ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA,
JUDEȚUL IALOMIȚA

2018

# STUDIU
# DE FUNDAMENTARE PRIVIND CONDIȚIILE GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iaşi, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balş, Str. Principală, Nr. 49, Judeţ Iaşi,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E_mail: consultanta.tqm@gmail.com

SR EN ISO:9001:2008
CERTIFICAT NR. RO 1072/1/1/1

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND CONDIŢIILE GEOTEHNICE ŞI HIDROGEOLOGICE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA**
**JUDEŢUL IALOMIŢA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iaşi, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balş, Str. Principală, Nr. 49, Judeţ Iaşi,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E_mail: consultanta.tqm@gmail.com

SR EN ISO:9001:2008
CERTIFICAT NR. RO 1072/1/1/1

# CUPRINS

**CAPITOLUL I - DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI ..... 4**
1.1 AŞEZARE FIZICO-GEOGRAFICĂ ..... 4
1.2 CARACTERIZARE GEOMORFOLOGICĂ ..... 7
1.3 CARACTERIZARE GEOLOGICĂ ..... 8
1.4 CARACTERIZARE SEISMICĂ ..... 9
1.5 CARACTERIZARE HIDROGEOLOGICĂ ŞI HIDROLOGICĂ ..... 10
1.6 CARACTERIZARE CLIMATICĂ ..... 12
**CAPITOLUL II - CATEGORIA GEOTEHNICĂ A AMPLASAMENTULUI ..... 18**
**CAPITOLUL III - CONCLUZII ..... 19**
**CAPITOLUL IV - RECOMANDĂRI ..... 21**
**BIBLIOGRAFIE ..... 22**

# CAPITOLUL I - DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI

Prezenta lucrare se întocmeşte în vederea actualizării Planului Urbanistic General şi are ca obiect de interes comuna Manasia. Ca urmare a recunoaşterii geologice, a executării de lucrări geotehnice – foraje şi consultării de studii geotehnice efectuate anterior în zona comunei Manasia, pentru şi a unor lucrări din domenii conexe, în cele ce urmează se vor prezenta consideraţii generale de natură:

1. fizico-geografică;
2. geomorfologică;
3. geologică;
4. seismică;
5. hidrogeologică;
6. climatică;
7. geotehnică

## 1.1 AŞEZARE FIZICO-GEOGRAFICĂ

**Judeţul Ialomiţa** este situat în partea sud-estică a României, fiind încadrat de următoarele coordonate geografice extreme: spre N - 44°51' latitudine nordică (la nord de satul Malu Roşu, pe teritoriul comunei Jilavele), spre S - 44°20' latitudine nordică (la sud de localitatea Buliga, componentă a municipiului Feteşti), spre E - 28°06' longitudine estică (la est de Retezatu, comuna Stelnica), spre V - 26°18' longitudine estică (la vest de satul Răsimnicea, comuna Răuleşti – fostă Brazii).

**Figura nr. 1** – *Localizarea judeţului Ialomiţa*
*Sursa: www.ahnr.ro*

Judeţele învecinate sunt Prahova, Buzău şi Brăila la N, Constanţa la E, Călăraşi la S şi Ilfov la V[1].

Parte componentă a regiunii de dezvoltare Sud-Muntenia, judeţul Ialomiţa are o suprafaţă totală de 4.453 km$^2$ şi o populaţie stabilă de 287.678 locuitori.

Din punct de vedere al structurii administrativ-teritoriale, judeţul Ialomiţa are în componenţa sa:

- 3 municipii, precum: Slobozia, Urziceni şi Feteşti
- 4 oraşe: Ţăndărei, Amara, Căzăneşti, Fierbinţi-Târg,
- 59 de comune şi 127 sate, din care 4 aparţin de oraşe şi municipii.[2]

**Comuna Manasia** este situată în partea estică a judeţului Ialomiţa, la intersecţia paralelei 44˚43' latitudine nordică cu meridianul de 26˚39' longitudine estică, la o distanţă de 60 km de municipiul Slobozia, reşedinţa de judeţ.

**Vecinătăţile teritoriului** comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Gârbovi;
- *La Vest* – municipiul Urziceni;
- *La Est* – comuna Alexeni;
- *La Sud* – comuna Bărcăneşti[3].

**Figura nr. 2** – *Amplasarea comunei Manasia în cadrul judeţului Ialomiţa*
*Sursa: http://www.cicnet.ro*

[1] http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita
[2] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, p. 31, accesată pe* http://www.cicnet.ro/
[3] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 167*

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV;

**Principalele căi rutiere** din cadrul comunei Manasia sunt, după cum urmează:

- **DN 2A** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa;
- **DJ 203 B** – Manasia – Gîrbovi – Valea Măcrişului – Grindu.

**Distanţa** către municipiile şi oraşele din judeţul Ialomiţa[4]:

- Slobozia: 60 km;
- Urziceni: 3 km;
- Feteşti: 123 km;
- Ţăndărei: 87 km;
- Amara: 121 km;
- Căzăneşti: 30 km;
- Fierbinţi-Tîrg: 33 km.

Comuna nu dispune de acces la transportul feroviar, cea mai apropiată gară fiind în Municipiul Urziceni. Acesta beneficiază de acces la reţeaua naţională de căi ferate. Staţia CFR Urziceni este amplasată pe magistrala Bucureşti Nord – Ciulniţa, cale ferată simplă neelectrificată între Mogoşoaia şi Ciulniţa şi cale dublă electrificată între Bucureşti Nord şi Mogoşoaia.

**Accesul aerian** se poate efectua prin intermediul Aeroportului Internaţional Henri Coandă Bucureşti situat la 68 km distanţă, care la finalul anului 2015 a înregistrat un trafic de 9.282.975 pasageri.

Mai mult decât atât, la 5 km, se întâlneşte Aerodromul Alexeni, situat în localitatea cu acelaşi nume, ce are în spate un istoric de 60 ani, dispunând de o pistă betonată de 2.500 m, bretele adiacente de 1.000 m, hangare şi spaţii administrative. În prezent, aerodromul Alexeni aflat în administrarea Ministerului Justiţiei (prin HG 611/29.05.2003), este reabilitat şi utilizat parţial de către REGIONAL AIR SERVICES pentru folosirea de către aviaţia civilă, pentru operaţiuni de aviaţie generală, cu aeronave având greutatea maximă 7 tone .Buna conectivitate cu exteriorul, alături de accesibilitatea internă, reprezintă una dintre importantele premise de dezvoltare locală, acestea înlesnind accesul

[4] http://maps.google.com

producătorilor şi produselor locale la principalele pieţe de desfacere externe şi la centrele de dezvoltare şi asigurând fluxul şi potenţialul de cooperare al acestora în cadrul teritoriului.

Buna conectivitate cu exteriorul, alături de accesibilitatea internă, reprezintă una dintre importantele premise de dezvoltare locală, acestea înlesnind accesul producătorilor şi produselor locale la principalele pieţe de desfacere externe şi la centrele de dezvoltare şi asigurând fluxul şi potenţialul de cooperare al acestora în cadrul teritoriului.

### Relief

Teritoriul comunei Manasia face parte din Câmpia Română, situată la marginea de sud-vest a Bărăganului Central, anume în Bărăganul Pogoanelor. Astfel, partea nordică şi centrală a teritoriului comunei Manasia aparţin Bărăganului Pogoanelor, iar partea sudică, luncii Ialomiţa.

Altitudinea variază între 66,2 m în nordul comunei şi 48,5 m în sud. Pe teritoriul comunei cea mai ridicată valoare a altitudinii se înregistrează în Movila Samuru, situată la 8 km de sat. Tot în vecinătatea acesteia se află şi Movila Sârbilor (65,6 m). Câmpurile agricole poartă diferite denumiri: Manasianca, Lanu Pogoanele Vechi, Pupezeanca, Alexeanca[5].

## 1.2 CARACTERIZARE GEOMORFOLOGICĂ

Relieful este o consecinţă a interacţiunii dintre două mari categorii de procese: exogene şi endogene. Factorii endogeni dau naştere marilor unităţi de relief, iar cei exogeni le modelează în timp şi spaţiu, oferindu-i astfel reliefului particularităţile caracteristice.

Principalii agenţi modelatori ai reliefului sunt: aerul, apa, plantele, animalele şi omul.

Modificările şi transformările stratului de suprafaţă (a reliefului zonei), depinde de natura rocilor, de altitudini, de expoziţia pantelor şi în general de factorii fizico – geografici dar şi factorului antropic.

Relieful judeţului Ialomiţa poartă amprenta situării sale în diviziunea estică a Câmpiei Române - Bărăganul, fiind dominat de câmpuri tabulare întinse şi lunci. Circa 65% din suprafaţa judeţului aparţine Câmpiei Bărăganului, 15% Luncii Dunării, 9% Câmpiei Vlăsiei şi 11% luncii Ialomiţei şi câmpiei de divagare Argeş - Buzău[6].

[5] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 170*
[6] *http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita*

**Geomorfologic** comuna Manasia este situată în partea de est a Câmpiei Române, la cca 40 km de limita cu Subcarpaţii şi la cca 50 km de limita cu Lunca Dunării. Ca poziţionare în interiorul Câmpiei Române, comuna Manasia se află în partea de sud-vest a Bărăganului central, în subunitatea numită Bărăganul Padinei sau Pogoanelor, la contactul cu lunca comună Ialomiţa - Sărata. În zona amplasamentului investigat, două unităţi sunt specifice pentru gruparea acestor procese: câmpurile şi luncile. Câmpurile au ca specific acoperişul de loess şi pe alocuri, nisipurile. Pe loess se dezvoltă tasarea şi sufoziunea, iar pe malul drept al Ialomiţei se adaugă şiroirea. Tasarea se realizează prin dizolvarea carbonaţilor şi îndesarea pe vertical a loessului, acolo unde este relativ gros iar scurgerea de suprafaţă este redusă[7].

Localitatea Manasia este situată în cea mai mare parte pe terasa râului Ialomiţa care este formată la partea superioară din depozite de loess. Grosimea lor este aproape constantă de 5 m. În baza loessurilor se găseşte un strat lenticular de argile prăfoase. Grosimea sa variază de la 0 la 5 m. Aceste roci fac parte din grupa ”A”a pământurilor sensibile la umezire.

Atât loessurile cât şi argila stau peste depozite aluvionare de nisipuri cu lentile de pietrişuri ce formează un stra de 10-20 cm grosime[8].

### 1.3 CARACTERIZARE GEOLOGICĂ

Din punct de vedere **geologic**, amplasamentul comunei Manasia face parte din Platforma Valahă, partea coborâtă a Platformei Moesice. Se compune dintr-un fundament foarte vechi (soclul), peneplenizat, constituit din cristalin peste care se aşează o cuvertură sedimentară. Soclul este afectat de falii, a funcţionat în timpul paleozoicului şi mezozoicului, ca o platformă labilă subsidentă, peste care s-au acumulat sedimente de grosimi foarte mari, constituite mai ales din calcare.

Odată cu ridicările în masă ale Carpaţilor, începând cu tortonianul superior, dar mai ales cu sarmaţianul, Platforma Valahică se scufundă şi se depun acum noi strate, discordante faţă de cele anterioare. Sedimentele tortoniene au fost în general erodate; urmează sarmaţianul (gresii calcaroase, nisipuri, marne, argile) şi toată seria pleistocenului cu depozite de nisipuri, argile, marne.

Cuaternarul are grosimi de cca 100 de m sub Ialomiţa de E, subţiindu-se spre S şi îngroşându-se mult spre N; se compune, de jos în sus din: Strate de Frăteşti împărţite în trei orizonturi prin două

[7] *Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.9*
[8] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*

fâşii de argilă, peste ele stă complexul marnos (marne şi argile, groase de cca 10-50 m), urmează loessuri vechi, nisipurile de Mostiştea, loessuri mai noi, care domină tot câmpul şi terasele peste care se regăsesc şi nisipuri eoliene. Cele mai noi formaţiuni sunt aluviunile din lunca Ialomiţei[9].

**Solurile**

Solurile teritoriului acestei comune se încadrează claselor molisoluri şi soluri neevoluate, trunchiate sau desfundate. Molisolurile sunt reprezentate de cernoziomurile cambice tipice, cu textura lutoasă, care sunt extinse pe circa 80% din teritoriul administrativ. Însuşirile lor fizico – chimice le fac favorabile practicării agriculturii fiind bogate în nutrienţi[10].

## 1.4 CARACTERIZARE SEISMICĂ

Încadrarea în zone de risc natural, la nivele de macrozonare, a ariei pe care se găseşte zona studiată se face în conformitate cu Monitorul Oficial al României, Legea nr. 575/2001; Legea privind Planul de amenajare a teritoriului naţional- Secţiunea a V-a, zone de risc natural.

Riscul este o estimare matematică a probabilităţilor producerii de pierderi umane şi materiale pe o perioadă de referinţă viitoare şi într-o zonă dată pentru un anumit tip de dezastru.

Regiunea seismică cea mai activă din România se află în zona Ialomiţa, cu epicentrul în comuna Vrâncioaia. Activitatea seismică în această zonă este dominată de seisme de adâncime intermediară, subcrustale cu focarul la adâncimi de 70….170 km. Cele mai frecvente sunt seismele cu focarele la adâncimi de 130-150 km. Pe de altă parte, există şi seisme care produc cutremure de pământ normale, intracrustale, cu adâncimi mai mici de 60 km.

Proiecţia verticală a focarelor cutremurelor vrâncene cu M > 4 ( M – intensitatea cutremurelor pe scara Richter, magnitudinea) evidenţiază două zone seismice:

- O zonă situată în scoarţa terestră cu o grosime de 38 km şi înclinaţie 55 grade sub Carpaţi. Focarele se găsesc la adâncimi de 14-45 km;
- O zonă situată în mantaua superioară cu o grosime de 44 km şi înclinaţie de 68 grade sub Carpaţi. Focarele se găsesc la adâncimi cuprinse între 40-70 km.

[9] *Idem*
[10] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 171*

**Zona comunei Manasia** prezintă următoarele **caracteristici**:

- Zona de macroseismicitate cu grad de intensitate seismică 8, pe scara MSK, cu IMR = 225 ani şi 20% probabilitate de depăşire în 50 de ani;
- Zona este influenţată de seismele care au originea în zona de curbură a Carpaţilor Orientali (Ialomiţa) unde se manifestă un proces activ de subducţie, cu fracturi ale plăcilor tectonice aflate în contact la diferite adâncimi.

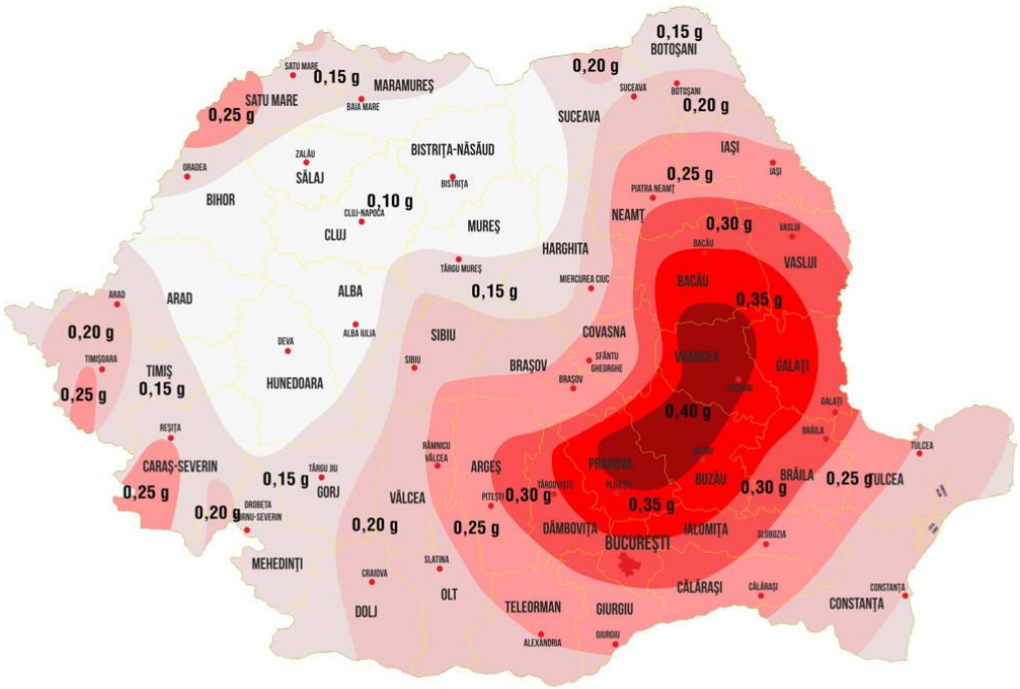



**Figura nr. 3** - *Harta seismică a României*
*Sursa: www.nutremurlacutremur.ro*

Conform Capitolului 3 din **Codul de Proiectare Seismică P100-1/2013**, comuna Manasia se încadrează în zona pentru care acceleraţia de proiectare pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurenţă (al magnitudinii) IMR=225 si 20% probabilitate de depăşire în 50 de ani, **$a_g$=0,40 g**. În acelaşi capitol, pentru acelaşi tip de cutremure şi amplasament, conform hărţii de zonare a teritoriului României, perioada de control (colţ) **$T_C$=1,0 s**.

## 1.5 CARACTERIZARE HIDROGEOLOGICĂ ŞI HIDROLOGICĂ

### Caracterizare hidrogeologică

Apa subterană se încadrează calitativ în limitele excepţionale de potabilitate având o mineralizare mare.

Pe amplasamentul comunei Manasia apele freatice sunt cantonate în baza loessului dar principala sursă de apă subterană rămâne nisipul cu lentile de pietrişuri de sub nivelele de argile la adâncime de 15-30 m. În aceste nisipuri apa freatică este sub presiune. Nivelul hidrostatic la care se ridică apa este la cca. 9 m[11].

Apele freatice se află la adâncimi cuprinse între 5 – 10 m (chiar 10 – 15 m pe o mică porţiune din estul satului) în regiunea centrală şi cea nordică a teritoriului şi 2 – 5 m în lunca Ialomiţei[12].

### Caracterizare hidrologică

Singura apă curgătoare de pe teritoriul comunei Manasia este râul Ialomiţa, care străbate teritoriul administrativ al comunei pe o lungime de 4,5 km, curgând pe la marginea sud – vestică a satului Manasia. Lăţimea albiei de curgere este de 40 m, iar viteza medie de curgere a apei este de 0,8 m/s. Debitul său multianual este de 46 $m^3/s$[13].

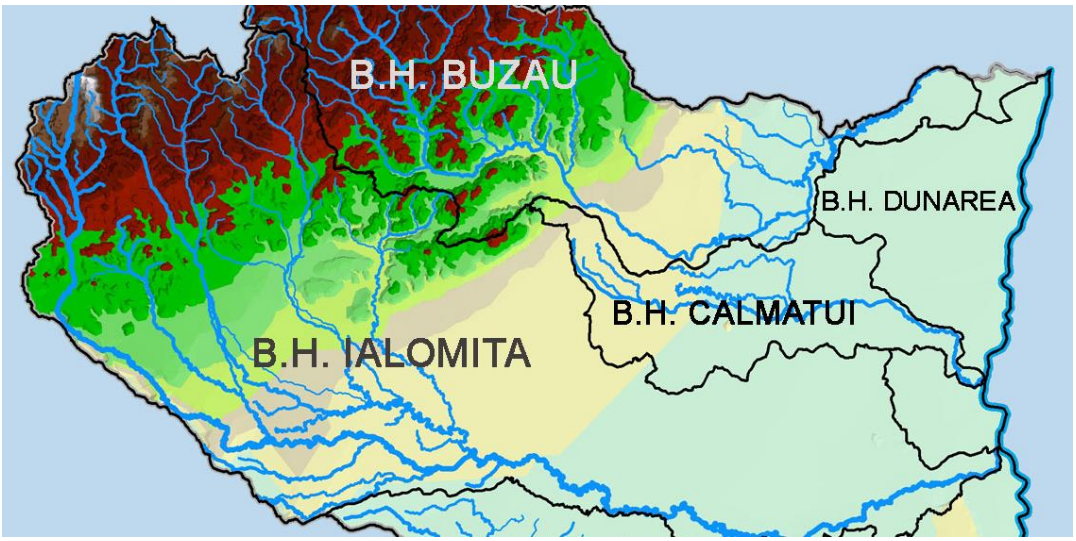



**Figura nr. 4** – *Bazinul hidrografic al râului Ialomiţa*

Izvorâtă din Carpaţii Meridionali, Ialomiţa îşi desfăşoară albia sa pe o lungime de 417 km, până la vărsarea în Dunăre şi culege apele unei reţele hidrografice codificate însumând 145 cursuri de apă şi 3.131 km (4,6% din lungimea totală a reţelei codificate în ţară şi o densitate de 0,30 $km/km^2$ ).

Numele râului este de origine slavă „Ialovuita", adică apă care curge prin locuri aride. Scurgerea maximă se înregistrează în sezonul primăvară-vară şi toamnă. Râul Ialomiţa are o alimentare fluvionivală şi transportă un volum de apă mediu multianual de 1094 milioane m.c.

[11] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*
[12] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 170*
[13] *Idem*

Ialomiţa adună apele unui bazin de recepţie de 10.350 km$^2$ (4,4% din suprafaţa ţării). Bazinul hidrografic al Ialomiţei este situat în partea de sud a României (cu orientare generală, iniţial NV-SE apoi VE), în totalitate în Muntenia. Apele bazinului de recepţie străbat partea sudică a Munţilor Bucegi, dealurile subcarpatice ale Târgoviştei, câmpiile Târgovişte, Vlăsiei şi, în final, a Bărăganului.

**Fotografia nr. 1** – *Râul Ialomiţa*
*Sursa: https://obiectiv.net*

Cursul de apă Ialomiţa are o lungime de 417 km, altitudinea la izvoare este de 2.310 m, în aval la vărsare este de 6m. Panta medie a cursului de apă este de 15% are un coeficient de sinuozitate 1,88. Suprafaţa lacurilor naturale din acest bazin hidrografic ocupă 1.982 ha, iar lacurile de acumulare permanente ocupă suprafaţa de 4.762 ha cu un volum de 253,71 mil. m$^3$. În mare proporţie cursul inferior al Ialomiţei este regularizat[14].

Pe teritoriul localităţii este confluenţa râului Plopi şi canalului de desecare Gârbovi-Manasia cu râul Ialomiţa. Pe râul Plopi s-a realizat o acumulare cu rol de atenuare a viiturilor[15].

## 1.6 CARACTERIZARE CLIMATICĂ

Clima judeţului Ialomiţa este continentală, caracterizându-se printr-o amplitudine termică anuală şi diurnă relativ mare şi prin cantităţi reduse de precipitaţii.

[14] *Prezentarea generală a spaţiului hidrografic Buzău-Ialomiţa*
[15] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*

Principalele elemente care caracterizează clima microregiunii se datorează, în primul rând, aşezării geografice a comunei în sud-estul ţării, fiind mult apropiată de Europa răsăriteană, de unde pătrund iarna, masele de aer rece continental, iar vara cele fierbinţi din nordul Africii peste Mediterană şi sud-vestul Asiei, ceea ce imprimă acestei zone o notă de ariditate.

Din analiza temperaturilor, regimul de precipitaţii, a vânturilor, etc. se constată că în această regiune clima are un caracter continental excesiv, având implicaţii serioase asupra agriculturii şi în general a întregii activităţi economice din cadrul comunei.

Regimul climatic este omogen pe întreg cuprinsul judeţului datorită marii uniformităţi a reliefului de câmpie. El se caracterizează prin veri foarte calde, cu precipitaţii nu prea abundente, care cad mai ales sub forma de averse şi prin ierni relativ reci, marcate uneori de viscole puternice, dar şi de frecvente perioade de încălzire care provoacă discontinuităţi repetate stratului de zăpadă. Un topoclimat specific, cu veri mai călduroase şi ierni mai blânde se individualizează în lunca Dunării şi Balta Ialomiţei[16].

Circulaţia generală a atmosferei se caracterizează prin frecvenţe mari ale advecţiilor de aer temperat-oceanic din V şi NV, cu precădere în semestrul cald şi de aer temperat continental din NE şi E, cu deosebire în semestrul rece. La acestea se adaugă pătrunderile mai puţin frecvente ale aerului arctic din N, ale aerului tropical-maritim din SV şi ale aerului tropical-continental din SE şi S.

**Temperatura aerului** reprezintă unul dintre cei mai importanţi parametri climatici, întrucât influenţează procese fizice, biologice şi chimice, dar şi activităţile umane.

Principalele caracteristici meteorologice sunt următoarele[17]:

- Temperatura medie anuală: 11°C;
- Temperatura medie a lunii cele mai reci (ianuarie): -2,8°C;
- Temperatura medie a lunii cele mai calde (iulie): 22,4°C;
- Temperatura minimă absolută: -32,5°C;
- Temperatura maximă absolută: 44°C.

Din datele prezentate se remarcă potenţialul termic ridicat al verilor, perioada de vegetaţie lungă.

De asemenea, se poate observa că în lunile de iarnă temperaturile medii nu sunt foarte coborâte.

[16] *Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.11*
[17] *Idem*

## Încărcări date de vânt

Caracteristicile reliefului judeţului specifice câmpiei (relief relativ uniform) nu determină modificări în circulaţia generală a aerului, în schimb, liniile mari de relief din vecinătatea sa (carpaţii şi subcarpaţii de curbură în nord şi nord-vest respectiv Valea Dunării şi Podişul Dobrogei în est), influenţează vizibil traiectoria şi viteza vânturilor. Vânturile dominante sunt crivăţul, austrul, bălţăreţul şi suhoveiul.

Vânturile suferă o oarecare influenţă a reliefului, mai ales în ceea ce priveşte frecvenţa pe anumite direcţii. Frecvenţele medii anuale indică predominarea lor din N (31,5%), urmate de cele din V (13,7%) şi din NE (7,9%).

Frecvenţa medie anuală a calmului atmosferic este de 23,4% la Griviţa şi 15,00% la Armăşeşti.

Conform CR 1-1-1-4-2012, amplasamentul comunei Manasia, face parte din zona B, în ceea ce priveşte încărcările date de vânt.

Dintre fenomenele climatice caracteristice se remarcă îngheţul, bruma şi viscolul, în perioada rece, iar în perioadele calde ale anului predomină seceta, roua şi grindina. Vânturile au ca direcţii dominante nord-est, nord, sud-vest şi sud.

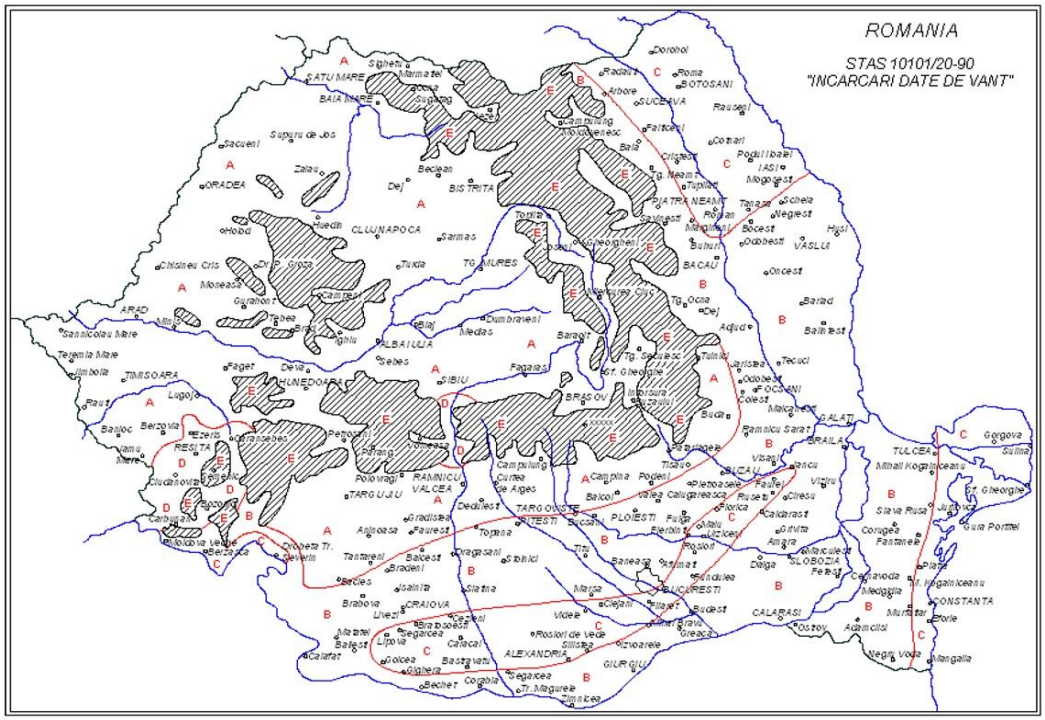



**Figura nr. 5** – *Zonarea teritoriului României conform STAT 10101/20-90, "Încărcări date de vânt"*
*Sursa: www.constructii-neamt.ro*

Vântul dominant este ***Crivăţul***, care poate să atingă viteze de până la 25 m/s. Iarna provoacă o scădere a temperaturii, având ca urmare o condensare a norilor şi deci viscole cu zăpadă. Primăvara favorizează precipitaţiile, iar vara suflă uscat şi fierbinte. Când se întâlneşte cu vânturi contrarii provoacă vârtejuri. Crivăţul reprezintă un vânt nefavorabil pentru agricultură.

***Austrul***, care bate dinspre vest, este un vânt uscat. În timpul iernii aduce ger uscat, iar vara căldură, accentuând puternic caracteristicile timpului de secetă.

***Băltăreţul*** este un vânt călduţ, aducător de ploi repezi şi scurte. Se resimte mai mult vara. Bate din direcţia sud-est. Este un vânt favorabil agriculturii.

Presiunea de referinţa a vântului conform " Cod de proiectare. Evaluarea acţiunii vântului asupra construcţiilor", indicativ CR 1-1- 1- 4-2012 pe interval de recurenţă de 50 ani este de 0,42 kPa.

## Regimul pluviometric

Precipitaţiile atmosferice au o caracteristică tipic continentală, respectiv cu o diferenţiere pronunţată de la o lună la alta şi de la un an la altul.

Acest element meteorologic are o foarte mare variaţie datorită activităţii ciclonice deosebit de intense şi condiţiilor climatice de circulaţie. Astfel, în anul 1971 cantităţile de precipitaţii au depăşit 956 mm/mp, iar în 1992 au fost de numai 258,2 mm/mp. Rezultă o cantitate anuală de 512,9 mm/mp. În anii în care persistă timp îndelungat un regim anticiclonic sunt create condiţii de secetă.

Statistic, se constată că în zona studiată pot cădea o dată la 5 ani 68 mm/mp la 24 de ore, la 10 ani aceste cantităţi pot însuma 83 mm/mp, la 50 de ani 101 mm/mp, iar la 100 de ani 115 mm/mp.

Numărul mediu lunar de zile cu precipitaţii variază între 10,1 (mai-iunie) şi 5,2 (sepembrie)[18].

Anual, pe teritoriul comunei se însumează între 400-520 mm de precipitaţii. În ceea ce priveşte regimul anual al frecvenţei precipitaţiilor, cele mai multe sunt proprii semestrului cald, care dau 35-40% din totalul anual, întrunind maxime în mod obişnuit la sfârşitul primăverii şi începutul verii. Specific zonei judeţului Ialomiţa este şi caracterul insular, local al precipitaţiilor, astfel încât, un an deosebit de ploios sau secetos nu întruneşte aceleaşi caracteristici pe tot cuprinsul său. De remarcat este faptul că frecvenţa anilor secetoşi şi a perioadelor ploioase este mai mare comparativ cu cea a anilor ploioşi şi a perioadelor ploioase.

[18] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*

**Adâncimea maximă de îngheţ: 0,80 - 0,90 m**

Îngheţul prezintă o importanţă deosebită pentru agricultură şi a lucrărilor de construcţii ce se efectuează în perioada rece, datorită faptului că atât îngheţurile timpurii de toamnă şi cele târzii de primăvară, cât şi alternanţa fazelor de îngheţ dezgheţ au efecte negative asupra stratului superior de sol.

Numărul anual al zilelor de îngheţ (≤0°C) este de **113 zile/an**.

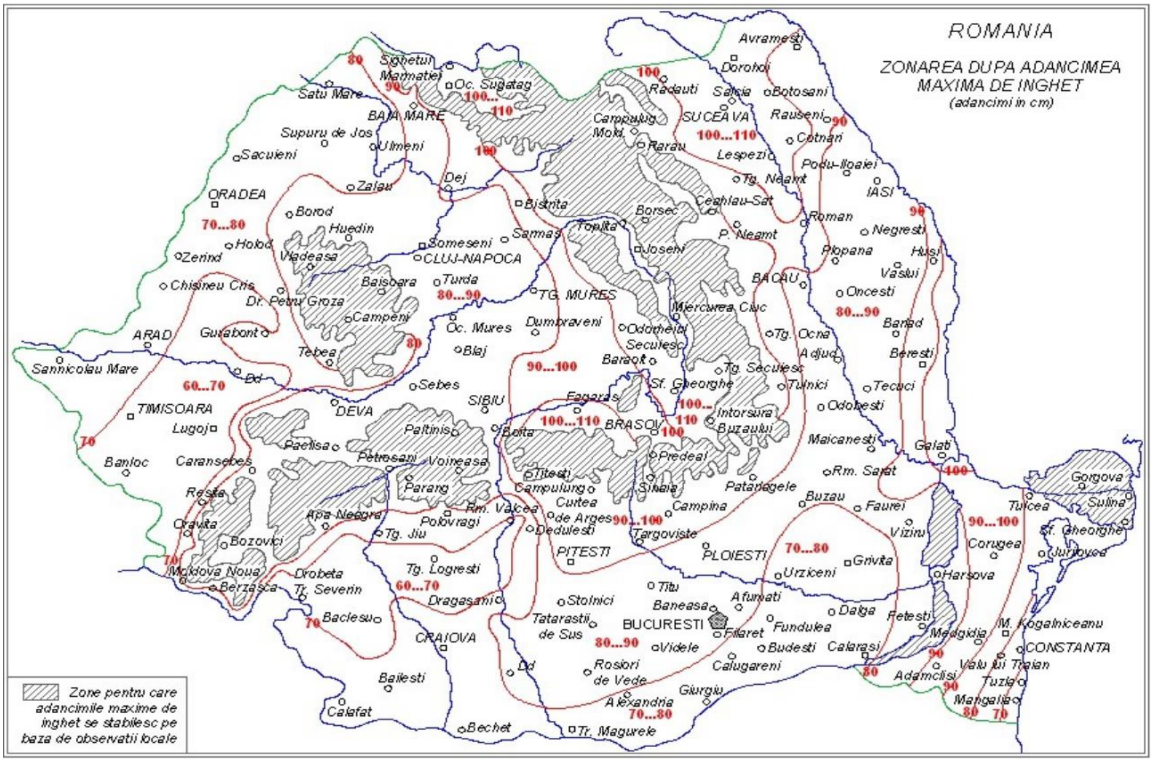



**Figura nr. 6** - *Zonarea teritoriului României după adâncimea de îngheţ, conform STAS 6054/77, „Adâncimi maxime de îngheţ"*
*Sursa: www.constructii-neamt.ro*

**Încărcări date de zăpadă**

Încărcarea din zăpadă pe sol, pentru o perioadă de revenire IMR = 50 ani: 2 kN/mp.

Stratul de zăpadă se caracterizează prin discontinuitate atât în timp, cât şi în spaţiu. Durata medie anuală este cuprinsă între 40,3 zile la Griviţa şi 38,6 la Feteşti. Grosimile medii decadale cele mai mari se înregistreaza în ianuarie şi februarie, oscilând în jurul a 5,00 cm la Griviţa şi 8,00 la Feteşti[19].

[19] *Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.12*

**Figura nr. 7** - *Zonarea teritoriului României conform STAS 10101/21-92, „Încărcări date de zăpadă”*
*Sursa: http://www.centruconstructii.ro/index.php/topic/464-harti-vant-zapada-ag-si-tc*

# CAPITOLUL II - CATEGORIA GEOTEHNICĂ A AMPLASAMENTULUI

Evaluarea caracteristicilor geotehnice ale terenului se face, ţinându-se cont şi de clasa de importanţă în care se încadrează.

Categoria geotehnică a sistemului construcţie-teren indică riscul geotehnic la realizarea unei construcţii.

În urma observaţiilor de teren, conform Normativului NP 074/2014, pe amplasamentul studiat, pentru stabilirea categoriei geotehnice implicit a riscului geotehnic, s-au avut în vedere următorii factori:

**Tabel nr. 1** – Factorii avuţi în vedere la stabilirea categoriei geotehnice

| Factori | Corelaţii | Punctaj |
|---|---|---|
| **Condiţiile de teren** | Terenuri bune | **2** |
| **Apa subterană** | Fără epuismente | **1** |
| **Clasificarea construcţiei după categoria de importanţă** | Redusă | **2** |
| **Vecinătăţi** | Fără riscuri | **1** |
| **Accelerarea terenului pentru proiectare** | $a_g$=0,40 | **2** |
| **TOTAL** | | **8** |

*Sursa datelor: Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.11-12*

Încadrarea în categoria geotehnică se face în concordanţă cu tabelul următor:

**Tabel nr. 2** – Încadrarea în categoria geotehnică

| Număr criteriu | Risc geotehnic | | Categoria geotehnică | Categoria |
|---|---|---|---|---|
| | Tip | Limită punctaj | | |
| **1** | **Redus** | **6.....9** | **1** | **X** |
| 2 | Moderat | 10....14 | 2 | |
| 3 | Major | 15....21 | 3 | |

*Sursa datelor: Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.11-12*

Cumulând 8 puncte, terenul de fundare păstrează toate condiţiile preliminare de încadrare în categoria geotehnică 1, risc geotehnic redus.

# CAPITOLUL III - CONCLUZII

Teritoriul comunei Manasia face parte din Câmpia Română, situată la marginea de sud-vest a Bărăganului Central, anume în Bărăganul Pogoanelor. Astfel, partea nordică şi centrală a teritoriului comunei Manasia aparţin Bărăganului Pogoanelor, iar partea sudică, luncii Ialomiţa.

**Geomorfologic** comuna Manasia este situată în partea de est a Câmpiei Române, la cca 40 km de limita cu Subcarpaţii şi la cca 50 km de limita cu Lunca Dunării.

Localitatea Manasia este situată în cea mai mare parte pe terasa râului Ialomiţa care este formată la partea superioară din depozite de loess. Grosimea lor este aproape constantă de 5 m. În baza loessurilor se găseşte un strat lenticular de argile prăfoase. Grosimea sa variază de la 0 la 5 m.

Din punct de vedere **geologic**, amplasamentul comunei Manasia face parte din Platforma Valahă, partea coborâtă a Platformei Moesice. Se compune dintr-un fundament foarte vechi (soclul), peneplenizat, constituit din cristalin peste care se aşează o cuvertură sedimentară. Soclul este afectat de falii, a funcţionat în timpul paleozoicului şi mezozoicului, ca o platformă labilă subsidentă, peste care s-au acumulat sedimente de grosimi foarte mari, constituite mai ales din calcare.

**Zona comunei Manasia** prezintă următoarele caracteristici:

- **Zona seismică VIII**;
- Zona este influenţată de seismele care au originea în zona de curbură a Carpaţilor Orientali (Ialomiţa) unde se manifestă un proces activ de subducţie, cu fracturi ale plăcilor tectonice aflate în contact la diferite adâncimi.

Normativul P100/1-2013 ”Cod de proiectare seismică” stabileşte pentru zona comunei Manasia următoarele valori ale coeficienţilor Tc şi ag privind proiectarea antiseismică a construcţiilor de locuinţe, social-culturale, agrozootehnice şi industriale: **Tc = 1,0 secunde**, respectiv **ag = 0,40 g.**

**Apele freatice** se află la adâncimi cuprinse între 5 – 10 m (chiar 10 – 15 m pe o mică porţiune din estul satului) în regiunea centrală şi cea nordică a teritoriului şi 2 – 5 m în lunca Ialomiţei.

Singura **apă curgătoare** de pe teritoriul comunei Manasia este râul Ialomiţa, care străbate teritoriul administrativ al comunei pe o lungime de 4,5 km, curgând pe la marginea sud – vestică a satului Manasia. Lăţimea albiei de curgere este de 40 m, iar viteza medie de curgere a apei este de 0,8 m/s. Debitul său multianual este de 46 $m^3$/s.

**Clima** teritoriului analizat este continentală, caracterizându-se printr-o amplitudine termică anuală şi diurnă relativ mare şi prin cantităţi reduse de precipitaţii.

**Adâncimea maximă de îngheț: 0,80 - 0,90 m**

Terenul de fundare păstrează toate condiţiile preliminare de încadrare în **categoria geotehnică 1**, risc geotehnic redus.

Terenul prezintă în general, **stabilitate litologică generală**, asigurată în contextul actual, nefiind afectat de degradări erozive sau alunecări grave. Perimetrul poate fi considerat stabil în condiţiile actuale.

# CAPITOLUL IV - RECOMANDĂRI

În cazul în care se are în vedere efectuarea de lucrări de construcţie pe terenul analizat, trebuie realizată o compactare cât mai bună a acestuia pentru a se evita posibilele infiltraţii de ape pluviale. În cazul construcţiilor de drumuri, se recomandă luarea de măsuri pentru preluarea şi dirijarea apelor de suprafaţă, prin sisteme de drenaj şi protejarea straturilor rutiere şi al pământului din patul drumului de acţiunea apelor prin evacuarea acestora şi etanşeizarea îmbrăcăminţii.

În zonele cu teren de fundare alcătuit din fracţiuni mari de praf, se recomandă îmbunătăţirea acestuia cu pământ bun de fundare. În cazul în care terenul de fundare este alcătuit din nisipuri, se recomandă realizarea unui strat drenant compactat din balast, de minim 20 cm grosime după compactare (compactare de 98%), din minim două straturi. Apa din săpătură (acolo unde este cazul) va fi evacuată prin pompare directă şi de asemenea se vor lua măsuri de dirijare rapidă a acesteia, în afara amplasamentului.

Nu este recomandată lăsarea de excavaţii deschise, în care să se acumuleze apa, deoarece stratificaţia este constituită din alternanţe de argile nisipoase şi nisipuri, în unele zone.

La momentul de faţă au fost identificate doar zonele cu probleme, urmând să se întocmească studii geotehnice detaliate, studii de stabilitate, foraje executate pe alunecări care să prezinte soluţiile de consolidare necesare, studii detaliate cu date concrete privind debitele, calcule hidraulice, etc. în funcţie de fiecare investiţie dorită a se realiza.

Studiul geotehnic îşi propune la această fază să identifice (fără a fi analizate) fenomene generale de instabilitate şi potenţiale expuneri la inundaţii, fără să recomande măsurile constructive necesare consolidării sau a reducerii excesului de umiditate a terenurilor. Pentru situaţiile dificile identificate, urmează să se întocmească studii geotehnice de detaliu, studii de stabilitate, foraje executate pe alunecări care să prezinte soluţiile de consolidare necesare, expertize geotehnice (conform NP-074/2014), cu date concrete privind debitele, calcule hidraulice, etc.

# BIBLIOGRAFIE

**[1]** Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa

**[2]** Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020

**[3]** Planul Urbanistic General al comunei Manasia, judeţul Ialomiţa

**[4]** HG nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcţionale a drumurilor publice şi a drumurilor de utilitate privată deschise circulaţiei publice

**[5]** Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL

**[6]** Studiu de mediu aferent PUG Manasia

**[7]** Planul de Management al Riscului la Inundaţii

## Bibliografie electronică

**[8]** http://www.manasia.ro/

**[9]** www.ialomita.insse.ro

**[10]** https://maps.google.com

**[11]** www.nutremurlacutremur.ro

**[12]** www.constructii-neamt.ro

**[13]** http://www.centruconstructii.ro

**[14]** www.ahnr.ro

**[15]** http://www.cicnet.ro

**[16]** https://obiectiv.net

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND CONDIȚIILE GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1 comuna Manasia, judeţul Ialomiţa**
**Cod poştal: 927160**
**Tel: 0243/255.681, Fax: 0243/254.441**
**Email: primmanasia@gmail.com**

**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA,
JUDEȚUL IALOMIȚA

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balș, Str. Principală, Nr. 49, Județ Iași,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E-mail: urbanism.tqm@gmail.com

**Sistem de management certificat conform SR EN ISO 9001:2015**
**CERTIFICAT NR. RO 1072/2/2/1**

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA**
**JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

# Cuprins

***

**Introducere** ..... **4**

**CAPITOLUL 1 - Cadrul general al dezvoltării economice a comunei Manasia** ..... **5**

1.1 Localizarea comunei ..... 5

1.2 Date demografice ..... 7

**CAPITOLUL 2 - *Potenţial economic*** ..... **10**

2.1 Aspecte generale ..... 10

2.2 Evoluţia şi caracteristicile sectorului primar ..... 14

*2.2.1 Potenţialul agricol* ..... *14*

*2.2.2 Zootehnia şi producţia zootehnică* ..... *15*

*2.2.3 Activităţile silvice* ..... *16*

*2.2.4 Explotarea apelor* ..... *16*

*2.2.5 Caracteristicile unităţilor/agenţilor economici din sectorul primar* ..... *17*

2.3 Evoluţia şi caracteristicile sectorului secundar ..... 19

2.4 Evoluţia şi caracteristicile sectorului terţiar ..... 21

*2.4.1 Serviciile, comerţul şi transporturile* ..... *21*

*2.4.2 Poştă şi telecomunicaţii* ..... *28*

*1.4.3 Activităţi bancare şi asigurări, alte activităţi de creditare* ..... *28*

*2.4.4 Tranzacţii imobiliare şi alte servicii prestate* ..... *28*

*2.4.5 Potenţial turistic* ..... *28*

**Capitolul 3 - Concluzii – analiză diagnostic** ..... **38**

**Capitolul 4 - Disfuncţionalităţi** ..... **40**

**Capitolul 5 - Evoluţie posibilă, priorităţi** ..... **42**

**Capitolul 6 - Elemente de dezvoltare potenţială – acţiuni şi obiective globale** ..... **45**

**Bibliografie** ..... **48**

# Introducere

***

Elaborarea Studiului de fundamentare privind evoluţia activităţilor economice face parte din demersul amplu de actualizare a Planului Urbanistic General şi RLU al comunei Manasia, din judeţul Ialomiţa.

În contextul schimbărilor socio-economice înregistrate în ultimii douăzeci de ani, atât mediul urban cât şi mediul rural se află într-o etapă de redefinire determinată de o serie de procese socio-economice, precum: restructurarea economiei, mişcarea migratorie rural-urban, migraţia externă, reîmproprietărirea, dezvoltarea intensă a localităţilor situate în apropierea marilor oraşe sau depopularea localităţilor izolate.

Studiul propune măsuri pentru micşorarea decalajelor de productivitate, modernizarea economică în pas cu exigenţele tranziţiei spre o economie cultural informaţională în care capitalul educaţional să reprezinte obiectivul prioritar, asigurarea creşterii economice pe baza sporirii ratei investiţiilor prin participarea semnificativă a capitalului autohton şi prin atragerea de investiţii externe directe, promovarea unor politici publice coerente care să conducă la crearea unui mediu de afaceri prielnic, modernizarea serviciilor de utilitate publică şi elaborarea şi asumarea unui program pe termen lung pentru protecţia mediului.

Potenţialul economic şi specificul activităţilor economice la nivelul comunei Manasia s-a determinat prin analiza unor indicatori relevanţi pentru descrierea performanţei economice şi anume *cifra de afaceri* şi *profitul net* înregistrat de firmele locale reprezentând exclusiv mediul privat, considerat a fi creator de valoare adăugată.

Totodată s-a analizat, în acelaşi context al mediului privat, *salariaţii* ca număr total, ce pot cuprinde atât forţă de muncă locală, cât şi forţă de muncă atrasă din alte unităţi administrativ teritoriale, cel mai probabil din vecinătatea comunei.

Structura activităţilor economice pe sectoare şi ramuri de activitate este determinată prin utilizarea domeniilor CAEN în conformitate cu practicile de agregare ale statisticii economice pe diferite tipuri de activităţi.

Pentru caracterizarea potenţialului agricol al comunei, indicatorii utilizaţi au fost identificaţi în baza de date Tempo a Institutului Naţional de Statistică, respectiv din datele furnizate de Primăria comunei Manasia.

# CAPITOLUL 1

# *Cadrul general al dezvoltării economice a comunei Manasia*

***

## 1.1 Localizarea comunei

**Judeţul Ialomiţa** este situat în partea sud-estică a României, fiind încadrat de următoarele coordonate geografice extreme: spre N - 44°51' latitudine nordică (la nord de satul Malu Roşu, pe teritoriul comunei Jilavele), spre S - 44°20' latitudine nordică (la sud de localitatea Buliga, componentă a municipiului Feteşti), spre E - 28°06' longitudine estică (la est de Retezatu, comuna Stelnica), spre V - 26°18' longitudine estică (la vest de satul Răsimnicea, comuna Răuleşti – fostă Brazii).

**Figura nr. 1** – Localizarea judeţului Ialomiţa
*Sursa: www.ahnr.ro*

Judeţele învecinate sunt Prahova, Buzău şi Brăila la N, Constanţa la E, Călăraşi la S şi Ilfov la V[1].

Parte componentă a regiunii de dezvoltare Sud-Muntenia, judeţul Ialomiţa are o suprafaţă totală de 4.453 km² şi o populaţie stabilă de 287.678 locuitori.

Din punct de vedere al structurii administrativ-teritoriale, judeţul Ialomiţa are în componenţa sa:

- 3 municipii, precum: Slobozia, Urziceni şi Feteşti
- 4 oraşe: Ţăndărei, Amara, Căzăneşti, Fierbinţi-Târg,
- 59 de comune şi 127 sate, din care 4 aparţin de oraşe şi municipii.[2]

[1] *http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita*
[2] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, p. 31, accesată pe http://www.cicnet.ro/*

**Comuna Manasia** este situată în partea estică a judeţului Ialomiţa, la intersecţia paralelei 44˚43' latitudine nordică cu meridianul de 26˚39' longitudine estică, la o distanţă de 60 km de municipiul Slobozia, reşedinţa de judeţ.

**Vecinătăţile teritoriului** comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Gârbovi;
- *La Vest* – municipiul Urziceni;
- *La Est* – comuna Alexeni;
- *La Sud* – comuna Bărcăneşti[3].

**Figura nr. 2** – *Amplasarea comunei Manasia în cadrul judeţului Ialomiţa*
*Sursa: http://www.cicnet.ro*

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**. Acestea sunt:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV;

**Principalele căi rutiere** din cadrul comunei Manasia sunt, după cum urmează:

- **DN 2A** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa;
- **DJ 203 B** – Manasia – Gîrbovi – Valea Măcrişului – Grindu.

Comuna nu dispune de acces la **transportul feroviar**, cea mai apropiată gară fiind în Municipiul Urziceni. Acesta beneficiază de acces la reţeaua naţională de căi ferate. Staţia CFR Urziceni este

[3] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 167*

amplasată pe magistrala Bucureşti Nord – Ciulniţa, cale ferată simplă neelectrificată între Mogoşoaia şi Ciulniţa şi cale dublă electrificată între Bucureşti Nord şi Mogoşoaia[4].

**Accesul aerian** se poate efectua prin intermediul Aeroportului Internaţional Henri Coandă Bucureşti situat la 68 km distanţă, care la finalul anului 2015 a înregistrat un trafic de 9.282.975 pasageri[5].

Mai mult decât atât, la 5 km, se întâlneşte Aerodromul Alexeni, situat în localitatea cu acelaşi nume, ce are în spate un istoric de 60 ani, dispunând de o pistă betonată de 2.500 m, bretele adiacente de 1.000 m, hangare şi spaţii administrative. În prezent, aerodromul Alexeni aflat în administrarea Ministerului Justiţiei (prin HG 611/29.05.2003), este reabilitat şi utilizat parţial de către REGIONAL AIR SERVICES pentru folosirea de către aviaţia civilă, pentru operaţiuni de aviaţie generală, cu aeronave având greutatea maximă 7 tone[6].

Distanţa către municipiile şi oraşele din judeţul Ialomiţa[7]:

- Slobozia: 60 km;
- Urziceni: 3 km;
- Feteşti: 123 km;
- Ţăndărei: 87 km;
- Amara: 121 km;
- Căzăneşti: 30 km;
- Fierbinţi-Tîrg: 33 km.

Buna conectivitate cu exteriorul, alături de accesibilitatea internă, reprezintă una dintre importantele premise de dezvoltare locală, acestea înlesnind accesul producătorilor şi produselor locale la principalele pieţe de desfacere externe şi la centrele de dezvoltare şi asigurând fluxul şi potenţialul de cooperare al acestora în cadrul teritoriului.

## 1.2 Date demografice

Conform datelor furnizate de Institutul Naţional de Statistică, comuna Manasia cifrează la nivelul anului 2017 un număr de **4.648 locuitori**, remarcându-se o scădere a populaţiei comunei cu aproximativ 1,9% în perioada 2011-2017.

[4] *Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020, p. 52*
[5] *http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic*
[6] *http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/*
[7] *http://maps.google.com*

**Tabel nr. 1** – *Numărul de locuitori ai comunei Manasia în perioada 2011-2017*

| | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 | Anul 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Masculin | 2.274 | 2.277 | 2.284 | 2.292 | 2.282 | 2.270 | 2.246 |
| Feminin | 2.464 | 2.470 | 2.462 | 2.438 | 2.423 | 2.421 | 2.402 |
| **TOTAL** | **4.738** | **4.747** | **4.746** | **4.730** | **4.705** | **4.691** | **4.648** |

*Sursa datelor: Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online*

Se remarcă faptul că la nivelul anului 2017 din totalul populaţiei de **4.648** locuitori, **2.402** sunt femei, iar **2.246** locuitori sunt bărbaţi. Distribuţia pe sexe a populaţiei reflectă un echilibru între ponderea populaţiei feminine **(51,68%)** şi a celei masculine **(48,32%)**.

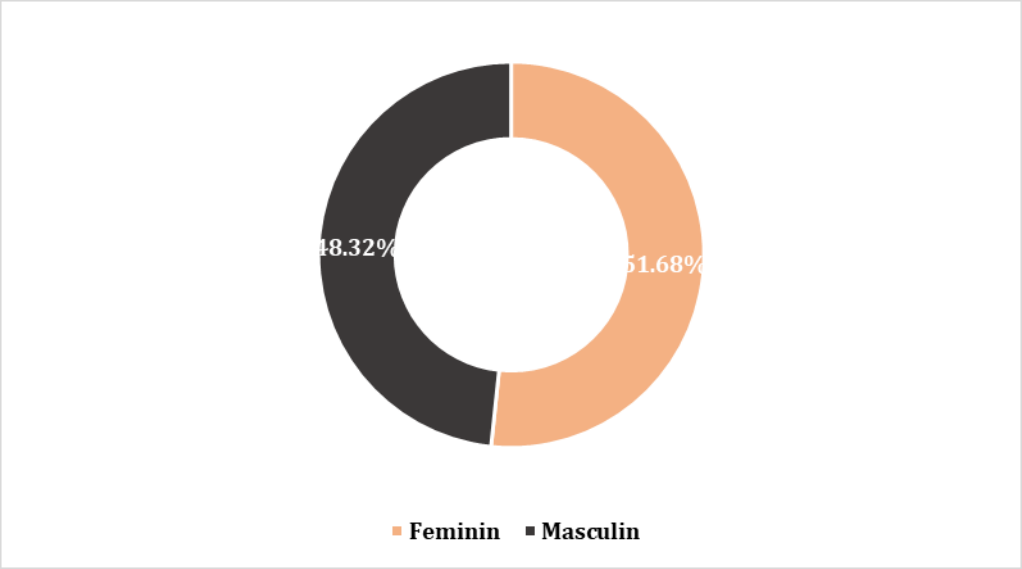



**Figura nr. 3** – Distribuţia populaţiei pe sexe
*Sursa: Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online*

Structura populaţiei comunei Manasia la nivelul anului 2017 pe grupe de vârstă este prezentată comparativ cu anul 2007 în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 2** – *Structura populaţiei pe grupe de vârstă* (2007, 2017)

| Grupe de vârstă | Număr | | % | |
|---|---|---|---|---|
| | Anul 2007 | Anul 2017 | Anul 2007 | Anul 2017 |
| **0-14 ani** | 701 | 675 | 14,90 | 14,52 |
| **15-64 ani** | 3,166 | 3,157 | 67,27 | 67,92 |
| **65+ ani** | 839 | 816 | 17,83 | 17,56 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând situaţia comparativă a structurii populaţiei comunei Manasia pe grupe de vârstă, prezentată în tabelul anterior, se constată **o uşoară creştere** a ponderii numărului populaţiei apte

de muncă. **Populaţia aptă de muncă** este considerată populaţia cuprinsă între 15 şi 64 de ani, indiferent dacă este încadrată sau nu într-un sector de activitate.

# CAPITOLUL 2
# *Potenţial economic*
***

## 2.1 Aspecte generale

Conform datelor transmise de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa se constată faptul că în sectorul economic al comunei Manasia activau **180 agenţi economici**[8], la nivelul anului 2017.

Analizând evoluţia numărului de întreprinderi active în intervalul 2011-2017, se remarcă un trend ascendent, evidenţiindu-se **o creştere** de aproximativ 11 procente.

**Tabel nr. 3** – *Numărul întreprinderilor active în comuna Manasia (2011-2017)*

| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Numărul întreprinderilor active din comuna Manasia** | **161** | **165** | **172** | **178** | **173** | **184** | **180** |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

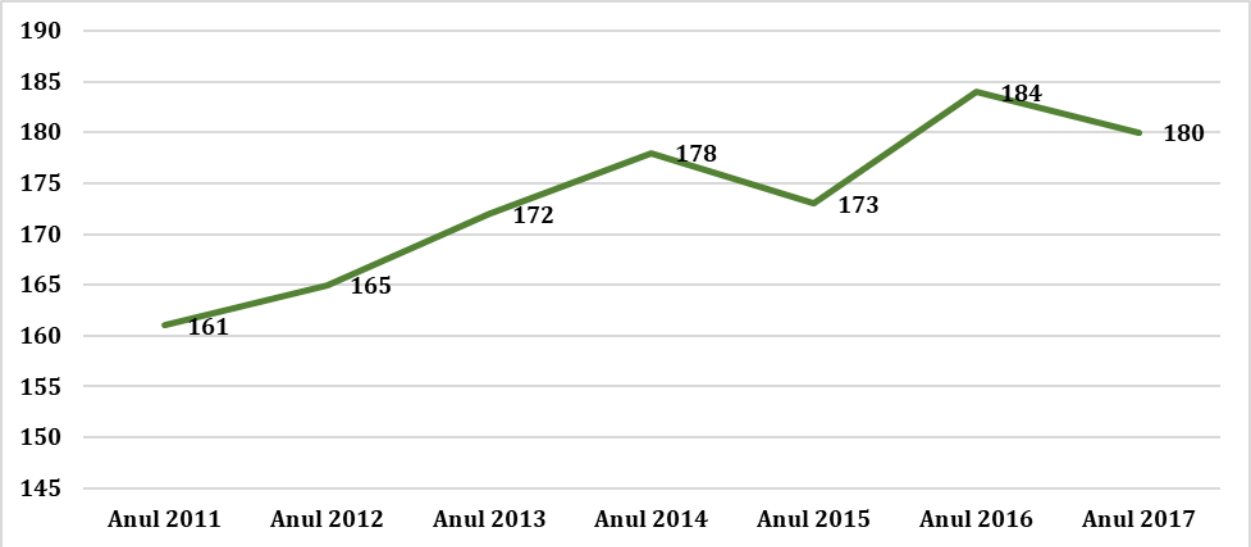



**Figura nr. 4** – Evoluţia numărului întreprinderilor active din comuna Manasia (2011-2017)
*Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

[8] *Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Distribuţia acestora pe forme de organizare la nivelul anului 2017 este prezentată în tabelul şi figura de mai jos:

**Tabel nr. 4** – *Distribuţia agenţilor economici din comuna Manasia pe forme de organizare (2017)*

| | SRL | PFA | II | IF | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Numărul întreprinderilor active din comuna Manasia** | 129 | 18 | 29 | 4 | **180** |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

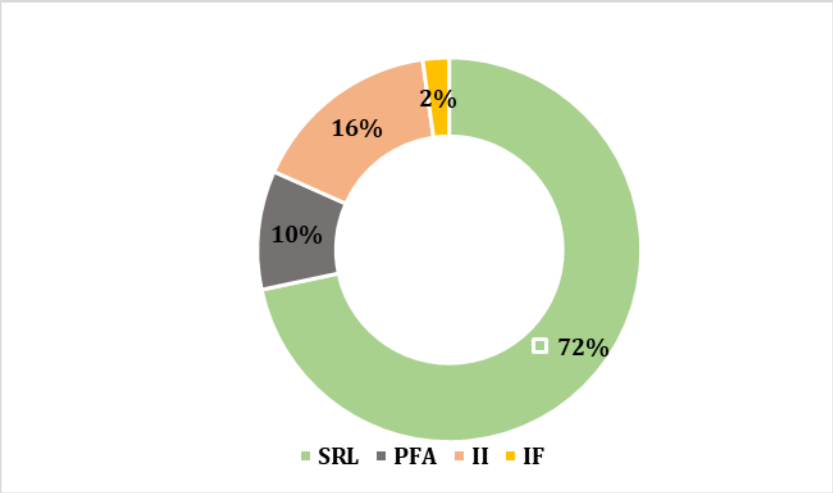



**Figura nr. 5** –Distribuţia agenţilor economici din comuna Manasia pe forme de organizare (2017)
*Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Analizând datele şi reprezentările de mai sus, se identifică o preponderenţă a societăţilor cu răspundere limitată **(72%)**, urmate de întreprinderile individuale **(16%)** şi persoanele fizice autorizate **(10%)** ca formă de organizare în rândul agenţilor economici activi la nivelul comunei Manasia. Pe de altă parte, se identifică o frecvenţă redusă a întreprinderilor familiale **(2%)**.

În ceea ce priveşte densitatea întreprinderilor din comuna Manasia, la nivelul anului 2017, aceasta era de **38,73 de unităţi** la 1.000 de locuitori.

În economia modernă există **trei sectoare principale de activitate**: sectorul primar, secundar şi terţiar, sectoare care grupează principalele activităţi ale economiei naţionale pe ramuri economice. Există o legătură permanentă între toate cele trei sectoare ale economiei, legătură bilaterală ce se manifestă prin: sectorul primar care implică extragerea şi producerea materiilor prime, ce pot fi prelucrate în sectorul secundar prin transformarea acestor materii prime în bunuri, care prin intermediul sectorului terţiar dezvoltă activităţi comerciale şi de servicii, care se adresează atât consumatorilor cât şi companiilor sau altor entităţi economice.

Activităţile economice sunt majoritar concentrate în **sectorul terţiar** – servicii, ocupând **74%** din sectoarele economice, **sectorul secundar** – industrii – are o pondere de **21%**, pe când restul întreprinderilor îşi desfăşoară activitatea **în sectorul primar** – agricultură, silvicultură, pescuit (într-un procent de **5%**). Detalierea sectoarelor anterior menţionate vor fi analizate în subcapitolele următoare.

Repartiţia întreprinderilor din comuna Manasia, la nivelul anului 2017, pe sectoare ale economiei naţionale respectă următoarea distribuţie:

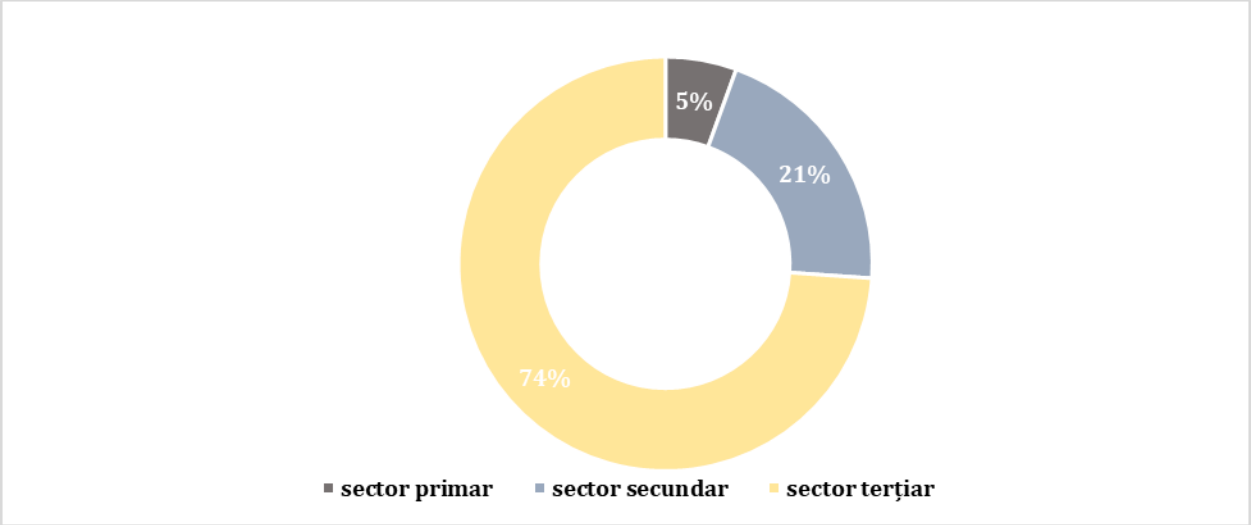



**Figura nr. 6** – Repartiţia întreprinderilor din comuna Manasia pe sectoare ale economiei
*Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

În cadrul analizei indicatorilor economici care caracterizează mediul de afaceri, este important a se aduce în evidenţă şi evoluţia **cifrei de afaceri** şi a **profitului net** înregistrate de întreprinderile din comuna Manasia (perioada 2011-2016).

**Tabel nr. 5** – *Indicatorii de bilanţ înregistraţi de întreprinderile din cadrul comunei Manasia (lei)*

| Indicatori de bilanţ | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Cifra de afaceri** | 31.727.152 | 29.342.127 | 31.972.015 | 40.051.508 | 57.028.412 | 58.212.094 |
| **Profit net** | 2.517.354 | 2.282.736 | 2.221.292 | 2.094.541 | 1.951.402 | 2.562.826 |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

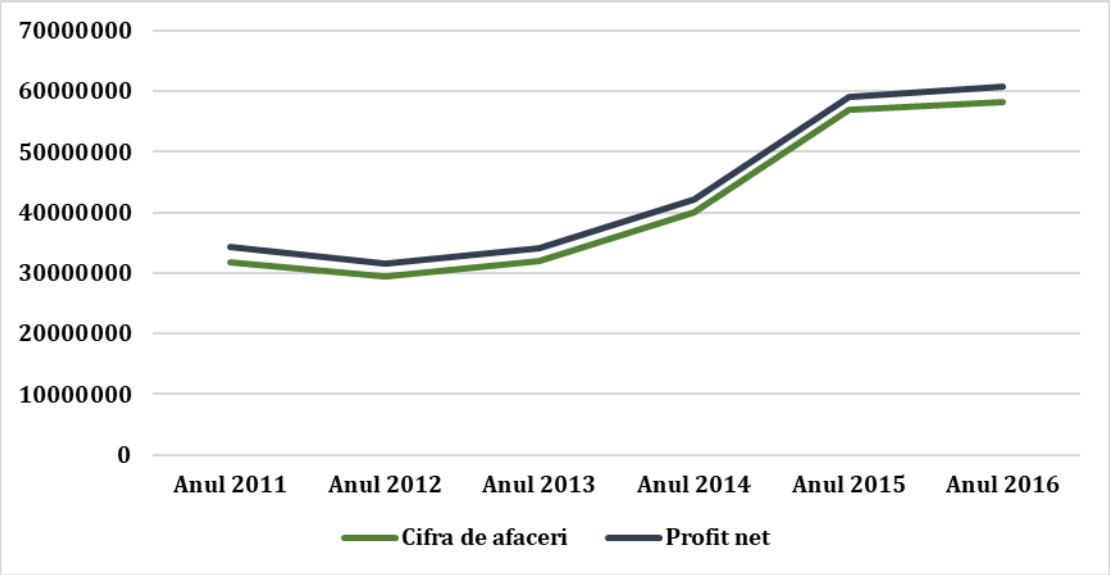



**Figura nr. 7** – Evoluţia indicatorilor de bilanţ în perioada 2011-2016
*Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Aducând în evidenţă indicatorii de bilanţ înregistraţi în perioada 2011-2016, se creionează un trend ascendent, cel mai mare aport evidenţiindu-se la nivelul anului 2016.

Important de adus în evidenţă este şi evoluţia **numărului de angajaţi** raportaţi în situaţiile financiare anuale de către întreprinderile înregistrate pe raza comunei Manasia.

**Tabel nr. 6** – *Numărul de angajaţi din cadrul întreprinderilor din comuna Manasia*

| | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Număr angajaţi** | 75 | 31 | 75 | 81 | 68 | 89 |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Se constată că numărul de angajaţi în cadrul întreprinderilor din comuna Manasia a cunoscut o **creştere** cu aproximativ **18%** la nivelul anului 2016 faţă de anul 2011.

## 2.2 Evoluţia şi caracteristicile sectorului primar

### 2.2.1 Potenţialul agricol

Lumea satului prezintă dezechilibre socio-economice importante, ceea ce face din mediul rural românesc un spaţiu expus riscurilor sociale.

Evidenta subdezvoltare a celor mai multe dintre sate, supraocuparea agricolă a populaţiei rurale sau deficitul de calificare înregistrat de segmente importante ale locuitorilor domiciliaţi la sate reprezintă consecinţe ale situaţiei economice precare înregistrate la nivel naţional.[9]

Starea actuală a mediului rural apare, pe de-o parte, drept consecinţă directă a dificultăţilor economice înregistrate la nivel naţional în perioada de tranziţie, iar, pe de altă parte, îşi are originea în o serie de coordonate generale ale lumii satului din perioada comunistă şi chiar din deceniile anterioare acesteia. Urbanizarea şi industrializarea, coroborate cu colectivizarea agriculturii, au reuşit să modifice radical coordonatele mediului rural, aducând, dincolo de orice discuţie privind implicaţiile sociale ale acestor procese, o îmbunătăţire evidentă a situaţiei ruralului, atât prin redimensionarea acestuia, cât şi prin modificarea profilurilor educaţional şi ocupaţional ale populaţiei.

Agricultura, sector economic de bază al judeţului Ialomiţa, a cunoscut schimbarea prin reforma proprietăţii, care a dus la distrugerea vechilor structuri atât în sectorul culturii plantelor, cât şi în zootehnie, silvicultură. Ţăranii au devenit proprietari de terenuri, fără a dispune de mijloace financiare necesare cultivării acestora. Factorii negativi pentru piaţa produselor agricole au fost creşterea preţurilor carburanţilor, a seminţelor, utilajelor şi altor produse industriale necesare producţiei agricole, insustenibile de micul proprietar de pământ, dar şi inexistenţa unei cereri constante de produse agricole de către industria prelucrătoare

Pentru comuna Manasia, agricultura poate reprezenta una din oportunităţile de dezvoltare a zonei, însă în prezent, aceasta nu este îndeajuns valorificată.

Ca şi resurse existente pe plan local care pot constitui baza pentru dezvoltarea socio-economică a comunei Manasia, terenurile agricole precum şi pădurile şi vegetaţia forestieră prezintă un potenţial ridicat. În prezent agricultura nu este exploatată suficient însă oportunitatea fondurilor europene în acest sector de activitate poate reprezenta un stimulent în creşterea interesului antreprenorial pentru realizarea de proiecte investiţionale în acest domeniu. Micii producători

[9] Flavius Mihalache, *O analiză critică asupra dezvoltării agriculturii şi zonelor rurale*, pag. 1

agricoli, dar şi societăţile private din agricultură constituie un fundament al revitalizării agriculturii locale.

Culturile agricole reprezintă o caracteristică principală a comunei Manasia. Productivitatea acestui sector este strâns corelată cu fragmentarea proprietăţilor care determină o agricultură de tip tradiţional cu un număr mare de exploatări de subzistenţă sau de semi-subzistenţă.

Plantele din cultura mare deţin o pondere semnificativă din suprafeţele cultivate în comuna Manasia, media principalelor culturi în perioada 2011 – 2015 fiind de 837,29 ha porumb, 834,70 ha grâu şi 506,37 ha floarea – soarelui.

**Tabel nr. 7** – *Pincipalele tipuri de culturi la nivelul comunei Manasia*

| Plante cultivate | Suprafaţa cultivată (ha) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Porumb | 764,81 | 897,60 | 876,00 | 869,41 | 778,66 |
| Grâu | 884,47 | 850,17 | 712,00 | 828,41 | 898,45 |
| Floarea soarelui | 371,95 | 555,00 | 475,95 | 472,80 | 656,16 |
| Orz | 0 | 92,34 | 96,00 | 103,25 | 117,18 |
| Rapiţă | 0 | 68,05 | 0 | 156,97 | 14,40 |

*Sursa datelor: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 203*

### 2.2.2 Zootehnia şi producţia zootehnică

Creşterea animalelor se practică atât în ferme de exploatare, dar şi în gospodarii mici, în general pentru uzul familiilor. Sunt aşa numitele exploataţii de semi-subzistenţă, dar mai ales de subzistenţă în care producţia agricolă este destinată consumului propriu, foarte puţine fiind acele gospodării care reuşesc să disponibilizeze mici cantităţi de produse pentru piaţă. În fermele de semisubzistenţă fermierii desfăşoară diverse activităţi agricole de cultivare a plantelor şi creşterea animalelor, bazate pe tradiţii specifice zonei. Aceste ferme se caracterizează printr-o structură de producţie foarte diversificată, determinată de necesităţile gospodăriei, precum şi printr-o dotare tehnică redusă şi necorespunzătoare ceea ce împiedică creşterea productivităţii şi obţinerea unui surplus de produse destinate vânzării.

Orientarea acestor ferme către piaţă necesită schimbarea sistemului de producţie şi implicit cheltuieli financiare suplimentare, pe care fermierii nu şi le pot permite.

În perioada 2011 – 2015 efectivul de animale înregistrat în gospodării a fost următorul:

**Tabel nr. 8** – *Efectivele de animale din comuna Manasia*

| Animale | Număr capete animale | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Bovine | 320 | 315 | 305 | 310 | 315 |
| Ovine | 730 | 710 | 748 | 950 | 1.260 |
| Caprine | 160 | 180 | 180 | 250 | 600 |
| Cabaline | 68 | 65 | 60 | 55 | 50 |
| Porcine | 680 | 750 | 840 | 750 | 850 |
| Păsări în gospodării | 7.000 | 6.500 | 6.000 | 5.000 | 5.500 |
| Păsări în ferme | 2.140.000 | 2.897.400 | 3.150.000 | 3.200.000 | 3.100.000 |
| Familii albine | 160 | 160 | 160 | 150 | 140 |
| Iepuri de casă | 100 | 110 | 120 | 115 | 105 |

*Sursa datelor: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 204*

### 2.2.3 Activităţile silvice

Pădurea, resursă naturală deosebit de importantă, a determinat de-a lungul timpului dezvoltarea activităţilor în domeniul silviculturii, exploatării şi prelucrării lemnului.

Conform datelor furnizate de Primăria comunei Manasia pe teritoriul comunei exista la nivelul anului 2017 o suprafaţă forestieră de **2,51 ha**, reprezentând doar 0,07% din suprafaţa totală a comunei.

### 2.2.4 Explotarea apelor

Conform datelor furnizate de Primăria comunei Manasia, suprafaţa totală ocupată de ape a comunei este de **55,73 ha**, reprezentând aproximativ **1,65%** din totalul suprafeţei comunei.

Teritoriul comunei Manasia se remarcă prin existenţa:

- apelor de suprafaţă – curgătoare şi stătătoare
- apelor subterane – freatice şi acvifere.

Comuna Manasia se află pe cursul inferior al râului Ialomiţa, în bazinul hidrografic al acestuia. Râul Ialomiţa şerpuieşte pe teritoriul acestuia în proporţie de cca. 65% din lungimea lui. Izvorâtă din Carpaţii Meridionali, Ialomiţa îşi desfăşoară albia s-a pe o lungime de 417 km, până la vărsarea în Dunăre şi culege apele unei reţele hidrografice codificate însumând 145 cursuri de apă şi 3.131 km (4,6% din lungimea totală a reţelei codificate în ţară şi o densitate de 0,30 km/km$^2$ ).

Ialomiţa adună apele unui bazin de recepţie de 10.350 km$^2$ (4,4% din suprafaţa ţării). Bazinul hidrografic al Ialomiţei este situat în partea de sud a României (cu orientare generală, iniţial NV-SE

apoi VE), în totalitate în Muntenia. Apele bazinului de recepţie străbat partea sudică a Munţilor Bucegi, dealurile subcarpatice ale Târgoviştei, câmpiile Târgovişte, Vlăsiei şi, în final, a Bărăganului.

Cursul de apă Ialomiţa are o lungime de 417 km, altitudinea la izvoare este de 2.310 m, în aval la vărsare este de 6m. Panta medie a cursului de apă este de 15% are un coeficient de sinuozitate 1,88. Suprafaţa lacurilor naturale din acest bazin hidrografic ocupă 1.982 ha, iar lacurile de acumulare permanente ocupă suprafaţa de 4.762 ha cu un volum de 253,71 mil. $m^3$. În mare proporţie cursul inferior al Ialomiţei este regularizat.

Râul Ialomiţa străbate teritoriul comunei Manasia pe o lungime de 4,5 km, curgând pe la marginea sud-vestică a satului Manasia. Lăţimea albiei de curgere este de 40 m, iar viteza medie de curgere a apei este de 0,8 m/s. Debitul său multianual este de 46 $m^3$/s.

Apele freatice se află la adâncimi cuprinse între 5 – 10 m (chiar 10 – 15 m pe o mică porţiune din estul satului) în regiunea centrală şi cea nordică a teritoriului şi 2–5 m în lunca Ialomiţei.

### 2.2.5 Caracteristicile unităţilor/agenţilor economici din sectorul primar

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa, societăţile care activau în **sectorul primar** la nivelul comunei Manasia, în anul 2017, erau în număr de **10**. În perioada 2011-2017 se constată un trend descendent în ceea ce priveşte numărul acestor întreprinderi.

**Tabel nr. 9** – *Numărul antreprenorilor din sectorul primar al economiei naţionale pentru comuna Manasia (2011-2017)*

| Domeniu de activitate | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Agricultură, silvicultură şi pescuit | 13 | 13 | 13 | 14 | 13 | 13 | 10 |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Din cele 10 întreprinderi ce activau în anul 2017 în sectorul primar al economiei naţionale în comuna Manasia, **80%** dintre acestea derulau activităţi în domeniul **agriculturii** iar **20%** dintre acestea desfăşurau activităţi specifice **silviculturii** şi exploatării forestiere.

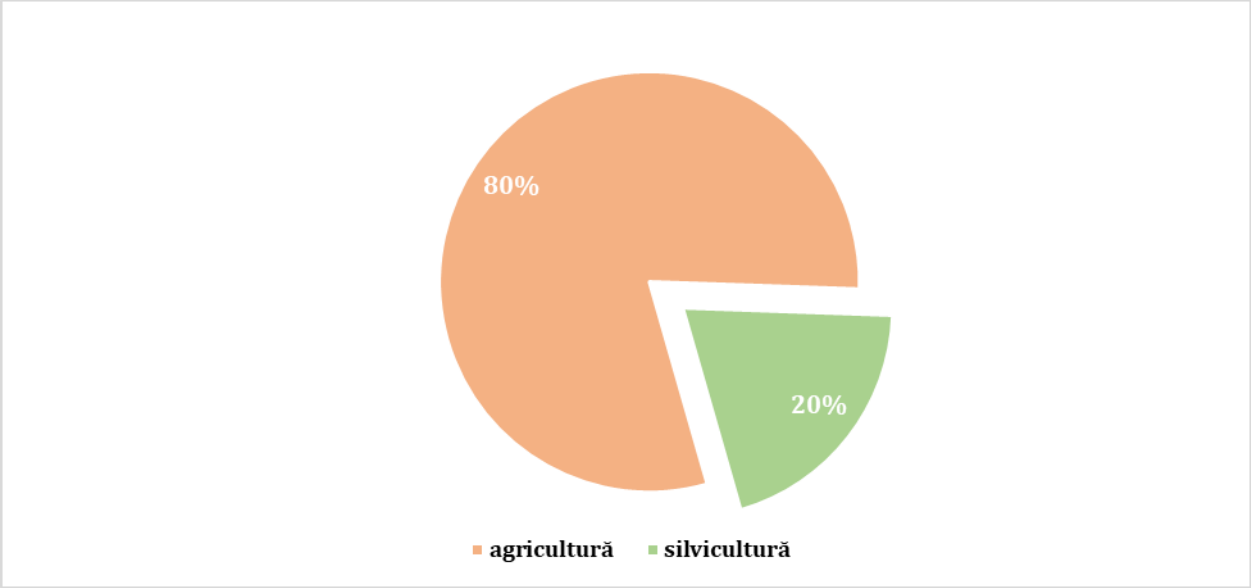



**Figura nr. 8** – Distribuţia întreprinderilor din sectorul primar pe domenii de activitate
*Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Acestea sunt prezentate în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 10** – *Agenţii economici din comuna Manasia ce activau în cadrul sectorului primar (2017)*

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| **AGRICULTURĂ, din care:** | | |
| ***Cultivarea plantelor*** | | |
| 1. | **RADU N. MARIUS ADRIAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** | Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase şi a plantelor producătoare de seminţe oleaginoase |
| 2. | **LUPAŞCU DUMITRU-DAN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ** | Cultivarea legumelor şi a pepenilor, a rădăcinoaselor şi tuberculilor |
| 3. | **SÎRBU NONA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** | Cultivarea plantelor pentru înmulţire |
| 4. | **LAZĂR L. ALEXANDRU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** | Activităţi auxiliare pentru producţia vegetală |
| ***zootehnie*** | | |
| 5. | **BANCIU CORNEL ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** | Creşterea bovinelor de lapte |
| 6. | **PARASCHIV M. CORNEL ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** | Creşterea bovinelor de lapte |
| 7. | **SOARE D. CONSTANTIN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ** | Creşterea bovinelor de lapte |
| 8. | **BOGDAN ŞI MIHAI SRL** | Creşterea altor animale |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| **SILVICULTURĂ** | | |
| 9. | **FORESTRY S.R.L.** | Exploatarea forestieră |
| 10. | **TIMBER CONSOLIDATION S.R.L.** | Exploatarea forestieră |
| 11. | **DIVA MOB SRL** | Producţia mobilierului pentru birou şi magazine |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

## 2.3 Evoluţia şi caracteristicile sectorului secundar

Sectorul secundar reuneşte activităţile din sectorul productiv, al industriei şi activităţile de construcţii. Sectorul secundar reprezintă 21% din totalul unităţilor economice care funcţionează în comuna Manasia. Acest procent destul de redus denotă o comună cu un caracter redus din perspectiva productivă a industriei.

*a) Industrie*

Potrivit situaţiilor transmise de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa, la nivelul comunei Manasia producţia industrială la nivel de comună poate fi considerată inexistentă. Cu toate acestea, se întâlnesc unităţi de activează în domeniul industriei prelucrătoare.

Astfel, societăţile care activau în anul 2017 în **sectorul secundar** la nivelul comunei Manasia erau în număr de **12.** În perioada 2011-2017 se constată un trend descendent în ceea ce priveşte numărul acestor întreprinderi.

**Tabel nr. 11** – *Numărul antreprenorilor din sectorul secundar al economiei naţionale pentru comuna Manasia (2011-2017)*

| Domeniu de activitate | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Industria prelucrătoare | 22 | 18 | 14 | 12 | 12 | 11 | 10 |
| Distribuţia apei; salubritate, gestionarea deşeurilor, activităţi de decontaminare | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| **TOTAL** | **24** | **20** | **16** | **14** | **14** | **13** | **12** |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Acestea sunt după cum urmează:

- DOR MARY SERV SRL *(Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă);*

- MIHEL COMPANY SRL *(Fabricarea de articole confecţionate din textile - cu excepţia îmbrăcămintei şi lenjeriei de corp)*
- VISADI SERV SRL *(Fabricarea de articole confecţionate din textile - cu excepţia îmbrăcămintei şi lenjeriei de corp)*
- TECNORICAMI SRL *(Fabricarea altor articole textile n.c.a.)*
- MADISON SRL *(Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte - exclusiv lenjeria de corp)*
- U.I.MASE PLASTICE SRL *(Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii)*
- SEVEN GRUP SRL *(Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.)*
- UAV ROBOTICS S.R.L. *(Fabricarea de aeronave şi nave spaţiale)*
- NOSMAS PROD COM SRL *(Fabricarea de mobilă pentru birouri şi magazine)*
- PRIMA ŞANSĂ MANASIA SRL *(Colectarea deşeurilor nepericuloase)*
- DEMO-REC CONSTRUCT SRL *(Recuperarea materialelor reciclabile sortate)*
- DIVA MOB SRL (*Producţia mobilierului pentru birou şi magazine)*

*Construcţiile*

În anul 2017, la nivelul comunei Manasia erau înregistraţi **25 de agenţi economici** ce activau în domeniul construcţiilor. Aceştia sunt prezentaţi în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 12** – *Agenţii economici din comuna Manasia ce activau în domeniul construcţiilor (2017)*

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| **CONSTRUCŢII** | | |
| 1. | **CONSTRUCT CN SRL** | Construcţii de clădiri şi lucrări de geniu |
| 2. | **ALEOT W SRL** | Construcţii de clădiri şi lucrări de geniu |
| 3. | **COSTACHE SERV SRL** | Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri |
| 4. | **SILANA CONSTRUCT SRL** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 5. | **GRUP HERACLE SRL** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 6. | **NYCO SRL** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 7. | **EURO-CASA SRL** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 8. | **EL NINO SRL** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 9. | **ANTREPRIZA CONSTRUCŢII INDUSTRIALE URZICENI SRL** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 10. | **MIRU-GERM S.R.L.** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 11. | **CO SERV DESIGN S.R.L.** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| 12. | **MEZIN TM S.R.L.** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 13. | **IB MEZIN S.R.L.** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 14. | **RD MEZIN S.R.L.** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 15. | **CONSTRUCŢII ALTERNATIVE S.R.L.** | Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale |
| 16. | **NFA FLORIDA HOLDING SRL** | Lucrări de construcţii a drumurilor şi autostrăzilor |
| 17. | **MARY-SAN CONSTRUCT S.R.L.** | Lucrări de construcţii a drumurilor şi autostrăzilor |
| 18. | **COSTAS ELECTRIC SRL** | Lucrări de instalaţii electrice |
| 19. | **COSTACHE GRIGORE II** | Lucrări de instalaţii electrice |
| 20. | **DRAGNA CONSTRUCT SRL** | Lucrări de instalaţii sanitare, de încălzire şi de aer condiţionat |
| 21. | **STARINSTAL SRL** | Lucrări de instalaţii sanitare, de încălzire şi de aer condiţionat |
| 22. | **SC BGT S.R.L.** | Lucrări de tâmplărie şi dulgherie |
| 23. | **LARDEN TERMOPANE S.R.L.** | Lucrări de pardosire şi placare a pereţilor |
| 24. | **CONSTANZA RENOV S.R.L.** | Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri |
| 25. | **METAXA DANIEL II** | Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii |

## 2.4 Evoluţia şi caracteristicile sectorului terţiar

### 2.4.1 Serviciile, comerţul şi transporturile

La nivelul anului 2017, în cadrul UAT Manasia erau înregistraţi **133 de agenţi economici** având ca obiect de activitate comerţul, serviciile şi transportul.

În funcţie de domeniul de activitate se constată o preponderenţă a antreprenorilor ce activează în domeniul comerţului, respectiv **59%**, urmaţi de cei din domeniul serviciilor (**29%**).

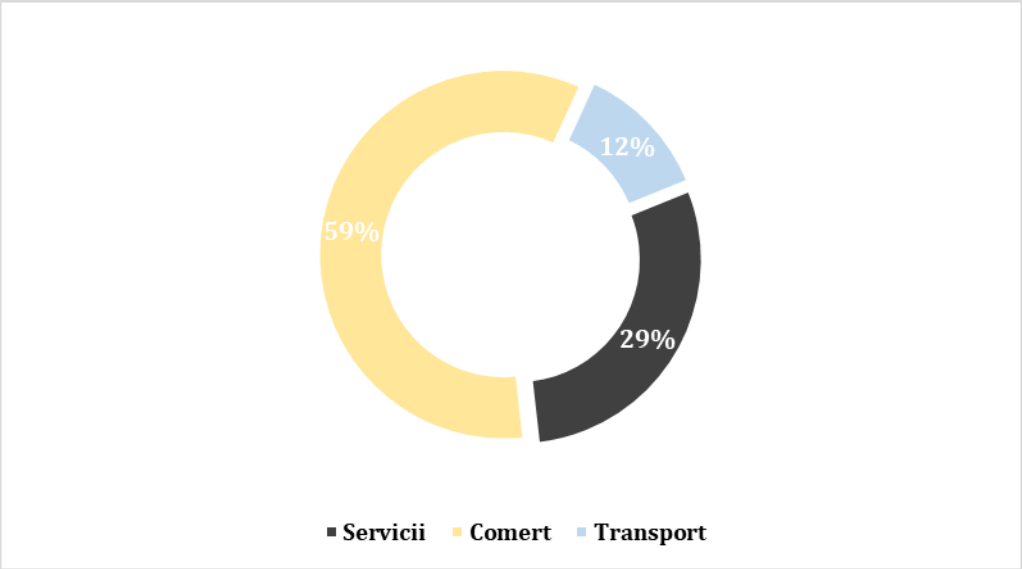



**Figura nr. 9** – *Distribuţia antreprenorilor ce activează în sectorul terţiar al economiei naţionale pentru comuna Manasia, pe domenii de activitate*
*Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

Agenţii economici ce activau la nivelul anului 2017 în cadrul acestor domenii sunt evidenţiaţi în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 13** – *Agenţii economici din comuna Manasia ce activau în cadrul sectorului terţiar (2017)*

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| **COMERŢ** | | |
| 1. | **ROMPEST SRL** | Intermedieri în comerţul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile şi cu semiproduse |
| 2. | **IMEX ALEXANDER SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare |
| 3. | **DALYNDA SRL** | Comerţ cu amănuntul al produselor cosmetice şi de parfumerie |
| 4. | **EUROCONS 2020 S.R.L.** | Comerţ cu autoturisme şi autovehicule uşoare (sub 3,5 tone) |
| 5. | **LICĂ SERV XXL SRL** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 6. | **STANCIU NICOLAE II** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 7. | **PRO SERV SRL** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 8. | **ION IONEL-PAVEL II** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 9. | **MARINESCU S. NICOLAE PFA** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 10. | **IONIŢĂ M.N. GHEORGHE II** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 11. | **ŢUGUI DANIEL RĂZVAN II** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 12. | **PC AUTO MANASIA S.R.L.-D.** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| 13. | **LA DAMAS AUTO SERV S.R.L.-D.** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 14. | **STANCIU SERV S.R.L.** | Întreţinerea şi repararea autovehiculelor |
| 15. | **FULL BMW SRL** | Comerţ cu amănuntul de piese şi accesorii pentru autovehicule |
| 16. | **AGROPROMPT SRL** | Comerţ cu amănuntul de piese şi accesorii pentru autovehicule |
| 17. | **MIT 2008 SRL** | Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii |
| 18. | **GEOPAT DEVELOPMENT SRL** | Intermedieri în comerţul cu mobilă, articole de menaj şi de fierărie |
| 19. | **RAI DISTRIBUTION S.R.L.** | Intermedieri în comerţul cu produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 20. | **IONIŢĂ ANDREEA LUMINIŢA PFA** | Intermedieri în comerţul cu produse diverse |
| 21. | **NIC AGRI BUSINESS S.R.L.** | Intermedieri în comerţul cu produse diverse |
| 22. | **BUCUR AURELIA II** | Comerţ cu ridicata al cerealelor, seminţelor, furajelor şi tutunului neprelucrat |
| 23. | **YAKAR INTERNATIONAL S.R.L.** | Comerţ cu ridicata al fructelor şi legumelor |
| 24. | **MIS LORD SRL** | Comerţ cu ridicata al deşeurilor şi resturilor |
| 25. | **INFOURZ SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 26. | **BULIGA IMPEX SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 27. | **PERLA SERVICOM SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 28. | **COMTEG IMPEX SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 29. | **GOPO IMPEX SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 30. | **KENDO COM SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 31. | **GENERAL CRYS SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 32. | **TIR ŢUGUI SOFIA IF** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 33. | **NEDELCU M. MARIA II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 34. | **EMMGEVAL SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 35. | **DMV IMPEX SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| 36. | **COMALEX 2007 SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 37. | **CADANCA SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse |
| 38. | **VICTOR SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 39. | **TEO UNIVERSAL SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 40. | **ELY - COS IMPEX SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 41. | **ZANFIR D. NICOLAIE II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 42. | **BUTIUC GHEORGHE ANTONIO II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 43. | **MOVILEANU LAURENŢIA II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 44. | **DUMITRU I. GABRIELA II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 45. | **XAMAN XAMAN EK SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 46. | **LUCADIMAR SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 47. | **ZANCOM 2012 SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 48. | **ZAHARIA LUISA MAGDALENA II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 49. | **ELY-SOR FOOD S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 50. | **EMI-FRUCT S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 51. | **POPA PETRIŞOR II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 52. | **VICOS MERCANTO S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 53. | **ANDU CLAU ŞTEF S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 54. | **DREAM EVENTS MUSIC S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 55. | **FLO-MAR COM 2017 S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 56. | **UTIL SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare |
| 57. | **MIHALI COM SRL** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| | | predominantă de produse nealimentare |
| 58. | **IONIŢĂ C. GEORGETA II** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare |
| 59. | **MERY & MARISA S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare |
| 60. | **CARTIM MAGAZIN S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare |
| 61. | **AMBIANCE AKTIV S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare |
| 62. | **FLASH SRL** | Comerţ cu amănuntul al fructelor şi legumelor proaspete, în magazine specializate |
| 63. | **ELECTRIC COMPANY SRL** | Comerţ cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat şi al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate |
| 64. | **VIO`S ALEXA SRL** | Comerţ cu amănuntul al ziarelor şi articolelor de papetărie, în magazine specializate |
| 65. | **GAMZE SRL** | Comerţ cu amănuntul al îmbrăcămintei, în magazine specializate |
| 66. | **KRISIA FARM SRL** | Comerţ cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate |
| 67. | **COMPET SRL** | Comerţ cu amănuntul al florilor, plantelor şi seminţelor, comerţ cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 68. | **MAXIM GABRIELA-ADRIANA II** | Comerţ cu amănuntul al florilor, plantelor şi seminţelor, comerţ cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 69. | **DEPO LEMNA S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate |
| 70. | **STOIAN-COSTACHE DUMITRA-DANIELA PFA** | Comerţ cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine |
| 71. | **POPA POPA TEODORU IF** | Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe |
| 72. | **DIMA DIMA TUDOR IF** | Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe |
| 73. | **TUDONIKOALEX SRL** | Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe |
| 74. | **COS-LAU FRUCT S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe |
| 75. | **STANCU DUMITRA PFA** | Comerţ cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălţămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe |
| 76. | **IMPERON ELECTRONICS SRL** | Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet |
| 77. | **ACLASSMAG S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioşcurilor şi pieţelor |
| 78. | **PABO LOGISTIC S.R.L.** | Comerţ cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| | | chioşcurilor şi pieţelor |
| **SERVICII** | | |
| 79. | **GRID SRL** | Restaurante |
| 80. | **TERASA MANASIA SRL** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 81. | **BARBU I. MIHAIL II** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 82. | **MIHAELA GULEAMĂ LUCIAN IF** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 83. | **ALIMAR SRL** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 84. | **ANCA ŞI MIHĂIŢĂ SRL** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 85. | **CRISTALENT S.R.L.** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 86. | **LA HANUL MANASIA S.R.L.** | Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor |
| 87. | **CAPRĂ SILVIU II** | Activităţi de management (gestiune şi exploatare) a mijloacelor de calcul |
| 88. | **G & E CONTA EXPERT S.R.L.** | Activităţi de contabilitate şi audit financiar; consultanţă în domeniul fiscal |
| 89. | **FINCONTAB LUPEA S.R.L.** | Activităţi de contabilitate şi audit financiar; consultanţă în domeniul fiscal |
| 90. | **MR & MT EXPERT CONTAB S.R.L.** | Activităţi de contabilitate şi audit financiar; consultanţă în domeniul fiscal |
| 91. | **MANASIA CONSULTING SRL** | Activităţi de consultanţă în domeniul relaţiilor publice şi al comunicării |
| 92. | **CALITA CONSULTING SRL** | Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management |
| 93. | **SHAPECO S.R.L.** | Activităţi de arhitectură |
| 94. | **EVO DESIGN SRL** | Activităţi de inginerie şi consultanţă tehnică legate de acestea |
| 95. | **UNISERV CONSTRUCT SRL** | Activităţi de inginerie şi consultanţă tehnică legate de acestea |
| 96. | **BULIGA I. MARIAN PFA** | Activităţi de inginerie şi consultanţă tehnică legate de acestea |
| 97. | **IORDACHE ARISTOTEL RĂZVAN PFA** | Alte activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice n.c.a. |
| 98. | **DALL - ARTE SRL** | Activităţi de organizare a expoziţiilor, târgurilor şi congreselor |
| 99. | **TEODOR AL. NICOLETA PFA** | Activităţi ale agenţiilor de colectare şi a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului |
| 100. | **MARIN L.C. ALEXANDRA-DANIELA PFA** | Activităţi ale agenţiilor de colectare şi a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului |
| 101. | **ENACHE FLORINA LOREDANA II** | Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a. |
| 102. | **COLAC ANDREEA PFA** | Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a. |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| 103. | **DAVID N. MARIANA PFA** | Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a. |
| 104. | **ŢUGUI ANA-MARIA PFA** | Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a. |
| 105. | **COSTACHE ANTONELIA PFA** | Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a. |
| 106. | **TREDICI ANA SRL** | Învăţământ în domeniul sportiv şi recreaţional |
| 107. | **MOISE MOISE NECULAE II** | Şcoli de conducere (pilotaj) |
| 108. | **PRO LASER OPTIK SRL** | Activităţi de asistenţă medicală specializată |
| 109. | **IG MEDICAL DENT S.R.L.** | Alte activităţi referitoare la sănătatea umană |
| 110. | **TW ARTS SRL** | Activităţi de creaţie artistică |
| 111. | **APOSTOLIDIS THEODOROS S.R.L.** | Activităţi de jocuri de noroc şi pariuri |
| 112. | **ACTIV SPORT SRL** | Activităţi ale bazelor sportive |
| 113. | **TEODOR NICOLE PFA** | Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc şi a echipamentelor pentru casă şi grădină |
| 114. | **CĂLIN RADA PFA** | Coafură şi alte activităţi de înfrumuseţare |
| 115. | **NACHE GEORGETA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** | Coafură şi alte activităţi de înfrumuseţare |
| 116. | **ELENA ION HAIR STYLE S.R.L.** | Coafură şi alte activităţi de înfrumuseţare |
| 117. | **ROŞU VALENTINA-ANA II** | Alte activităţi de servicii n.c.a. |
| **TRANSPORT** | | |
| 118. | **STOENESCU M. CONSTANTIN PFA** | Transporturi cu taxiuri |
| 119. | **TRANSBUS VIOMAR SRL** | Alte transporturi terestre de călători n.c.a |
| 120. | **LIMOCARS INTERNAŢIONAL S.R.L.** | Alte transporturi terestre de călători n.c.a |
| 121. | **CONSTANTIN N. DUMITRU II** | Alte transporturi terestre de călători n.c.a |
| 122. | **IMMAN SRL** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 123. | **COSMAR SRL** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 124. | **CYTY TRANS SRL** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 125. | **STOICA C. MARIN PFA** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 126. | **REGIOM TRANS SRL** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 127. | **MARYO TRANS WINNER S.R.L.** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 128. | **ŢUGUI CORNEL-ROBERT II** | Transporturi rutiere de mărfuri |

| NR. CRT. | DENUMIRE AGENT ECONOMIC | OBIECT DE ACTIVITATE |
|---|---|---|
| 129. | **TAV DARIA TRANS S.R.L.** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 130. | **ANDROMED TRANSPORT S.R.L.** | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 131. | **CENTRUL COLECTARE LEGUME-FRUCTE S.R.L.** | Depozitări |
| 132. | **TODASAR S.R.L.** | Alte activităţi poştale şi de curier |
| 133. | **LAZĂR CURIER S.R.L.** | Alte activităţi poştale şi de curier |

*Sursa datelor: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa*

### 2.4.2 Poştă şi telecomunicaţii

Dezvoltarea comunităţii este într-o relaţie de interdependenţă cu facilitarea pe piaţă a accesului la informaţie. Motiv pentru care infrastructura de comunicaţii are un rol la fel de important precum dezvoltarea infrastructurii de bază.

La nivelul comunei Manasia, reţeaua de comunicaţii este asigurată prin serviciul de telefonie fixă Romtelecom, şi telefonie mobilă tip Cosmote, Orange, Vodafone, cu acces la internet.

De asemenea, instituţiile şi locuitorii beneficiază de comunicare prin internet, releu radio şi televiziune; semnalul de telefonie mobilă are arie de acoperire pe întreg teritoriul comunei.

Mai mult decât atât, în ceea ce priveşte gradul de acoperire al serviciile de transfer de date şi internet din comună, acesta este în continuă creştere prin dezvoltarea infrastructurii specifice. Nu în ultimul rând, în comună există poşta care deserveşte întreaga populaţie a comunei, dar şi două întreprinderi ce derulează activităţi poştale şi de curierat.

### 1.4.3 Activităţi bancare şi asigurări, alte activităţi de creditare

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa, în comuna Manasia nu sunt înregistrate firme cu acest obiect de activitate.

### 2.4.4 Tranzacţii imobiliare şi alte servicii prestate

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa, în comuna Manasia nu sunt înregistrate firme cu acest obiect de activitate.

### 2.4.5 Potenţial turistic

Potrivit Legii nr. 190/2009 pentru aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional Secţiunea a VIII-a zone cu resurse

turistice, Anexa nr. 1, comuna Manasia nu se regăseşte în lista localităţilor potenţial turistic ridicat[10].

Din păcate, în comună nu se regăsesc întreprinderi care să activeze în sectorul serviciilor de cazare, iar oferta şi posibilităţile de entertainment, recreere şi petrecere a timpului liber sunt limitate, aproape inexistente.

Şi agroturismul poate fi practicat în bune condiţii, multe locuinţe având dotarea necesară şi posibilitatea valorificării superioare a surplusului din gospodăriile ţărăneşti anume, carne, lapte, ouă, zarzavaturi, legume, fructe, care de multe ori se degradează sau se dă la animale.

Gospodăriile adecvate pentru turismul rural care pot adăposti turişti trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiţii minimale:

- amplasamentul gospodăriei să fie în locuri ferite de poluare şi de orice alte elemente care ar pune în pericol sănătatea sau viaţa turiştilor,
- dotările din camere şi din grupurile sanitare să fie puse în exclusivitate la dispoziţia acestora şi să aibă acces la spaţii pentru prepararea şi servirea meselor.
- produsele alimentare oferite spre consum să fie cultivate-produse în gospodărie

Ţinând cont de datele de mai sus în comuna Manasia turismul se poate dezvolta „blând".

Caracteristicile unei dezvoltări turistice „blânde" sunt:

- creşterea calităţii vieţii localnicilor
- favorizarea creşterii veniturilor locale
- prevenirea pierderii identităţii destinaţiilor turistice
- păstrarea culturii tradiţionale, a datinilor şi obiceiurilor, caracteristice regiunii
- încurajarea iniţiativei localnicilor de a se implica în activităţi turistice

Prin dezvoltarea turismului rural în comună pot fi valorificate şi promovate valorile străvechi ale acestor meleaguri, începând de la tradiţii, obiceiuri şi până la frumuseţile locurilor.

[10] *https://lege5.ro/Gratuit/gezdomrzgq/legea-nr-190-2009-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a guvernului-nr-142-2008-privind-aprobarea-planului-de-amenajare-a-teritoriului-national-sectiunea-a-viii-a-zone-cu-resurse-turistice*

***Resurse antropice***

Spre deosebire de resursele turistice naturale, cele antropice reprezintă o însumare de elemente având funcţia principală recreativă, create chiar de către oameni. Marea majoritate a acestor obiective nu au fost create special pentru funcţia turistică ci, dimpotrivă, ele au îndeplinit alte atribuţii (economice, culturale, sociale).

Potenţialul turistic de natură antropică a comunei Manasia reuneşte o gamă variată de obiective majore:

- obiective turistice istorice;
- obiective turistice culturale.

***Obiective turistice istorice***

Conform *Listei monumentelor istorice*, anexată Ordinului ministrului culturii nr. 2828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată şi a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, în comuna Manasia se regăsesc următoarele monumente de arhitectură reprezentative pentru patrimoniul cultural local[11]:

- **IL-II-m-B-14142** – *Casa Ion Stanciu* – sat Manasia, comuna Manasia, str. Iasomiei nr. 2, datare: sec. XX;
- **IL-II-m-B-14143** – *Casa cu prăvălie Ion Negrea* – sat Manasia, comuna Manasia, str. Iasomiei nr. 1, datare: 1938;
- **IL-II-a-A-14146** – *Ansamblul conacului Hagianoff* – sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;
  - ***IL-II-a-A-14146.01*** – *Conac* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;
  - ***IL-II-a-A-14146.02*** – *Cramă* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;
  - ***IL-II-a-A-14146.03*** – *Parc* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;

[11] http://www.cultura.ro/lista-monumentelor-istorice

- **IL-II-m-A-14144** – *Biserica "Înălţarea Domnului", cu mormântul ctitorului Efrem Obrenovici* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Biserica Veche nr. 1, datare: 1842-1852.
- **IL-II-m-B-14145** – *Primăria* - sat Manasia, comuna Manasia, str. 4 222, datare: 1934.

***Conacul Hagianoff***

Între anii 1899 – 1900 Ion Hagianoff construieşte un frumos conac, după planurile unui architect elveţian, în stil eclectic cu elemente de Art Noveau, o cramă, iar ulterior trece şi la construirea unei fabrici de cărămizi şi ţigle, una din primele din Vechiul Regat Român. Tot el a construit înaintea primului război mondial un pod de piatră peste râul Ialomiţa care, în anul 1918 a fost distrus de trupele germane în retragere. Familia Hagianoff a introdus şi primele elemente de agrotehnică în agricultura zonei - o garnitură pentru arat adusă din Anglia. În anul 1906, Ion Hagianoff avea o moşie de 3.449 ha din care 2.581 ha în comuna Manasia şi 868 ha în comuna Gârbovi.

Din punct de vedere architectural, conacul eclectic construit în urmă cu mai bine de un secol este alcătuit din subsol, parter, etaj şi pod, având faţada principală încadrată de două corpuri decroşate: unul spre nord, cu o siluetă elegantă şi unul masiv către sud, ambele adăpostind scări de acces către nivelurile superioare ale clădirii. Cu o suprafaţă la sol extrem de generoasă, de 580 $m^2$, clădir plafoanele din lemn.

**Fotografia nr. 1** – *Conacul Hagianoff (exterior)*
*Sursa: http://gabrielacenusa.ro/domeniul-manasia/*

Pornind cu gândul de a transforma proprietatea într-un centru de evenimente, noul proprietar a acordat o atenţie deosebită păstrării tuturor elementelor valoroase pentru a reda cât mai fidel atmosfera aparte a locului. Un prim pas deosebit de important al proiectului a fost consolidarea clădirii, care prin intermediul unui sistem de descărcare perimetrală a sarcinilor a permis crearea unor încăperi deosebit de spaţioase, fără să fie întrerupte de stâlpi centrali. Totodată, pentru a menţine plafoanele existente, s-a turnat o placă de beton peste ele, salvând astfel de la dispariţie frumoasele picturi care le decorează. Cum noua funcţiune necesita amenajarea unei bucătării după

cele mai înalte standarde din domeniu, aceasta a fost construită în subteran, într-un loc adiacent conacului, evitând astfel modificări ale compartimentării iniţiale.

În ceea ce priveşte componentele artistice, lucrările de la Manasia recuperează întreaga decoraţie originală, fie prin restaurare acolo unde a fost posibil, fie prin refacere acolo unde degradările erau ireversibile. La exterior s-a recondiţionat tâmplăria ferestrelor şi uşilor, s-a refăcut brâul de cărămidă care încadrează golurile din faţadă şi s-au refăcut după mulaje consolele decorative ale balconului, în timp ce la interior s-au restaurat toate stucaturile, coloanele, tavanele casetate şi vitraliile. Imaginea este completată de o serie de piese de mobilier şi corpuri de iluminat, achiziţionate din anticariate şi atent alese pentru a crea o atmosferă autentică, dominată de fast şi eleganţă. Mai mult, colecţia impresionantă de picturi, printre care se numără lucrări de artă românească interbelică cu tematică rurală şi o parte dintre lucrările ce alcătuiesc Colecţia Fundaţiei Löwendal (fundaţie înfiinţată de proprietara clădirii în anul 2010 în memoria bunicului ei, pictorul român de origine ruso – daneză George Löwendal) îmbogăţeşte experienţa culturală pe care locaţia o oferă.

**Fotografia nr. 2** – *Conacul Hagianoff (interior – salon Claire Hagianoff )*
*Sursa: http://domeniulmanasia.ro/salonul-claire-hagianoff/#*

Parterul adăposteşte un hol, barul, sufrageria şi un salon cu un pian alb pentru concerte, de unde se poate ieşi pe o terasă amplă, în timp ce la etaj se găsesc sala de conferinţă, biblioteca şi salonul oriental. Vechiul pod a beneficiat la rândul lui de intervenţii de restaurare, şarpanta degradată fiind înlocuită, iar spaţiul transformat înt-o mansardă amenajată pentru spectacole, intitulată sugestiv La Sale de Theatre.

Golurile largi ale conacului inundă interiorul cu lumină şi permit privelişti spectaculoase asupra parcului din vecinătate, dominat de platani şi castani cu o vechime de peste un secol. Incinta care delimită parcul păstrează 3 laturi, dintre care una este dublată spre interior de vechile anexe şi de crama construită cu cărămidă produsă în fabrica pe care Hagianoff a înfiinţat-o pe aceste meleaguri.

Având un spaţiu pentru degustare şi unul pentru depozitare, crama comunică cu conacul prin intermediul unei tunel subteran, având în total o suprafaţă de aproximativ 2000 $m^2$.[12]

**Fotografia nr. 3** – *Conacul Hagianoff (cramă )*
*Sursa: http://domeniulmanasia.ro/crama/*

În cadrul ansamblului de la Manasia, a cărui suprafaţă totală de teren depăşeşte două hectare, 16.500 $m^2$ au fost rezervaţi parcului natural unde promenade, brunch-ul, locurile de joacă pentru copii, dar şi alte evenimente de anvergură sunt deja consacrate aici.

[12] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa*

**Fotografia nr. 4** – *Conacul Hagianoff (parc )*
*Sursa: http://domeniulmanasia.ro/despre-parc/*

Toate spaţiile arhitecturale, uneori cu expunere incertă, au căpătat prin restaurare şi reabilitare valori nebănuite – stucaturi, capiteluri, console din tencuială, tavane pictate şi încasetate, vitraliile, poarta şi casa liftului din fier forjat, dar şi plăcuţele din ciment colorat, specifice perioadei antebelice, ce conferă un farmec aparte acestei proprietăţi, au reprezentat intervenţii necesare pentru a pune în valoare arhitectura iniţială. Refuncţionalizarea unor spaţii, aducerea prin finisaje de calitate a întregii construcţii la cele mai înalte standarde dau o notă aparte Domeniului Manasia[13].

**Biserica "Înălţarea Domnului" Manasia**

Biserica parohială „Înălţarea Domnului" a fost construită din cărămidă între anii 1838-1842. Ctitorul bisericii este principele sârb Efrem Obrenovici (1790-1856), fratele mai mic al cneazului Milos, întemeietor al dinastiei Obrenovici care a condus Serbia aproape un secol (1815-1903). În naosul bisericii în partea dreaptă se află mormântul ctitorului bisericii acoperit cu o placă de marmură vişinie cu următoarea inscripţie în limbile sârbă şi română: „Aici repauzează rămăşiţele lui Efrem Obrenovici, cel mai tânăr frate al principelui şi domnitorului Serbiei, Milos Obrenovici, născut în sâmbăta Sfântului Toader, 1790. Trecut din viată 10 septembrie 1856 căruia ridică acest monument soţia sa Tomania, cu fiul său Milos şi fiica sa Anca". Pe crucea de la capul mormântului, sculptată în aceeaşi marmură vişinie, se află următoarele versuri în limbile română şi sârbă: „Oasele eroului azi pământul învelește/ Dar gloria vie zboară peste câmpul departe/ Astăzi

[13] http://domeniulmanasia.ro/

turnul neobosit la urmaşi le povesteşte/ Ce poate suferi sârbul pentru sacra libertate". Pe lespedea mormântului se află sculptată stema Serbiei vechi.

Biserica „Înălţarea Domnului" din Manasia are formă de cruce, fiind ridicată pe o solidă fundaţie de piatră. Zidurile sunt din cărămidă cu o grosime de 1,10 m. Lungimea este de 29 m iar înălţimea în dreptul turlei mari este de 20 m. Prima pictură s-a făcut în anul 1850 de către un pictor necunoscut iar pictura actuală a fost făcută între 1981-1985, în stil tempera, de către pictorul Andonie Romeo. Prima târnosire a bisericii s-a făcut la 24 aprilie 1853 în vremea mitropolitului Nifon al Ungro-Vlahiei. Pe parcursul anilor s-au refăcut atât construcţia cât şi pictura.

**Fotografia nr. 5** – Biserica "Înălţarea Domnului"
*Sursa: http://cronicaialomiteana.ro*

Parohia are o bibliotecă ce cuprinde cărţi de ritual bisericesc cu valoare de patrimoniu, cea mai importantă fiind Evanghelia din 1697 cu 180 de file şi 1,3 kg în stare bună, donată de doamna Păuna Cantacuzino. A fost predată din dispoziţia Arhiepiscopiei Bucureştilor (ordin 9284/1980) Mânăstirii Cernica. În 1981 s-au predat Oficiului judeţean de patrimoniu cultural naţional Ialomiţa 7 cărţi bisericeşti tipărite înaintea anului 1830 şi anume: Penticostar din anul 1743, Antologhion din anul 1755, Minei din 1779, Evanghelie din 1812, Triod din 1816, Octoih din 1800 etc. În prezent, biserica din Manasia mai păstrează Cazania din 1834, tipărită în timpul domnitorului Alexandru Dumitru Ghica Voievod şi cu blagoslovenia iubitului de Dumnezeu Episcop al Sfintei Episcopii a Buzăului Chiriu Chesarie, în noiembrie 1834 - şi un Apostol tipărit la Sibiu în timpul Înaltului Împărat al Austriei, Francisc Iosif I. Cărţile sunt scrise în limba română cu litere chirilice.

Parohia a posedat în trecut 9 ha teren arabil şi s-a reconstituit dreptul de proprietate prin Legea Fondului Funciar pentru 9,32 ha. Manasia este situată în partea de vest a judeţului Ialomiţa, pe stânga râului Ialomiţa, având o suprafaţă de 200 ha. Căi de comunicaţie: DN2A Urziceni-Constanţa, drumul asfaltat Manasia-Gârbovi. Teritoriul comunei este traversat de linia CFR Urziceni-Slobozia

iar la extremitatea de N-V se află linia CFR Urziceni-Făurei. Cele mai apropiate oraşe sunt Urziceni la 2 km şi Slobozia la 60 km. Parohia Manasia este de categoria I-a cu 1.427 de familii. Parohia nu are casă parohială[14].

***Obiective turistice culturale:***

În prezent, comuna Manasia nu dispune de un cămin / centru cultural, vechea clădire fiind în degradare avansată. Unul din proiectele administraţiei locale este construirea unui cămin cultural care să deservească nevoilor educaţional-culturale ale comunei Manasia.

***Obiceiuri şi tradiţii:***

Obiceiurile cuprind semnificaţii profunde asupra omului şi relaţiilor lui cu natura, cu lumea înconjurătoare. Astfel, obiceiurile prezintă viaţa socială şi diversele aspecte ale rânduielii ei.

În cultura populară tradiţională, obiceiurile formează un capitol important, fiindcă întreaga viaţă a omului, munca lui din timpul anului şi diferitele lui ocupaţii, relaţiile cu semenii şi cu întruchipările mitologice erau întreţesute cu obiceiuri. În folclorul nostru, unele obiceiuri au păstrat până astăzi forme ample de desfăşurare, în care vechile rituri se îmbină cu acte ceremoniale, cu manifestări spectaculoase.

În zona comunei Manasia se întâlnesc obiceiuri cu o arie de răspândire locală, dar şi altele cu o arie de răspândire mult mai largă, toate acestea constituindu-se în calendare populare care organizează viaţa ţăranilor până în cele mai mici amănunte (al agricultorului, al păstorului, al pescarului, al apicultorului, etc.) Aceste calendare nu au fost scrise niciodată ci trăite, memorate şi transmise. În aceste calendare populare sunt încorporate calendarele astrologice, biologice, religioase şi sociale. Ele ţin seama de solstiţii şi echinocţii, dar şi de perioada de împerechere a oilor şi a lupilor, de înfloritul urzicilor, orăcăitul broaştelor şi multe altele, amestecânu-le cu patimile lui Iisus, zilele sfinţilor şi ale morţilor, cu tot ce merită să fie ţinut şi respectat. Aceste sărbători populare au trei funcţii esenţiale:

- întreţin relaţia cu sacrul, abătându-i pe oameni de la cele lumeşti, ajutându-i să-şi reînnoade legăturile cu cele de dincolo.
- refac grupul comunitar; uneori aceste sărbători regrupează tot satul, înlesnind comunicarea directă, pe care se bazează cultura ţăranului.
- pun societatea în acord cu Cosmosul[15].

[14] http://lacasedecult.cimec.ro/

Referitor la tradiţiile existente la nivelul comunităţii locale, este greu de afirmat faptul că există o colectivitate tradiţională. Există parţial tendinţa de a păstra obiceiurile vechi, parţial adaptarea unor obiceiuri provenite din alte zone.

Schimbările socio-demografice prin care a trecut localitatea au antrenat şi schimbări ale obiceiurilor şi tradiţiilor, folclorului, schimbări în ceea ce priveşte acceptarea şi receptarea a ceea ce este tradiţional, ceea ce este modern, contemporan.

Sărbătorile Pascale, sărbătorile prilejuite cu ocazia Naşterii Domnului au rămas cele mai importante sărbători ale comunităţii, deşi s-au produs unele modificări ale conţinutului, s-au adaptat modele inexistente ("**Capra**" spre exemplu se pare ca nu exista în urma cu 50-60 de ani, acest "împrumut" fiind pus pe seama televizorului). În dimineata zilei de dinaintea Crăciunului se merge cu "**Bună dimineaţa la Mos Ajun**". De obicei copiii sunt cei care păstrază acest obicei. A doua zi de Crăciun grupuri de colindători merg cu "**Steaua**" sau "**Capra**". In ajun de Anul Nou tinerii din localitate merg cu "**Plugușorul**", obicei păstrat din bătrâni.

Prima mare sărbătoare dinaintea Sfintelor Paşti o reprezintă **Floriile**. Se aduce acasă salcie sfinţită şi se pune la icoane pentru binele casei.

Pentru **Paşti** există un adevărat calendar respectat cândva cu stricteţe. Ouăle erau vopsite în Joia Mare; vinerea se ţinea post negru şi se cocea cozonacul, iar participarea la deniile din Săptămâna Mare îşi avea locul şi rostul ei în viaţa comunităţii.

[15] http://www.traditieialomita.ro/obiceiuri/

# Capitolul 3
## *Concluzii – analiză diagnostic*
***

- în sectorul economic al comunei Manasia activau în anul 2017, **180** de agenţi economnici;
- densitatea întreprinderilor în comuna Manasia este de **38,73** de unităţi la 1.000 de locuitori.
- în perioada 2011-2017 numărul întreprinzătorilor din comuna Manasia a înregistrat un parcurs **ascendent**;
- se identifică o preponderenţă a **societăţilor cu răspundere limitată** ca formă de organizare în rândul agenţilor economici activi la nivelul comunei Manasia;
- indicatorii de bilanţ aferenţi întreprinderilor active din comuna Manasia au înregistrat un trend ascendent, **cel mai mare aport** remarcându-se la nivelul anului **2016**.
- la nivelul anului 2016, întreprinderile de pe raza comunei Manasia cifrau un număr de **89 de angajaţi** cu 18% mai mult faţă de anul 2011;
- activităţile economice sunt majoritar concentrate în sectorul terţiar, ocupând **74%** din sectoarele economice;
- comuna Manasia deţine terenuri agricole favorabile desfăşurării unei agriculturi performante, fiind amplasat într-o zonă agricolă cu potenţial agropedoclimatic;
- există o nevoie reală de calificare în meserii pentru agricultură;
- analiza structurii fondului funciar şi a suprafeţelor agricole cultivate din comuna Manasia ilustrează un potenţial deosebit pentru realizarea acelor producţii agricole care să susţină dezvoltarea unui sector zootehnic reprezentativ prin numărul şi structura efectivelor de animale;
- cultivarea legumelor se face în cea mai mare parte doar pentru consumul propriu.
- se remarcă un nivel relativ bun al spiritului antreprenorial, dar potenţialul local nu este epuizat.
- iniţiativele de înfiinţare şi dezvoltare a unor activităţi comerciale sunt legate mai degrabă de satisfacerea unor nevoi locale şi nu de valorificarea unor oportunităţi, de creştere a valorii adăugate, etc.
- nu există o cultură antreprenorială, nici o informare asupra oportunităţilor, programelor de finanţare, formelor de încurajare a iniţiativelor de dezvoltarea a unor afaceri.
- deşi există gospodării pe teritoriul comunei care au condiţii pentru practicarea agroturismului nu există încă disponibilitate pentru a oferii astfel de servicii turiştilor. Motivele pentru toate acestea pot fi: lipsa unei tradiţii în acest domeniu, insuficienta promovare a potenţialului

existent, starea drumurilor, lipsa zonelor şi activităţilor de agrement, educaţia populaţiei din zonă.

# Capitolul 4
# *Disfuncţionalităţi*

***

### Nivelul scăzut de atractivitate economică

Lipsa de activităţi economice la nivel semnificativ, reprezintă de fapt cea mai mare problemă în plan local şi determină lipsa locurilor de muncă.

Lipsa locurilor de muncă, principala problemă percepută de cetăţeni, este de fapt o consecinţă a neatractivităţii economice. Această problemă provoacă un efect în lanţ, părăsirea comunei de către tineri constituind o altă problemă strategică. Scăderea nivelului producţiei agricole, prin renunţarea la agricultura sistematică şi restrângerea paletei de servicii locale, a condus, împreună cu reducerea oportunităţilor de angajare în economia locală, la o reducere, în timp, a forţei de muncă înalt calificate.

### Nivelul scăzut al unor indicatori de calitate a vieţii

Indicatori cum ar fi: accesul la locurile de muncă, petrecerea timpului liber, servicii, servicii pentru turism rural afectează puternic dezvoltarea locală. Nivelul slab al acestor indicatori are o influenţă majoră asupra fenomenului demografic, depopularea comunei reprezentând un proces continuu.

### Slaba conştientizare a avantajului conectării potenţialului cultural la procesul de dezvoltare locală

Conectarea culturii locale (artă populară, tradiţii, obiceiuri, patrimoniu construit, meşteşuguri tradiţionale) cu fenomenul economic, comercial şi de marketing teritorial, nu este o practică la nivelul comunei Manasia, deşi există un potenţial important. Valorizarea slabă a culturii în contextul unui produs local integrat, induce dezinteresul pentru investiţii în cultură şi pierderea treptată a identităţii, a specificului local.

### Mediul economic local

În domeniul activităţilor economice se manifestă o serie de disfuncţionalităţi, chiar şi la nivelul sectorului primar care defineşte funcţia dominantă a comunei, caracterizat prin menţinerea unor practici învechite şi slab productive de cultură a plantelor şi creştere a animalelor. Concret:

- lipsesc în localitate întreprinderile cu investiţii străine, cu toate că situaţia geografica are un avantaj pentru potenţialii investitori. De asemenea lipsesc şi întreprinderile cu capital mixt, adică asocierea între proprietatea publică şi privată;
- chiar dacă există posibilităţi şi materie primă pentru dezvoltarea diferitelor domenii de producţie, industria este slab reprezentată în peisajul economic al comunei;
- inexistenţa unei strategii de dezvoltare a activităţilor industriale iar locuitorii au rezerve în a-şi investi economiile în scopul realizării unei activităţi economice productive;
- există o nevoie reală de calificare în meserii pentru agricultură;
- suprafeţele cultivate sunt mici. Acesta constituie un impediment major în privinţa rentabilităţii afacerii, mecanizării şi automatizării agriculturii;
- accesul la finanţare este scăzut, deşi există programe europene. Aceste programe însă favorizează finanţarea fermelor mari şi a producătorilor cu capacitate financiară în detrimentul celor care deţin suprafeţe mici de teren;
- salarizarea este scăzută, drept pentru care locurile de muncă în agricultura nu sunt atractive;
- gradul de asociere al fermierilor este scăzut. Această stare de lucruri reflectă un spirit antreprenorial aflat într-un stadiu de formare, întrucât fermierii nu văd necesitatea de a se solidariza şi de a desfăşura acţiuni comune de apărare sau promovare a drepturilor lor, chiar dacă sunt în competiţie;
- deşi există gospodării pe teritoriul comunei care au condiţii pentru practicarea agroturismului nu există încă disponibilitate pentru a oferi astfel de servicii turiştilor.

# Capitolul 5
## *Evoluţie posibilă, priorităţi*
***

În perioada actuală, dezvoltarea economiei comunei Manasia reprezintă nu doar o necesitate ci şi o posibilitate obiectivă. În esenţă, această posibilitate constă în valorificarea crescândă a potenţialului economic de care dispune.

Însă pentru a avea efecte benefice pe termen lung, dezvoltarea economică dublată de conservarea stării mediului trebuie să constituie componente de bază ale ***dezvoltării durabile***. În accepţiunea largă a conceptului de dezvoltare durabilă, "ca fiind capacitatea de a satisface cerinţele generaţiei prezente, fără a compromite capacitatea generaţiilor viitoare de a-şi satisface propriile nevoi" prosperitatea economică şi conservarea mediului trebuie să se susţină reciproc. Potrivit acestei definiţii, echitatea apare ca un principiu fundamental al dezvoltării durabile. Este vorba atât de echitatea în cadrul aceleiaşi generaţii, repectiv motivaţia distribuirii prosperităţii în cadrul societăţii, cât şi despre echitatea între generaţii.

Dezvoltarea economică este avută în vedere de către societate nu numai pentru satisfacerea cerinţelor materiale de bază ci şi pentru a asigura resurse în scopul îmbunătăţirii calităţii vieţii, răspunzând cerinţelor pentru ocrotirea sănătăţii, educaţie, dezvoltare socială şi mediu înconjurător mai bun.

Toate formele dezvoltării economice au impact asupra mediului; ele folosesc resurse naturale care sunt în cantitate limitată şi generează produse secundare, deşeuri, reziduuri şi poluare. Există multe căi prin care activităţile economice, în context durabil, pot contribui la protecţia mediului. Acestea includ măsuri eficiente privind energia, tehnologiile şi tehnicile de management preventiv, mai buna proiectare şi marketingul produselor, practici agricole concordante cu protecţia mediului, utilizarea mai bună a terenurilor şi construcţiilor, eficienţa sporită a transporturilor, etc.

O altă preocupare este utilizarea raţională a resurselor naturale cu valoare economică şi potenţial limitat în timp. Acestea includ vegetaţia, terenul, diversitatea speciilor care oferă oportunităţi pentru dezvoltare.

Dezvoltarea economică are incidenţe nu doar asupra cadrului natural, şi în general asupra mediului înconjurător, ci şi asupra potenţialului uman. Astfel o creştere economică susţinută implică

folosirea cât mai completă şi cu o eficienţă sporită a resurselor de muncă. Comparativ cu alte judeţe, judeţul Ialomiţa dispune de resurse importante de forţă de muncă calificată, ceea ce conduce la un cost redus al muncii, şi constituie în acelaşi timp un factor deosebit de favorabil pentru accelerarea creşterii economice.

Intensificarea creşterii economice presupune de asemenea valorificarea crescândă a bazei tehnico - materiale de care dispune comuna creată în perioada anteriaoră anului 1989, în măsura în care aceasta a fost conservată total sau parţial. Înfăptuirea privatizării şi restructurării economiei judeţului din punct de vedere tehnic şi organizatoric nu trebuie să afecteze substanţial gradul de utilizare al potenţialului material de care dispune. Totodată este necesar ca restructurarea tehnico-oraganizatorică să nu se limiteze doar la perioada de tranziţie, deorece revoluţia tehnnico-ştiinţifică contemporană impune efectuarea mereu a unor asemenea restructurări.

Creşterea economică produce mutaţii şi la nivel social în sensul că, în măsura în care înclinaţia cetăţenilor spre economisire accentuată ar avea loc o valorificare crescândă a economiilor sub forma investiţiilor, îndeosebi în ramurile producţiei materiale. Datorită efectelor propagate pe care le generează investiţiile ar putea deveni un puternic factor dinamizator al economiei per ansamblu. Însă pentru acesta sunt necesare organizarea şi funcţionarea, în mod adecvat a pieţei capitalului (creditului şi valorilor mobiliare), astfel încât economiile cetăţenilor să fie orientate preponderent spre investiţiile productive. O asemenea orientare se impune a fi orientată îndeosebi în vederea atragerii investiţilor din exterior.

Creşterea economică mai presupune intensificarea relaţiilor cu celelate judeţe ale regiunii dar şi cu parteneri din străinătate. Pentru aceasta trebuie respectate cel puţin două cerinţe principale şi anume: evitarea relaţiilor care să conducă la scurgerea de capital spre exterior, fără o compensare corespunzătoare, iar pe de altă parte este necesar ca în cadrul relaţiilor economice realizate cu fiecare partener, indiferent dacă este din ţară sau din străinătate, operaţiunile de comerţ să fie îmbinate cu activităţi de cooperare economică.

Posibilitatea realizării unei creşteri economice durabile nu se autovalorifică, ci se impune a fi valorificată, prin intervenţia adecvată a tuturor factorilor conştienţi care acţionează la nivel economic şi nu numai. Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare a potenţialului economic disponibil şi intensificarea creşterii economice ar fi necesar ca aceşti factori să acţioneze cu ajutorul unei strategii economice riguros fundamentate. O asemenea strategie ar trebui să aibă ca obiectiv

pe termen scurt refacerea şi depăşirea nivelului economic general realizat anterior anului 1989, iar ca obiectiv pe termen lung atingerea nivelului economic net superior.

Evoluţia comunei a fost corelată şi cu evoluţia întregului judeţ, aşa cum rezultă din Planul de Amenajare a Teritoriului Judeţean şi cu strategiile de dezvoltare ale Consiliului Judeţean.

Strategia de dezvoltare a ruralului urmăreşte trecerea de la gospodăria de subzistenţă caracteristică momentului actual, la gospodăria micro-productivă, bazată pe activităţi specifice, corelată cu resursele locale şi cu necesităţile pieţei (în special din mediul urban, dar şi din alte centre polarizatoare).

Obiectivul fundamental: absorbţia excedentului forţei de muncă din mediul rural în unităţi noi de producţie, exportul de produse agricole, eventual procesarea supraproducţiei agricole şi apoi exportul produselor alimentare.

# Capitolul 6
## *Elemente de dezvoltare potenţială – acţiuni şi obiective globale*

***

Comuna Manasia îşi propune ca obiective principale stoparea declinului economic şi social şi înscrierea comunei într-o evoluţie ascendentă, în condiţiile valorificării optime a resurselor materiale şi umane, punerii în valoare şi conservării patrimoniului natural şi construit.

În acest context, principalele propuneri de obiective se referă la:

- redresarea potenţialului demografic şi al resurselor de muncă;
- revitalizarea şi relansarea economică, prin orientarea eforturilor spre valorificarea potenţialului agricol şi turistic şi spre alte sectoare cu şanse rapide de rentabilizare şi stimulare a dezvoltării, cum sunt serviciile;
- atragerea investitorilor români şi străini cu real potenţial financiar, folosind metode diverse (vânzare, consorţiu, holding), încurajarea şi susţinerea iniţiativei particulare în crearea de noi unităţi din domeniul producţiei mici şi mijlocii şi al serviciilor, diversificarea activităţilor economice, în vederea creşterii numărului locurilor de muncă;

**ACŢIUNI ŞI OBIECTIVE NECESARE PENTRU REDRESAREA POTENŢIALULUI DEMOGRAFIC ŞI A RESURSELOR DE MUNCĂ**

Comuna Manasia se caracterizează printr-o diminuare a creşterii populaţiei, pe fondul unui spor migratoriu negativ şi al unui ritm redus al sporului natural.

Disfuncţionalităţile existente ne conduc spre următoarele acţiuni cu caracter strategic:

- stabilizarea tineretului în vederea stopării degradării echilibrelor demografice;
- implementarea unei politici economice şi sociale la nivel local pentru a încuraja rămânerea în comună a tinerilor ca segment principal din populaţie
- creşterea atractivităţii economice a localităţilor prin sprijinirea sectoarelor neagricole; stimularea pentru schimbarea tipului de agricultură practicată (creşterea gradului de tehnicitate şi profesionalizare);
- creşterea activităţii socio-edilitare a localităţilor prin îmbunătăţirea infrastructurilor de transport şi edilitare, stimularea şi îmbunătăţirea condiţiilor de locuit, dezvoltarea serviciilor comerciale şi sociale;

- reducerea numărului de şomeri prin crearea de noi locuri de muncă în activităţi neagricole;
- îmbunătăţirea structurii populaţiei ocupate prin reconversie profesională spre activităţi terţiare (servicii) în măsura în care este posibil.

**ACŢIUNI ŞI OBIECTIVE CE VIZEAZĂ UTILIZAREA POTENŢIALULUI NATURAL ŞI A CELUI ECONOMIC**

Resursele naturale ale comunei nu sunt destul de variate, prezentând importanţă deosebită pentru valorificare resursele agricole şi eventual resursele silvice şi de turism.

Potenţialul economic format din posibilităţile productive şi servicii se află în prezent, în declin, dar sunt premise care vor conduce spre relansarea acestora.

Se au în vedere următoarele măsuri:

- valorificarea potenţialului agricol, prin conservarea şi stimularea caracteristicilor agro-pedologice prin exploatare raţională. Intensificarea unor culturi pretabile, menţinerea capacităţilor de producţie existente şi a celor posibil să apară prin noi investiţii. Apare ca necesară reorientarea producţiei agricole pe baza pretabilităţii zonale a culturilor, reabilitarea şi extinderea sistemelor de îmbunătăţiri funciare, crearea de exploataţii agricole (ferme), toate în deplin acord cu necesitatea protecţiei şi conservării calităţii solurilor;
- creşterea atractivităţii economice a localităţilor şi prin sprijinirea sectoarelor neagricole; stimularea pentru schimbarea tipului de agricultură practicată (creşterea gradului de tehnicitate şi profesionalizare);
- valorificarea mai intensă a potenţialului turistic prin promovarea agroturismului, punerea în valoare a elementelor de cadru;

Pentru dezvoltărea sectorului agricol se recomandă:

- găsirea unor soluţii pentru înfiinţarea sistemelor de irigaţii;
- folosirea resurselor naturale ale comunei pentru irigaţii;
- sprijinirea accesării de fonduri europene destinate modernizării şi dezvoltării exploataţiilor agricole;
- valorificarea superioară a terenurilor în suprafeţe mici prin încurajarea producătorilor care cultivă legume;
- înfiinţare unor centre de preluare, prelucrare şi desfacere a produselor la nivel local;

- înfiinţarea şi amenajarea de pieţe şi târguri pentru producătorii locali;
- reducerea taxelor şi impozitelor locale pentru încurajarea producţiei agricole, a consumului de produse indigene şi a ocupării locurilor de muncă în agricultură;
- sprijin local pentru întreprinzătorii care construiesc fabrici de prelucrare a produselor agricole;
- folosirea fondurilor europene pentru fermele de subzistenţă;
- demararea unor programe de activităţi pentru autorităţile locale în vederea amenajării pajiştilor şi păşunilor;
- înfiinţarea perdelelor de protecţie;
- sprijinirea constituirii grupurilor de producători;
- repararea şi întreţinerea drumurilor de exploatare agricolă de către autorităţile publice locale;
- sprijinirea procesului integrator din domeniul agriculturii.

De asemenea, în vederea îmbunătăţirii pajiştilor se pot propun următoarele măsuri:

- păşunatul raţional prin metoda păşunatului sistematic pe tarlale. Prin această metodă se obţin producţii de 2-3 ori mai mari la hectar, se pot aplica lucrările de întreţinere a pajiştelor, realizându-se şi o îmbunătăţire a structurii floristice, deoarece se înlătură călcatul continuu cu animalele, iar vegetaţia se îmbunătăţeşte cu plante valoroase înţelenitoare realizându-se astfel o producţie constantă de masă verde;
- îngrăşarea păşunilor şi fâneţelor cu îngrăşăminte organice şi chimice conform dozelor prescrise în planul de fertilizare de la cartarea agrochimică;
- curăţirea pajiştilor de buruieni toxice şi vătămătoare pentru animale;
- înierbarea pajiştilor prin reînsămânţări şi supraînsămânţări;
- fertilizări radicale odată la 6-8 ani;
- folosirea ierbicidelor de contact şi telemorfe.

# Bibliografie

***

**[1]** Date furnizate de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Ialomiţa

**[2]** Date furnizate de Primăria comunei Manasia

**[3]** Flavius Mihalache, O analiză critică asupra dezvoltării agriculturii şi zonelor rurale

**[4]** Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020

**[5]** Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020

**[6]** Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa

**Bibliografie electronică**

**[7]** Platforma Tempo-online, accesată pe http://statistici.insse.ro/shop/?page=info

**[8]** http://www.manasia.ro

**[9]** http://www.cicnet.ro/

**[10]** www.ahnr.ro

**[11]** http://www.ialomita.insse.ro/main.php?id=404

**[12]** http://maps.google.com

**[13]** http://www.bucharestairports.ro/

**[14]** http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/

**[15]** https://lege5.ro

**[16]** http://www.cultura.ro

**[17]** http://gabrielacenusa.ro/domeniul-manasia/

**[18]** http://www.traditieialomita.ro/obiceiuri/

**[19]** http://cronicaialomiteana.ro

**[20]** http://lacasedecult.cimec.ro/

**[21]** http://domeniulmanasia.ro/

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

## STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1, comuna Manasia, județul Ialomița, Cod poștal: 927160**
**Telefon: 0243 255.681, Fax: 0243 254.441**
**E-mail: primmanasia@gmail.com**

2018

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balș, Str. Principală, Nr. 49, Județ Iași,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E_mail: consultanta.tqm@gmail.com

**Sistem de management certificat conform SR EN ISO 9001:2008 Certificat Nr. RO 1072/1/1/1**

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA**
**JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

# CUPRINS

**CAPITOLUL 1. NOTĂ METODOLOGICĂ ..... 5**
**1.1 OBIECTIV ..... 5**
**1.2 TEMATICA STUDIULUI ..... 5**
**1.3. INDICATORI ANALIZAŢI ŞI DATE STATISTICE UTILIZATE ..... 5**
**CAPITOLUL 2. EVOLUŢIA POPULAŢIEI ŞI POTENŢIALUL DEMOGRAFIC ..... 7**
**2.1 STRUCTURA DEMOGRAFICĂ A POPULAŢIEI ..... 7**
2.1.1 Evoluţia populaţiei ..... 7
2.1.2 Densitatea populaţiei ..... 10
2.1.3 Structura populaţiei pe sexe ..... 10
2.1.4 Structura populaţiei pe grupe de vârstă ..... 11
2.1.5 Raportul de dependenţă ..... 13
2.1.6 Structura populaţiei după etnie ..... 14
2.1.7 Structura populaţiei după limba maternă ..... 14
2.1.8 Structura populaţiei după religie ..... 15
**2.2. MIŞCAREA NATURALĂ ŞI MIGRATORIE ..... 15**
2.2.1 Natalitatea ..... 15
2.2.2 Mortalitatea ..... 16
2.2.3 Sporul natural ..... 17
2.2.4 Nupţialitatea ..... 19
2.2.5 Divorţialitatea ..... 20
2.2.6 Rata de fertilitate ..... 21
2.2.7 Mişcarea migratorie a populaţiei ..... 21
**CAPITOLUL 3. RESURSE UMANE ..... 25**
**3.1. STRUCTURA SOCIO-ECONOMICĂ A POPULAŢIEI ..... 25**
3.1.1 Populaţia aptă de muncă ..... 25
3.1.2 Şomerii înregistraţi ..... 25
3.1.3 Numărul mediu al salariaţilor ..... 26
**3.2. INFRASTRUCTURĂ PENTRU EDUCAŢIE ŞI SĂNĂTATE ..... 27**
3.2.1 Infrastructură pentru educaţie ..... 27
3.2.2 Infrastructura pentru sănătate ..... 33

**CAPITOLUL 4. PROGNOZE ŞI SCENARII ..... 35**

**CAPITOLUL 5. DISFUNCȚIONALITĂȚI ..... 39**

**CAPITOLUL 6. RECOMANDĂRI ..... 40**

**BIBLIOGRAFIE..... 42**

# CAPITOLUL 1. NOTĂ METODOLOGICĂ

## 1.1 OBIECTIV

Studiul de fundamentare privind evoluţia socio-demografică a comunei Manasia are în vedere analiza principalilor indicatori privind stuctura şi mişcarea populaţiei, urmărind identificarea problemelor şi a disfuncţionalităţilor caracteristice structurii socio-demografice. Totodată, studiul urmăreşte fomularea unor recomandări în vederea optimizării consecinţelor fenomenelor demografice, respectiv reducerea manifestării unor consecinţe sociale negative şi valorificarea celor pozitive.

## 1.2 TEMATICA STUDIULUI

Analizele realizate în cadrul studiului abordează următoarele aspecte:

1. Evoluţia populaţiei şi potenţialul demografic:
   - evoluţia populaţiei în utimii 10 ani (2007-2017) şi la recensăminte, volumul, densitatea populaţiei, structura populaţiei pe sexe, vârste, sexe şi vârste, structura etnică a populaţiei, structura populaţiei după limba maternă, religie;
   - mişcarea naturală a populaţiei (natalitate şi mortalitate) şi mişcarea migratorie.

2. Resursele umane:
   - caracteristici ale resurselor de muncă: structura şi dinamica resurselor de muncă (populaţie aptă de muncă, şomeri înregistraţi, număr mediu de salariaţi), ocuparea resurselor de muncă;
   - infrastructura pentru educaţie, sănătate şi asistenţă socială.

## 1.3. INDICATORI ANALIZAŢI ŞI DATE STATISTICE UTILIZATE

Analizele privind structura socio-demografică se bazează pe prelucrarea şi interpretarea datelor statistice oficiale, furnizate de Institutul Naţional de Statistică prin:

- Baza de date Tempo On-line, INSSE;
- Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor, INSSE, 2002 şi 2011.

Datele statistice sunt prezentate pe serii de ani, urmărindu-se comparaţia cu nivelul judeţean şi / sau naţional. Principalele informaţii statistice utilizate la elaborarea studiului şi sursele din care aceştia au fost obţinuţi sunt prezentate în tabelul următor:

**Tabel nr. 1** - Indicatori statistici analizaţi şi surse de date

| INDICATOR STATISTIC | SURSE DE DATE |
|---|---|
| Populaţia totală - număr | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line, Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor |
| Număr bărbaţi - total | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line, Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor |
| Număr femei - total | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line, Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor |
| Număr căsătorii | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Număr divorţuri | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Decese – total | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Număr de născuţii vii | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Număr de stabiliri cu domiciliul în localitate | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Număr de plecări cu domiciliul în localitate | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Structura etnică a populaţiei | Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor |
| Structura populaţiei pe principale religii | Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor |
| Structura populaţiei după limba maternă | Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor |
| Populaţia aptă de muncă | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Şomeri înregistraţi | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Salariaţi/angajaţi - număr | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line, |
| Populaţia şcolară pe niveluri de educaţie | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Număr cadre didactice | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |
| Distribuţia elevilor în funcţie de grupurile vulnerabile din care provin | Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia |
| Distribuţia elevilor în funcţie de timpul mediu de deplasare la şcoală | Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia |
| Distribuţia elevilor în funcţie de domiciliul acestora în anul 2014-2015 | Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia |
| Distribuţia pe grade didactice a personalului didactic | Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia |
| Rezultatele la evaluările naţionale | Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia |
| Valori medii ale indicatorilor privind elevi/cadru didactic şi elevi/săli de clasă | INSSE - Baza de Date Tempo On-Line |

# CAPITOLUL 2. EVOLUȚIA POPULAȚIEI ȘI POTENȚIALUL DEMOGRAFIC

Populaţia nu este doar un agregat statistic, o sumă de indivizi, un număr sau un sistem relativ autonom determinat de naşteri şi de decese; populaţia se caracterizează printr-o mare complexitate, prin interdependenţe în care factorii biologici se înlănţuiesc cu cei sociali, economici, culturali. Mai mul decât atât, dimensiunii cantitative a populaţiei i se adaugă tot mai pregnant caracteristici calitative, pe măsura progresului social-economic. Este deci pe deplin explicabil de ce pe primul plan se situează astăzi calitatea populaţiei, calitatea vieţii, iar măsura cea mai deplină a acesteia ne dau indicatorii sociali.

În cadrul capitolului privind evoluţia populaţiei şi potenţialul demografic sunt prezentate principalele caracteristici ale structurii (după sexe, vârste, sexe şi vârste, etnie, limbă maternă, religie) şi mişcării populaţiei (natalitate, mortalitate, migraţie).

## 2.1 STRUCTURA DEMOGRAFICĂ A POPULAȚIEI

Descrierea evoluţiei populaţiei comunei Manasia s-a realizat folosind datele furnizate de Institutul Naţional de Statistică prin baza de date Tempo On-line – serii de timp, Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor (2002, 2011), precum şi alte date statistice obţinute de la diferite instituţii publice judeţene (Direcţia Judeţeană de Statistică).

Descrierea evoluţiei populaţiei comunei Manasia şi a structurii populaţiei după diferite caracteristici este realizată comparativ cu cea a populaţiei judeţului Ialomiţa, compararea valorilor unor indicatori cu mediile contextului suprateritorial arătând cât de critică sau avantajoasă este poziţia comunei Manasia faţă de judeţ şi care ar fi problemele cu care se confruntă sau care sunt atuurile privind potenţialul său demografic.

### 2.1.1 Evoluția populației

#### Istoric

La sfârşitul secolului al XIX-lea, comuna făcea parte din plasa Câmpul a judeţului Ialomiţa şi avea un singur sat în compunere, cu **1081 de locuitori**. În comună funcţionau două biserici şi o şcoală mixtă cu 50 de elevi (dintre care 7 fete)[1].

Anuarul Socec din **anul 1925** consemnează comuna în plasa Urziceni a aceluiaşi judeţ, având **2152 de locuitori**[2]. În **anul 1931**, a căpătat statut de comună suburbană a comunei urbane Urziceni[3].

[1] *Lahovari, George Ioan (1901). „Manasia, com. rur. şi sat". Marele Dicţionar Geografic al Romîniei. 4. Bucureşti: Stab. grafic J. V. Socecu. p. 227–228*
[2] *„Comuna Manasia în Anuarul Socec al României-mari". Biblioteca Congresului SUA. Accesat la 15 mai 2013*

În **anul 1950**, comuna a trecut în administrarea raionului Urziceni din regiunea Ialomiţa, apoi (după **anul 1952**) din regiunea Ploieşti şi (după **anul 1956**) din regiunea Bucureşti.

În **anul 1968**, organizarea administrativă a revenit la cea pe judeţe, iar comuna a trecut la judeţul Ilfov, păstrându-şi statutul de comună suburbană a Urziceniului.

În **anul 1981**, o reorganizare administrativă regională a dus la transferarea comunei, împreună cu oraşul, înapoi la judeţul Ialomiţa[4]. Din **anul 1989**, noţiunea de comună suburbană a fost desfiinţată şi comuna a fost subordonată direct judeţului Ialomiţa[5].

**Tabel nr. 2** - Volumul populaţiei comunei Manasia în perioada 2007-2017

| Anul | Număr total locuitori | Număr locuitori pe sexe | |
|---|---|---|---|
| 2007 | 4.706 | 2.293 | Masculin |
| | | 2.413 | Feminin |
| 2008 | 4.719 | 2.287 | Masculin |
| | | 2.432 | Feminin |
| 2009 | 4.740 | 2.297 | Masculin |
| | | 2.443 | Feminin |
| 2010 | 4.726 | 2.284 | Masculin |
| | | 2.442 | Feminin |
| 2011 | 4.738 | 2.274 | Masculin |
| | | 2.464 | Feminin |
| 2012 | 4.747 | 2.277 | Masculin |
| | | 2.470 | Feminin |
| 2013 | 4.746 | 2.284 | Masculin |
| | | 2.462 | Feminin |
| 2014 | 4.730 | 2.292 | Masculin |
| | | 2.438 | Feminin |
| 2015 | 4.705 | 2.282 | Masculin |
| | | 2.423 | Feminin |
| 2016 | 4.691 | 2.270 | Masculin |
| | | 2.421 | Feminin |
| 2017 | 4.648 | 2.246 | Masculin |
| | | 2.402 | Feminin |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând graficul de mai jos, putem observa că evoluţia populaţiei comunei Manasia a oscilat între anii 2008-2011, ca apoi, începând cu anul 2014, să urmeze un trend descendent. În ceea ce priveşte distribuţia pe sexe a populaţiei comunei, se poate observa o proporţie mai mare a populaţiei de sex feminin pe toată perioada analizată.

[3] *Tablou de regruparea comunelor rurale întocmit conform legii privind modificarea unor dispoziţiuni din legea pentru organizarea administraţiunii locale". Monitorul oficial şi imprimeriile statului (161): 478. 15 iulie 1931*
[4] *„Decretul nr. 15/1981". Monitoruljuridic.ro. Accesat la 9 noiembrie 2012.*
[5] *„Legea nr. 2/1989". Monitoruljuridic.ro. Accesat la 15 mai 2013.*

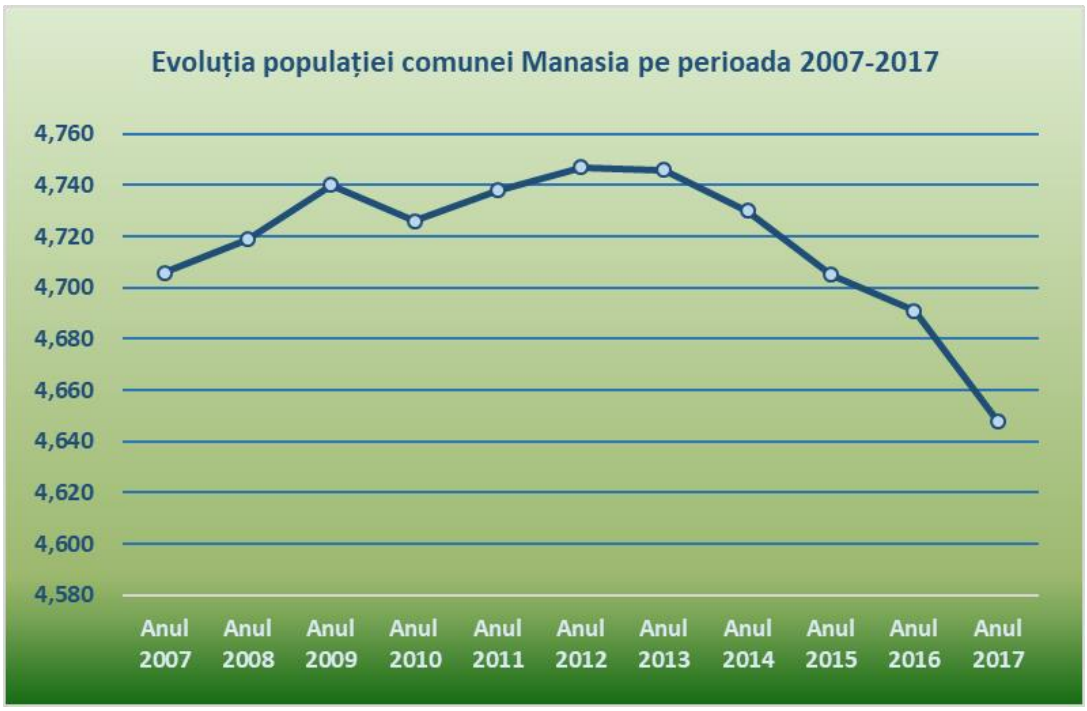



**Figura nr. 1** - *Evoluţia populaţiei comunei Manasia în perioada anilor 2007-2017*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

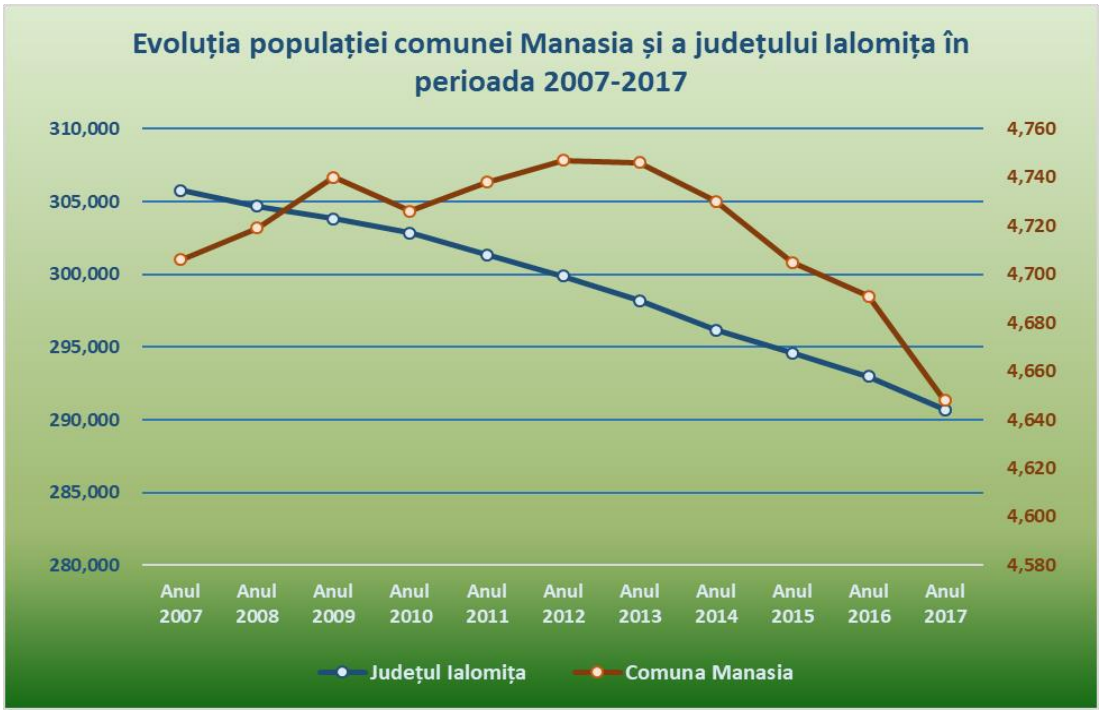



**Figura nr. 2** - *Evoluţia populaţiei comunei Manasia şi a judeţului Ialomiţa în perioada anilor 2007-2017*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând din punct de vedere comparativ, evoluţia populaţiei comunei Manasia cu cea a populaţiei judeţului Ialomiţa se observă o evoluţie oarecum asemănătoare pe perioada analizată, ambele urmând un trend descendent, mai ales începând cu anul 2014 (cazul comunei Manasia).

Evoluţia populaţiei comunei Manasia înregistrează fluctuaţii, cu mici creşteri în perioada 2007-2009 şi 2010-2013, pe când evoluţia populaţiei judeţului Ialomiţa cunoaşte o scădere continuă între anii 2007 şi 2017.

### 2.1.2 Densitatea populaţiei

**Densitatea populaţiei** reprezintă numărul de persoane pe unitate de suprafaţă, măsurându-se, în general, în persoane pe kilometru pătrat şi obţinându-se prin împărţirea numărului de locuitori la suprafaţă în kilometri pătraţi.

**Tabel nr. 3** - Densitatea populaţiei comunei Manasia şi a judeţului Ialomiţa (2007, 2017)

| | Suprafaţa totală (km²) | Număr locuitori 2007 | Densitatea populaţiei 2007 | Număr locuitori 2017 | Densitatea populaţiei 2017 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Comuna Manasia** | 34.74 | 4.706 | **135.46** | 4.648 | **133.79** |
| **Judeţul Ialomiţa** | 4.453 | 305.763 | **68.66** | 290.698 | **65.28** |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

În strânsă legătură cu evoluţia pe care a avut-o populaţia la nivelul anilor 2007-2017 este şi densitatea acesteia. Densitatea populaţiei comunei Manasia a înregistrat de o scădere de-a lungul anilor. Dacă la nivelul **anului 2007** înregistra **135 de locuitori/km²**, în **anul 2017** ajunsese la mai puţin de **134 locuitori/km²**.

La fel stau lucrurile şi la nivelul **judeţului Ialomiţa**, densitatea populaţiei judeţului înregistrând o **scădere** continuă în perioada 2007-2017, de la **68,66 locuitori/km²** la **65,28 locuitori/km²**.

### 2.1.3 Structura populaţiei pe sexe

Distribuţia pe sexe a populaţiei comunei Manasia în anul 2017 este asemănătoare cu cea a judeţului Ialomiţa. Se poate observa un oarecare echilibru între ponderea populaţiei feminine – 51,67% (2.402 femei) şi a celei masculine – 48,33% (2.246 bărbaţi) de la nivelul comunei Manasia, situaţie asemănătoare cu cea observată la nivelul judeţului Ialomiţa, unde populaţia feminină reprezintă 50,86% (147.864 femei) şi populaţia masculină 49,14% (142.834 bărbaţi).

**Tabel nr. 4** - Structura populaţiei pe sexe (2017)

| | | Număr | % |
|---|---|---|---|
| **Comuna Manasia** | **Total** | **4.648** | **100** |
| | Masculin | 2.246 | 48,33 |
| | Feminin | 2.402 | 51,67 |
| **Judeţul Ialomiţa** | **Total** | **290.698** | **100** |
| | Masculin | 142.834 | 49,14 |
| | Feminin | 147.864 | 50,86 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

## 2.1.4 Structura populaţiei pe grupe de vârstă

**Tabel nr. 5** - Structura populaţiei comunei Manasia pe vârste (2007, 2017)

| Grupe de vârstă | Număr | | % | |
|---|---|---|---|---|
| | Anul 2007 | Anul 2017 | Anul 2007 | Anul 2017 |
| 0-14 ani | 701 | 675 | 14,90 | 14,52 |
| 15-64 ani | 3,166 | 3,157 | 67,27 | 67,92 |
| 65+ ani | 839 | 816 | 17,83 | 17,56 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

La nivelul **anului 2007**, datele evidenţiază, pe ansamblul comunei Manasia, următoarea distribuţie pe principalele grupe de vârstă: populaţia cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populaţie tânără - reprezenta 14,90% din total, proporţia celor în vârstă de muncă era de 67,27%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani – vârstnicii, reprezentau 17,83%.

Conform ultimelor date statistice, structura populaţiei pe grupe mari de vârstă la nivelul **anului 2017** avea următoarea structură: ponderea populaţiei tinere (0-14 ani) – 14,52%, ponderea populaţiei în vârstă de muncă – 67,92% , iar a celei vârstnice – 17,56%.

Comparativ cu anul 2007, ponderea populaţiei tinere a cunoscut, până în anul 2017, o scădere cu 26 de persoane, respectiv de 3,7%.

Din punct de vedere procentual, grupa de vârstă care a înregistrat creşteri, a fost cea cu vârste cuprinse între 15 şi 64 de ani (populaţia aptă de muncă).

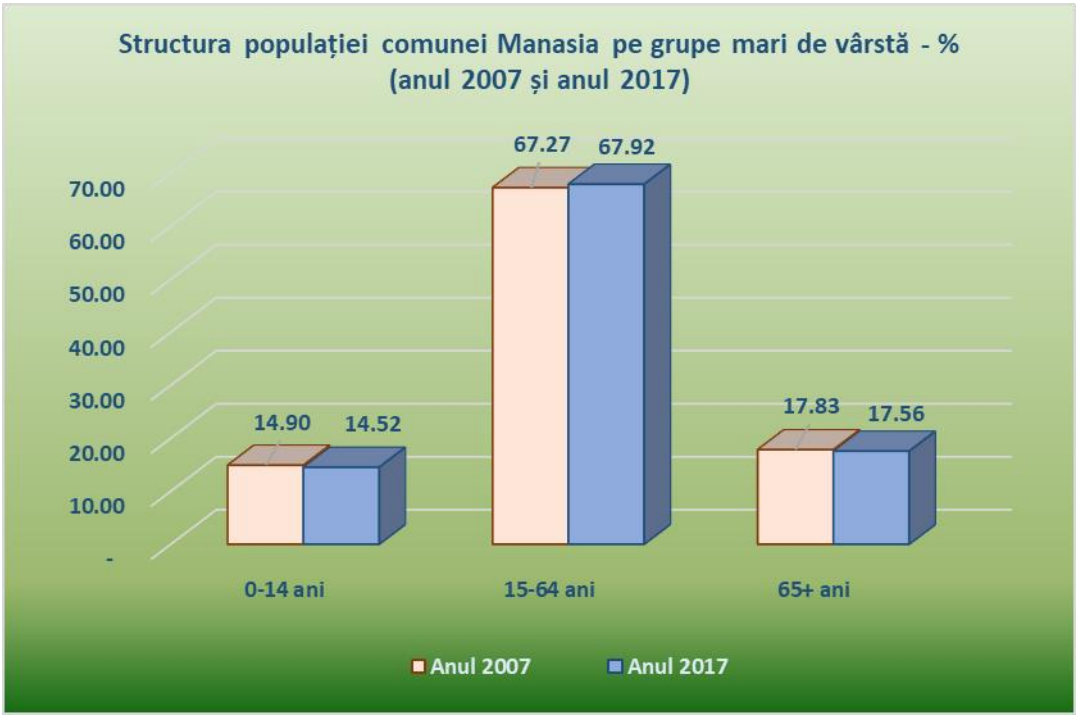



**Figura nr. 3** - *Structura populaţiei pe grupe mari de vârstă*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând graficul de mai sus, putem remarca faptul că grupa de vârstă care se evidenţiază la nivelul comunei Manasia este reprezentată de persoanele cu vârsta cuprinsă între 15 şi 64 de ani. În ceea ce priveşte evoluţia acesteia între anii 2007 şi 2017 se înregistrează o creştere cu aproximativ 0,65 procente.

Analiza populaţiei comunei pe grupe mici de vârstă în perioada 2007-2017, evidenţiază creşteri ale populaţiei din grupele de vârstă 10-14 ani, 40-49 şi 60-69 ani. Simultan se înregistrează scăderi importante de populaţie cu vârste între 0- 9 ani, 15- 39 ani şi 70-79 ani. Se poate observa şi faptul că evoluţia natalităţii indică un trend descendent a acesteia.

## Piramida vârstelor

Compoziţia pe vârstă şi sexe a populaţiei are o importanţă deosebită din punct de vedere demografic, ea determinând, într-o măsură decisivă, potenţialul biologic de creştere a unei populaţii şi influenţând nivelul tuturor componentelor schimbării populaţiei. Din punct de vedere socio-economic ea condiţionează semnificativ mărimea potenţială a forţei de muncă, structura cererii de bunuri şi servicii, structura ocupaţională a populaţiei, etc. Cunoaşterea structurii populaţiei pe vârste permite anticiparea tendinţei de dezvoltare a unor fenomene demografice deja instalate, dintre care cel mai important este îmbătrânirea demografică.

Conform piramidei vârstelor, populaţia comunei Manasia este mai mult de 50% de sex feminin acest fapt fiind cel mai bine reprezentat la nivelul grupelor de vârsta între 0-4 ani, 20-29 ani, 35-39 ani şi 60-85 ani şi peste. Bărbaţii sunt mai bine reprezentate în cadrul grupelor de vârstă 5-19 ani, 30-34 ani şi 40-59 ani.

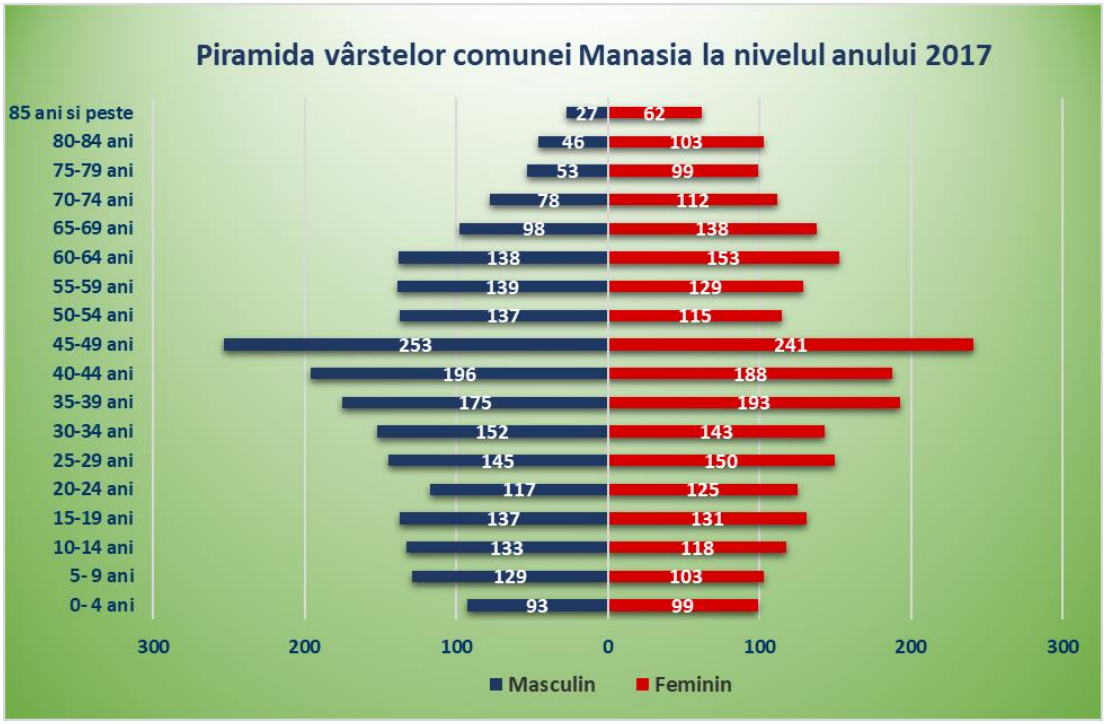



**Figura nr. 4** – *Piramida vârstelor la nivelul anului 2017*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

De asemenea, în anul 2017 se înregistrează o valoare mică la baza piramidei (populaţia tânără, copiii) ceea ce denotă o scădere a evoluţiei demografice.

Astfel, în viitor se prevede o scădere a persoanelor apte de muncă, şi o creştere a populaţiei vârstnice.

Cea mai mare proporţie a populaţiei este înregistrată în cadrul grupei de vârstă 40-49 ani, aspect ce s-ar putea justifica prin celebrul decret 770 din 1966 dat de Nicolae Ceauşescu, decret prin care interziceau întreruperile de sarcină, "liberalizate" de către Dej în 1957. Consecinţele decretului s-au văzut din anul imediat următor, respectiv anul 1967.

Creşterea previzionată a populaţiei în vârstă, apreciem că va conduce la sporirea nevoilor din domeniul asistenţei sociale şi medicale, învăţământul fiind chemat să răspundă prin oferta de formare la această realitate, atât prin planurile de şcolarizare cât şi prin curriculum adaptat.

Ponderea mare a populaţiei cu vârsta între 25-49 de ani va conduce la o creşterea a nevoilor de formare continuă. Acest fapt reprezintă o importantă oportunitate pentru unităţile şcolare interesate în compensarea diminuării populaţiei şcolare.

Amploarea şi ritmul vieţii socio-economice în zona studiată sunt direct influenţate de evoluţia demografică în general şi de mişcarea naturală, dar mai ales de procesul de îmbătrânire demografică. Efectele acestora pot fi puse în evidenţă de raportul de dependenţă după vârstă.

Dezvoltarea socio-economică este direct influenţată de evoluţia demografică în general precum şi de mişcarea naturală, migratorie şi de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidenţă de raportul de dependenţă după vârstă care exprimă raportul dintre populaţia în vârstă de muncă (15-64 ani) şi restul populaţiei şi ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populaţiei adulte care are cea mai importantă contribuţie la realizarea bugetului familial şi are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generaţii.

### 2.1.5 Raportul de dependenţă

Raportul de dependenţă după vârstă reprezintă raportul (exprimat în procente), dintre numărul populaţiei de vârstă tânără (0 - 14 ani) şi al populaţiei de vârstă bătrână (peste 65 ani) şi numărul populaţiei de vârstă adultă (15 - 64 ani).

Acest raport exprimă presiunea populaţiei tinere şi a celei vârstnice, numărul de dependenţi minori şi vârstnici care revin în medie la 1000 de persoane aflate în vârsta de muncă (potenţial activ economic). Trebuie făcută aici precizarea că, pe de o parte, nu toţi cei în vârstă de până la 15 ani şi, mai ales, în vârstă de peste 65 ani sunt economic inactivi, după cum nici toţi cei în vârstă de 15-64 ani sunt economic activi.

Raportul de dependenţă după vârstă, în anul 2007, stabilea la nivelul comunei un număr de 486 dependenţi minori şi vârstnici ce revin la 1000 de persoane în vârstă de muncă, valoarea acestui

indicator înregistrând o scădere în 2017, şi ajungând la 472 dependenţi minori şi vârstnici la 1000 persoane în vârstă de muncă. Cum era de aşteptat, scăderea valorii raportului de dependenţă demografică în cei 10 ani are loc pe seama unui număr redus de tineri în anul 2017.

**Tabel nr. 6** - Raportul de dependenţă (anii 2007, 2017)

| | Anul 2007 | Anul 2017 |
|---|---|---|
| **Persoane cu vârste cuprinse între 15 şi 64 ani – apte de muncă** | 3.166 | 3.157 |
| **Restul populaţiei** | 1.540 | 1.491 |
| **Raportul de dependenţă (‰)** | **486** | **472** |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

### 2.1.6 Structura populaţiei după etnie

**Tabel nr. 7** - Structura populaţiei după etnie (anul 2011)

| Etnie | Comuna Manasia | Judeţul Ialomiţa | România | Comuna Manasia % | Judeţul Ialomiţa % | România % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Români** | 3.998 | 241.765 | 16.792.868 | 90,76 | 88,19 | 83,46 |
| **Rromi** | 168 | 14.278 | 621.573 | 3,81 | 5,21 | 3,09 |
| **Alte etnii/ Informaţie indisponibilă** | 239 | 18.105 | 2.707.200 | 5,43 | 6,60 | 13,45 |

*Sursa datelor: Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor*

Distribuţia etnică a populaţiei, la nivelul anului 2011, este prezentată în tabelul anterior. La nivelul comunei Manasia, mai bine reprezentată este populaţia de etnie română (90,76%), medie superioară celei înregistrate la nivel de judeţ (88,19%) şi la nivel naţional (83,46%). De asemenea, reprezentativă este şi populaţia de etnie romă, aceasta având un procent de 3,81% şi fiind inferior celui judeţean (5,21%) şi superior celui naţional (3,09%).

De menţionat este faptul că datele analizate mai sus sunt reprezentate de datele obţinute odată cu elaborarea recensământului de la nivelul anului 2011, în funcţie de numărul de persoane participante la realizarea acestuia.

### 2.1.7 Structura populaţiei după limba maternă

**Tabel nr. 8** - Structura populaţiei după limba maternă (anul 2011)

| Limba maternă | Comuna Manasia | Judeţul Ialomiţa | România | Comuna Manasia % | Judeţul Ialomiţa % | România % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Română** | 4.185 | 246.932 | 17.263.561 | 99,79 | 95,47 | 90,66 |
| **Romani** | 8 | 11.130 | 247.058 | 0,19 | 4,30 | 1,29 |
| **Altă limbă maternă/limbă nedeclarată** | 1 | 607 | 1.533.148 | 0,02 | 0,23 | 8,05 |

*Sursa datelor: Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor*

Pentru majoritatea locuitorilor comunei Manasia, limba maternă este cea română. În schimb, numărul vorbitorilor de limbă română din judeţul Ialomiţa, îl depăşeşte pe cel al României cu 4,8 puncte procentuale.

De asemena, un procent  nu foarte semnificativ este reprezentat de vorbitorii de limba romani din comuna Manasia, acesta fiind inferior cu mult procentului de la nivelul judeţului Ialomiţa (4,3%) şi de la nivel naţional (1,29%)

De menţionat este faptul că datele analizate mai sus sunt reprezentate de datele obţinute odată cu elaborarea recensământului de la nivelul anului 2011, în funcţie de numărul de persoane participante la realizarea acestuia.

### 2.1.8 Structura populaţiei după religie

**Tabel nr. 9** - Structura populaţiei după religie (anul 2011)

| Religie | Comuna Manasia | Judeţul Ialomiţa | România | Comuna Manasia % | Judeţul Ialomiţa % | România % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ordodoxă** | 4.192 | 251.410 | 16.367.267 | 99,95 | 97,19 | 85,95 |
| **Alte religii/religie nedeclarată** | 2 | 7.259 | 2.676.500 | 0,05 | 2,81 | 14,05 |

*Sursa datelor: Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor*

Religia cea mai reprezentativă atât la nivel de comună, cât şi la nivel judeţean este cea ortodoxă. De asemenea, la nivel naţional, predomină religia ortodoxă (85,95%), însă într-un procentaj mai mic decât cel de la nivel judeţean (97,19%).

De menţionat este faptul că datele analizate mai sus sunt reprezentate de datele obţinute odată cu elaborarea recensământului de la nivelul anului 2011, în funcţie de numărul de persoane participante la realizarea acestuia.

## 2.2. MIŞCAREA NATURALĂ ŞI MIGRATORIE

Cele două tipuri de mişcări care determină volumul şi structura unei populaţii sunt: mişcare naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitate şi mortalitate – sintetizată prin sporul natural şi mişcarea migratorie.

### 2.2.1 Natalitatea

**Natalitatea**, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalităţii care reprezintă numărul de copii născuţi vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic).

**Tabel nr. 10** - Evoluţia numărului de născuţi vii în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia numărului de născuţi vii | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Comuna Manasia | 41 | 41 | 43 | 46 | 40 | 37 | 46 | 42 | 37 | 48 |
| Judeţul Ialomiţa | 3,332 | 3,453 | 3,399 | 3,218 | 2,988 | 2,917 | 3,161 | 2,835 | 2,668 | 2,666 |
| România | 214,728 | 221,900 | 222,388 | 212,199 | 196,242 | 201,104 | 214,932 | 202,501 | 201,023 | 203,231 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

**Tabel nr. 11** - Evoluţia ratei natalităţii în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia ratei natalităţii (‰) | | | | | | | | | | Media (‰) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | |
| Comuna Manasia | 8.71 | 8.69 | 9.07 | 9.73 | 8.44 | 7.79 | 9.69 | 8.88 | 7.86 | 10.23 | **8.91** |
| Judeţul Ialomiţa | 10.90 | 11.33 | 11.19 | 10.63 | 9.92 | 9.73 | 10.60 | 9.57 | 9.06 | 9.10 | **10.20** |
| România | 9.52 | 9.84 | 9.87 | 9.43 | 8.74 | 8.98 | 9.61 | 9.08 | 9.03 | 9.14 | **9.33** |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

În perioada 2007-2016, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în comuna Manasia rata medie a natalităţii a avut valoarea de 8,91‰, situându-se la un nivel inferior faţă de media judeţeană (10,20‰) şi cea naţională (9.33‰). Valorile anuale înregistrate în această perioadă au variat între 10,23‰, în 2016 (când s-au înregistrat 48 născuţi vii) şi 7,79‰, în 2012 (când s-au înregistrat 37 născuţi vii).

### 2.2.2 Mortalitatea

**Mortalitatea** se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedaţi la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanţa acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este şi un indicator al calităţii vieţii, fiind direct influenţat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate şi nivelul de educaţie, dar şi de factori ecologici.

**Tabel nr. 12** - Evoluţia numărului de decese în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia numărului de decese | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Comuna Manasia | 72 | 77 | 72 | 64 | 66 | 53 | 62 | 82 | 63 | 56 |
| Judeţul Ialomiţa | 3,674 | 3,835 | 3,787 | 3,828 | 3,893 | 3,864 | 3,695 | 3,911 | 3,822 | 3,896 |
| România | 251,965 | 253,202 | 257,213 | 259,723 | 251,439 | 255,539 | 250,466 | 255,604 | 261,697 | 257,547 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

**Tabel nr. 13** - Evoluţia ratei mortalităţii în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia ratei mortalităţii (‰) | | | | | | | | | | Media (‰) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | |
| Comuna Manasia | 15.30 | 16.32 | 15.19 | 13.54 | 13.93 | 11.16 | 13.06 | 17.34 | 13.39 | 11.94 | 14.12 |
| Judeţul Ialomiţa | 12.02 | 12.59 | 12.46 | 12.64 | 12.92 | 12.89 | 12.39 | 13.21 | 12.97 | 13.30 | 12.74 |
| România | 11.17 | 11.23 | 11.42 | 11.55 | 11.20 | 11.41 | 11.20 | 11.46 | 11.76 | 11.58 | 11.40 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Rata medie a mortalităţii în comuna Manasia a fost de 14.12‰, rată superioară celei judeţene şi celei naţionale. Acest fapt poate fi pus pe seama structurii pe vârste a populaţiei (populaţie tânără în număr redus şi populaţie cu vârsta de peste 69 de ani numeroasă).

### 2.2.3 Sporul natural

Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate şi mortalitate. El evidenţiază creşterea naturală a unei populaţii şi se calculează ca diferenţă între numărul de naşteri şi cel de decese care au avut loc într-un an raportat la volumul populaţiei.

**Tabel nr. 14** - Evoluţia sporului natural în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia ratei sporului natural (‰) | | | | | | | | | | Media (‰) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | |
| Comuna Manasia | -6.59 | -7.63 | -6.12 | -3.81 | -5.49 | -3.37 | -3.37 | -8.46 | -5.53 | -1.71 | -5.21 |
| Judeţul Ialomiţa | -1.12 | -1.26 | -1.27 | -2.01 | -3.00 | -3.16 | -1.79 | -3.64 | -3.91 | -4.20 | -2.54 |
| România | -1.65 | -1.39 | -1.55 | -2.12 | -2.46 | -2.43 | -1.59 | -2.38 | -2.73 | -2.44 | -2.07 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Media ratelor sporului natural de la nivelul comunei Manasia este de -5,21‰ aceasta fiind net inferioară mediei ratelor sporului de la nivel naţional care are o valoare de -2,07‰ sau faţă de cea înregistrată la nivelul judeţului Ialomiţa de -2,54‰.

Media ratelor sporului natural de la nivelul comunei Manasia înregistrează o valoare negativă, aceasta datorându-se unui număr mic de naşteri comparativ cu numărul deceselor, populaţia comunei fiind în scădere demografică.

În ceea ce priveşte evoluţiile sporului natural la nivel judeţean şi naţional, acestea cunosc un trend general descendent pe perioada anlizată, respectiv 2007-2016. Acest regres general are loc din cauza fenomenului de îmbătrânire demografică ce este din ce în ce mai prezent la nivelul ţărilor dezvoltate şi a celor în curs de dezvoltare.

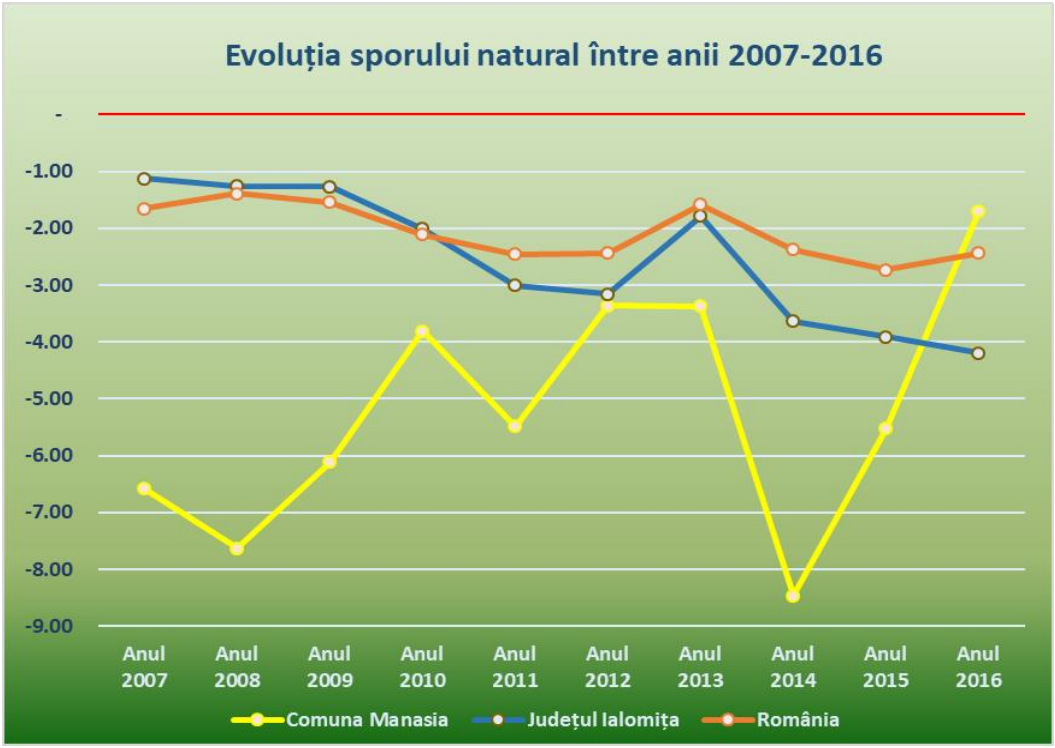



**Figura nr. 5** – *Evoluţia sporului natural în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Dacă la nivel judeţean şi naţional, ratele sporului natural urmează o traiectorie relativ descrescătoare pe perioada anilor 2007-2016, la nivelul comunei Manasia, rata sporului natural oscilează cu fluctuaţii mari pe toată perioada analizată.

Cea mai mare valoare a ratei sporului natural de la nivelul comunei Manasia a fost înregistrată în anul 2016 şi înregistra o valoare de -1.71, iar cea mai scăzută în anul 2014, respectiv -8.46‰.

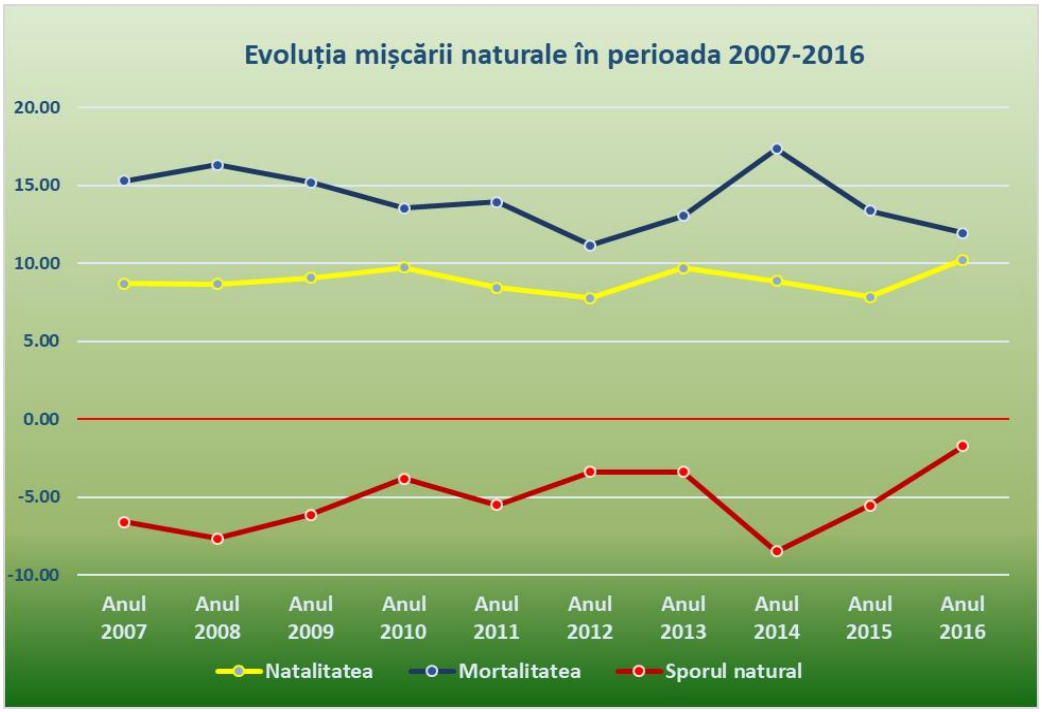



**Figura nr. 6** – *Evoluţia mişcării naturale în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Pe toată perioada anilor 2007-2016 rata natalităţii a fost inferioară ratei mortalităţii, motiv pentru care şi sporul natural înregistrează doar valori negative. Scăderea burscă a sporului natural la nivelul anului 2014 a avut loc din cauza unei descreşteri a ratei natalităţii şi a unei creşteri considerabile a ratei mortalităţii.

**Nupţialitatea şi divorţialitatea**, rate ce măsoară numărul de căsătorii, respectiv divorţuri la mia de locuitori, sunt indicatori ce dau informaţii asupra modelului de familie spre care se tinde în teritoriul analizat. Sunt indicatori demografici dinamici, care influenţează sănătatea familiei, cu repercusiuni asupra stării de sănătate a individului.

### 2.2.4 Nupţialitatea

Nupţialitatea (prima căsătorie sau căsătoria de rang I) este căsătoria încheiată de o persoană având vârsta legală de căsătorie, şi care nu a mai fost căsătorită.

**Tabel nr. 15** - Evoluţia numărului căsătoriilor în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia numărului căsătoriilor | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Comuna Manasia | 33 | 33 | 27 | 22 | 13 | 20 | 16 | 12 | 21 | 20 |
| Judeţul Ialomiţa | 3,066 | 1,763 | 1,633 | 1,299 | 1,120 | 1,156 | 1,129 | 1,185 | 1,392 | 1,428 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

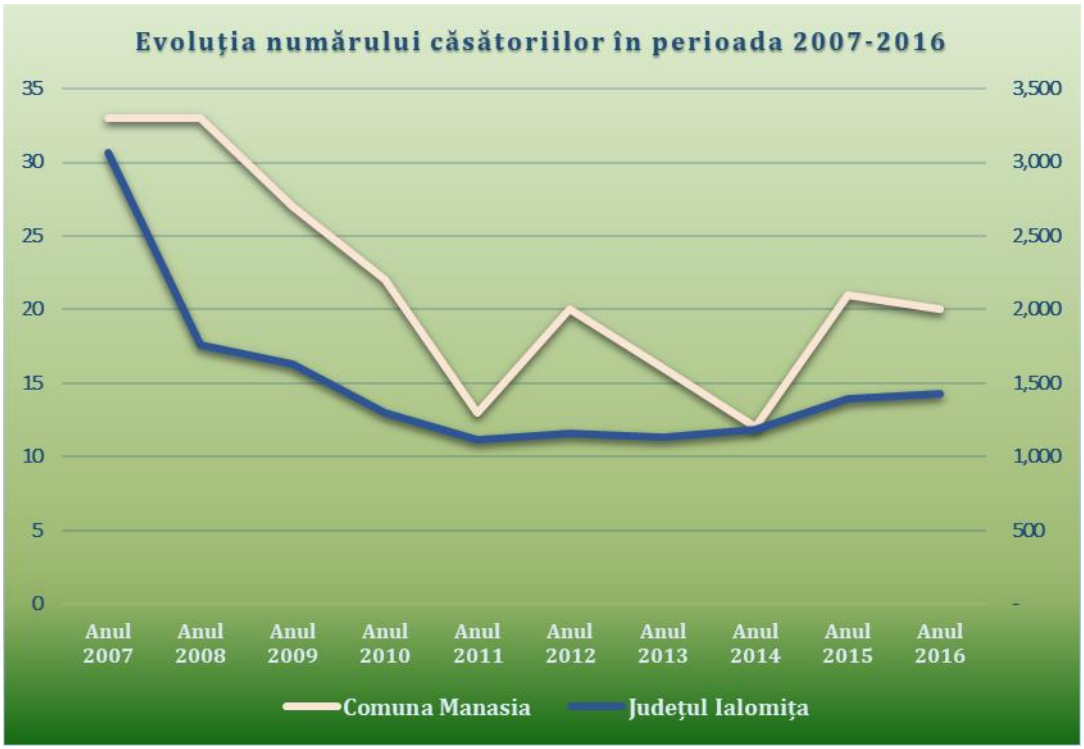



**Figura nr. 7** – *Evoluţia numărului căsătoriilor în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Numărul căsătoriilor de la nivelul comunei Manasia a oscilat pe toată perioada analizată, înregistrând un maxim la nivelul anilor 2007 şi 2008.

În schimb, la nivelul anului 2014, s-au oficializat cele mai puţine căsătorii din toată perioada (12 căsătorii). Pe tot parcursul anilor 2008-2011, numărul căsătoriilor a suferit o scădere continuă, de la 33 căsătorii oficializate în anul 2008, la doar 13, în anul 2011.

Acelaşi lucru se poate spune şi despre numărul căsătoriilor înregistrate în judeţul Ialomiţa, care începând cu anul 2007, când au avut loc cele mai multe căsătorii, a înregistrat un trend general descendent până în anul 2011, după care numărul acestora a început să crească până la nivelul anului 2016.

### 2.2.5 Divorţialitatea

Divorţul reprezintă desfacerea unei căsătorii încheiate legal, printr-o hotărâre definitivă a instanţei judecătoreşti, a ofiţerului de stare civilă sau a unui notar public. Datele prelucrate în graficul de mai jos reprezintă cererile de divorţ pentru care desfacerea căsătoriei a fost admisă.

**Tabel nr. 16** - Evoluţia numărului divorţurilor în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia numărului divorţurilor | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Comuna Manasia | 10 | 7 | 4 | 5 | 6 | 7 | 6 | - | 4 | 3 |
| Judeţul Ialomiţa | 486 | 486 | 353 | 334 | 468 | 411 | 363 | 269 | 344 | 413 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

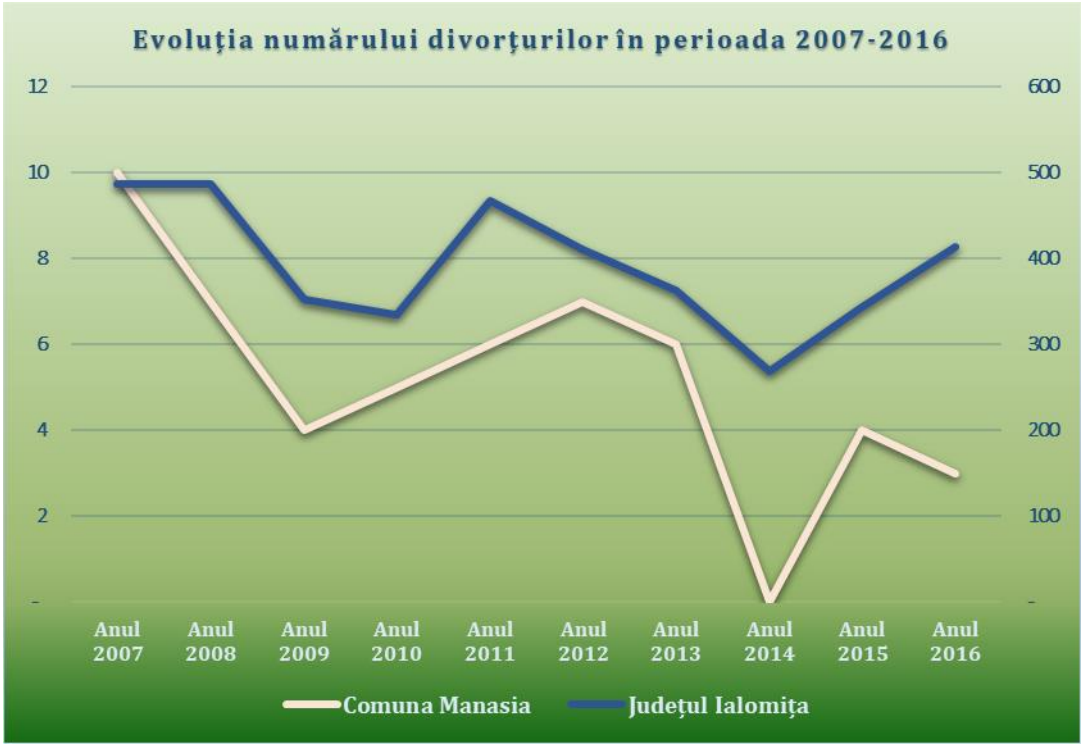



**Figura nr. 8** – *Evoluţia numărului divorţurilor în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

În ceea ce priveşte evoluţia numărului de divorţuri înregistrate în comuna Manasia, se poate observa că aceasta oscilează pe toată perioada analizată. La nivelul anului 2007 au fost înregistrate cele mai multe divorţuri, 10 la număr însă în anul 2014 nu a fost înregistrat nici un divorţ.

Studiile despre familiile monoparentale arată că despărţirea de soţ/soţie duce la scăderea nivelului de trai, mai ales în situaţia în care familia are copii minori, dar şi la creşterea riscului de excluziune sau de dependenţă socială faţă de sistemele de asigurări sociale.

### 2.2.6 Rata de fertilitate

**Rata generală de fertilitate** reprezintă numărul născuţilor vii dintr-un an raportat la populaţia feminină de 15 - 49 ani la nivelul anului respectiv şi se exprimă în numărul de născuţi-vii la 1000 femei de vârstă fertilă (15 - 49 ani).

**Tabel nr. 17** - Rata de fertilitate în anii 2006, 2011, 2016

| | Anul 2006 | | Anul 2011 | | Anul 2016 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Număr | Rata (‰) | Număr | Rata (‰) | Număr | Rata (‰) |
| Născuţi vii comuna Manasia | 64 | 56,59 | 40 | 33,73 | 48 | 40,57 |
| Total femei (15-49 ani) din comuna Manasia | 1.131 | | 1.186 | | 1.183 | |
| Născuţi vii judeţul Ialomiţa | 3.261 | 43,11 | 2.988 | 41,02 | 2.666 | 37,43 |
| Total femei (15-49 ani) din judeţul Ialomiţa | 75.649 | | 72.835 | | 71.232 | |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând tabelul anterior, putem spune că scăderea ratei de fertilitate de la nivelul judeţului Ialomiţa în anul 2016, reprezintă o caracteristică dominantă la nivel naţional. De asemenea, se poate observa faptul că rata de fertilitate de la nivel judeţean ne arată mai expresiv amploarea şi semnificaţia scăderii natalităţii.

La fel este cazul comunei Manasia care înregistrează de o scădere a ratei fertilităţii între anii 2006 şi 2016, scădere datorată evoluţiei negative a numărului de născuţi vii.

Scăderea ratei fertilităţii la nivel judeţean este un indiciu al modificării comportamentului reproductiv sau procreator în special a persoanelor din mediul urban. Femeia, şi respectiv cuplul, au tendinţa de a reduce descendenţa finală şi dimensiunea familiei.

### 2.2.7 Mişcarea migratorie a populaţiei

Evoluţia volumului populaţiei este influenţată nu doar de mişcarea naturală a acesteia, ci şi de mişcarea migratorie. Migraţia reprezintă totalitatea stabilirilor şi plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unităţi administrativ-teritoriale.

Până în anul 1990, se înregistra o migraţie către centrele urbane apropiate: Urziceni, Slobozia, Ploieşti şi Bucureşti (ca centre economice polarizante). Tinerii, plecau mai întâi pentru a studia (în general licee cu profil industrial şi şcoli profesionale), apoi primeau locuinţă şi loc de muncă. Exista şi o migraţie zilnică, cunoscută sub numele de navetism, practicată de către elevi şi de populaţia activă (ca forţă de muncă) către centrele urbane.

După 1990, graniţele s-au deschis şi tinerii au migrat în căutarea unui loc de muncă, pentru asigurarea existenţei zilnice şi a unor venituri substanţiale, mai întâi în ţări precum Turcia şi Italia.

Începând cu anii 1998 şi 2000 populaţia din comună, a cunoscut o scădere accentuată. Tinerii au plecat în special în Italia, Spania şi Anglia, dar au ajuns şi în Grecia, Cipru, Norvegia, Austria, Germania etc. Cei mai mulţi dintre aceştia, prestează o muncă brută (în construcţii) sau servicii neagreate de populaţia autohtonă a ţării respective (asistenţă socială – îngrijire bătrâni). Mulţi dintre aceştia s-au stabilit definitiv, au întemeiat familii mixte, au cumpărat case. Unii şi-au construit locuinţe în localitatea de unde au plecat, iar alţii s-au întors şi au deschis afaceri de familie.

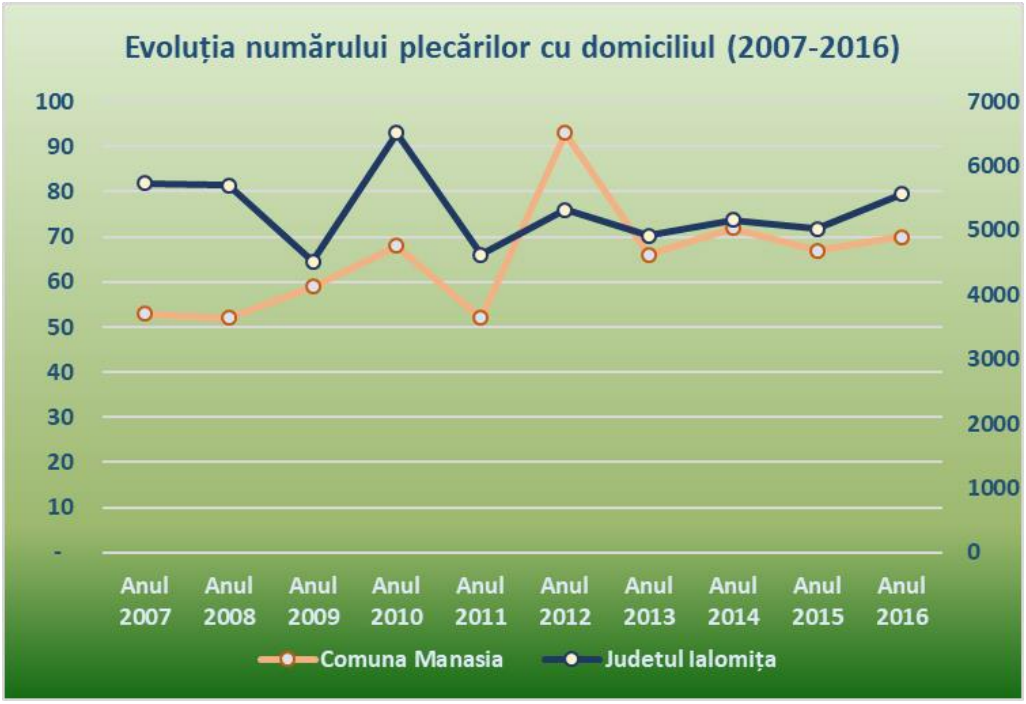



**Figura nr. 9** – *Evoluţia numărului plecărilor cu domiciliul în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Evoluţia numărului plecărilor cu domiciliul pe perioada 2007-2016 din comuna Manasia urmează în cea mai mare parte trendul celei de la nivel judeţean. În principal chiar dacă cele două evoluţii oscilează, numărul plecărilor din anul 2007 nu este cu mult diferit de cel din anul 2016, acesta din urmă, la nivelul comunei Manasia fiind puţin superior.

Cele mai multe plecări cu domiciliul din comuna Manasia au avut loc în anul 2012, 93 de persoane plecând din localitate, iar cele mai puţine plecări cu domiciliul, 52 la număr, s-au înregistrat la nivelul anilor 2008 şi 2011.

Tendinţa actuală este de migraţie a populaţiei, cu domiciliul sau cu reşedinţa, şi se manifestă dinspre marile centre urbane, către periferia lor.

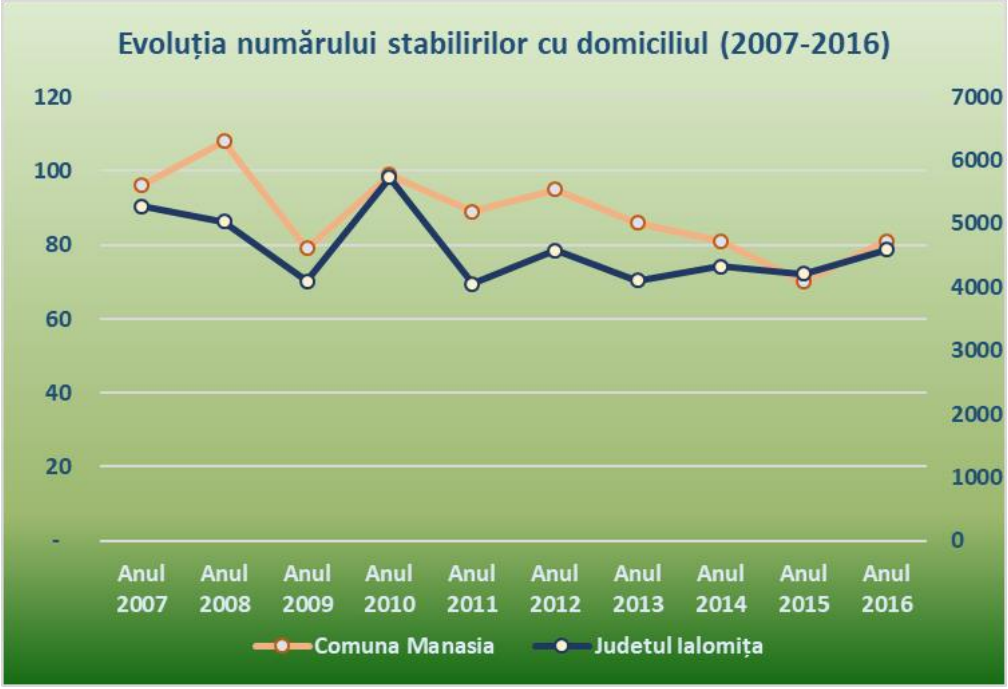



**Figura nr. 10** – *Evoluţia numărului stabilirilor cu domiciliul în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Evoluţiile stabilirilor cu domiciliul în comuna Manasia şi în judeţul Ialomiţa sunt similare pe perioada analizată.

Cele mai multe stabiliri cu domiciliul în comuna Manasia, 108 la număr, s-au înregistrat în anul 2008, iar cele mai puţine, 70 de stabiliri cu domiciliul, au avut loc în anul 2015.

**Tabel nr. 18** - Evoluţia ratei migraţiei în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia ratei migraţiei (‰) | | | | | | | | | | Media (‰) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | |
| Comuna Manasia | 9.14 | 11.87 | 4.22 | 6.56 | 7.81 | 0.42 | 4.21 | 1.90 | 0.64 | 2.34 | 4.91 |
| Judeţul Ialomiţa | -1.50 | -2.18 | -1.41 | -2.59 | -1.90 | -2.44 | -2.74 | -2.82 | -2.75 | -3.32 | -2.36 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo*

Analizând tabelul de mai sus, se poate observa că media ratei migraţiei la nivelul comunei Manasia este net superioară mediei judeţene, pe perioada anilor 2007-2016, înregistrându-se mai multe stabiliri cu domiciliul decât plecări.

Cea mai mare rată a migraţiei s-a înregistrat în anul 2008 (11,87‰), iar cea mai mică, la nivelul anului 2012 (0.42‰). Un aspect pozitiv este faptul că la nivelul comunei Manasia în toţi anii analizaţi s-au înregistrat valori pozitive ale ratei migraţiei.

În ceea ce priveşte media ratei migraţiei de la nivelul judeţului Ialomiţa, aceasta înregistrează valori negative pe tot parcursul perioadei analizate acest fapt reflectând scăderea volumului populaţiei pe baza migraţiei.

# CAPITOLUL 3. RESURSE UMANE

## 3.1. STRUCTURA SOCIO-ECONOMICĂ A POPULAȚIEI

### 3.1.1 Populaţia aptă de muncă

**Populaţia aptă de muncă** este considerată populaţia cuprinsă între 15 şi 64 de ani, indiferent dacă este încadrată sau nu într-un sector de activitate.

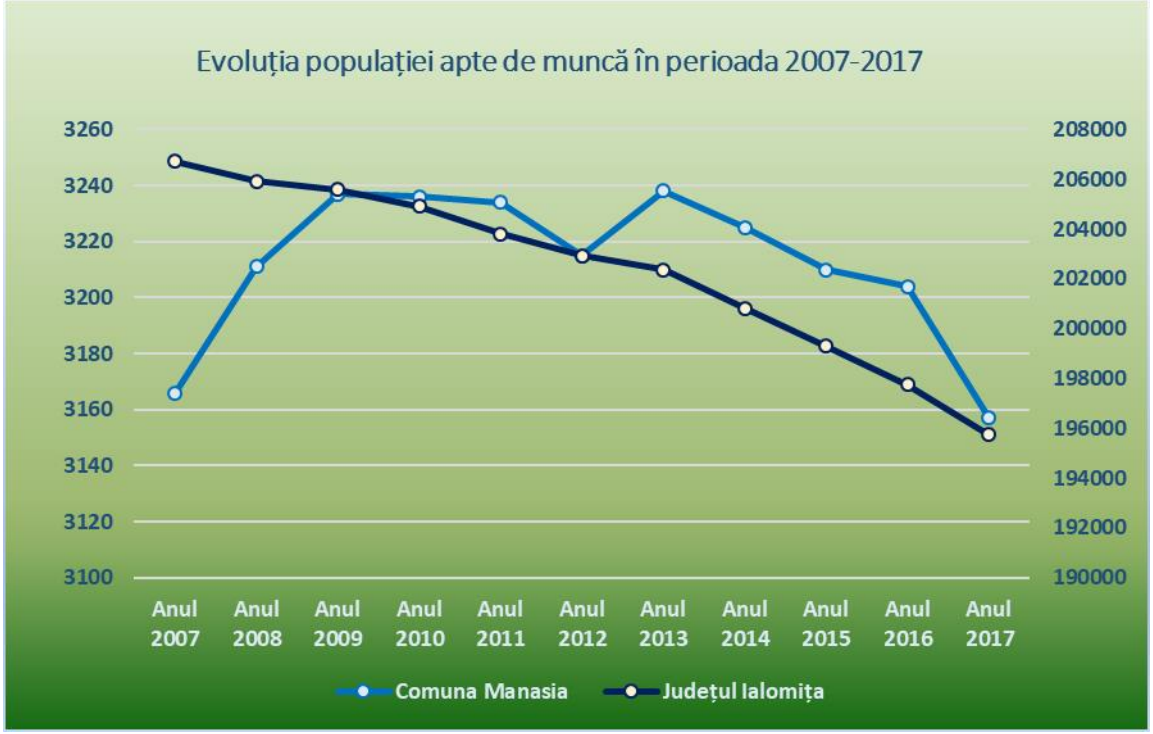



**Figura nr. 11** – *Evoluţia populaţiei apte de muncă în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Conform graficului de mai sus, evoluţia populaţiei apte de muncă din comuna Manasia, a înregistrat fluctuaţii pe toată perioada analizată. În schimb, numărul populaţiei apte de muncă din judeţul Ialomiţa urmează un trend descendent pe toată perioada anilor 2007 - 2017.

**Populaţia activă** include persoanele active din punct de vedere economic în vârstă de peste 15 ani, care furnizează forţă de muncă disponibilă pentru producţia de bunuri şi servicii. Aceasta cuprinde:

- forţa de muncă salariată civilă;
- patronii şi alţi lucrători independenţi;
- lucrătorii familiali neremuneraţi;
- militarii;
- şomerii.

### 3.1.2 Şomerii înregistraţi

**Şomerii înregistraţi** sunt persoanele care au declarat că în perioada de referinţă erau înscrise la Oficiile forţei de muncă şi şomaj, indiferent dacă primeau sau nu alocaţie de sprijin, ajutor de şomaj

sau alte forme de protecţie socială. Instituţia care publică aceste date este Ministerul Muncii şi Protecţiei Sociale.

**Tabel nr. 19** - Evoluţia numărului de şomeri înregistraţi în perioada anilor 2010-2016

| | Evoluţia numărului de şomeri înregistraţi | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| Comuna Manasia | 158 | 136 | 110 | 117 | 88 | 49 | 167 |
| Masculin | 86 | 87 | 66 | 70 | 51 | 25 | 114 |
| Feminin | 72 | 49 | 44 | 47 | 37 | 24 | 53 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

La nivelul anilor 2013-2015 numărul şomerilor înregistraţi în comuna Manasia a înregistrat un trend descendent, de la 117 persoane în anul 2013 la 49 în anul 2015, urmând ca în 2016 să crească la 167 şomeri.

Pe perioada analizată, numărul şomerilor a înregistrat fluctuaţii, în anul 2016 numărul acestora ajungând să fie mai mare decât cel de la începutul perioadei analizate.

### 3.1.3 Numărul mediu al salariaţilor

**Numărul mediu al salariaţilor** reprezintă o medie aritmetică rezultată din suma efectivelor zilnice ale salariaţilor. Pentru o imagine cât mai relevantă a acestei categorii demografice şi evoluţia în timp a numărului mediu al salariaţilor, poate fi studiat tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 20** - Evoluţia numărului mediu de salariaţi în perioada anilor 2007-2016

| | Evoluţia numărului mediu de salariaţi | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Anul 2007 | Anul 2008 | Anul 2009 | Anul 2010 | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 |
| Comuna Manasia | 274 | 229 | 230 | 215 | 188 | 186 | 184 | 178 | 179 | 175 |
| Judeţul Ialomiţa | 46,427 | 47,748 | 47,783 | 41,018 | 40,772 | 41,901 | 41,603 | 40,566 | 41,892 | 42,702 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Evoluţia numărului mediu de salariaţi din comuna Manasia urmează un trend descendent pe toată perioada anilor 2007-2016, cu o mică creştere la nivelul anului 2009.

La nivelul judeţului Ialomiţa, evoluţia numărului mediu de salariaţi înregistrează fluctuaţii pe toată perioada analizată, însă între anii 2009–2010 înregistrează o scădere bruscă.

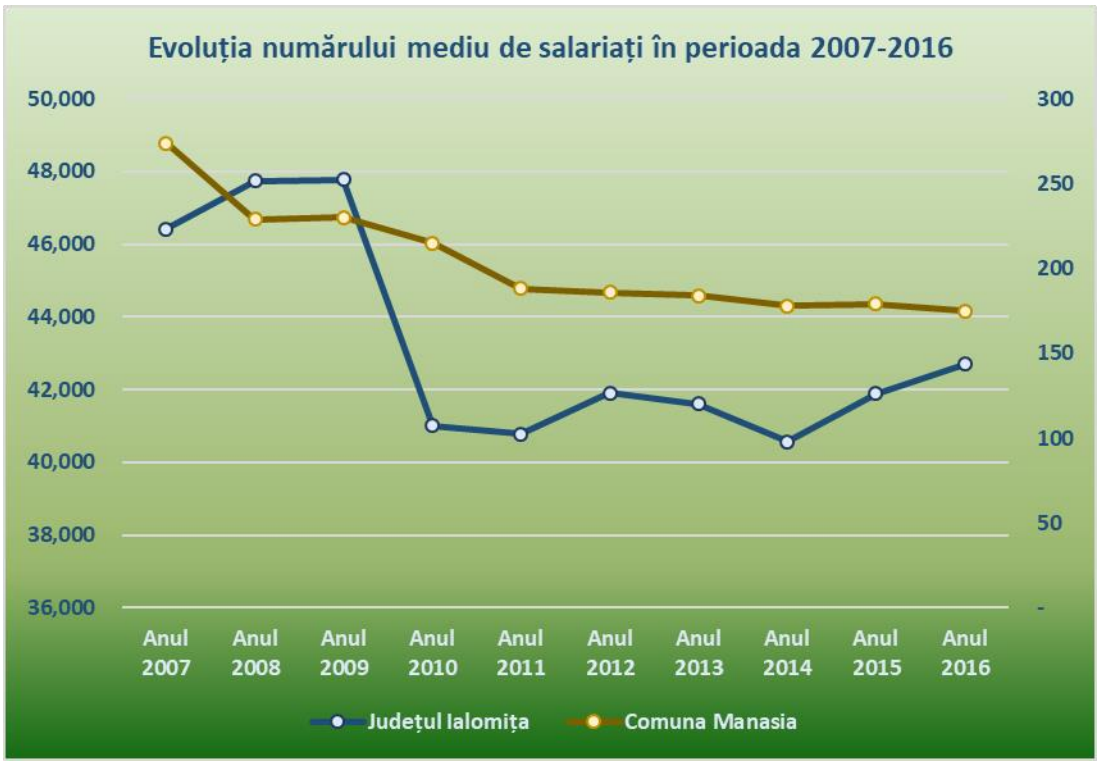



**Figura nr. 12** – *Evoluţia numărului mediu de salariaţi în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

## 3.2. INFRASTRUCTURĂ PENTRU EDUCAŢIE ŞI SĂNĂTATE

### 3.2.1 Infrastructură pentru educaţie

**Populaţia şcolară pe niveluri de educaţie**

Populaţia şcolară reprezintă totalitatea copiilor din grădiniţe şi creşe, a elevilor şi studenţilor cuprinşi în procesul de instruire şi educare dintr-un an şcolar/universitar din cadrul educaţiei formale, indiferent de formele de învăţământ pe care le frecventează (de zi, seral, cu frecvenţă redusă şi la distanţă), programul de studii şi de vârstă.

Având în vedere dinamica demografică şi social-economică a comunei Manasia se poate constata o **scădere semnificativă a numărului de elevi în ultimii ani**.

**Tabel nr. 21** - Evoluţia populaţiei şcolare pe niveluri de educaţie în perioada anilor 2007-2016

| | Anul 2007 | Anul 2008 | Anul 2009 | Anul 2010 | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Copii înscrişi în învăţământul preşcolar | 100 | 100 | 120 | 120 | 120 | 100 | 95 | 80 | 78 | 74 |
| Elevi înscrişi în învăţământul primar | 155 | 145 | 138 | 138 | 136 | 175 | 182 | 189 | 179 | 172 |
| Elevi înscrişi în învăţământul gimnazial | 163 | 146 | 142 | 134 | 139 | 141 | 150 | 132 | 126 | 133 |
| **TOTAL** | **418** | **391** | **400** | **392** | **395** | **416** | **427** | **401** | **383** | **379** |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

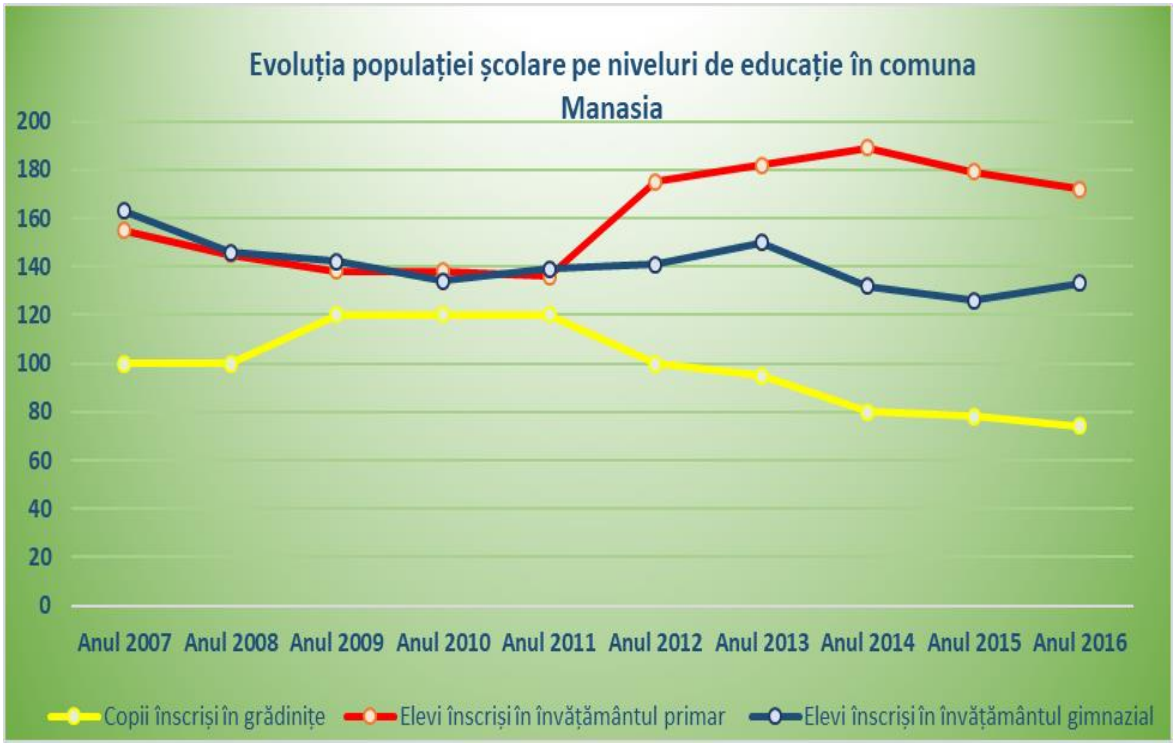



**Figura nr. 13** – *Evoluţia populaţiei şcolare pe niveluri de educaţie în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Pe baza datelor regăsite pe site-ul Institutului Naţional de Statistică a fost realizat graficul de mai sus care prezintă evoluţia populaţiei şcolare din comuna Manasia pe niveluri de educaţie.

În ceea ce priveşte evoluţia numărului de copii/elevi încadraţi în cele trei niveluri de învăţământ în perioada 2007-2016, se poate observa că acesta a oscilat de-a lungul anilor, numărul copiilor/elevilor înscrişi în instituţiile de învăţământ din comuna Manasia fiind totuşi mai mic în anul 2016 decât în anul 2007.

De asemenea, se poate observa că numărul elevilor înscrişi în învăţământul primar este mai mare decât numărul elevilor înscrişi în învăţământul gimnazial, iar numărul copiilor înscrişi în grădiniţe este cel mai scăzut.

### Personalul didactic pe niveluri de educaţie

Personalul didactic reprezintă persoanele fizice care sunt angajate în sistemul de învăţământ şi predau în cadrul procesului educaţional şi de instruire (cu normă întreagă şi cu normă parţială). Fiecare cadru didactic este înregistrat o singură dată, numai la unitatea şcolară la care are funcţia de bază sau la care predă numărul cel mai mare de ore didactice.

**Tabel nr. 22** - Evoluţia personalului didactic pe niveluri de educaţie în perioada anilor 2007-2016

| | Anul 2007 | Anul 2008 | Anul 2009 | Anul 2010 | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Număr cadre didactice în învăţământul preşcolar | 5 | 5 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 |
| Număr cadre didactice în învăţământul primar | 9 | 8 | 8 | 8 | 8 | 10 | 10 | 9 | 9 | 9 |
| Număr cadre didactice în învăţământul gimnazial | 13 | 14 | 13 | 12 | 12 | 12 | 12 | 11 | 11 | 14 |
| TOTAL | 27 | 27 | 27 | 25 | 25 | 27 | 27 | 24 | 24 | 27 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Evoluţia numărului personalului didactic pe niveluri de educaţie din comuna Manasia a înregistrat oscilaţii de-a lungul anilor 2007-2016. Cu toate acestea, numărul cadrelor didactice şi-a menţinut în anul 2016 aceeaşi valoare cu cea din anul 2007, respectiv de 27 de persoane.

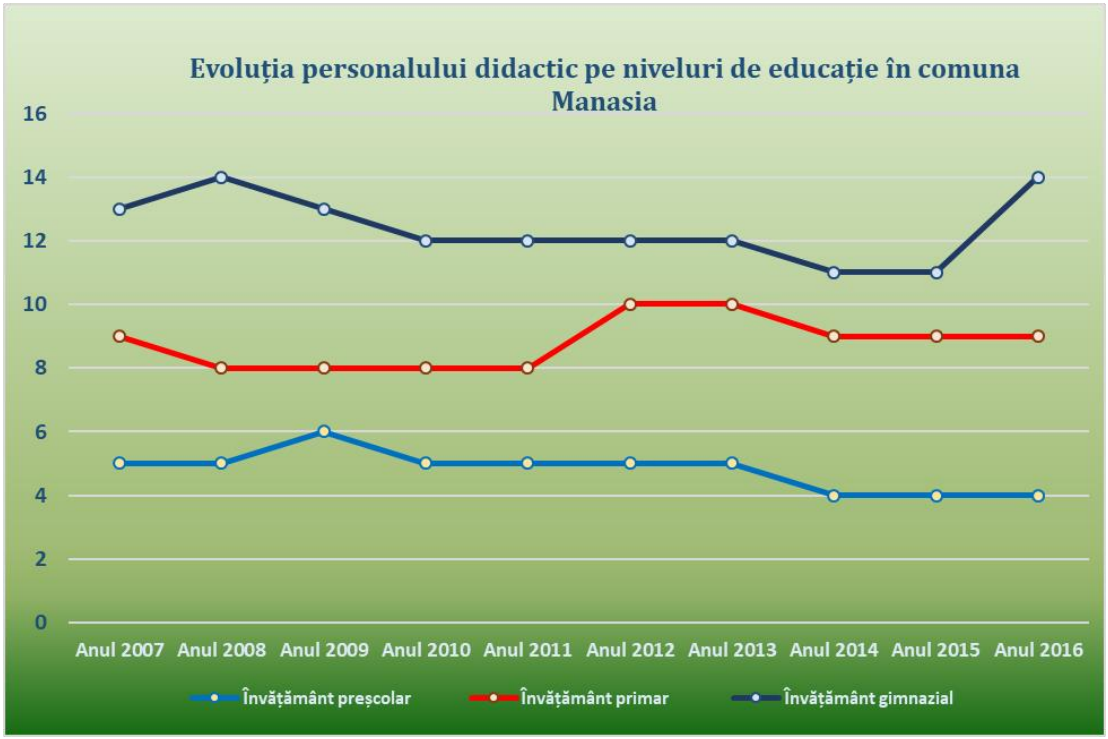



**Figura nr. 14** – *Evoluţia personalului didactic pe niveluri de educaţie în perioada anilor 2007-2016*
*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

**Tabel nr. 23** – Distribuţia elevilor din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în funcţie de nivelul educaţional al familiei în anul şcolar 2014-2015

| | Număr | |
|---|---|---|
| | Copii în grădiniţă | Elevi în şcoală |
| Cel puţin un părinte are studii generale (8 clase absolvite) | 42 | 104 |
| Cel puţin un părinte are studii medii (liceu absolvit) | 90 | 365 |
| Cel puţin un părinte are studii superioare | 55 | 170 |
| Nici un părinte nu are studii generale (sub 8 clase absolvite) | 3 | 25 |
| **Total** | **190** | **664** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 24** – Distribuţia elevilor din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în funcţie de domiciliul acestora în anul 2014-2015

| | Număr elevi | % |
|---|---|---|
| Cu domiciliul în aceeaşi localitate cu şcoala | 332 | 100% |
| **Total** | **332** | **100%** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 25** – Distribuţia elevilor din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în funcţie de grupurile vulnerabile din care provin, în anul şcolar 2014-2015

| Grup vulnerabil | În şcoala număr elevi | |
|---|---|---|
| | Unitate coordonatoare | Structuri subordonate |
| Elevi cu nevoi speciale de educaţie (CES) | 9 | 0 |
| Elevi care trăiesc în familii monoparentale | 25 | 0 |
| Elevi din familii cu nivel economic scăzut, pentru care s-a întocmit dosarul pentru bursă socială, indiferent dacă beneficiază de aceasta, sau nu i s-a putut acorda restrictii financiare. | 38 | 0 |
| Elevi care trăiesc în grija bunicilor sau a altor rude | 5 | 0 |
| **Total** | **77** | **0** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 26** – Distribuţia elevilor din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în funcţie de timpul mediu de deplasare la şcoală, în anul şcolar 2014-2015

| | Număr | | % | |
|---|---|---|---|---|
| | Copii în grădiniţă | Elevi în şcoală | Copii în grădiniţă | Elevi în şcoală |
| Sub 30 de minute | 95 | 332 | 100% | 100% |
| **Total** | **95** | **332** | **100%** | **100%** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 27** - Distribuţia pe grade didactice a personalului didactic angajat în Şcoala Gimnazială Manasia şi în structurile subordonate, în anul şcolar 2014-2015

| | Număr cadre didactice | % |
|---|---|---|
| Număr cadre didactice cu gradul I | 15 | ~46% |
| Număr cadre didactice cu gradul II | 5 | ~15% |
| Număr cadre didactice cu definitivat | 7 | ~21% |
| Număr cadre didactice fără definitivat | 4 | ~12% |
| Număr personal didactic necalificat | 2 | ~6% |
| **TOTAL** | **33** | |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 28** – Distribuţia elevilor cuprinşi în învăţământul primar din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în funcţie de calificativele de la sfârşitul anului şcolar 2013-2014

| | Nesatisfăcător | Satisfăcător | Bine | Foarte bine |
|---|---|---|---|---|
| **Limbă şi comunicare** | 8 | 21 | 35 | 70 |
| **Matematică** | 8 | 31 | 46 | 49 |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 29** – Distribuţia elevilor cuprinşi în învăţământul gimnazial din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în funcţie de mediile de la sfârşitul anului şcolar 2013-2014

| | 5-5,99 | 6-6,99 | 7-7,99 | 8-8,99 | 9-10 | Situaţie neîncheiată | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Numărul elevilor cu medii în intervalul menţionat** | 25 | 37 | 30 | 26 | 24 | 0 | **142** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 30** – Rezultatele la evaluările naţionale susţinute de elevii Şcolii Gimnaziale Manasia şi a structurilor subordonate, la sfârşitul anului şcolar 2013-2014

| | Numărul elevilor cu note în intervalul: | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Sub 5 | 5-5,99 | 6-6,99 | 7-7,99 | 8-8,99 | 9-10 | Total |
| **Limba română** | 7 | 4 | 3 | 8 | 4 | 4 | **30** |
| **Matematică** | 8 | 4 | 3 | 5 | 3 | 7 | **30** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

**Tabel nr. 31** – Numărul de computere din Şcoala Gimnazială Manasia şi din structurile subordonate, în anul şcolar 2014-2015

| | Unitatea cordonatoare | Structuri subordonate | Total |
|---|---|---|---|
| Număr de calculatoare utilizate în administraţie (cabinet director, cancelarie, secretariat, bibliotecă) | 3 | 0 | **3** |
| Număr de calculatoare utilizate exclusiv de cadrele didactice | 2 | 1 | **3** |
| Număr de calculatoare utilizate în activităţi cu elevii şi de către elevi | 10 | 0 | **10** |
| din care: număr de calculatoare cu acces la internet, utilizate în activităţi cu elevii şi de către elevi | 4 | 0 | **4** |
| **TOTAL** | **15** | **1** | **16** |

*Sursa datelor: Raportul anual de evaluare internă a calităţii pentru anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia*

În tabelul de mai jos se regăsesc valori medii ale indicatorilor privind elevii per cadru didactic şi elevii per săli de clasă la nivelul anului 2016.

**Tabel nr. 32** - Valori medii ale indicatorilor privind elevi/cadru didactic şi elevi/săli de clasă

| Nivel teritorial | Elevi/cadru didactic | Elevi/săli de clasă |
|---|---|---|
| **Comuna Manasia** | **14,03** | **23,68** |
| **Judeţul Ialomiţa** | **16,03** | **23,07** |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând datele prezentate mai sus se poate observa că raportul dintre numărul de elevi şi numărul cadrelor didactice din judeţul Ialomiţa este mai mare decât cel al comunei Manasia. Valorile indicatorului număr mediu de elevi pe cadru didactic, atât la nivel comunal, cât şi la nivel judeţean, sunt adecvate pentru instruirea de către un singur cadru didactic, fără a avea consecinţe negative asupra calităţii procesului educaţional. În ceea ce priveşte cel de-al doilea indicator, acesta înregistrează o valoare mai mare la nivelul comunei Manasia faţă de cea a judeţului.

Unitatea şcolară este în stare bună de funcţionare astfel încât activitatea instructiv – educativă se desfăşoară conform legislaţiei în vigoare la standarde europene. Sălile de clasă, laboratoarele, cabinetele şi celelalte spaţii specifice activităţii cu şcolarii şi preşcolarii sunt dotate cu mobilier adecvat, material didactic şi aparatura IT conformă cu cerinţele unui învăţământ modern.

La nivelul comunei Manasia există o singură bibliotecă, aceasta având inclusiv personal angajat pentru buna desfăşurare a activităţii. Există în comună un efectiv de 9.570 volume, din care 3.040 au fost eliberate din bibliotecă celor 320 cititori activi[6].

[6] *INS România, Baza de date Tempo-Online*

### 3.2.2 Infrastructura pentru sănătate

Sănătatea ocupă un loc central în viaţa oamenilor având un impact direct pe de-o parte asupra bunăstării şi calităţii vieţii lor, iar pe de altă parte asupra productivităţii şi prosperităţii economice a comunei din care fac parte. Problemele netratate de sănătate ale populaţiei generează pe de-o parte pierderi economice datorate incapacităţii de muncă a indivizilor, iar pe de altă parte cheltuieli directe cu îngrijirea medicală mai ridicate decât în cazul unei tratări precoce a acestora şi un cost de oportunitate pentru fondurile în plus cheltuite astfel. Aşadar, investiţiile în sănătate şi promovarea prevenirii şi depistării precoce a bolilor de care suferă populaţia ar trebui să ocupe un loc important în politicile fiecărui stat pentru a-i asigura o prosperitate şi competitivitate durabilă acestuia şi cetăţenilor săi.

În comuna Manasia există un dispensar uman. De asemenea, există doi medici de familie care activează în două cabinete medicale individuale[7]. În plus mai există şi o farmacie în satul Manasia[8].

Ca şi dotare, toate cabinetele au echipamentele și resursele de bază. Există însă nevoia de îmbunătăţire a dotărilor, activitatea cabinetelor fiind predominant curativă și prea puţin axată pe prevenire, neexistând resursele necesare și nici cerere din partea populaţiei. Acest lucru denotă și nevoia de informare a populaţiei pe subiecte de prevenţie precum: nutriţie sănătoasă, prevenirea bolilor cronice, fumat, alcool etc.

În Manasia problema sănătăţii nu este considerată a fi gravă de marea majoritate a locuitorilor și din cauza lipsei medicilor specialiști din comuna proprie, aceștia se pot deplasa foarte repede către Urziceni, municipiu bine dotat din punct de vedere al serviciilor medicale disponibile.

**Asistenţa socială** presupune un complex de măsuri şi acţiuni realizate pentru a răspunde nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup, în vederea prevenirii şi depăşirii unor situaţii de dificultate, vulnerabilitate sau dependenţă pentru prevenirea autonomiei şi protecţiei persoanei, pentru prevenirea marginalizării şi excluziunii sociale, pentru promovarea incluziunii sociale şi în scopul creşterii calităţii vieţii.

Sistemul naţional de servicii sociale este reglementat prin Legea Asistenţei Sociale nr. 292/2011. Acest cadru legal defineşte serviciile sociale ca fiind activitatea sau ansamblul de activităţi realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum şi a celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depăşirii situaţiilor de dificultate, prevenirii şi combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale şi creşterii calităţii vieţii.

[7] *http://www.manasia.ro/despre_noi.html*
[8] *Idem*

Serviciile de asistenţă socială constau în:

- Sprijin acordat familiilor cu venituri reduse prin: ajutoare sociale conform Legii 416/2001 (privind venitul minim garantat), ajutoare de încălzire conform OUG 70/2011 (privind măsurile de protecţie socială în perioada sezonului rece), alocaţii pentru susţinerea familiei conform Legii 277/2010 (privind alocaţia pentru susţinerea familiei);
- Alocaţii de stat pentru copii conform Legii 61/1993 (privind alocaţia de stat pentru copii), alocaţii lunare de plasament conform prevederilor Legii 272/2004 (privind protecţia şi promovarea drepturilor copilului) şi ale OUG 26/1997 (privind protecţia copilului aflat în dificultate), indemnizaţii pentru creşterea copilului conform prevederilor OUG 148/2005 (privind susţinerea familiei în vederea creşterii copilului);
- Sprijin acordat persoanelor cu handicap conform prevederilor Legii 448/2006 (privind protecţia şi promovarea drepturilor persoanelor cu handicap).

Numărul **şomerilor** din comună era de 167 persoane în luna decembrie 2016 şi 60 persoane în luna decembrie 2017[9].

[9] *http://statistici.insse.ro/*

# CAPITOLUL 4. PROGNOZE ŞI SCENARII

Populaţia României a scăzut continuu după 1989 în contextul scăderii ratei de creştere a populaţiei. Cauzele acestei scăderi sunt predominant economice. Pe fundalul unei tranziţii prelungite care a secătuit economia românească şi a instalării noii crize după doar câţiva ani de avânt economic (2004-2008), şi populaţia ţării nu a avut timpul necesar să îşi redreseze comportamentul.

În condiţiile inexistenţei până în prezent a unei strategii şi neaplicării măsurilor necesare schimbării comportamentului demografic, în România se prognozează scăderea accentuată a populaţiei până în 2050.

Proiectările demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populaţiei (sau al unei subpopulaţii) plecând de la structura pe sexe şi vârste la un moment dat şi emiţând ipoteze asupra evoluţiei probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul şi structura populaţiei: mortalitate, fertilitate şi migraţie. Prognoza demografică este acea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza.

Se pot distinge două mari tipuri de abordare a evoluţiei probabile:

**1. Abordarea tendenţială** – porneşte de la ipoteza potrivit căreia factorii care au determinat evoluţiile trecute şi actuale vor acţiona şi în viitor în acelaşi sens.

Există două subtipuri ale abordării tendenţiale:

a) abordarea tendenţială pură – porneşte de la extrapolarea tendinţelor trecute şi actuale;

b) abordarea tendenţială motivată – extrapolează tendinţele trecute şi actuale, dar ţinând cont de schimbări certe care vor interveni în viitor în anumite evoluţii.

**2. Abordarea normativă** – porneşte de la ipoteza potrivit căreia evoluţiile componentelor în ţari mai puţin dezvoltate din punct de vedere socio-economic şi cultural vor urma, cu un decalaj în timp şi cu unele particularităţi, evoluţiile pe care le-au avut la acelaşi stadiu de dezvoltare populaţiile din ţările avansate.

Există două subtipuri ale abordării normative:

a) abordarea normativă pură – stabileşte anumite obiceiuri în materie de creştere demografică sau de nivel al evoluţiei componentelor;

b) abordarea normativă referenţială – face referire la evoluţia unor popoare mai dezvoltate şi admite ipoteza că populaţia studiată va avea în viitor o evoluţie similară cu cea a popoarelor de referinţă.

În elaborarea prognozei demografice a populaţiei comunei Manasia s-a luat drept model studiul "Strategia de dezvoltare a României în următorii 20 de ani", elaborat de Academia Română în anul 2016. Astfel, în estimarea evoluţiei populaţiei s-au avut în vedere trei scenarii, unul tendenţial şi două scenarii normative.

Formularea ipotezelor privind evoluţia principalelor fenomene demografice a avut în vedere caracteristicile specifice populaţiei comunei Manasia: o rată a natalităţii mică comparativ cu rata mortalităţii şi o rată scăzută a fertilităţii.

În vederea obţinerii unei analize mai detaliate care să stea la baza formulării de propuneri la nivel teritorial, s-au elaborat prognoze la nivel de comună.

## Scenarii ale evoluţiei fertilităţii, mortalităţii şi migraţiei la nivel de comună

Ipotezele privind evoluţia populaţiei din comuna Manasia

**Varianta „reper”**, varianta pesimistă a prognozei demografice, porneşte de la ipoteza că cele două componente ale mişcării populaţiei, sporul natural şi sporul migratoriu, vor înregistra valori descrescătoare în perioada prognozată.

**Varianta „echilibru”** porneşte de la ipoteza menţinerii unor valori constante a componentelor mişcării populaţiei, în conformitate cu cele existente la nivelul anului 2016.

**Varianta „creştere”**, varianta optimistă a prognozei, se diferenţiază prin ipoteza unei creşteri a componentelor mişcării populaţiei.

**Estimări ale volumului populaţiei comunei Manasia pe termen lung**

- varianta „reper”

**Tabel nr. 33** – Evoluţia populaţiei comunei Manasia, conform variantei „reper”

| Anul | Populaţia | Spor natural | Spor migratoriu |
|---|---|---|---|
| 2016 | 4.691 | -1,71 | 2,34 |
| 2021 | 4.644 | -3,00 | 1,00 |
| 2026 | 4.528 | -4,50 | -0,50 |
| 2031 | 4.347 | -6,00 | -2,00 |

În condiţiile în care în perioada 2016-2031, valorile sporului natural şi ale sporului migratoriu ar înregistra valori descrescătoare faţă de cele de la nivelul anului 2016, populaţia rurală a comunei Manasia ar cunoaşte o descreştere cu aproximativ 344 de persoane, respectiv 7,3%. Menţionăm că acest scenariu reprezintă un scenariu pesimist.

- varianta „echilibru”

**Tabel nr. 34** – Evoluţia populaţiei comunei Manasia, conform variantei „echilibru”

| Anul | Populaţia | Spor natural | Spor migratoriu |
|---|---|---|---|
| 2016 | 4.691 | -1,71 | 2,34 |
| 2021 | 4.706 | -1,71 | 2,34 |
| 2026 | 4.721 | -1,71 | 2,34 |
| 2031 | 4.736 | -1,71 | 2,34 |

În condiţiile în care în perioada 2016-2031, valorile sporului natural şi ale sporului migratoriu ar înregistra valori constante comparativ cu cele existente la nivelul anului 2016, populaţia comunei Manasia ar cunoaşte o creştere cu 45 de persoane din anul 2016 până în anul 2031. Astfel, populaţia ar înregistra o creştere cu aproximativ 1%.

- varianta „creştere”

**Tabel nr. 35** – Evoluţia populaţiei comunei Manasia, conform variantei „creştere”

| Anul | Populaţia | Spor natural | Spor migratoriu |
|---|---|---|---|
| 2016 | 4.691 | -1,71 | 2,34 |
| 2021 | 4.785 | 0,00 | 4,00 |
| 2026 | 4.952 | 1,50 | 5,50 |
| 2031 | 5.200 | 3,00 | 7,00 |

În cazul în care valorile sporului natural şi ale sporului migratoriu ar înregistra creşteri substanţiale, atunci populaţia comunei Manasia ar creşte cu 509 persoane, în proporţie de aproximativ 11%.

Varianta cea mai realistă care ar trebui luată în considerare în prognoza evoluţiei volumului populaţiei este cea de echilibru. Aceasta porneşte de la ipoteza menţinerii constante a valorilor celor două componente. În viitor, ar putea exista o atenuare a fenomenelor demografice negative datorată creşterii economice însă aceasta nu ar conduce, în mod automat, la dispariţia proceselor demografice negative.

Deoarece populaţia tânără reprezintă un potenţial pentru dezvoltarea unei anumite zone, ponderea scăzută a acesteia poate reprezenta un factor restrictiv al dezvoltării. Cum populaţia tânără a comunei Manasia, a înregistrat o scădere semificativă în ultimii ani, putem vorbi de un factor restrictiv al dezvoltării.

Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative trebuie să se bazeze pe relansarea economică. Deşi dezvoltarea economică nu conduce, în mod necesar, la o creştere demografică bazată pe spor natural, ea ar stimula, într-o mai mare măsură, imigraţia în zonă. De asemenea, aceasta ar putea avea un efect pozitiv asupra reducerii mortalităţii, prin îmbunătăţirea sistemului de servicii de sănătate, însă nu ar influenţa semnificativ natalitatea în lipsa unui „curent pro-natalist” la nivelul populaţiei. Mai mult, dezvoltarea economică ar conduce şi la o creştere a nivelului de educaţie al populaţiei, fapt ce ar determina, după cum evidenţiază evoluţiile demografice din ţările dezvoltate,

reducerea numărului de copii pe care familiile doresc să-i aibă. Pe de altă parte, creşterea nivelului de educaţie al populaţiei implică un efect pervers asupra natalităţii prin faptul că duce la creşterea vârstei la care mamele nasc primul copil.

Soluţiile de încurajare a natalităţii ar trebui căutate mai ales în domeniul flexibilizării accesului femeilor tinere pe piaţa forţei de muncă, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii şi de naştere şi creştere a copiilor.

Creşterea volumului populaţiei de vârstă activă trebuie să fie însoţită de programe capabile să absoarbă această forţă de muncă. În consecinţă, ar trebui găsite soluţii în sensul dezvoltării de activităţi economice care să facă faţă cererii de locuri de muncă.

# CAPITOLUL 5. DISFUNCȚIONALITĂȚI

- **populaţia comunei Manasia** a cunoscut un **trend descendent** în perioada anilor 2007-2017, **pierzând 58 de persoane**, respectiv **1,2%** din populaţia existentă în anul 2007;
- **densitatea populaţiei comunei Manasia** a scăzut în perioada anilor 2007-2017 de la 135,5 locuitori/km$^2$ la 133,8 locuitori/km$^2$ ;
- în aceeaşi perioadă de timp, **populaţia tânără** cu vârste cuprinse între 0-14 ani, a cunoscut o **scădere cu aproximativ 3,7%**;
- **rata medie a mortalităţii** pe perioada 2007-2016 este de **14,12‰ valoare mai mare** comparativ cu rata medie a natalităţii (**8,91‰**); acest fapt conduce la înregistrarea unui **spor natural negativ** pe perioada analizată;
- **scăderea ratei fertilităţii** de la 56,59‰ în 2006 la 40,57‰ în anul 2016;
- **creşterea numărului de şomeri** în perioada 2014-2016 cu 70 de persoane, respectiv cu **90%**;
- **scăderea numărului de salariaţi** în perioada 2007-2016 cu 99 de persoane, respectiv cu **36%**;
- **scăderea numărului de copii** înscrişi într-o formă de învăţământ cu **9,3%;**
- **infrastructură medicală slab dezvoltată**, comparativ cu numărul de locuitori ai comunei.

# CAPITOLUL 6. RECOMANDĂRI

Având în vedere tendinţele de evoluţie a populaţiei şi disfuncţionalităţile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-economică a comunei Manasia ar trebui orientate înspre:

- ✓ optimizarea şi reducerea efectelor fenomenelor demografice negative şi dezvoltarea serviciilor oferite în special populaţiei tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;
- ✓ creşterea competititivităţii capitalului uman pe piaţa muncii prin asigurarea oportunităţilor de învăţare pe tot parcursul vieţii, îmbunătăţirea accesului la piaţa forţei de muncă pentru categorii vulnerabile, susţinerea iniţiativelor antreprenoriale locale şi dezvoltarea unei pieţe a muncii moderne şi flexibile;
- ✓ Politici şi acţiuni de stopare / reducere a (e)migraţiei populaţiei tinere din mediul rural
  - creşterea atractivităţii economice a localităţilor rurale; valorificarea potenţialului uman prin:
    - mai bună distribuţie a activităţilor social-economice în teritoriu
    - sporirea oportunităţilor de ocupare - stimularea utilizării resurselor economice alternative la nivel regional şi local (exploatarea resurselor peisagere şi cultural-etnografice) şi sprijinirea sectoarelor neagricole sectorul terţiar şi în mod special serviciile turistice şi agroturistice, mica producţie artizanală, etc.),
    - crearea unor stimulente pentru schimbarea tipului de agricultură (o mai bună tehnologizare, profesionalizare, etc.)
  - creşterea atractivităţii social-edilitare a localităţilor prin:
    - stimularea şi sprijinirea îmbunătăţirii condiţiilor de locuit (dotarea cu infrastructuri tehnico-edilitare);
    - îmbunătăţirea capacităţii şi stării fizice a infrastructurilor rutiere şi de transport: crearea unei infrastructuri bine structurată pentru asigurarea legăturilor cu centrul comunei şi cu centrele urbane apropiate;
    - ameliorarea echipării cu dotări publice locale (dezvoltarea serviciilor comerciale, de învăţământ şi de sănătate), etc.
- ✓ luarea de măsuri active de protecţie socială a forţei de muncă şi de combatere a şomajului: recalificarea şi reorientarea pe piaţa muncii a şomerilor (dezvoltarea resurselor umane în vederea creşterii şanselor de angajare pe piaţa muncii, dezvoltarea spiritului

antreprenorial, întărirea capacităţii întreprinderilor şi a angajaţilor de adaptare la cerinţele economiei de piaţă): cursuri de calificare / recalificare, consultanţă pentru înfiinţarea de întreprinderi mici şi mijlocii, crearea de locuri de muncă în cadrul comunităţii;

- ✓ politici de creştere a motivaţiei pentru educaţie şi pregătire profesională şi măsuri de protecţie socială pentru asigurarea condiţiilor materiale de acces la acestea, pentru toate categoriile sociale – combaterea fenomenului de abandon şcolar;
- ✓ optimizarea reţelei şcolare / crearea condiţiilor de acces (egal) la infrastructura de învăţământ locuitorilor din comună:
  - motivarea / stimularea cadrelor didactice de a se stabili / a activa în mediul rural;
  - crearea / dezvoltarea infrastructurilor rutiere şi de transport şcolar care leagă satul reşedinţă de comună (Manasia) de localităţile urbane.
- ✓ construirea/dotarea spaţiilor de cultură, stimularea schimburilor culturale şi competiţiilor interjudeţene;
- ✓ asigurarea unei asistenţe sociale concrete către persoanele cu handicap prin antrenarea persoanelor fizice voluntare şi prin înfiinţarea unor unităţi de profil.

# BIBLIOGRAFIE

**[1]** Lahovari, George Ioan (1901). „Manasia, com. rur. şi sat". Marele Dicţionar Geografic al Romîniei. 4. Bucureşti: Stab. grafic J. V. Socecu.

**[2]** „Comuna Manasia în Anuarul Socec al României-mari". Biblioteca Congresului SUA. Accesat la 15 mai 2013

**[3]** Monitorul oficial şi imprimeriile statului (161): 478, 15 iulie 1931

**[4]** Decretul nr. 15/1981

**[5]** Legea nr. 2/1989

**[6]** Rensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor, 2011

**[7]** Raportul anual de evaluare internă a calităţii - anul şcolar 2014-2015, Şcoala Gimnazială Manasia

**Surse web**

**[8]** http://statistici.insse.ro/shop - INS România, Baza de date Tempo-Online

**[9]** http://www.manasia.ro

**[10]** http://www.recensamantromania.ro

**[11]** www.monitoruljuridic.ro

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1 comuna Manasia, județul Ialomița**
**Cod poștal: 927160**
**Tel: 0243/255.681, Fax: 0243/254.441**
**Email: primmanasia@gmail.com**

**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA,
JUDEȚUL IALOMIȚA

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

# CUPRINS

*INTRODUCERE* ..... *4*

*CAP 1. NOTĂ METODICĂ GENERALĂ* ..... *6*

1.1 Descrierea obiectivelor şi limitelor studiului ..... 6

1.2 Descrierea metodei şi direcţiilor de cercetare ..... 7

*CAP 2. DESCRIEREA ZONEI DE AMPLASAMENT A COMUNEI* ..... *8*

2.1 Aşezarea fizico-geografică ..... 8

*CAP 3. GOSPODĂRIREA APELOR* ..... *11*

3.1 Hidrologie ..... 11

3.2 Lucrări hidrotehnice ..... 12

3.3 Concluzii şi recomandări ..... 14

*CAP. 4 ALIMENTAREA CU APĂ ŞI CANALIZARE* ..... *16*

4.1 Situaţia existentă ..... 16

4.2 Deficienţe ..... 17

4.3 Concluzii şi recomandări ..... 18

*CAP. 5 ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ* ..... *20*

5.1 Situaţia existentă ..... 20

5.2 Disfuncţionalităţi ..... 21

5.3 Concluzii şi recomandări ..... 21

*CAP. 6 ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ* ..... *24*

6.1 Situaţia existentă ..... 24

6.2 Disfuncţionalităţi ..... 24

6.3 Concluzii şi recomandări ..... 24

*CAP. 7 ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE* ..... *25*

7.1 Situaţia existentă ..... 25

7.2 Disfuncţionalităţi ..... 25

7.3 Recomandări ..... 25

*CAP. 8 TELECOMUNICAŢII* ..... *26*

8.1 Situaţia existentă ..... 26

8.2 Disfuncţionalităţi ..... 26

8.3 Concluzii şi recomandări ..... 27

*CAP. 9 SURSE REGENERABILE DE ENERGIE* ..... *28*

9.1 Potenţial solar ..... 28

9.2 Potenţial eolian ..... 29
9.3 Potenţial de biomasă ..... 29
9.4 Concluzii şi recomandări ..... 30
***BIBLIOGRAFIE ..... 31***

# INTRODUCERE

Prin aderarea la Uniunea Europeană, România este direct legată la politica de coeziune a Uniunii Europene, ale cărei obiective stau la baza „Strategiei de dezvoltare teritorială a României”.

Strategia de dezvoltare teritorială a României (SDTR) propune ca, până în 2035, România să devină "o ţară cu un teritoriu funcţional, administrat eficient, care asigură condiţii atractive de viaţă şi locuire pentru cetăţenii săi, cu un rol important în dezvoltarea zonei de sud-est a Europei".

Dintre obiectivele principale, cel legat de infrastructura de apă, îl reprezintă conformarea sectorului, în perspectiva anului 2018, la cerinţele impuse României la aderarea la UE, astfel încât toate localităţile cu o populaţie de peste 2.000 locuitori să aibă acces la servicii de alimentare cu apă potabilă şi canalizare. Atingerea în anul 2.035 a ţintei de cca 100 mc/an/locuitor apă prelevată, pentru întreaga populaţie a ţării, având în vedere că cerinţele de apă estimate se ridică la 95 mc/an/locuitor în mediul urban, respectiv 128 mc/an/locuitor în mediul rural (INHGA, 2013).

Diversitatea resurselor de apă de care dispune România (ape de suprafaţă 90% şi ape subterane 10%), volumul suficient al acestora (140 mld. $m^3$/an pentru următorii 20 ani, 2016 – 2035), arata ca România nu va intra sub incidenţa riscului de epuizare a resurselor de apă.

Principiile şi prevederile Directivei Directiva Consiliului 91/271/EEC din 21 mai 1991 privind epurarea apelor uzate urbane, modificată şi completată de Directiva Comisiei 98/15/EC în 27 februarie 1998, este baza legală a legislaţiei comunitare în domeniul apelor uzate. Directiva 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate urbane a fost transpusa în întregime în legislaţia românească prin Hotărârii Guvernului nr.188/2002 pentru aprobarea normelor privind condiţiile de descărcare ale apelor uzate in mediul acvatic, modificata si completata cu Hotărârea Guvernului nr. 352/2005. Obiectivul central al directivei este protecţia mediului de efectele negative ale evacuărilor de ape uzate urbane şi de ape uzate din anumite sectoare industriale (în principal prelucrarea şi fabricarea produselor din industria alimentară). În România, legislaţia europeană din domeniul epurării apelor uzate şi evacuării în mediul acvatic a fost transpusă în perioada 2002-2005, însă, sunt necesare în continuare etape de implementare pentru conformarea integrală la cerinţele Directivei.

Având în vedere atât poziţionarea României în bazinul hidrografic al fluviului Dunărea şi bazinul Mării Negre, cât şi necesitatea protecţiei mediului în aceste zone, România a declarat întregul său teritoriu ca zonă sensibilă. Această decizie se concretizează în faptul că aglomerările cu mai mult de 10.000 locuitori echivalenţi trebuie să asigure o infrastructură pentru epurarea apelor uzate urbane care să permită epurarea avansată, mai ales în ceea ce priveşte nutrienţii azot şi fosfor – HG 352/2005 art. 3 (1). În ceea ce priveşte gradul de epurare, epurarea secundară (treaptă biologică)

este o regulă generală pentru aglomerările mai mici de 10.000 locuitori echivalenţi. Termenele de implementare ale Directivei variază şi depind de dimensiunea aglomerării şi de impactul acesteia asupra apelor receptoare. Termenul de tranziţie final pentru implementarea Directivei a fost stabilit la 31 decembrie 2018, cu termene intermediare pentru colectarea şi epurarea apelor uzate urbane. În vederea implementării şi conformării cu prevederile Directivei Consiliului 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, România a obţinut perioade de tranziţie pentru: Colectarea apelor uzate urbane (art. 3 al Directivei), după cum urmează:

- până la 31 decembrie 2013, conformarea cu directiva trebuia realizată în aglomerări umane cu mai mult de 10.000 l.e.;
- până la 31 decembrie 2018, conformarea cu directiva va fi realizată în aglomerări umane cu mai puţin de 10.000 l.e; Epurarea apelor uzate urbane şi evacuarea acestora – art. 4 (1a,b) şi art. 5 (2);
- până la 31 decembrie 2015, conformarea cu directiva va fi realizată în aglomerări umane cu mai mult de 10.000 l.e.;
- până la 31 decembrie 2018, conformarea cu directiva va fi realizată în aglomerări umane cu mai puţin de 10.000 l.e.

# CAP 1. NOTĂ METODICĂ GENERALĂ

## 1.1 Descrierea obiectivelor şi limitelor studiului

### Obiective generale

Prezentul studiu reprezintă fundamentarea principalelor caracteristici specifice infrastructurii tehnico-edilitare pentru documentaţia de urbanism *"Actualizare Plan Urbanistic General şi RLU comuna Manasia, judeţul Ialomiţa"*.

*Obiectivul principal* al studiului vizează în mod direct identificarea, descrierea şi delimitarea caracteristicilor tehnico-edilitare ale teritoriului comunei Manasia, în scopul fundamentării unor elemente de condiţionare privind actualizarea Planului Urbanistic General. La acestea se mai adaugă:

- Delimitarea obiectului studiat;
- Analiza critică a situaţiei existente cu evidenţierea aspectelor cauzale şi areale ale disfuncţionalităţilor;
- Evidenţierea disfuncţionalităţilor;
- Propuneri de eliminare/diminuare a disfuncţionalităţilor cu specificarea efectelor scontate şi a măsurilor necesare a fi luate, priorităţilor de intervenţie.

Astfel, în cadrul prezentului studiu se va urmări prezentarea situaţiei actuale, identificarea principalelor disfuncţionalităţi care vor contribui în mod direct la stabilirea direcţiilor de dezvoltare a comunei Manasia.

Important de precizat este faptul că recomandările/măsurile de remediere a disfuncţionalităţilor ce vor fi identificate vor contribui la îndeplinirea obiectivului general ale dezvoltării judeţene, stabilit în cadrul Strategiei de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, respectiv: *îmbunătăţirea continuă a calităţii vieţii locuitorilor judeţului Ialomiţa, a generaţiilor prezente şi viitoare, prin crearea unei comunităţi sustenabile, capabile să gestioneze şi să utilizeze resursele în mod eficient, pe zone de potenţial economic şi pe zone de prioritate, asigurând prosperitatea, protecţia mediului şi coeziunea socială*[1].

Mai mult decât atât, se aduce în evidenţă etapa consultativă parcursă în cadrul procesului de elaborare a Strategiei de dezvoltare a judeţului Ialomiţa, pe baza căruia s-a realizat o analiză multicriterială la nivelul fiecărei localităţi aparţinătoare judeţului. Aşadar s-au acordat note de la 1 la 5, unde 1 reprezintă situaţia cea mai precară, în vreme ce 5 reprezintă situaţia cea mai favorabilă. Punctajele obţinute de comuna Manasia pe fiecare sector analizat sunt evidenţiate în tabelul de mai jos:

[1] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, Capitolul V – Direcţii de dezvoltare ale judeţului Ialomiţa, pag. 120*

**Tabel nr. 1** – *Punctajele înregistrate de comuna Manasia*

| Infr. de transport | | Infr. socială existentă | | | Utilităţi | | | | Infr. de primire turistică | Capacitatea administrativă | Potenţial agrar | Potenţial comercial | Potenţial industrial | Potenţial turistic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Accesibilitate şi conectivitate | Calitatea infr. de transport existente | Educaţie | Sănătate | Asistenţă socială | Alimentare cu apă | Canalizare | Iluminat public | Manag. deşeurilor | | | | | | |
| 4.00 | 4.00 | 3.00 | 3.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 4.00 | 1.00 | 1.00 | 4.00 | 5.00 | 4.00 | 4.00 | 2.00 |

*Sursa: Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, Capitolul V*

Întrucât prezentul studiu de fundamentare face referire la situaţia infrastructurii tehnico-edilitare de la nivelul comunei Manasia, se aduce în evidenţă punctajul obţinut pentru sectorul numit "Utilităţi". Aşadar, punctajul mic înregistrat pentru criteriile ce ţin de situaţia existentă se traduce prin nevoia urgentă a unor intervenţii în sensul îmbunătăţirii situaţiei existente (ex: alimentare cu apă, canalizare menajeră).

## 1.2 Descrierea metodei şi direcţiilor de cercetare

În vederea elaborării studiului s-a ţinut cont de o serie de principii de abordare:

- lucru în echipă pluridisciplinară: în acest sens echipa de proiect cuprinde specialişti cu experienţă din domeniul urbanismului , geografiei, hidrogeologiei, instalaţiilor, topografiei;
- consultarea specialiştilor din domeniu: au fost realizate pe parcursul elaborării studiului mai multe întâlniri de lucru.

Metodele de lucru a constat în principal în:

- analize documentare
- analiza cadrului legislativ
- analize şi prelucrări date statistice
- reprezentări şi analize grafice

Sub aspectul structurilor şi cadrelor de proiectare a dezvoltării, pentru Comuna Manasia sunt relevante:

- Strategii şi planuri de dezvoltare ale comunei Manasia;
- Strategia de Dezvoltare Locală al Grupului de Acţiune Locală GAL Naparis;
- Strategii şi planuri de dezvoltare ale judeţului Ialomiţa;
- Strategii şi planuri de dezvoltare ale Regiunii Sud-Muntenia;
- Strategii şi planuri naţionale care vizează zonele rurale.

# CAP 2. DESCRIEREA ZONEI DE AMPLASAMENT A COMUNEI

## 2.1 Aşezarea fizico-geografică

**Judeţul Ialomiţa** este situat în partea sud-estică a României, fiind încadrat de următoarele coordonate geografice extreme: spre N - 44°51' latitudine nordică (la nord de satul Malu Roşu, pe teritoriul comunei Jilavele), spre S - 44°20' latitudine nordică (la sud de localitatea Buliga, componentă a municipiului Feteşti), spre E - 28°06' longitudine estică (la est de Retezatu, comuna Stelnica), spre V - 26°18' longitudine estică (la vest de satul Răsimnicea, comuna Răuleşti – fostă Brazii).

**Figura nr. 1** – *Localizarea judeţului Ialomiţa*
*Sursa: www.ahnr.ro*

Judeţele învecinate sunt Prahova, Buzău şi Brăila la N, Constanţa la E, Călăraşi la S şi Ilfov la V[2].

Parte componentă a regiunii de dezvoltare Sud-Muntenia, judeţul Ialomiţa are o suprafaţă totală de 4.453 km[2] şi o populaţie stabilă de 287.678 locuitori.

Din punct de vedere al structurii administrativ-teritoriale, judeţul Ialomiţa are în componenţa sa

- 3 municipii, precum: Slobozia, Urziceni şi Feteşti;
- 4 oraşe: Ţăndărei, Amara, Căzăneşti, Fierbinţi-Târg;
- 59 de comune şi 127 sate, din care 4 aparţin de oraşe şi municipii.[3]

**Comuna Manasia** este situată în partea estică a judeţului Ialomiţa, la intersecţia paralelei 44˚43' latitudine nordică cu meridianul de 26˚39' longitudine estică, la o distanţă de 60 km de municipiul Slobozia, reşedinţa de judeţ.

**Vecinătăţile teritoriului** comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Gârbovi;
- *La Vest* – municipiul Urziceni;
- *La Est* – comuna Alexeni;
- *La Sud* – comuna Bărcăneşti[4].

[2] *http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita*
[3] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, p. 31, accesată pe http://www.cicnet.ro*

**Figura nr. 2** – *Amplasarea comunei Manasia în cadrul judeţului Ialomiţa*
*Sursa: http://www.cicnet.ro*

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**. Acestea sunt:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV;

Distanţa către municipiile şi oraşele din judeţul Ialomiţa[5]:

- Slobozia: 60 km;
- Urziceni: 3 km;
- Feteşti: 123 km;
- Ţăndărei: 87 km;
- Amara: 121 km;
- Căzăneşti: 30 km;
- Fierbinţi-Tîrg: 33 km.

**Principalele căi rutiere** din cadrul comunei Manasia sunt, după cum urmează:

- **DN 2A** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa;
- **DJ 203 B** – Manasia – Gîrbovi – Valea Măcrişului – Grindu.

[4] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 167*
[5] *http://maps.google.com*

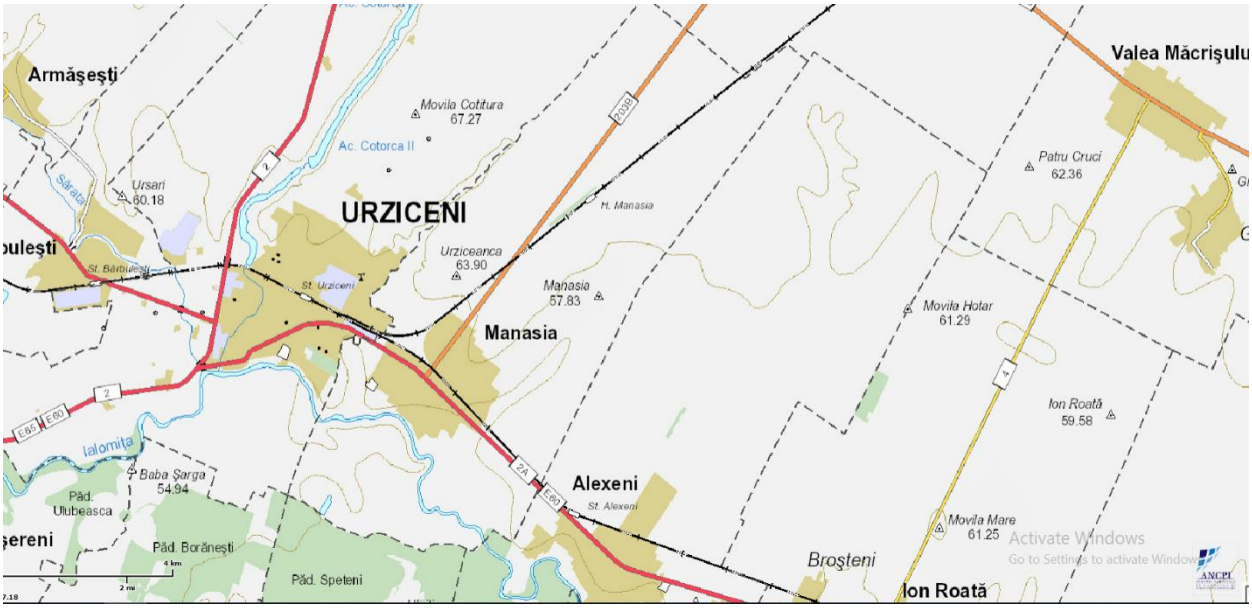



**Figura nr. 3** – *Principalele căi rutiere în comuna Manasia*
*Sursa: http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html*

Comuna nu dispune de acces la **transportul feroviar**, cea mai apropiată gară fiind în Municipiul Urziceni. Acesta beneficiază de acces la reţeaua naţională de căi ferate. Staţia CFR Urziceni este amplasată pe magistrala Bucureşti Nord – Ciulniţa, cale ferată simplă neelectrificată între Mogoşoaia şi Ciulniţa şi cale dublă electrificată între Bucureşti Nord şi Mogoşoaia[6].

**Accesul aerian** se poate efectua prin intermediul Aeroportului Internaţional Henri Coandă Bucureşti situat la 68 km distanţă, care la finalul anului 2015 a înregistrat un trafic de 9.282.975 pasageri[7].

Mai mult decât atât, la 5 km, se întâlneşte Aerodromul Alexeni, situat în localitatea cu acelaşi nume, ce are în spate un istoric de 60 ani, dispunând de o pistă betonată de 2.500 m, bretele adiacente de 1.000 m, hangare şi spaţii administrative. În prezent, aerodromul Alexeni aflat în administrarea Ministerului Justiţiei (prin HG 611/29.05.2003), este reabilitat şi utilizat parţial de către REGIONAL AIR SERVICES pentru folosirea de către aviaţia civilă, pentru operaţiuni de aviaţie generală, cu aeronave având greutatea maximă 7 tone[8].

Buna conectivitate cu exteriorul, alături de accesibilitatea internă, reprezintă una dintre importantele premise de dezvoltare locală, acestea înlesnind accesul producătorilor şi produselor locale la principalele pieţe de desfacere externe şi la centrele de dezvoltare şi asigurând fluxul şi potenţialul de cooperare al acestora în cadrul teritoriului.

[6] *Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020, p. 52*
[7] *http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic*
[8] *http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/*

# CAP 3. GOSPODĂRIREA APELOR

## 3.1 Hidrologie

Singura apă curgătoare de pe teritoriul comunei Manasia este râul Ialomiţa, care străbate teritoriul administrativ al comunei pe o lungime de 4,5 km, curgând pe la marginea sud – vestică a satului Manasia. Lăţimea albiei de curgere este de 40 m, iar viteza medie de curgere a apei este de 0,8 m/s. Debitul său multianual este de 46 $m^3/s$[9].

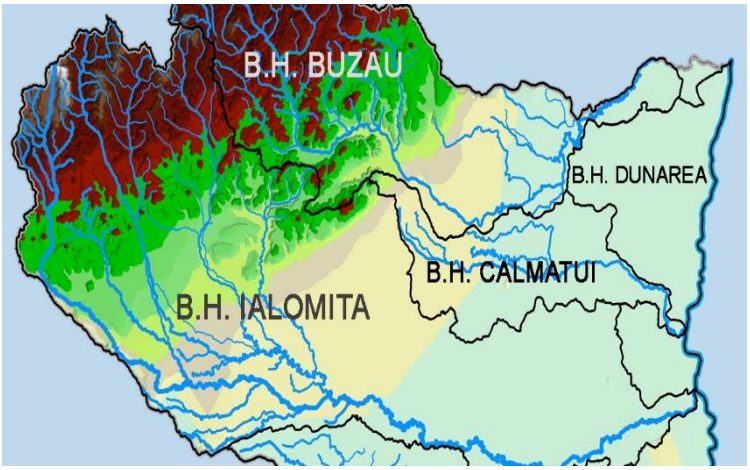



**Figura nr. 4** – *Bazinul hidrografic al râului Ialomiţa*

Izvorâtă din Carpaţii Meridionali, Ialomiţa îşi desfăşoară albia sa pe o lungime de 417 km, până la vărsarea în Dunăre şi culege apele unei reţele hidrografice codificate însumând 145 cursuri de apă şi 3.131 km (4,6% din lungimea totală a reţelei codificate în ţară şi o densitate de 0,30 $km/km^2$ ).

Numele râului este de origine slavă „Ialovuita", adică apă care curge prin locuri aride. Scurgerea maximă se înregistrează în sezonul primăvară-vară şi toamnă. Râul Ialomiţa are o alimentare fluvionivală şi transportă un volum de apă mediu multianual de 1094 milioane m.c.

Ialomiţa adună apele unui bazin de recepţie de 10.350 $km^2$ (4,4% din suprafaţa ţării). Bazinul hidrografic al Ialomiţei este situat în partea de sud a României (cu orientare generală, iniţial NV-SE apoi VE), în totalitate în Muntenia. Apele bazinului de recepţie străbat partea sudică a Munţilor Bucegi, dealurile subcarpatice ale Târgovişte, câmpiile Târgovişte, Vlăsiei şi, în final, a Bărăganului.

**Fotografia nr. 1** – *Râul Ialomiţa*
*Sursa: https://obiectiv.net*

[9] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*

Cursul de apă Ialomiţa are o lungime de 417 km, altitudinea la izvoare este de 2.310 m, în aval la vărsare este de 6m. Panta medie a cursului de apă este de 15% are un coeficient de sinuozitate 1,88. Suprafaţa lacurilor naturale din acest bazin hidrografic ocupă 1.982 ha, iar lacurile de acumulare permanente ocupă suprafaţa de 4.762 ha cu un volum de 253,71 mil. $m^3$. În mare proporţie cursul inferior al Ialomiţei este regularizat[10].

Pe teritoriul localităţii este confluenţa râului Plopi şi canalului de desecare Gârbovi-Manasia cu râul Ialomiţa. Pe râul Plopi s-a realizat o acumulare cu rol de atenuare a viiturilor[11].

Apa subterană se încadrează calitativ în limitele excepţionale de potabilitate având o mineralizare mare.

Pe amplasamentul comunei Manasia apele freatice sunt cantonate în baza loessului dar principala sursă de apă subterană rămâne nisipul cu lentile de pietrişuri de sub nivelele de argile la adâncime de 15-30 m. În aceste nisipuri apa freatică este sub presiune. Nivelul hidrostatic la care se ridică apa este la cca. 9 m[12].

Apele freatice se află la adâncimi cuprinse între 5 – 10 m (chiar 10 – 15 m pe o mică porţiune din estul satului) în regiunea centrală şi cea nordică a teritoriului şi 2 – 5 m în lunca Ialomiţei[13].

Râul Ialomiţa se caracterizează printr-un regim hidrografic de tip continental temperat, cu un maxim principal primăvara (lunile mai - iunie) ca urmare a precipitaţiilor abundente, care de regulă, în acest sezon se suprapun topirilor din bazinul superior montan. De asemenea căderile unor ploi excepţionale în zona bazinului mijlociu (în care înlăturarea abuzivă a învelişului forestier - cândva predominant - determină tipuri de concentrare a precipitaţiilor în intervale de timp foarte scurte) este de natură sa producă viituri pe cursul inferior şi mijlociu al râului.

ANM şi INHGA emit prognoze anuale, lunare şi zilnice privind fenomenele hidrometeorologice precum şi avertizări în caz de producere a unor fenomene periculoase, inclusiv inundaţii[14].

## 3.2 Lucrări hidrotehnice

Spaţiul hidrografic Buzău - Ialomiţa deţine un sistem complex de lucrări hidrotehnice cu rol de gestionare cantitativă a resurselor de apă, constând în acumulări, regularizări de albii, apărări de maluri, praguri de fund, îndiguiri etc.

Principalele lucrări de apărare împotriva inundaţiilor de pe teritoriul comunei Manasia se prezintă în tabelul următor:

[10] *Prezentarea generală a spaţiului hidrografic Buzău-Ialomiţa*
[11] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*
[12] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*
[13] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 170*
[14] *Planul de analiză şi acoperire a riscurilor identificate la nivelul judeţului Ialomiţa*

**Tabel nr. 2** – *Diguri*

| Denumire lucrare | Curs de apă | Cod cadastral | Poziţie dig (mal stâng/mal drept) MS/MD | Judeţ | Comuna / localitate | Lungime (m) | Înălţime medie (m) | Condiţii normale de exploatare | | Localităţi apărate | Deţinător |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Probabilitate de depăşire $p_c$% | Qcalcul $m^3/s$ | | |
| Dig mal stâng r. Ialomiţa - Urziceni - Manasia | Ialomiţa | XI-1 | MS | IL | Urziceni | 4.930 | 2,80 | 2,0 | 1.470 | Urziceni, Manasia | A.B.A. Buzău-Ialomiţa |

În Planul de Management al Riscului la Inundaţii al Administraţiei Bazinale de Apă Buzău-Ialomiţa, realizat în concordanţă cu Planul sectorial de acţiune al Guvernului României pentru domeniul ape au fost cuprinse următoarele măsuri care vizează şi teritoriul comunei Manasia (prezentate în tabelul următor):

**Tabel nr. 3** – *Măsuri de apărare împotriva inundaţiilor*

| A.P.S.F.R. | Cod măsură CE | Cod măsură | Nume măsură | Gradul de prioritizare | Autoritatea responsabilă |
|---|---|---|---|---|---|
| r. Ialomiţa – av. ac. Dridu | M35 | RO_M14-2-1 | *Supraînălţarea lucrărilor de îndiguire/apărare existente* "Punerea în siguranţă a lucrărilor de apărare împotriva inundaţiilor pe râul Ialomiţa şi afluenţii în zona mun. Urziceni, jud. Ialomiţa" (supraînălţări şi consolidări de dig total 29,49 km din care: 20,02 km pe ialomiţa, 5,87 km pe Sarata şi 3.6 km pe Prahova; consolidări de mas 0,75 km) | Mică | ANAR/ABA |
| | M35 | RO_M13-3 | *Mentenanţa infrastucturilor existente de protecţie împotriva inundaţiilor* Lucrări de mentenanţă a lucrărilor existente de protecţie împotriva inundaţiilor (Lucrări de întreţinere diguri 175 km, canale şi derivaţii 10,7 km; completări terasamente diguri 2.000 mc) | Mare | ANAR/ABA |

*Sursa datelor: Adresa nr. 380/29.01.2018 transmisă de SGA Ialomiţa*

## Disfuncţionalităţi

- apa din fântânile săteşti amplasate de regulă în curtea gospodăriilor, în apropiere de depozitul propriu de gunoi de grajd sau de latrine sunt afectate de poluarea cu indicatori specifici;

- efecte distructive înregistrate ca urmare a curgerii în regim torenţial a apelor;
- poluarea resurselor de apă subterană şi de suprafaţă.

### 3.3 Concluzii şi recomandări

În România cursurile de apă sunt clasificate în cinci categorii/clase de calitate (I, II, III, IV, V), conform ord. MAPPM 1146/2002. Stabilirea categoriei de calitate pe grupe de indicatori se realizează prin comparaţii succesive cu limite admisibile pentru fiecare categorie de calitate în parte.

Calitatea apelor este urmărită conform structurii şi principiilor metodologice ale Sistemului Naţional de Monitoring a Calităţii Apelor (SNMCA). Pe baza unor prelucrări statistice, precedate de analiza şi validarea datelor, se determina anumite valori tipice care permit o evaluare a calităţii globale a apelor.

Activitatea de supraveghere a calităţii apei, pe cursul văilor şi în iazurile din comuna, s-a realizat prin monitorizarea parametrilor fizico-chimici şi biologici în cadrul laboratorului de calitatea apei din cadrul Sistemul de Gospodărire a Apelor Ialomiţa.

Apa din fântânile săteşti amplasate de regulă în curtea gospodăriilor, în apropiere de depozitul propriu de gunoi de grajd sau de latrine sunt afectate de poluarea cu indicatori specifici. Analizele efectuate de Laboratorul APM pentru apa din aceste fântâni indică de cele mai multe ori depăşiri ale CMA pentru azotaţi, depăşire care ajunge până la valoarea de 200-300 mg/l azotaţi. Se impune realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă în toate localităţile componente ale comunei şi execuţia unui sistem de canalizare centralizat precum şi amplasarea unei staţii de epurare pentru apele uzate menajere sau cele tehnologice provenite din activităţi industriale.

În cadrul programului de monitorizare a reţelei hidrogeologice se efectuează urmărirea cantitativă şi calitativă prin măsurători ale nivelului hidrostatic şi prelevări de probe de apă în două campanii anuale.

Pe teritoriul administrativ al comunei Manasia nu există risc de inundabilitate. Conform Legii nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a V-a – Zone de risc natural, comuna Manasia nu se regăseşte în Lista Unităţilor administrativ-teritoriale afectate de inundaţii (Anexa 5 la Lege).

Se vor ţine cont de zonele de protecţie a cursurilor de apa ,conform Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările şi completările ulterioare ( H.G. nr. 83/1997, H.G. nr. 948/1999, Legea nr. 192/2001, O.U.G. nr. 107/2002, Legea nr. 404/2003, Legea nr. 310/2004, Legea nr. 112/2006, O.U.G. nr. 12/2007, O.U.G. nr. 130/2007).

Lăţimea zonei de protecţie în jurul lacurilor de acumulare:

- între Nivelul Normal de Retenţie şi cota coronamentului.

Lăţimea zonei de protecţie în lungul cursurilor de apă:

- în funcţie de lăţimea cursului de apa

Se vor efectua lucrări de regularizare, apărări de mal pe cursurile râurilor pentru a stopa efectul acestora şi a preveni fenomenul de instabilitate cauzat de acestea.

Pentru diminuarea efectelor inundaţiilor se recomandă reamenajarea hidrotehnică şi execuţia de podeţe dimensionate corespunzător, funcţie de volumul precipitaţiilor calculat pentru perioadele cu volume excepţionale.

Lucrări hidroedilitare propuse pe teritoriul comunei Manasia:

- dirijarea controlată a apelor meteorice;
- realizarea canalelor de desecare;
- lucrări de regularizare a cursurilor de apă ce străbat teritoriul comunei;
- lucrări de amenajare a râpelor şi a văilor torenţiale;
- consolidări de maluri de-a lungul pâraielor.

Lucrări necesare pentru apărarea împotriva inundaţiilor şi eroziunii versanţilor:

- executarea de lucrări hidrotehnice pentru apărare împotriva inundaţiilor (diguri de protecţie şi exploatare);
- lucrări de amenajare a terenului cu alunecări prin eliminarea excesului de apă;
- lucrări de execuţie a canalelor de evacuare a apelor, plantaţii de protecţie;
- regularizarea scurgerilor pe versanţi şi dirijarea spre emisarii naturali;
- reducerea scurgerii rapide în bazinele de recepţie prin lucrări de împăduriri, acoperiri cu vegetaţie, amenajare torenţi;
- conservarea cursurilor naturale şi reducerea lucrărilor de îngrădire a scurgerii naturale a cursurilor de suprafaţă;
- lucrări locale de apărare împotriva inundaţiilor;
- îmbunătăţirea prognozelor inundaţiilor şi a monitorizării acestora;
- îmbunătăţirea planurilor de acţiune şi intervenţie în caz de calamităţi naturale;
- sistematizarea verticală a terenului astfel încât apele meteorice să se evacueze rapid fără a afecta proprietăţile învecinate.

# CAP. 4 ALIMENTAREA CU APĂ ŞI CANALIZARE

## 4.1 Situaţia existentă

Dezvoltarea activităţilor socio-economice de la nivelul comunei, precum şi calitatea vieţii cetăţenilor este în mare măsură datorată gradului de accesibilitate la serviciile de utilităţi publice.

În prezent, comuna Manasia dispune de reţea de alimentare cu apă, însă nu şi de un sistem centralizat de colectare şi epurare a apelor menajere.

### *Alimentare cu apă*

Comuna Manasia dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă pe o lungime de 6,8 km din care 3,7 km reţea proprie şi 3,1 km fac parte din reţeaua municipiului Urziceni. Reţeaua de alimentare cu apă este formată din conducte de aducţiune şi reţele de distribuţie şi dispune de cămine de vizitare prevăzute cu capace din fontă. Pe lângă reţeaua de apă distribuită în sistem centralizat, locuitorii comunei folosesc fântâni săpate de tip rural, care captează apa din straturile de mică adâncime.

Reţeaua de distribuţie a comunei Manasia este alimentată cu apă prin pompare dintr-o staţie de pompare ce aparţine S.C. Ecoaqua S.A. Călăraşi – Sucursala Urziceni. Această staţie de pompare se află în imediata apropiere a punctelor de plecare a reţelei de apă a comunei Manasia. Joncţiunea se face printr-o conductă Dn 110 mm ce este montată în lungul drumului naţional DN 2A.

### *Canalizare*

În prezent, comuna Manasia nu dispune de un **sistem centralizat de canalizare menajeră,** motiv pentru care este necesară realizarea reţelei de apă uzată pentru atingerea obiectivelor stabilite de Uniunea Europeană.

Evacuarea apelor uzate nu se face în sistem centralizat de canalizare cu staţie de epurare, apele uzate menajere de la gospodăriile populaţiei fiind evacuate într-o mică măsură în fose vidanjabile proprii şi în cea mai mare parte direct în sol.

Pentru a creşte gradul de confort şi nivelul de trai, ceea ce influenţează gradul de civilizaţie a populaţiei din localitate, şi pentru a nu polua pânza freatică este necesară realizarea unui sistem de canalizare în scopul racordării tuturor gospodăriilor populaţiei la sistemul de canalizare.

Pentru calculul debitelor caracteristice ale apelor uzate menajere, la etapele de extindere a reţelelor de canalizare se va lua în calcul restituţia de apă uzată, care reprezintă cantitatea de apă uzată evacuată zilnic la canalizare de către un locuitor în l/loc.zi. Restituţia specifică provine din impurificarea apei potabile utilizate în scopuri gospodăreşti pentru gătit, igienă orală şi corporală spălatul rufelor, curăţenie, pentru întreţinerea toaletelor, etc. Restituţia specifică este funcţie de

mai mulţi factori şi anume: clima, gradul de dotare al locuinţelor cu apă rece şi caldă, de anotimp, de orele în care se face restituţia, de ziua din săptămână şi alţi factori cu importanţă redusă.

Apele uzate menajere rezultate de la instituţiile publice şi agenţii economici din comuna Manasia sunt colectate în bazine betonate, vidanjabile şi transportate periodic la o staţie de epurare.

Apele pluviale sunt colectate prin rigole stradale, scurgerea apelor făcându-se spre terenurile agricole limitrofe.

În prezent, operatorul regional de servicii de apă şi canalizare, Ecoaqua SA Călăraşi are în derulare proiectul ”Sprijin pentru pregătirea aplicaţiei de finanţare şi a documentaţiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată pentru aria de operare a Operatorului regional în judeţele Călăraşi şi Ialomiţa, în perioada 2014-2020”, finanţat prin Programul Operaţional Infrastructură Mare (POIM).

Prevederi majore ale proiectului:

1. Investiţii pentru un număr de 33 de UAT-uri, respectiv 92 de localităţi după cum urmează:
   - judeţul Călăraşi, Unităţile Administrativ Teritoriale: Călăraşi, Olteniţa, Fundulea, Lehliu Gară, Budeşti, Chirnogi, Chiselet, Crivat, Dor Mărunt, Dorobanţu, Frumuşani, Fundeni, Grădiştea, Independenţa, Lehliu Sat, Luica, Mitreni, Nana, Plataresti, Soldanu, Spantov, Ulmu, Vasilaţi.
   - judeţul Ialomiţa, Unităţile Administrativ Teritoriale: Urziceni, **Manasia**, Alexeni, Cosereni, Garbovi, Grindu, Ion Roata, Reviga.
2. Investiţii incluse în proiect – reţele:

Total: 1.400 km, din care:

- Alimentare cu apă: 655 km;
- Canalizare 745 km.

3. Sisteme zonale de alimentare cu apă şi surse propuse: 18 buc;
4. Staţii de tratare/clorinare noi şi reabilitate:
   - Staţii de tratare: 8 buc;
   - Staţii de clorare: 3 buc;
5. Staţii de epurare noi şi extinderi:
   - Judeţul Călăraşi: 7 buc;
   - Judeţul Ialomiţa: 2 buc.

### 4.2 Deficienţe

- grad redus de acoperire a reţelei de alimentare cu apă;
- neexploatarea unor surse subterane de apă;

- utilizarea în scop potabil a apei de izvor necorespunzătoare prin exploatarea izvoarelor, a apei de suprafaţă, a apei freatice (subterane) fără posibilitatea controlului sanitar al apei furnizate;
- lipsa unui sistem centralizat de canalizare menajeră;
- lipsa unor unităţi de echipare edilitară (staţii de epurare);
- degradarea şi ineficacitatea capacităţilor de epurare a apelor uzate provenite din zootehnie;

### 4.3 Concluzii şi recomandări

Lipsa reţelei de canalizare în sistem centralizat este o deficienţă majoră pentru comuna Manasia.

Zona rurală din România prezintă o importanţă deosebită din punct de vedere economic, social şi din punct de vedere al dimensiunilor, diversităţii, resurselor naturale şi umane pe care le deţin. Dezvoltarea economico-socială durabilă a spaţiului rural este indispensabil legată de îmbunătăţirea infrastructurii rurale existente si a serviciilor de bază.

Pentru îmbunătăţirea calităţii vieţii un factor determinant îl constituie modernizarea şi extinderea infrastructurii fizice rurale de bază, care influenţează direct dezvoltarea activităţilor sociale, culturale, economice şi crearea de oportunităţi ocupaţionale.

Lipsa reţelelor publice de alimentare cu apă şi canalizare, afectează sănătatea şi bunăstarea familiilor din zona rurală.

La nivelul întregii ţări este necesar un efort financiar susţinut pentru ridicarea nivelului de trai al populaţiei, prin crearea unor condiţii de confort minim necesare asigurării unor condiţii optime igienico-sanitare, concomitent cu eliminarea factorilor de poluarea mediului, mai ales în mediul rural. De regulă, realizarea acestor deziderate depinde de execuţia unor lucrări de infrastructură adecvate (alimentarea cu apa şi canalizare), care să corespundă normelor şi normativelor în vigoare, atât din punct de vedere cantitativ cât şi calitativ.

Scopul principal al înfiinţării unui sistem centralizat de canalizare este de protecţie a mediului, îmbunătăţirea calităţii apei râurilor, de îmbunătăţire a calităţii vieţii şi de creştere a protecţiei sănătăţii publice.

Referitor la evacuarea apelor uzate din comuna Manasia se poate evidenţia faptul că locuitorii comunei utilizează latrine care constituie un permanent focar de infecţie şi de transmitere a bolilor.

Dispunerea latrinelor în incinta proprietăţilor conduce mai ales în perioadele cu precipitaţii abundente la deversări ale materiilor fecale şi ale dejecţiilor de la animale, atât în incinta proprietăţilor, cât şi pe arterele de circulaţie, situaţia respectivă generând un puternic impact negativ asupra condiţiilor de viaţă ale comunităţii.

Gradul de confort cât şi sănătatea locuitorilor din comună sunt condiţionate de existenţa unui sistem centralizat de alimentare cu apă şi canalizare, care să poată satisface cerinţele locuitorilor.

**Recomandări**

Amplasamentul reţelelor de alimentare cu apă şi canalizare este în strânsă legătură cu strategia de dezvoltare urbanistică la nivelul fiecărei aglomerări. Alegerea amplasamentelor în cazul staţiilor de tratare şi epurare se face, de regulă, în funcţie de următoarele elemente:

- corelarea distanţelor intre amplasamentele SEAU, sistemele de colectare si emisar, în cazul sistemelor de canalizare;
- condiţiile geologice si hidrogeologice;
- riscul de inundabilitate;
- distanta fata de infrastructura rutiera existenta pentru facilitarea accesului;
- distanta intre ariile construite;
- indicatorii de calitate ai emisarilor, în cazul staţiilor de epurare;
- zone cuprinse în ariile protejate sau destinate altor obiective

În ceea ce priveşte calitatea apelor uzate evacuate în emisari, aceasta trebuie sa fie conformă cu prevederile Normativului NTPA 001-2007, care a transpus Directivele UE.

Proiectarea şi construcţia sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare trebuie să fie în concordanţă cu legislaţia naţională şi a UE de mediu în vigoare şi ca urmare, trebuie să se elaboreze o evaluare a impactului asupra mediului (EIA) pentru toate activităţile.

# CAP. 5 ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

## 5.1 Situaţia existentă

Alimentarea cu energie electrică a comunei Manasia este realizată printr-o reţea de medie tensiune directă – LEA 20 KV – alimentată din Sistemul Energetic Naţional. Aceasta este pozată pe stâlpi de beton.

Pe teritoriul comunei Manasia, reţeaua de energie electrică are o lungime de 28 km şi sunt racordate 1.579 de locuinţe.

Luând în considerare perspectivele de dezvoltare socio-economică a comunei, se impune extinderea, întreţinerea sau redimensionarea echipamentelor pentru a susţine creşterea consumului de energie electrică şi de a facilita accesul tuturor gospodăriilor aparţinătoare comunei Manasia. Se necesită racordarea a 15 locuinţe la sistemul de iluminat electric[15].

Unul dintre criteriile ce determină gradul de civilizaţie şi de calitate a vieţii constă în infrastructura iluminatului public. În comuna Manasia, reţeaua de iluminat public asigură iluminatul pe principalele drumuri din localităţile componente. Reţeaua electrică de iluminat public este susţinută de stâlpi de beton şi este alimentată prin posturile de transformare din fiecare localitate a comunei.

Iluminatul public are un rol important în buna funcţionare şi dezvoltare a comunei Manasia şi este, totodată, un sector cu un potenţial mare de îmbunătăţire şi eficientizare. În prezent, sistemul de iluminat public al comunei este prezent în toate satele componente, unele aparate având o vechime semnificativă, cu un grad ridicat de uzură, a căror performanţe tehnice şi energetice atrag după sine cheltuieli importante.

Sistemul actual de iluminat public din comuna Manasia judeţul Ialomiţa amplasat pe drumurile: drumul naţional DN 2A, drumul judeţean DJ 203 B şi a străzilor din inventarul comunei, este alcătuit din aparate de iluminat vechi şi deteriorate, multe dintre ele fără dispersoare şi reflectoare, echipate cu lămpi (becuri): lămpi cu sodiu de putere 150 W, lămpi cu sodiu de putere 70W, lămpi cu mercur de putere 125 W, economic fluorescente 2x 36W, economic fluorescente 85W şi aparate de iluminat cu LED 30W, LED 36W şi becuri cu LED 9W, cele cu sodiu şi mercur fiind mari consumatoare de energie electrică, care au un randament luminotehnic scăzut şi nu corespund normelor şi cerinţelor actuale[16].

---

*[15] Planul de analiză şi acoperire a riscurilor pe teritoriul comunei Manasia*

*[16] Studiu de fezabilitate "Modernizarea, eficientizarea sistemului de iluminat public şi scăderea emisiilor de CO2, prin montare aparate de iluminat stradal cu tehnologii noi-LED în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa", întocmit de S.C. SICAL S.R.L*

Autorităţile publice locale ale comunei Manasia depun eforturi în vederea modernizării reţelei publice de iluminat public întocmind studiul de fezabilitate pentru lucrarea *"Modernizarea, eficientizarea sistemului de iluminat public şi scăderea emisiilor de CO2, prin montare aparate de iluminat stradat cu tehnologii noi – LED în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa".* Necesitatea executării lucrării anterior amintite constă în:

- realizarea unei reţele publice de ilumnat cu eficienţă energetică care duce la economisirea energiei;
- realizarea unui sistem de iluminat public uniform care contribuie la satisfacerea nevoilor comunităţii locale;
- reducerea consumului de energie;
- reducerea emisiilor de CO2;
- reducerea costurilor de energie electrică;
- reducerea cheltuielilor de mentenanţă/întreţinere/reparaţii;
- creşterea eficienţei din punct de vedere luminotehnic;
- utilizarea de materiale corespunzătoare şi prietenoase cu mediul înconjurător tehnologie LED.

Astfel, se propune montarea de aparate de iluminat cu LED cu o putere de 54W pe stâlpii existenţi amplasaţi pe străzile: DN 2A, DJ 203B şi aparate de iluminat cu LED cu o putere de 36W pe stâlpii existenţi amplasaţi pe străzile secundare, din inventarul comunei pe domeniul public şi pe domeniul privat la limita de proprietate. Concret, se propune modernizare prin:

- înlocuire aparate de iluminat existente în număr de 84 buc, cu aparate de iluminat cu LED de 54 W;
- înlocuire aparate de iluminat existente în număr de 357 buc. Cu aparate de iluminat cu LED de 36W;
- montarea unui număr de 1 buc. aparate de ilumnat cu LED de 54 W pe stâlpii existenţi;
- montarea unui număr de 135 buc. aparate de iluminat cu LED de 36W pe stâlpii existenţi[17].

### 5.2 Disfuncţionalităţi

- starea tehnică a iluminatului public este depăşită, fiind necesar un plan de reabilitare a acestuia;
- se impune extinderea reţelei de energie electrică şi în zonele cu noi construcţii de locuinţe;

### 5.3 Concluzii şi recomandări

Având în vedere nivelul necorespunzător al iluminatului public stradal din Comuna Manasia, vârsta înaintată pentru majoritatea echipamentelor precum şi problemele specifice semnalate anterior, se impune:

[17] *Studiu de fezabilitate întocmit de S.C. SICAL S.R.L.*

- îmbunătăţirea calităţii sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normativelor în vigoare.
- scăderea consumului şi a cheltuielilor cu energia electrică.

Reglementările generale privind sistemul de alimentare cu energie electrică vizează activitatea de proiectare şi de execuţie, acestea constând din:

- se recomandă ca documentaţiile de proiectare să cuprindă soluţii bazate pe reţele electrice j.t. şi branşamente, realizate preponderant subteran şi mai puţin aerian;
- se vor evita soluţiile bazate pe variante de branşamente provizorii punându-se accent pe variantele definitive;
- vor fi executate în timp, pe măsura ce vor fi realizate construcţii şi investiţii noi, posturi de transformare aeriane pentru acoperirea puterilor instalate.

Se va extinde reţeaua existentă de iluminat public, mărindu-se gradul de acoperire al tramei stradale si a altor zone de interes public.

Execuţia tronsoanelor zonale de iluminat public aferente zonelor nou construite este recomandat să se realizeze concomitent cu realizarea structurii rutiere şi a celorlalte tipuri de utilităţi subterane, pentru a se evita situaţiile de avarii ce pot apare în cazul unor execuţii necoordonate între activităţi. Traseul reţelelor de iluminat public va trebui să fie judicios ales, în aşa fel încât să fie respectate distanţele şi normele de protejare al celorlalte tipuri de utilităţi cu care se învecinează.

De asemenea, se vor prevedea, în funcţie de terenul liber existent şi expunerea la soare necesară, loturi de panouri solare pentru producerea de energie electrică şi livrarea acesteia în sistemul local de alimentare cu energie electrică.

Pentru iluminatul public se propune un sistem de iluminat cu unităţi independente solare.

La proiectarea sistemelor de iluminat se vor avea in vedere criteriile de calitate obiective şi subiective ca:

- nivelul de iluminare corespunzător
- distribuţia iluminării în câmpul vizual al pietonului şi evitarea orbirii
- redarea tridimensională
- culoarea aparentă a surselor de lumină adecvată şi redarea necesară a culorilor
- ghidajul vizual realizat printr-un ambient luminos corespunzător
- evitarea poluării luminoasa generata de sistemul de iluminat pietonal, care ar putea avea efecte dăunătoare asupra pietonilor şi a participanţilor la traficul rutier, precum şi asupra locuitorilor comunei

La alegerea tipului de aparat de iluminat se va tine cont de:

- utilizarea resurselor regenerabile, fără alimentare externă cu energie electrică şi reducerea

emisiilor de dioxid de carbon

- curba de distribuţie a intensităţii luminoase
- randament ridicat
- unghiul de protectie vizuală
- factorul de menţinere
- securitatea utilizatorului din punct de vedere electric
- protecţia împotriva izbucnirii incendiilor
- corelarea gradului de protecţie al corpului de iluminat cu caracteristicile mediului
- rezistenta la socuri mecanice, pentru a asigura protecţia împotriva actelor de vandalism
- rezistenţa la agenţii biologici (rozătoare, insecte, păsări etc.)

Pentru realizarea sistemului de iluminat proiectat, se vor utiliza aparate de iluminat independente, cu panouri solare fotovoltaice, cu surse LED-uri de mare putere, montate pe stâlpi metalici ornamentali, în fundaţii de beton.

Avantajele acestor aparate de iluminat:

- sunt realizate să funcţioneze fără alimentare externă cu energie electrică
- funcţionează tot timpul anului, în orice condiţii de climă
- emisie zero de $CO_2$
- nu necesită întreţinere curentă
- sunt echipate cu stâlpi de susţinere şi cu tehnologie LED de mare putere
- sunt sisteme complet automatizate şi independente
- nu necesită lucrări de săpături pentru cabluri
- componentele sunt integral reciclabile, fără elemente chimice cu potenţial negativ asupra mediului.

# CAP. 6 ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ

## 6.1 Situaţia existentă

Locuitorii comunei Manasia nu beneficiază de un sistem centralizat de alimentare cu energie termică, investiţiile în acest tip de infrastructură fiind costisitoare, cu mult peste bugetul local al comunei. Locuitorii comunei utilizează sisteme individuale bazate pe combustibili lichizi, solizi (lemn, cărbune, petrol), gazoşi (butelii cu gaze lichefiate) şi energie electrică.

Din cauza utilizării acestor sisteme clasice de alimentare cu energie termică, se înregistrează un nivel scăzut al gradului de performanţe atât din punct de vedere al randamentelor cât şi al gradului de protejare al factorilor de mediu, bazate pe arderea combustibilului lemnos şi al combustibilului fosil pentru prepararea hranei şi furnizarea energiei termice.

## 6.2 Disfuncţionalităţi

- lipsa în general a instalaţiilor de încălzire individuală cu centrale termice proprii în spaţiile social-culturale duce la reducerea substanţială a confortului.
- aprovizionarea neritmică; cantităţi insuficiente şi dificultăţi în transport a combustibililor solizi (lemn) şi a buteliilor de aragaz

## 6.3 Concluzii şi recomandări

În comuna Manasia neexistând reţea de alimentare cu energie termică încălzirea construcţiilor existente si prepararea apei calde se face local pe baza de combustibil solid (lemne, cărbuni), lichid (motorină, petrol), gaze petroliere lichefiate şi energie electrica.

Aşadar, este necesar ca administraţia locală să urmărească implementarea unor soluţii tehnice care să asigure accesul la astfel de servicii care conferă pe de o parte, condiţii decente de viaţă şi de muncă comunităţii locale şi satisfacerea nevoilor sociale ale acestora şi, pe de altă parte, conservarea resurselor primare, protecţia şi conservarea mediului, fără a afecta echilibrul ecosferei şi accesul generaţiilor viitoare la resursele energetice primare.

# CAP. 7 ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

## 7.1 Situaţia existentă

Comuna Manasia dispune de o reţea centralizată de distribuţie şi furnizare gaz.

Lungimea totală a conductelor de distribuţie a gazelor pe teritoriul comunei Manasia este de 29,53 km. Numărul de utilizatori deseviţi se prezintă în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 4** – *Număr utilizatori ai reţelei de distribuţie a gazelor naturale*

| Localitate | Utilizatori | |
|---|---|---|
| | Casnici | Noncasnici |
| Manasia | 467 | 28 |

*Sursa datelor: Adresa nr. 4.958 din 30.01.2018 emisă de Distrigaz Sud Reţele*

Volumul total de gaze naturale livrate consumatorilor prin reţeaua de distribuţie, în perioada 2014-2017 este prezentată în tabelul următor:

**Tabel nr. 5** – *Gaze naturale distribuite în comuna Manasia după destinaţie*

| Destinaţia gazelor naturale distribuite | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 | Anul 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | Mii metri cubi | Mii metri cubi | Mii metri cubi | Mii metri cubi |
| Total Manasia | 1.854 | 2.188 | 2.086 | 2.212 |
| din care: pentru uz casnic | 429 | 467 | 506 | 596 |

*Sursa datelor: Institutul Naţional de Statistică - Tempo – online*

Pe de altă parte, pe teritoriul comunei Manasia se regăsesc obiective aflate sub administrarea Societăţii Naţionale de Transport Gaze Naturale "Transgaz" SA Mediaş, precum: conductă DN 800 mm Siliştea-Bucureşti.[18]

## 7.2 Disfuncţionalităţi

- sistemul de alimentare cu gaze naturale nu asigură un grad de deservire de 100%.

## 7.3 Recomandări

Extinderea intravilanului şi diversificarea construcţiilor existente şi propuse pe teritoriul comunei Manasia impun ca fiecare consumator să aibă propriul sistem de alimentare cu energie termică utilizată pentru încălzire, prepararea apei calde menajere, prepararea hranei şi utilizări tehnologice (acolo unde este cazul), astfel încât este necesară extinderea reţelei de distribuţie a gazelor naturale.

[18] *Adresa nr. 1560/20.02.2018 emisă de Societatea Naţională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" SA Mediaş*

# CAP. 8 TELECOMUNICAŢII

## 8.1 Situaţia existentă

Dezvoltarea limitată a tehnologiei informaţiei şi a comunicaţiilor în spaţiul rural constituie obstacole în tranziţia spre economia cunoaşterii. Era tehnologiei impune ca fiecare comunitate să dispună de infrastructura necesară pentru un acces facil la informaţii.

Dezvoltarea comunităţii este într-o relaţie de interdependenţă cu facilitarea pe piaţă a accesului la informaţie. Motiv pentru care infrastructura de comunicaţii are un rol la fel de important precum dezvoltarea infrastructurii de bază.

### *Telefonie şi poştă*

La nivelul comunei Manasia, populaţia beneficiază de un acces foarte bun la serviciile de comunicaţii, fiind disponibile serviciile principalilor operatori naţionali de telefonie fixă şi mobilă.

Racordarea la reţeaua telefonică este realizată prin centrale automate din centrul localităţilor comunei, asigurând întreg necesarul de legături telefonice cu capacitatea de deservire a solicitanţilor.

În ceea ce priveşte telefonia mobilă, comuna Manasia beneficiază de acoperire integrală cu reţele de telefonie mobilă, cei mai importanţi operatori de telefonie mobilă care funcţionează în zonă fiind Vodafone, Orange şi Telekom. De altfel, evoluţia acestui tip de reţele, în ultimii ani, a fost extrem de dinamică, ducând la scăderea importanţei telefoniei fixe.

În ceea ce priveşte serviciile poştale, acestea sunt asigurate de Poşta Română, ce deţine un oficiu şi în comuna Manasia.

### *Radio, televiziune şi internet*

Televiziunea şi radioul sunt bine reprezentate pe tot teritoriul localităţii, ca şi serviciile TV prin cablu, Internet şi transmisii date. În ceea ce priveşte gradul de acoperire al serviciile de transfer de date şi internet din comună, acesta este în continuă creştere prin dezvoltarea infrastructurii specifice.

## 8.2 Disfuncţionalităţi

- cereri de instalare de noi posturi telefonice neonorate;
- existenţa cablurilor de telecomunicaţii (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe faţadele clădirilor sau pe stâlpii reţelelor electrice.

- vulnerabilitatea reţelelor amplasate aerian la condiţiile climaterice turbulente, intemperii sau diverse situaţii critice, inclusiv acte de distrugere, stări de fapt ce pot determina şi produce daune şi/sau avarii grave asupra reţelelor.

### 8.3 Concluzii şi recomandări

În comuna Manasia, dezvoltarea telecomunicaţiilor se va realiza în conformitate cu planurile de dezvoltare ale firmelor ce deţin reţelele de telecomunicaţii.

Pentru captarea programelor TV, locuitorii comunei Manasia pot opta pentru diverse posibilităţi:

- antene proprii;
- centru captare şi retransmisie prin cablu;
- televiziune digitală prin satelit.

Proiectarea şi execuţia lucrărilor de telecomunicaţii se va face numai de către specialişti autorizaţi în domeniu.

Proiectele de dezvoltare şi modernizare în domeniul telecomunicaţiilor vor fi iniţiate şi finanţate de societăţile comerciale deţinătoare, cu acordul autorităţii administrative locale.

Pentru autorizarea oricărei construcţii sau extinderi, amplasată în apropierea instalaţiilor de telecomunicaţii (cabluri, staţii emisie – recepţie, piloni antena etc), Primăria Manasia va solicita AVIZUL de amplasare emis de societăţile ce deţin respectivele instalaţii de telecomunicaţii.

Ca o măsură specială, înlocuirea instalaţiilor existente se va face numai atunci când nu se găseşte o soluţie judicioasă de protecţie în condiţiile menţinerii lor.

Această măsură nu se referă la soluţiile prin care reorientările de legături, comasările de linii, scurtările de traseu conduc la desfiinţarea de pe terenurile de construcţii sau agricole a unor linii aeriene cu lungime totală mai mare decât a cablurilor pe care le înlocuiesc.

De asemenea, soluţia abandonării cablurilor interurbane existente se poate admite numai în cazuri excepţionale şi se aplică numai cu avizul ministerelor interesate.

# CAP. 9 SURSE REGENERABILE DE ENERGIE

## 9.1 Potenţial solar

În privinţa radiaţiei solare, ecartul lunar al valorilor de pe teritoriul României atinge valori maxime în luna iunie (1,49 kWh/m2/zi) şi valori minime în luna februarie (0,34 kWh/m2/zi). Potenţialul solar poate fi valorificat sub formă de electricitate sau căldură, prin intermediul panourilor fotovoltaice, respectiv a panourilor termice.

Pornind de la datele disponibile, s-a întocmit harta cu distribuţia în teritoriu a radiaţiei solare în România. Harta cuprinde distribuţia fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente pe suprafaţa orizontală a teritoriului României. Sunt evidenţiate 5 zone, diferenţiate prin valorile fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente.

Conform hărţii potenţialului solar al României, comuna Manasia dispune de 1550-1600 KWh/mp, suficient pentru a lua în considerare potenţialul solar în vederea utilizării energiei solar termale şi solar fotovoltaice produsă din surse regenerabile.

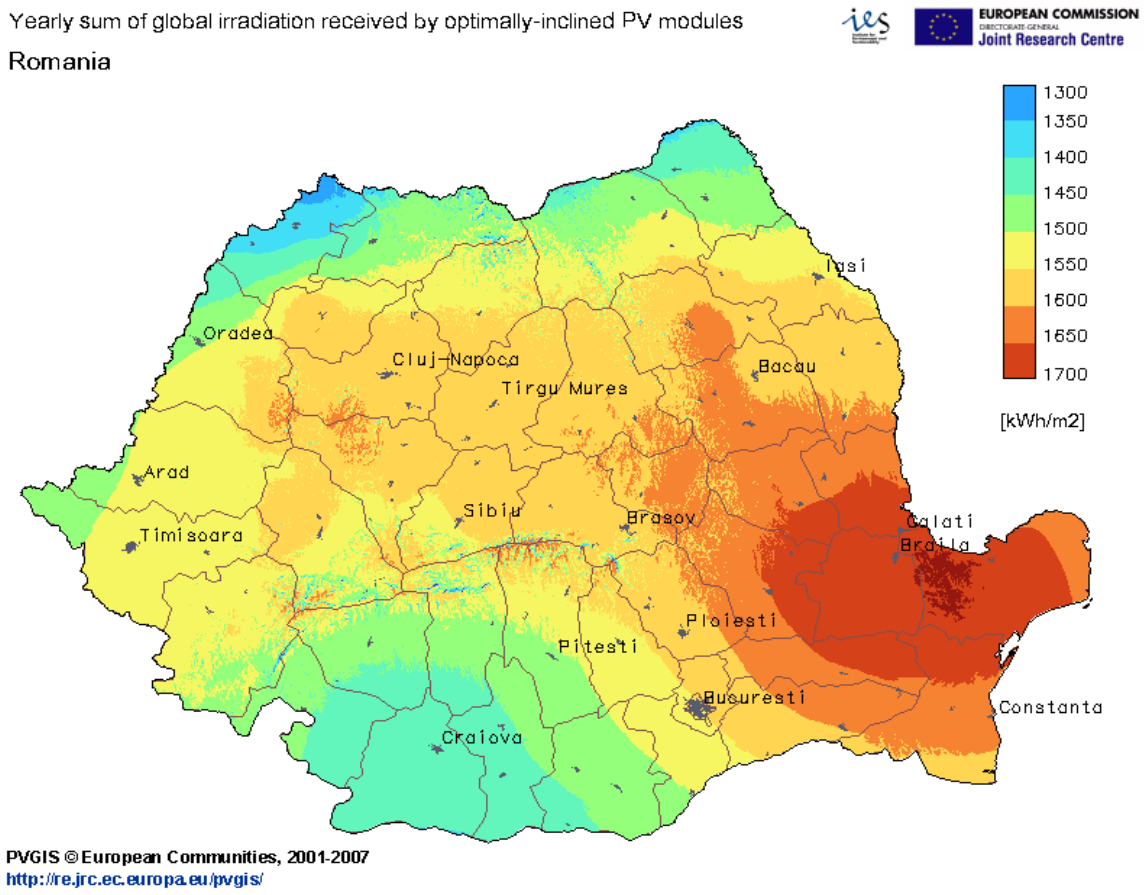



**Figura nr. 5** – *Harta radiaţiilor solare*
*Sursa: http://www.casabrasov.ro*

## 9.2 Potenţial eolian

Valorificarea potenţialului eolian se poate realiza sub formă de energie electrică sau mecanică prin intermediul unei instalaţii eoliene cu ajutorul turbinelor eoliene.

Energia eoliană este o sursă de energie regenerabilă, dar care este inermitentă, având variaţii atât pe perioada unei zile, dar şi a anotimpului sau anului.

În regiunile eoliene, precum judeţul Ialomiţa, turbinele eoliene pot funcţiona aproximativ 60% pe an. Aşadar, judeţul Ialomiţa, pe teritoriul căruia se află şi comuna Balaciu, deţine un potenţial remarcabil al energiei eoliene.

Conform hărţii potenţialului eolian al României, comuna Manasia deţine posibilităţi de exploatare a potenţialului eolian datorită vitezei medii ridicate a vântului (6-8 m/s), investiţia putând fi considerată rentabilă, având în vedere că viteza minimă a vântului care determină punerea în mişcare a unei centrale trebuie să fie de minim 3,5m/s.

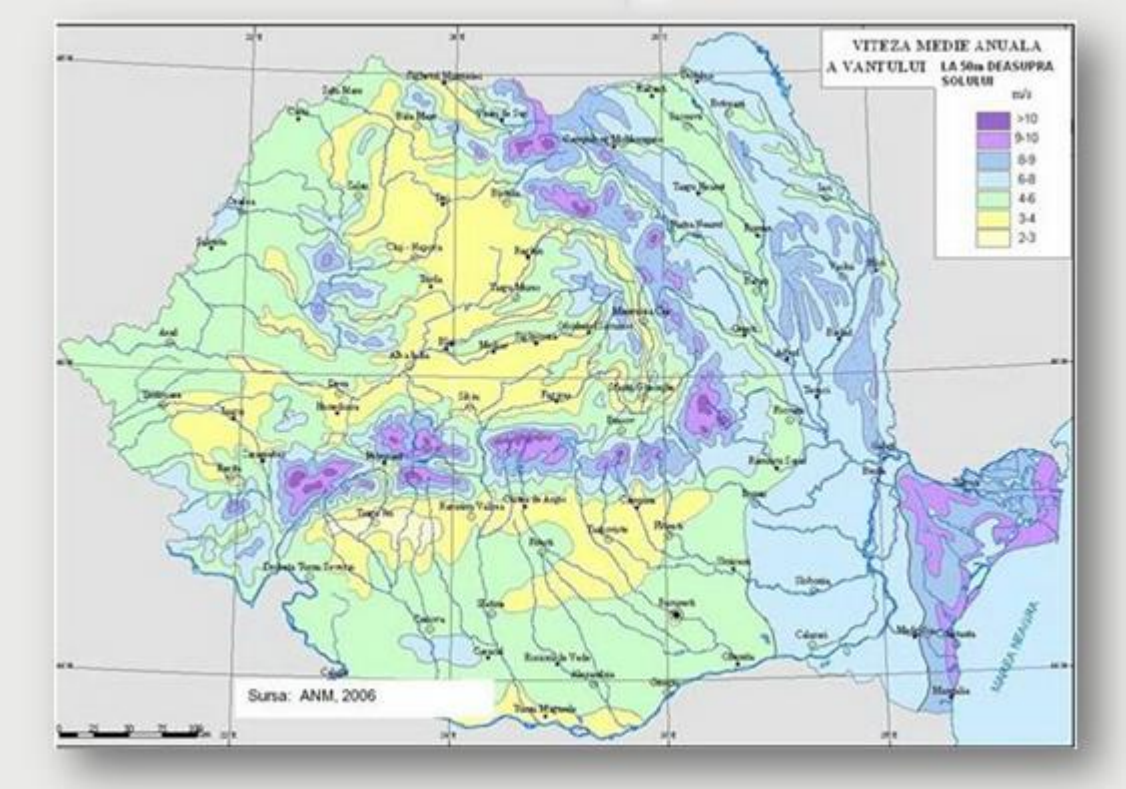



**Figura nr. 6** – *Harta potenţialului eolian al României*
*Sursa: http://add-energy.ro*

## 9.3 Potenţial de biomasă

Biomasa este partea biodegradabilă a produselor, deşeurilor şi reziduurilor din agricultură, inclusiv substanţele vegetale şi animale, silvicultură şi industriile conexe, precum şi partea biodegradabilă a deşeurilor industriale şi urbane.

Valorificarea energetică a biomasei se poate realiza prin:

- Arderea directă cu generare de energie termică.
- Arderea prin piroliză, cu generare de singaz (CO + H2).
- Fermentarea, cu generare de biogaz (CH4) sau bioetanol (CH3-CH2-OH)- în cazul fermentării produşilor zaharaţi; biogazul se poate arde direct, iar bioetanolul, în amestec cu benzina, poate fi utilizat în motoarele cu combustie internă.

Comuna Manasia, prin administrarea suprafeţelor verzi şi forestiere pe care le deţine, poate să beneficieze de valorificarea energetică a biomasei atât din punct de vedere al potenţialului cât şi al posibilităţilor de utilizare.

### 9.4 Concluzii şi recomandări

Având în vedere expunerea solară bună a comunei Manasia, este oportună investiţia de montare de panouri solare pentru clădirile administrative, şcoli, grădiniţe, etc., care pot asigura un grad ridicat de independenţă energetică a acestor obiective, precum şi reducerea cheltuielilor aferente producerii agentului termic sau electric.

Avantajele utilizării panourilor solare pentru obţinerea agentului termic sunt numeroase:

- Funcţionează indiferent de temperatura exterioara, chiar şi iarna;
- Tuburile vidate oferă performanţe bune şi pe timp înnorat, fiind capabile să capteze radiaţiile infraroşii care pătrund prin nori;
- Datorită izolaţiei foarte bune oferită de vid, panourile funcţionează chiar şi în condiţii de temperatură scăzută (pana la -20 grade Celsius);
- Panoul funcţionează in continuare chiar daca unul sau mai multe tuburi se sparg;
- Tuburile avariate sunt uşor de schimbat;
- Oferă eficienta energetica tot timpul anului şi asigura costuri zero cu combustibili convenţionali pentru cel puţin 5 luni pe an;
- Energia oferita de panouri este energie ecologica şi nu poluează mediul înconjurător;

În paralel cu panourile solare se pot folosi şi panouri fotovoltaice care transformă energia luminoasă din razele solare direct în energie electrică, energie care poate suplini necesarul de electricitate din şcoli sau instituţii şi care nu poluează mediul înconjurător fiind în concordanţă cu obiectivele propuse prin prezenta strategie, asigurând totodată şi securitatea energetică impusă prin politica energetică a UE.

# BIBLIOGRAFIE

**[1]** Adresa nr. 380/29.01.2018 transmisă de SGA Ialomiţa

**[2]** Adresa nr. 1560/20.02.2018 emisă de Societatea Naţională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" SA Mediaş

**[3]** Adresa nr. 4.958 din 30.01.2018 emisă de Distrigaz Sud Reţele

**[4]** Date furnizate de Primăria comunei Manasia

**[5]** Prezentarea generală a spaţiului hidrografic Buzău-Ialomiţa

**[6]** Planul de analiză şi acoperire a riscurilor identificate la nivelul judeţului Ialomiţa

**[7]** Planul de analiză şi acoperire a riscurilor pe teritoriul comunei Manasia

**[8]** Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020

**[9]** Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa

**[10]** Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020

**[11]** Studiu de mediu aferent PUG Manasia

**[12]** Studiu de fezabilitate *"Modernizarea, eficientizarea sistemului de iluminat public şi scăderea emisiilor de CO2, prin montare aparate de iluminat stradal cu tehnologii noi-LED în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa"*, întocmit de S.C. SICAL S.R.L.;

**Bibliografie electronică**

**[13]** Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online

**[14]** http://www.manasia.ro/

**[15]** http://www.ecoaquacalarasi.ro

**[16]** www.ahnr.ro

**[17]** http://www.cicnet.ro

**[18]** http://maps.google.com

**[19]** http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html

**[20]** http://www.bucharestairports.ro

**[21]** https://obiectiv.net

**[22]** http://aropa.ro

**[23]** http://www.casabrasov.ro

**[24]** http://add-energy.ro

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1, comuna Manasia, județul Ialomița, Cod poștal: 927160**
**Telefon: 0243 255.681, Fax: 0243 254.441**
**E-mail: primmanasia@gmail.com**

**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA, JUDEŢUL IALOMIŢA

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND PROTECŢIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE ŞI ANTROPICE

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

# CUPRINS

**I. Expunerea conţinutului şi a obiectivelor principale ale planului precum şi a relaţiei cu alte planuri ..... 5**

1.1 Consideraţii generale ..... 5

1.2 Tematica studiului ..... 5

1.3 Indicatori analizaţi ..... 5

1.4 Legislaţie ..... 6

1.5 Obiectivele principale ale P.U.G. Manasia ..... 10

1.6 Relaţia cu alte planuri şi programe ..... 11

**II. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului şi ale evoluţiei sale probabile în situaţia neimplementării P.U.G. ..... 14**

2.1 Descrierea zonei de amplasament a comunei ..... 14

2.2 Elemente ale cadrului natural ..... 14

2.3 Descrierea factorilor antropici ..... 23

2.2 Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării P.U.G. ..... 27

**III. Caracteristici de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ ..... 30**

3.1 Calitatea aerului ..... 30

3.2 Calitatea apei ..... 39

3.3 Calitatea solului şi subsolului ..... 42

3.4 Biodiversitate ..... 47

3.5 Zgomot şi vibraţii ..... 49

3.6 Managementul deşeurilor ..... 49

**IV. Riscuri naturale şi antropice ..... 52**

4.1 Riscuri naturale ..... 52

4.2 Riscuri antropice ..... 57

**V. Probleme de mediu relevante pentru Planul Urbanistic General ..... 59**

**VI. Obiective de protecţia mediului, stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional 61**

**VII. Potenţialele efecte semnificative asupra mediului în cazul implementării P.U.G. ..... 65**

**VIII. Posibile efecte semnificative asupra mediului, inclusiv a sănătăţii, în context transfrontalier ..... 68**

**IX. Măsuri de prevenire, reducere și compensare a efectelor adverse rezultate din implementarea P.U.G-ului ..... 69**

9.1 Măsuri de prevenire și reducere a poluării aerului ..... 69

9.2 Măsuri de prevenire și reducere a poluării apei ..... 71

9.3 Măsuri privind protecția solului și gestiunea deșeurilor ..... 71

9.4 Măsuri pentru reducerea impactului asupra siturilor naturale protejate ..... 72

9.5 Măsuri generale de reducere a impactului la nivelul ariilor naturale protejate ..... 73

9.6 Măsuri cu caracter specific pentru protecția speciilor și habitatelor din cadrul sitului de interes comunitar și ariei de proiecție avifaunistică ..... 73

**X. Rezumat fără caracter tehnic ..... 75**

**Bibliografie ..... 77**

# Capitolul 1

## *Expunerea conţinutului şi a obiectivelor principale ale planului precum şi a relaţiei cu alte planuri*

***

### 1.1 Consideraţii generale

În contextul actualizării Planului de Urbanism General al comunei Manasia, din judeţul Ialomiţa, pe lângă aspectele legate strict de dezvoltarea valenţelor economice şi a infrastructurii aferente asigurate de necesarul de dezvoltare, prezentul studiu urmăreşte evidenţierea aspectelor definitorii legate de resursele naturale din comuna Manasia, de calitatea şi vulnerabilitatea principalilor factori de mediu, pentru ca liniile de dezvoltare ce se vor propune să ţină cont de **utilizarea raţională a resurselor** şi de **protecţia factorilor de mediu**, având la bază principiile dezvoltării durabile.

Această lucrare se bazează predominant pe informaţii publice, precum documentele de raportare şi informare a publicului (în ceea ce priveşte calitatea factorilor de mediu) sau documentele strategice disponibile, urmărind să realizeze o sinteză a informaţiilor relevante de mediu la nivelul comunei Manasia. Important de precizat este faptul că studiul aduce unele informaţii de detaliu preluate din legislaţia specifică, cât şi de la structuri specializate pentru a descrie aspectele relevante.

Plecând de la informaţiile cuprinse în prezentul studiu se urmăreşte armonizarea direcţiilor şi principiilor ce vor sta la baza Planului de Urbanism al comunei Manasia cu principalele domenii de activitate, într-o manieră raţională de utilizare a resurselor naturale, în scopul dezvoltării durabile a comunei.

### 1.2 Tematica studiului

Studiul îşi propune să identifice şi să fundamenteze pe teritoriul comunei Manasia, metode şi mijloace de evaluare a stării de sanogeneză care să permită:

- evaluarea stării actuale a mediului şi a cauzelor care o generează;
- problemele mediului şi protecţia lor la nivelul stării de sanogeneză a habitatului intern şi extern;
- aprecierea corectă a suportalităţii mediului pentru diferite activităţi antropice;
- evidenţierea importanţei pe care o are existenţa unui mediu sănătos:
- prioritizarea măsurilor de intervenţie;
- evidenţierea necesităţii educaţiei pentru mediu în vederea unei dezvoltări durabile.

### 1.3 Indicatori analizaţi

În cadrul studiului de fundamentare privind protecţia mediului, riscuri naturale şi antropice s-au analizat următorii indicatori:

- Indicatori şi indici de calitatea aerului;
- Indicatori şi indici de calitatea apelor;
- Indicatori şi indici de calitatea solurilor;
- Indicatori şi indici de biodiversitate;
- Indicatori şi indici de evaluare a sistemului de gestionare a deşeurilor

## 1.4 Legislaţie

Prelucrarea informaţiilor din cadrul acestui studiu a fost adaptată cerinţelor aferente actelor normative de mediu aflate în vigoare, ce constituie instrumente utile pentru: prevenirea poluării şi degradării ambientale şi pentru implementarea măsurilor adecvate atingerii acestor deziderate, protejarea sănătăţii umane, a ecosistemelor şi a mediului în ansamblul său, dezvoltarea şi amenajarea în mod echilibrat a teritoriului, reglarea resurselor naturale şi valorificarea raţională a celor rare şi neregenerabile, asigurarea dezvoltării durabile.

Structura legislaţiei de mediu din România este redată în schema următoare (pe zone de acoperire)

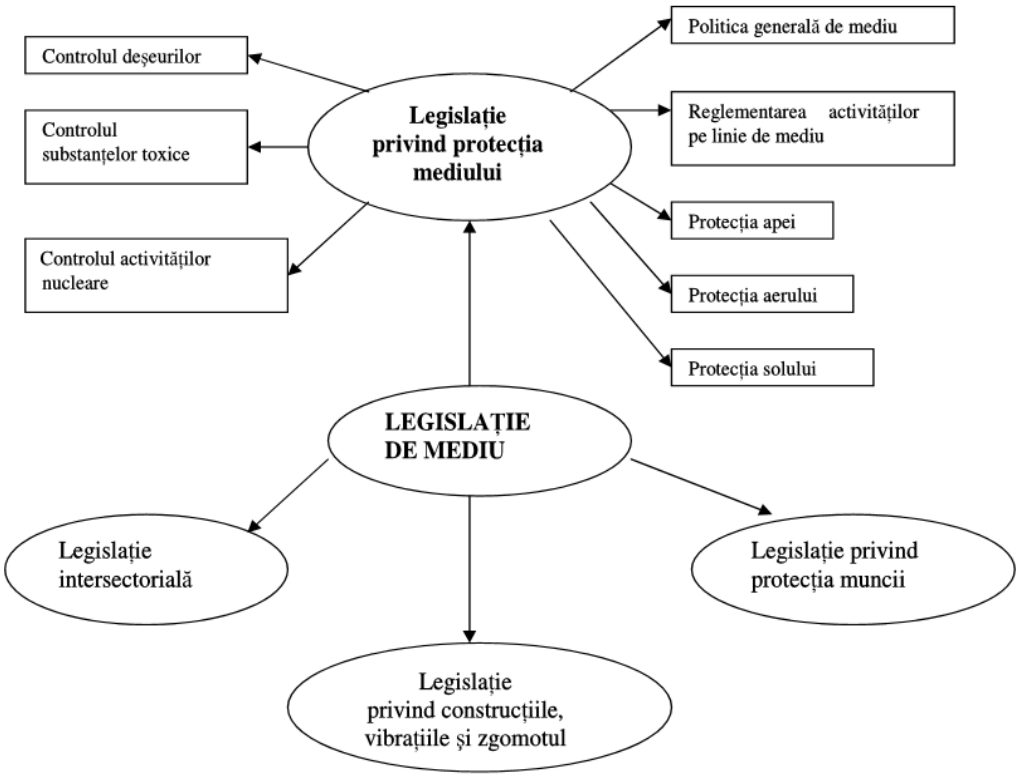



**Figura nr. 1** - *Structura legislaţiei de mediu din România*
*Sursa:* Luminiţa Albu, *Legislaţia de mediu în vederea aderării României la Uniunea Europeană*, 2004, p. 5

**Principalele acte normative in domeniul protecţiei mediului**[1]

1. OUG nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecţia mediului, aprobată prin legea 265/2006;
2. HG nr. 112/18 februarie 2009 privind organizarea şi funcţionarea Gărzii Naţionale de Mediu actualizată;
3. Ordonanţa nr. 5 din 28.01.2015 - Ordonanţa pentru modificarea unor termene prevăzute de Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor;
4. Hotărârea nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului;
5. Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 152/2005, privind prevenirea, reducerea şi controlul integrat al poluării, aprobată prin Legea nr. 84/2006;
6. Ordinul MAPAM 818/2003 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizaţiei integrate de mediu modificat şi completat prin Ordinul MMGA nr.1158/2005;
7. Ordinul MAPAM 36/2004 privind aprobarea Ghidului tehnic general pentru aplicarea procedurii de emitere a autorizaţiei integrate de mediu;
8. Ordinul MAPM nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi de emitere a acordului de mediu;
9. Ordinul MAPM nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;
10. Ordinul MAPM nr. 864/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului în context transfrontieră şi de participare a publicului la luarea deciziei în cazul proiectelor cu impact transfrontier;
11. Legea 22/2001 pentru ratificarea Convenţiei pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptat la Espoo la 25 februarie 1991;
12. Lege nr. 117 din 24.04.2013 - Legea pentru aprobarea Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 58/2012 privind modificarea unor acte normative din domeniul protecţiei mediului şi pădurilor;
13. Hotărârea Guvernului nr. 878/2005 privind accesul publicului la informaţia privind mediul, cu modificările şi completările ulterioare.

**Legislaţie privind calitatea aerului:**

1. Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
2. Ordinul Nr. 35 din 11 ianuarie 2007 privind aprobarea Metodologiei de elaborare şi punere în aplicare a planurilor şi programelor de gestionare a calităţii aerului;
3. Hotărârea Nr. 257 din 15 aprilie 2015 privind aprobarea Metodologiei de elaborare a planurilor de calitate a aerului, a planurilor de acţiune pe termen scurt şi a planurilor de menţinere a calităţii aerului;

[1] http://macrolex.ro

4. Ordin nr. 462 din 1 iulie 1993 pentru aprobarea Condiţiilor tehnice privind protecţia atmosferică şi Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanţi atmosferici produşi de surse staţionare;
5. Ordin nr. 3299 din 28 august 2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare şi raportare a inventarelor privind emisiile de poluanţi în atmosferă;
6. Hotărâre nr. 1856 din 22 decembrie 2005 privind plafoanele naţionale de emisie pentru anumiţi poluanţi atmosferici.

**Legislaţie privind controlul poluării şi managementului riscului**

1. H.G. nr. 541/2003 privind stabilirea unor masuri pentru limitarea emisiilor în aer al anumitor poluanţi provenind din instalaţii mari de ardere cu modificările şi completările ulterioare (HG nr. 322/2005);
2. H.G. nr. 699/2003 privind stabilirea unor masuri pentru reducerea emisiilor de compuşi organici volatili datorate utilizării solvenţilor organici in anumite activităţi şi instalaţi cu modificările şi completările ulterioare (HG nr. 1902/2004);
3. Lege nr. 59 din 11.04.2016 - Legea privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase;
4. Hotărârea Nr. 1033 din 11 decembrie 2013 pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase;
5. Ordinul Nr. 520/1318 din 29 mai 2006 privind aprobarea Procedurii de investigare a accidentelor majore în care sunt implicate substanţe periculoase.

**Legislaţie privind gestiunea deşeurilor şi substanţelor chimice periculoase**

1. Hotărârea nr. 358 din 11.04.2007 pentru modificarea anexei nr. 2 "Planul naţional de gestionare a deşeurilor" la Hotărârea Guvernului nr. 1.470/2004 privind aprobarea Strategiei naţionale de gestionare a deşeurilor şi a Planului naţional de gestionare a deşeurilor;
2. Legea nr. 263/2005 privind regimul substanţelor şi preparatelor chimice periculoase;
3. Legea nr. 431/2003 privind aprobarea OUG nr. 61/2003 pentru modificarea alin.(2) al art. 7 din OUG nr.16/2001 privind gestionarea deşeurilor industriale reciclabile;
4. Legea nr. 139/2002 pentru aprobarea OUG nr. 87/2001 privind serviciile publice de salubrizare a localităţilor;
5. Legea nr. 515/2002 pentru aprobarea OUG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale;
6. Hotărârea nr. 441/2002 pentru modificarea şi completarea HG nr.662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate;
7. Hotărârea nr. 235 din 07.03.2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;

8. Hotărârea nr. 1292 din 15.12.2010 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deşeurilor;
9. Hotărârea nr. 247 din 17.03.2011 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor şi a deşeurilor de ambalaje;
10. Hotărârea nr. 268/2005 pentru modificarea şi completarea HG nr.128/2002 privind incinerarea deşeurilor;
11. Hotărârea nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate;
12. Hotărârea nr. 384 din 02.05.2012 pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 2.406/2004 privind gestionarea vehiculelor şi a vehiculelor scoase din uz;
13. Ordonanţa de urgenta nr. 5 din 02.04.2015 privind deşeurile de echipamente electrice şi electronice;
14. Hotărârea nr. 210 din 28.02.2007 pentru modificarea si completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecţiei mediului;
15. Hotărâre nr. 932 /2004 modificarea şi completarea H.G. 347/2003 privind restricţionarea introducerii pe piaţă şi a utilizării anumitor substanţe şi preparate chimice periculoase;
16. Lege 211/2011 privind regimul deşeurilor;
17. H.G. 856 din 16 august 2002 privind evidenţa gestiunii deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile, inclusiv deşeurile periculoase;
18. Legea nr. 265/2002 pentru acceptarea amendamentelor la Convenţia de la Basel (1989) privind controlul transportului peste frontiere al deşeurilor periculoase şi al eliminării acestora;
19. Ordin nr. 932/481/2016 din 18 mai 2016 privind aprobarea Procedurii de autorizare pentru preluarea responsabilităţii gestionării deşeurilor de ambalaje;
20. Legea nr. 249/2015 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor şi a deşeurilor de ambalaje;

**Legislaţie în domeniul apelor:**

1. Lege nr. 310 din 28.06.2004 - Legea pentru modificarea şi completarea Legii apelor nr. 107/1996;
2. HG 352/2005 privind modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condiţiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
3. Lege nr. 311 din 28-06-2004 modificarea şi completarea Legii 458/2002 privind calitatea apei potabile.

**Legislaţie privind schimbările climaterice**

1. Legea nr. 3/2001 pentru ratificarea Protocolului de la Kyoto la Convenţia – cadru a Naţiunilor Unite asupra schimbărilor climatice, adoptat la 11 decembrie 1997.

## 1.5 Obiectivele principale ale P.U.G. Manasia

Planul Urbanistic General constituie documentaţia care stabileşte obiectivele, acţiunile şi măsurile de dezvoltare a localităţii pe o perioadă de 10 ani având la bază analiza multicriterială a situaţiei existente. Prin intermediul PUG-ului se urmăreşte aplicarea unor politici ale administraţiei locale în scopul construirii şi amenajării teritoriului localităţii. Ca obiective ale acestei politici amintim în primul rând restabilirea drepturilor de proprietate şi edificarea unor relaţii noi în domeniul socio-economic corespunzător perioadei specifice actuale.

Planul Urbanistic General al comunei Manasia necesită actualizare, nemaifiind în acord cu dezvoltarea comunei din ultimii ani. Mai mult decât atât, valabilitatea unui Plan Urbanistic General, conform prevederilor legale este de maxim 10 ani.

Aşadar, realizarea prezentului studiu de fundamentare privind protecţia mediului, riscuri naturale şi antropice face parte din amplul proces de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Manasia şi a Regulamentului Local de Urbanism aferent. Noul plan urbanistic general al comunei Manasia are ca principal scop stimularea evoluţiei complexe a localităţilor comunei, prin implementarea strategiei de dezvoltare pe termen scurt, mediu şi lung.

În concordanţă cu prevederile Ghidului privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadrul al planului urbanistic general aprobat prin Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice şi Amenajării Teritoriului nr. 13/N/1999, Planul Urbanistic General actualizat al comunei Manasia se va elabora în scopul:

- stabilirii direcţiilor, priorităţilor şi reglementărilor de amenajare a teritoriului şi de dezvoltare urbanistică a comunei Manasia;
- utilizării raţionale şi echilibrate a terenurilor necesare funcţiunilor urbanistice;
- precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundaţii, neomogenităţi geologice, reducerea vulnerabilităţii fondului construit existent);
- evidenţierea fondului construit valoros şi a modului de valorificare a acestuia în folosul localităţii;
- creşterii calităţii vieţii, cu precădere în domeniile locuirii şi serviciilor;
- fundamentării realizării unor investiţii de utilitate publică;
- asigurării suportului de reglementare pentru eliberarea certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire;
- corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spaţiului.

Obiectivele principale cu caracter general ale Planului Urbanistic General al comunei Manasia, conform prevederilor ”Ghidului privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadrul al Planului Urbanistic General”, se enunţă astfel:

- stabilirea şi delimitarea teritoriului intravilan;

- optimizarea relaţiilor localităţilor cu teritoriile adiacente şi cu tendinţele de dezvoltare ale regiunii;
- valorificarea potenţialului uman, economic şi natural;
- organizarea şi dezvoltarea căilor de comunicaţie;
- stabilirea şi delimitarea zonelor funcţionale;
- stabilirea şi delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea şi delimitarea zonelor protejate;
- stabilirea şi delimitarea zonelor cu interdicţie temporară şi definitivă de construire;
- modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- evidenţierea regimului proprietăţii imobiliare şi a circulaţiei juridice a terenurilor;
- delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor şi condiţiile de conformare şi realizare a construcţiilor.

**Obiectivele specifice** ale Planului Urbanistic General al comunei Manasia constau în:

- reaşezarea localităţii, în vatra ei firească, prin includerea în intravilanul existent a tuturor suprafeţelor construite situate pe teritoriul administrativ al localităţii;
- mărirea intravilanului existent cu suprafeţele necesare, pentru o primă etapă a dezvoltării funcţiunilor localităţii şi excluderea zonelor (terenurilor) improprii dezvoltării armonioase a localităţilor;
- materializarea programului de dezvoltare a localităţii în P.U.G.;
- propuneri de perspectiva privind dezvoltarea activităţilor economice şi evoluţia populaţiei;
- armonizarea interesului public cu cel privat;
- dezvoltarea echipării edilitare, în corelare cu capacităţile necesare şi direcţiile de dezvoltare ale localităţii;
- respectarea măsurilor de protecţia mediului;
- realizarea obiectivelor propuse în condiţiile respectării dreptului de proprietate;
- instituirea de măsuri speciale de protecţie şi reglementări specifice pentru zonele de rezervaţii naturale.

Noul Plan Urbanistic General al comunei Manasia şi Regulamentul Local aferent se doresc a fi instrumente de bază în implementarea planului de dezvoltare durabilă a comunei.

## 1.6 Relaţia cu alte planuri şi programe

Prezentul capitol îşi propune analiza relaţiei pe care Planul Urbanistic General al comunei Manasia o are cu alte planuri şi programe existente la nivel local, judeţean, regional şi naţional şi a manierei în care la realizarea planului urbanistic general s-a avut în vedere integrarea obiectivelor stabilite la nivel ierarhic superior.

**Relaţia cu alte planuri şi programe la nivel local**

PUG-ul anterior al comunei a fost elaborat în anul 2000. Nu există alte planuri de dezvoltare la nivel local, cu caracter strategic, cu excepţia PUZ-urilor sau PUD-urilor.

**Relaţia cu alte planuri şi programe la nivel judeţean**

- **Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020**

Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa cuprinde obiective strategice, politici – programe – proiecte (inclusiv proiecte propuse a obţine finanţare din fonduri ale Uniunii Europene) pentru următoarele domenii: economic, social, cultural şi spaţial/teritorial.

Prin această strategie se urmăreşte luarea unor măsuri care să contribuie la îmbunătăţirea continuă a calităţii vieţii locuitorilor judeţului Ialomiţa, a generaţiilor prezente şi viitoare, prin crearea unei comunităţi sustenabile, capabile să gestioneze şi să utilizeze resursele în mod eficient pe zone de potenţial economic şi pe zone de prioritate, asigurând prosperitatea, protecţia mediului şi coeziunea socială[2].

Între proiectele asociate dezvoltării judeţului există proiecte care să se adreseze în mod specific zonei Manasia. În acest sens, actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Manasia prevede propuneri menite să sprijine şi să completeze măsurile şi direcţiile de dezvoltare stabilite pentru comuna Manasia la nivel judeţean şi să îndeplinească, cel puţin parţial, o parte din obiectivele propuse prin strategia de dezvoltare a judeţului.

**Relaţia cu alte planuri şi programe la nivel regional**

- **Planul de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia 2014-2020**

Scopul Strategiei de dezvoltare a Regiunii Sud-Muntenia reflectă abordarea concentrată, integrată şi flexibilă pentru:

- îmbunătăţirea competitivităţii şi capacităţii inovatoare a economiei regiunii în vederea creşterii economice;
- reducerea disparităţilor economice şi sociale existente în interiorul regiunii şi creşterea gradului de includere a comunităţilor dezavantajate în viaţa economică a acesteia;
- protejarea şi îmbunătăţirea condiţiilor de mediu şi a biodiversităţii;
- folosirea raţională a resurselor naturale[3]

Problemele asociate cu accesibilitatea, mobilitatea şi mediul sunt de o importanţă vitală pentru dezvoltarea eco-durabilă a regiunii şi pentru bunăstarea populaţiei.

[2] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, accesată pe* http://www.cicnet.ro/
[3] http://www.fonduri-structurale.ro

Măsurile propuse prin Planul Urbanistic General presupun reabilitarea şi modernizarea infrastructurii de acces şi edilitare, aspecte care contribuie la îndeplinirea obiectivelor Planului de dezvoltare Regională Sud-Muntenia 2014-2020.

**Relaţia cu alte planuri şi programe**

Sub aspectul structurilor şi cadrelor de proiectare a dezvoltării, pentru Comuna Manasia sunt relevante şi următoarele planuri şi programe:

- Strategia Naţională pentru Dezvoltarea Durabilă a României, 2013-2020-2030
- Strategia Naţională de Protecţia Mediului, 2004 – 2025;
- Strategia Naţională de gestionare a deşeurilor;
- Planul Naţional de Îmbunătăţiri funciare;
- Planul Naţional de Amenajare a Teritoriului;
- Planul judeţean de Gestionare a deşeurilor – judeţul Ialomiţa;
- Planul de analiză şi acoperire a riscurilor identificate la nivelul judeţului Ialomiţa;
- Strategia de Dezvoltare Locală al Grupului de Acţiune Locală GAL Naparis.

# Capitolul 2

## *Aspecte relevante ale stării actuale a mediului şi ale evoluţiei sale probabile în situaţia neimplementării P.U.G.*

***

### 2.1 Descrierea zonei de amplasament a comunei

**Aşezarea fizico-geografică**

**Judeţul Ialomiţa** este situat în partea sud-estică a României, fiind încadrat de următoarele coordonate geografice extreme: spre N - 44°51' latitudine nordică (la nord de satul Malu Roşu, pe teritoriul comunei Jilavele), spre S - 44°20' latitudine nordică (la sud de localitatea Buliga, componentă a municipiului Feteşti), spre E - 28°06' longitudine estică (la est de Retezatu, comuna Stelnica), spre V - 26°18' longitudine estică (la vest de satul Răsimnicea, comuna Răuleşti – fostă Brazii).

**Figura nr. 2** – *Localizarea judeţului Ialomiţa*
*Sursa: www.ahnr.ro*

Judeţele învecinate sunt Prahova, Buzău şi Brăila la N, Constanţa la E, Călăraşi la S şi Ilfov la V[4].

Parte componentă a regiunii de dezvoltare Sud-Muntenia, judeţul Ialomiţa are o suprafaţă totală de 4.453 km$^2$ şi o populaţie stabilă de 287.678 locuitori.

Din punct de vedere al structurii administrativ-teritoriale, judeţul Ialomiţa are în componenţa sa

- 3 municipii, precum: Slobozia, Urziceni şi Feteşti;
- 4 oraşe: Ţăndărei, Amara, Căzăneşti, Fierbinţi-Târg;
- 59 de comune şi 127 sate, din care 4 aparţin de oraşe şi municipii.[5]

**Comuna Manasia** este situată în partea estică a judeţului Ialomiţa, la intersecţia paralelei 44˚43' latitudine nordică cu meridianul de 26˚39' longitudine estică, la o distanţă de 60 km de municipiul Slobozia, reşedinţa de judeţ.

[4] *http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita*
[5] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, p. 31, accesată pe http://www.cicnet.ro*

**Vecinătăţile teritoriului** comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Gârbovi;
- *La Vest* – municipiul Urziceni;
- *La Est* – comuna Alexeni;
- *La Sud* – comuna Bărcăneşti[6].

**Figura nr. 3** – *Amplasarea comunei Manasia în cadrul judeţului Ialomiţa*
*Sursa: http://www.cicnet.ro*

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**. Acestea sunt:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV;

Distanţa către municipiile şi oraşele din judeţul Ialomiţa[7]:

- Slobozia: 60 km;
- Urziceni: 3 km;
- Feteşti: 123 km;
- Ţăndărei: 87 km;
- Amara: 121 km;
- Căzăneşti: 30 km;
- Fierbinţi-Tîrg: 33 km.

Buna conectivitate cu exteriorul, alături de accesibilitatea internă, reprezintă una dintre importantele premise de dezvoltare locală, acestea înlesnind accesul producătorilor şi produselor locale la principalele pieţe de desfacere externe şi la centrele de dezvoltare şi asigurând fluxul şi potenţialul de cooperare al acestora în cadrul teritoriului.

[6] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 167*
[7] *http://maps.google.com*

## 2.2 Elemente ale cadrului natural

### Relief

Teritoriul comunei Manasia face parte din Câmpia Română, situată la marginea de sud-vest a Bărăganului Central, anume în Bărăganul Pogoanelor. Astfel, partea nordică şi centrală a teritoriului comunei Manasia aparţin Bărăganului Pogoanelor, iar partea sudică, luncii Ialomiţa.

Altitudinea variază între 66,2 m în nordul comunei şi 48,5 m în sud. Pe teritoriul comunei cea mai ridicată valoare a altitudinii se înregistrează în Movila Samuru, situată la 8 km de sat. Tot în vecinătatea acesteia se află şi Movila Sârbilor (65,6 m). Câmpurile agricole poartă diferite denumiri: Manasianca, Lanu Pogoanele Vechi, Pupezeanca, Alexeanca[8].

### Caracterizare geomorfologică

Relieful este o consecinţă a interacţiunii dintre două mari categorii de procese: exogene şi endogene. Factorii endogeni dau naştere marilor unităţi de relief, iar cei exogeni le modelează în timp şi spaţiu, oferindu-i astfel reliefului particularităţile caracteristice.

Principalii agenţi modelatori ai reliefului sunt: aerul, apa, plantele, animalele şi omul.

Modificările şi transformările stratului de suprafaţă (a reliefului zonei), depinde de natura rocilor, de altitudini, de expoziţia pantelor şi în general de factorii fizico – geografici dar şi factorului antropic.

Relieful judeţului Ialomiţa poartă amprenta situării sale în diviziunea estică a Câmpiei Române - Bărăganul, fiind dominat de câmpuri tabulare întinse şi lunci. Circa 65% din suprafaţa judeţului aparţine Câmpiei Bărăganului, 15% Luncii Dunării, 9% Câmpiei Vlăsiei şi 11% luncii Ialomiţei şi câmpiei de divagare Argeş - Buzău[9].

**Geomorfologic** comuna Manasia este situată în partea de est a Câmpiei Române, la cca 40 km de limita cu Subcarpaţii şi la cca 50 km de limita cu Lunca Dunării. Ca poziţionare în interiorul Câmpiei Române, comuna Manasia se află în partea de sud-vest a Bărăganului central, în subunitatea numită Bărăganul Padinei sau Pogoanelor, la contactul cu lunca comună Ialomiţa - Sărata. În zona amplasamentului investigat, două unităţi sunt specifice pentru gruparea acestor procese: câmpurile şi luncile. Câmpurile au ca specific acoperişul de loess şi pe alocuri, nisipurile. Pe loess se dezvoltă tasarea şi sufoziunea, iar pe malul drept al Ialomiţei se adaugă şiroirea. Tasarea se realizează prin dizolvarea carbonaţilor şi îndesarea pe vertical a loessului, acolo unde este relativ gros iar scurgerea de suprafaţă este redusă[10].

Localitatea Manasia este situată în cea mai mare parte pe terasa râului Ialomiţa care este formată la partea superioară din depozite de loess. Grosimea lor este aproape constantă de 5 m. În baza

[8] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 170*
[9] *http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita*
[10] *Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.9*

loessurilor se găseşte un strat lenticular de argile prăfoase. Grosimea sa variază de la 0 la 5 m. Aceste roci fac parte din grupa "A"a pământurilor sensibile la umezire.

Atât loessurile cât şi argila stau peste depozite aluvionare de nisipuri cu lentile de pietrişuri ce formează un stra de 10-20 cm grosime[11].

**Caracterizare geologică**

Din punct de vedere **geologic**, amplasamentul comunei Manasia face parte din Platforma Valahă, partea coborâtă a Platformei Moesice. Se compune dintr-un fundament foarte vechi (soclul), peneplenizat, constituit din cristalin peste care se aşează o cuvertură sedimentară. Soclul este afectat de falii, a funcţionat în timpul paleozoicului şi mezozoicului, ca o platformă labilă subsidentă, peste care s-au acumulat sedimente de grosimi foarte mari, constituite mai ales din calcare.

Odată cu ridicările în masă ale Carpaţilor, începând cu tortonianul superior, dar mai ales cu sarmaţianul, Platforma Valahică se scufundă şi se depun acum noi strate, discordante faţă de cele anterioare. Sedimentele tortoniene au fost în general erodate; urmează sarmaţianul (gresii calcaroase, nisipuri, marne, argile) şi toată seria pleistocenului cu depozite de nisipuri, argile, marne.

Cuaternarul are grosimi de cca 100 de m sub Ialomiţa de E, subţiindu-se spre S şi îngroşându-se mult spre N; se compune, de jos în sus din: Strate de Frăteşti împărţite în trei orizonturi prin două fâşii de argilă, peste ele stă complexul marnos (marne şi argile, groase de cca 10-50 m), urmează loessuri vechi, nisipurile de Mostiştea, loessuri mai noi, care domină tot câmpul şi terasele peste care se regăsesc şi nisipuri eoliene. Cele mai noi formaţiuni sunt aluviunile din lunca Ialomiţei[12].

**Condiţii hidrologice**

Singura apă curgătoare de pe teritoriul comunei Manasia este râul Ialomiţa, care străbate teritoriul administrativ al comunei pe o lungime de 4,5 km, curgând pe la marginea sud – vestică a satului Manasia. Lăţimea albiei de curgere este de 40 m, iar viteza medie de curgere a apei este de 0,8 m/s. Debitul său multianual este de 46 $m^3/s$[13].

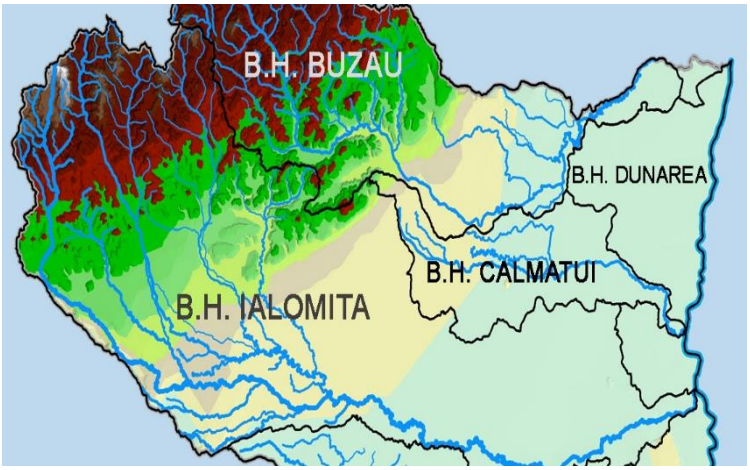



**Figura nr. 4** – *Bazinul hidrografic al râului Ialomiţa*

[11] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*
[12] *Idem*
[13] *Idem*

Izvorâtă din Carpaţii Meridionali, Ialomiţa îşi desfăşoară albia sa pe o lungime de 417 km, până la vărsarea în Dunăre şi culege apele unei reţele hidrografice codificate însumând 145 cursuri de apă şi 3.131 km (4,6% din lungimea totală a reţelei codificate în ţară şi o densitate de 0,30 km/km$^2$ ).

Numele râului este de origine slavă „Ialovuita", adică apă care curge prin locuri aride. Scurgerea maximă se înregistrează în sezonul primăvară-vară şi toamnă. Râul Ialomiţa are o alimentare fluvionivală şi transportă un volum de apă mediu multianual de 1094 milioane m.c.

Ialomiţa adună apele unui bazin de recepţie de 10.350 km$^2$ (4,4% din suprafaţa ţării). Bazinul hidrografic al Ialomiţei este situat în partea de sud a României (cu orientare generală, iniţial NV-SE apoi VE), în totalitate în Muntenia. Apele bazinului de recepţie străbat partea sudică a Munţilor Bucegi, dealurile subcarpatice ale Târgoviştei, câmpiile Târgovişte, Vlăsiei şi, în final, a Bărăganului.

**Fotografia nr. 1** – *Râul Ialomiţa*
*Sursa: https://obiectiv.net*

Cursul de apă Ialomiţa are o lungime de 417 km, altitudinea la izvoare este de 2.310 m, în aval la vărsare este de 6m. Panta medie a cursului de apă este de 15% are un coeficient de sinuozitate 1,88. Suprafaţa lacurilor naturale din acest bazin hidrografic ocupă 1.982 ha, iar lacurile de acumulare permanente ocupă suprafaţa de 4.762 ha cu un volum de 253,71 mil. m$^3$. În mare proporţie cursul inferior al Ialomiţei este regularizat[14].

Pe teritoriul localităţii este confluenţa râului Plopi şi canalului de desecare Gârbovi-Manasia cu râul Ialomiţa. Pe râul Plopi s-a realizat o acumulare cu rol de atenuare a viiturilor[15].

Apa subterană se încadrează calitativ în limitele excepţionale de potabilitate având o mineralizare mare.

Pe amplasamentul comunei Manasia apele freatice sunt cantonate în baza loessului dar principala sursă de apă subterană rămâne nisipul cu lentile de pietrişuri de sub nivelele de argile la adâncime

[14] *Prezentarea generală a spaţiului hidrografic Buzău-Ialomiţa*
[15] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*

de 15-30 m. În aceste nisipuri apa freatică este sub presiune. Nivelul hidrostatic la care se ridică apa este la cca. 9 m[16].

Apele freatice se află la adâncimi cuprinse între 5 – 10 m (chiar 10 – 15 m pe o mică porţiune din estul satului) în regiunea centrală şi cea nordică a teritoriului şi 2 – 5 m în lunca Ialomiţei[17].

**Soluri**

Solurile teritoriului acestei comune se încadrează claselor molisoluri şi soluri neevoluate, trunchiate sau desfundate. Molisolurile sunt reprezentate de cernoziomurile cambice tipice, cu textura lutoasă, care sunt extinse pe circa 80% din teritoriul administrativ. Însuşirile lor fizico – chimice le fac favorabile practicării agriculturii fiind bogate în nutrienţi[18].

**Caracteristici atmosferice**

Pe teritoriul comunei Manasia nu au fost semnalate obiective industriale care prin procesele de ardere sau de producţie sa afecteze semnificativ calitatea aerului.

Printre ale surse fixe menţionăm:

- sistemele de încălzire locale;
- activităţile agrozootehnice desfăşurate pe teritoriul comunei;

Surse mobile: - circulaţia pe drumurile naţionale, judeţene şi pe drumurile locale (autovehicule de diferite tipuri si tonaje, utilaje agricole, transport în comun).

**Caracteristici climatice**

Clima judeţului Ialomiţa este continentală, caracterizându-se printr-o amplitudine termică anuală şi diurnă relativ mare şi prin cantităţi reduse de precipitaţii.

Principalele elemente care caracterizează clima microregiunii se datorează, în primul rând, aşezării geografice a comunei în sud-estul ţării, fiind mult apropiată de Europa răsăriteană, de unde pătrund iarna, masele de aer rece continental, iar vara cele fierbinţi din nordul Africii peste Mediterană şi sud-vestul Asiei, ceea ce imprimă acestei zone o notă de ariditate.

Din analiza temperaturilor, regimul de precipitaţii, a vânturilor, etc. se constată că în această regiune clima are un caracter continental excesiv, având implicaţii serioase asupra agriculturii şi în general a întregii activităţi economice din cadrul comunei.

Regimul climatic este omogen pe întreg cuprinsul judeţului datorită marii uniformităţi a reliefului de câmpie. El se caracterizează prin veri foarte calde, cu precipitaţii nu prea abundente, care cad mai ales sub forma de averse şi prin ierni relativ reci, marcate uneori de viscole puternice, dar şi de

[16] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*
[17] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 170*
[18] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 171*

frecvente perioade de încălzire care provoacă discontinuităţi repetate stratului de zăpadă. Un topoclimat specific, cu veri mai călduroase şi ierni mai blânde se individualizează în lunca Dunării şi Balta Ialomiţei[19].

Circulaţia generală a atmosferei se caracterizează prin frecvenţe mari ale advecţiilor de aer temperat-oceanic din V şi NV, cu precădere în semestrul cald şi de aer temperat continental din NE şi E, cu deosebire în semestrul rece. La acestea se adaugă pătrunderile mai puţin frecvente ale aerului arctic din N, ale aerului tropical-maritim din SV şi ale aerului tropical-continental din SE şi S.

**Temperatura aerului** reprezintă unul dintre cei mai importanţi parametri climatici, întrucât influenţează procese fizice, biologice şi chimice, dar şi activităţile umane.

Principalele caracteristici meteorologice sunt următoarele[20]:

- Temperatura medie anuală: 11°C;
- Temperatura medie a lunii cele mai reci (ianuarie): -2,8°C;
- Temperatura medie a lunii cele mai calde (iulie): 22,4°C;
- Temperatura minimă absolută: -32,5°C;
- Temperatura maximă absolută: 44°C.

Din datele prezentate se remarcă potenţialul termic ridicat al verilor, perioada de vegetaţie lungă.

De asemenea, se poate observa că în lunile de iarnă temperaturile medii nu sunt foarte coborâte.

### Încărcări date de vânt

Caracteristicile reliefului judeţului specifice câmpiei (relief relativ uniform) nu determină modificări în circulaţia generală a aerului, în schimb, liniile mari de relief din vecinătatea sa (carpaţii şi subcarpaţii de curbură în nord şi nord-vest respectiv Valea Dunării şi Podişul Dobrogei în est), influenţează vizibil traiectoria şi viteza vânturilor. Vânturile dominante sunt crivăţul, austrul, bălţăreţul şi suhoveiul.

Vânturile suferă o oarecare influenţă a reliefului, mai ales în ceea ce priveşte frecvenţa pe anumite direcţii. Frecvenţele medii anuale indică predominarea lor din N (31,5%), urmate de cele din V (13,7%) şi din NE (7,9%).

Frecvenţa medie anuală a calmului atmosferic este de 23,4% la Griviţa şi 15,00% la Armăşeşti.

Conform CR 1-1-1-4-2012, amplasamentul comunei Manasia, face parte din zona B, în ceea ce priveşte încărcările date de vânt.

[19] *Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.11*
[20] *Idem*

Dintre fenomenele climatice caracteristice se remarcă îngheţul, bruma şi viscolul, în perioada rece, iar în perioadele calde ale anului predomină seceta, roua şi grindina. Vânturile au ca direcţii dominante nord-est, nord, sud-vest şi sud.

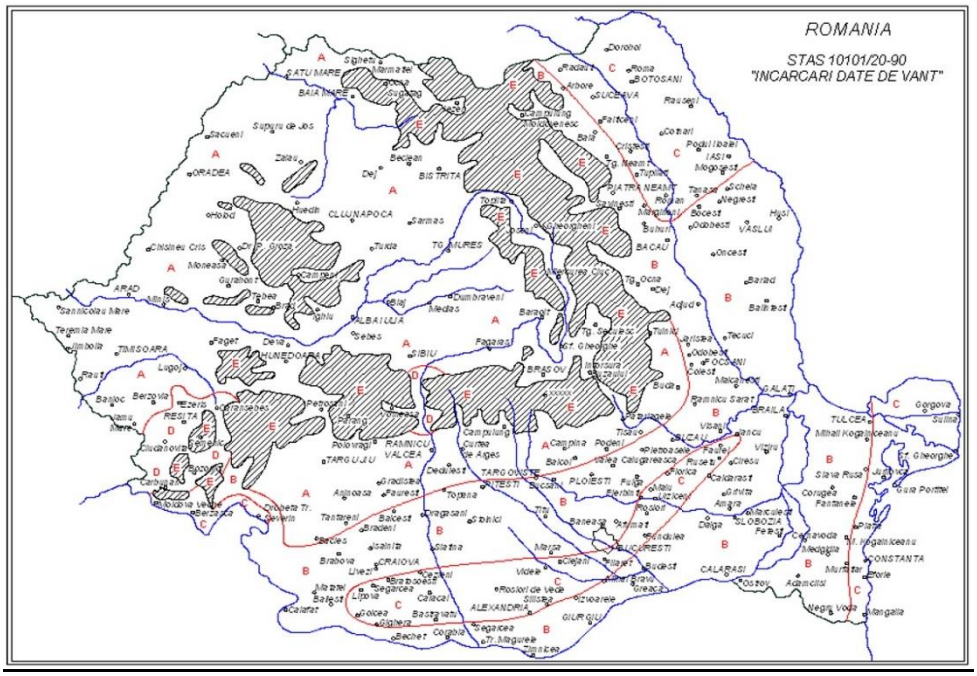



**Figura nr. 5** – *Zonarea teritoriului României conform STAT 10101/20-90, "Încărcări date de vânt"*
*Sursa: www.constructii-neamt.ro*

Vântul dominant este ***Crivăţul***, care poate să atingă viteze de până la 25 m/s. Iarna provoacă o scădere a temperaturii, având ca urmare o condensare a norilor şi deci viscole cu zăpadă. Primăvara favorizează precipitaţiile, iar vara suflă uscat şi fierbinte. Când se întâlneşte cu vânturi contrarii provoacă vârtejuri. Crivăţul reprezintă un vânt nefavorabil pentru agricultură.

***Austrul***, care bate dinspre vest, este un vânt uscat. În timpul iernii aduce ger uscat, iar vara căldură, accentuând puternic caracteristicile timpului de secetă.

***Băltăreţul*** este un vânt călduţ, aducător de ploi repezi şi scurte. Se resimte mai mult vara. Bate din direcţia sud-est. Este un vânt favorabil agriculturii.

Presiunea de referinţa a vântului conform " Cod de proiectare. Evaluarea acţiunii vântului asupra construcţiilor", indicativ CR 1-1- 1- 4-2012 pe interval de recurenţă de 50 ani este de 0,42 kPa.

## Regimul pluviometric

Precipitaţiile atmosferice au o caracteristică tipic continentală, respectiv cu o diferenţiere pronunţată de la o lună la alta şi de la un an la altul.

Acest element meteorologic are o foarte mare variaţie datorită activităţii ciclonice deosebit de intense şi condiţiilor climatice de circulaţie. Astfel, în anul 1971 cantităţile de precipitaţii au depăşit

956 mm/mp, iar în 1992 au fost de numai 258,2 mm/mp. Rezultă o cantitate anuală de 512,9 mm/mp. În anii în care persistă timp îndelungat un regim anticiclonic sunt create condiţii de secetă.

Statistic, se constată că în zona studiată pot cădea o dată la 5 ani 68 mm/mp la 24 de ore, la 10 ani aceste cantităţi pot însuma 83 mm/mp, la 50 de ani 101 mm/mp, iar la 100 de ani 115 mm/mp.

Numărul mediu lunar de zile cu precipitaţii variază între 10,1 (mai-iunie) şi 5,2 (sepembrie)[21].

Anual, pe teritoriul comunei se însumează între 400-520 mm de precipitaţii. În ceea ce priveşte regimul anual al frecvenţei precipitaţiilor, cele mai multe sunt proprii semestrului cald, care dau 35-40% din totalul anual, întrunind maxime în mod obişnuit la sfârşitul primăverii şi începutul verii. Specific zonei judeţului Ialomiţa este şi caracterul insular, local al precipitaţiilor, astfel încât, un an deosebit de ploios sau secetos nu întruneşte aceleaşi caracteristici pe tot cuprinsul său. De remarcat este faptul că frecvenţa anilor secetoşi şi a perioadelor ploioase este mai mare comparativ cu cea a anilor ploioşi şi a perioadelor ploioase.

**Adâncimea maximă de îngheţ: 0,80 - 0,90 m**

Îngheţul prezintă o importanţă deosebită pentru agricultură şi a lucrărilor de construcţii ce se efectuează în perioada rece, datorită faptului că atât îngheţurile timpurii de toamnă şi cele târzii de primăvară, cât şi alternanţa fazelor de îngheţ dezgheţ au efecte negative asupra stratului superior de sol.

Numărul anual al zilelor de îngheţ (≤0°C) este de **113 zile/an**.

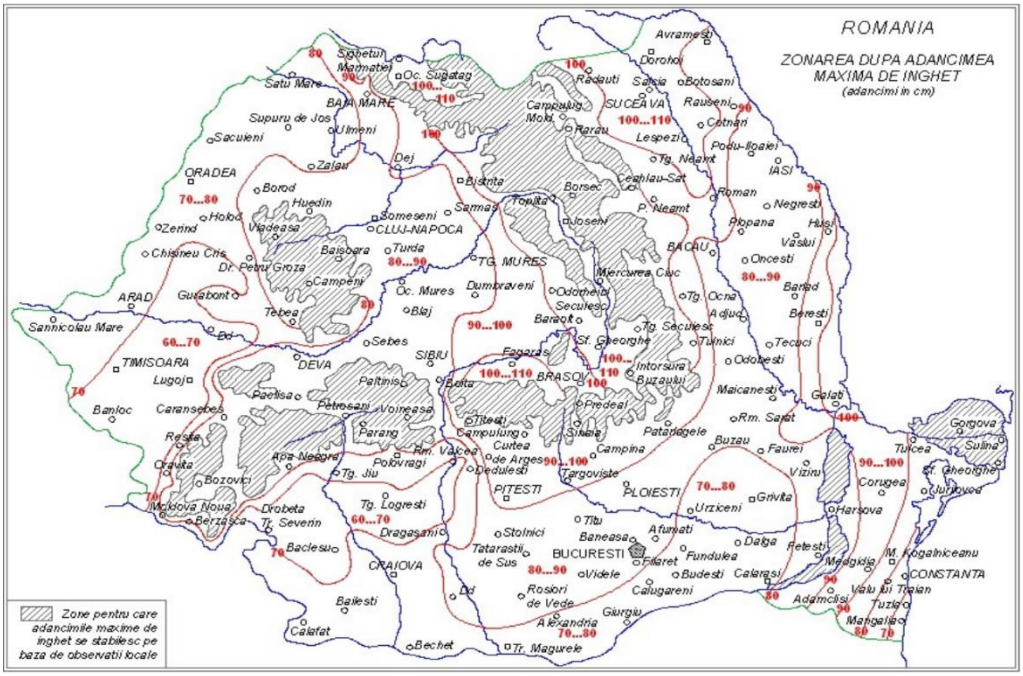



**Figura nr. 6** - *Zonarea teritoriului României după adâncimea de îngheţ, conform STAS 6054/77, „Adâncimi maxime de îngheţ”*
*Sursa: www.constructii-neamt.ro*

[21] *Studiu de mediu aferent PUG Manasia, p.2*

## Încărcări date de zăpadă

Încărcarea din zăpadă pe sol, pentru o perioadă de revenire IMR = 50 ani: 2 kN/mp.

Stratul de zăpadă se caracterizează prin discontinuitate atât în timp, cât şi în spaţiu. Durata medie anuală este cuprinsă între 40,3 zile la Griviţa şi 38,6 la Feteşti. Grosimile medii decadale cele mai mari se înregistreaza în ianuarie şi februarie, oscilând în jurul a 5,00 cm la Griviţa şi 8,00 la Feteşti[22].

**Figura nr. 7** - *Zonarea teritoriului României conform STAS 10101/21-92, „Încărcări date de zăpadă”*
*Sursa: http://www.centruconstructii.ro/index.php/topic/464-harti-vant-zapada-ag-si-tc*

### Flora şi fauna

Flora specifică zonei este formată din păducel, măceş, porumbar, salcie, plop. Fauna existentă cuprinde animale şi păsări de stepă şi de luncă: iepure de câmp, nevăstuica, vulpea, viezurele, prepeliţa, potârnichea, prigoria, ciocârlia, vrabia, graurul, turturica, guguştiucul, fazanul etc.

## 2.3 Descrierea factorilor antropici

### Populaţia

Conform datelor furnizate de Institutul Naţional de Statistică, comuna Manasia cifrează la nivelul anului 2017 un număr de **4.648 locuitori**, remarcându-se o scădere a populaţiei comunei cu aproximativ 1,9 % în perioada 2011-2017.

[22] *Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL, p.12*

**Tabel nr. 1** – *Numărul de locuitori ai comunei Manasia în perioada 2011-2017*

| | Anul 2011 | Anul 2012 | Anul 2013 | Anul 2014 | Anul 2015 | Anul 2016 | Anul 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Masculin | 2.274 | 2.277 | 2.284 | 2.292 | 2.282 | 2.270 | 2.246 |
| Feminin | 2.464 | 2.470 | 2.462 | 2.438 | 2.423 | 2.421 | 2.402 |
| **Total** | **4.738** | **4.747** | **4.746** | **4.730** | **4.705** | **4.691** | **4.648** |

*Sursa datelor: Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online*

Se remarcă faptul că la nivelul anului 2017 din totalul populaţiei de **4.648** locuitori, 2.402 sunt femei, iar 2.246 locuitori sunt bărbaţi. Distribuţia pe sexe a populaţiei reflectă un echilibru între ponderea populaţiei feminine (51,68 %) şi a celei masculine (48,32 %).

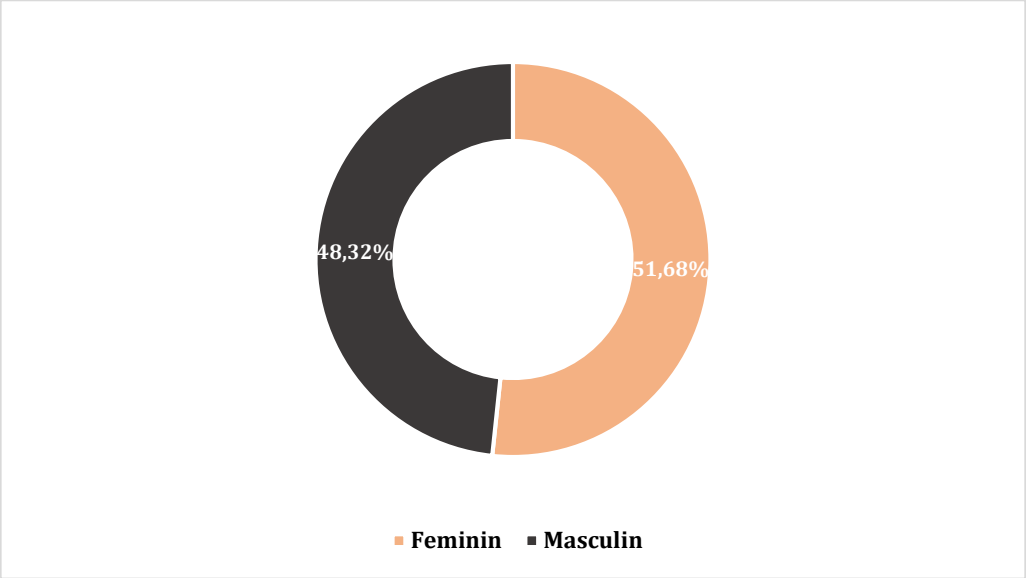



**Figura nr. 8** – *Distribuţia populaţiei pe sexe (2017)*
*Sursa: Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online*

Structura populaţiei comunei Manasia la nivelul anului 2017 pe grupe de vârstă este prezentată comparativ cu anul 2006 în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 2** – *Structura populaţiei pe grupe de vârstă* (2007, 2017)

| Grupe de vârstă | Număr | | % | |
|---|---|---|---|---|
| | Anul 2006 | Anul 2016 | Anul 2006 | Anul 2016 |
| **0-14 ani** | 701 | 675 | 14,90 | 14,52 |
| **15-64 ani** | 3,166 | 3,157 | 67,27 | 67,92 |
| **65+ ani** | 839 | 816 | 17,83 | 17,56 |

*Sursa: Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online*

### Mediul economic local

Economia comunei reflectă caracteristica resurselor de care dispune. Localizarea în interiorul unei vaste regiuni de câmpie şi-a pus amprenta asupra potenţialului economic şi a posibilităţilor de valorificare a resurselor de dezvoltare. Atributele calitative ale mediului natural – condiţiile

geomorfice, climatice, hidrografice – au condus la specializarea economică a comunei Manasia în activităţi agricole.

Evoluţia recentă indică o ameliorare în dominanţa activităţilor agricole în economia locală, datorită impactului favorabil al proprietăţii particulare asupra pământului, reclamând acţiuni eficiente de pregătire profesională a noii generaţii în munca agricolă.

**ECHIPARE TEHNICĂ**

**Alimentare cu apă**

Comuna Manasia dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă pe o lungime de 6,8 km din care 3,7 km reţea proprie şi 3,1 km fac parte din reţeaua municipiului Urziceni. Reţeaua de alimentare cu apă este formată din conducte de aducţiune şi reţele de distribuţie şi dispune de cămine de vizitare prevăzute cu capace din fontă. Pe lângă reţeaua de apă distribuită în sistem centralizat, locuitorii comunei folosesc fântâni săpate de tip rural, care captează apa din straturile de mică adâncime.

**Canalizare**

Comuna Manasia nu dispune de reţea de canalizare şi staţie de epurare a apelor uzate, folosindu-se metode improprii ca bazine vidanjabile. Aceste sisteme conduc la infestarea pânzei freactice şi la deteriorarea calităţii apelor subterane.

Apele meteorice acumulate în incinta zonei de intravilan a localităţii sunt drenate la şanţurile marginale ale tramei stradale unde sunt colectate, acestea infiltrându-se în subteran.

**Alimentarea cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică a comunei Manasia este realizată printr-o reţea de medie tensiune directă – LEA 20 KV – alimentată din Sistemul Energetic Naţional. Aceasta este pozată pe stâlpi de beton.

Pe teritoriul comunei Manasia, reţeaua de energie electrică are o lungime de 28 km.

Luând în considerare perspectivele de dezvoltare socio-economică a comunei, se impune extinderea, întreţinerea sau redimensionarea echipamentelor pentru a susţine creşterea consumului de energie electrică şi de a facilita accesul tuturor gospodăriilor aparţinătoare comunei Manasia.

**Alimentarea cu energie termică**

Locuitorii comunei Manasia nu beneficiază de un sistem centralizat de alimentare cu energie termică investiţiile în acest tip de infrastructură fiind costisitoare, cu mult peste bugetul local al comunei. Combustibilul utilizat este constituit din gaze naturale, material lemnos, cărbuni, electricitate.

**Alimentarea cu gaze naturale**

Comuna Manasia dispune de reţea de distribuţie a gazelor naturale pe o lungime de 28 km, fiind necesară extinderea reţelei.

### Comunicaţii

La nivelul comunei Manasia, populaţia beneficiază de un acces foarte bun la serviciile de comunicaţii, fiind disponibile serviciile principalilor operatori naţionali de telefonie fixă şi mobilă.

Racordarea la reţeaua telefonică este realizată prin centrale automate din centrul localităţilor comunei, asigurând întreg necesarul de legături telefonice cu capacitatea de deservire a solicitanţilor. La acestea se adaugă cabinele telefonice din localitate cu amplasare în zona centrală pentru a oferi posibilitatea efectuării convorbirilor cât mai lesnicioasă.

În ceea ce priveşte telefonia mobilă, comuna Manasia beneficiază de acoperire integrală cu reţele de telefonie mobilă, cei mai importanţi operatori de telefonie mobilă care funcţionează în zonă fiind Vodafone, Orange şi Telekom. De altfel, evoluţia acestui tip de reţele, în ultimii ani, a fost extrem de dinamică, ducând la scăderea importanţei telefoniei fixe.

În ceea ce priveşte gradul de acoperire al serviciile de transfer de date şi internet din comună, acesta este în continuă creştere prin dezvoltarea infrastructurii specifice.

### Căi de circulaţie

**Principalele căi rutiere** din cadrul comunei Manasia sunt, după cum urmează:

- **DN 2A** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa;
- **DJ 203 B** – Manasia – Gîrbovi – Valea Măcrişului – Grindu.

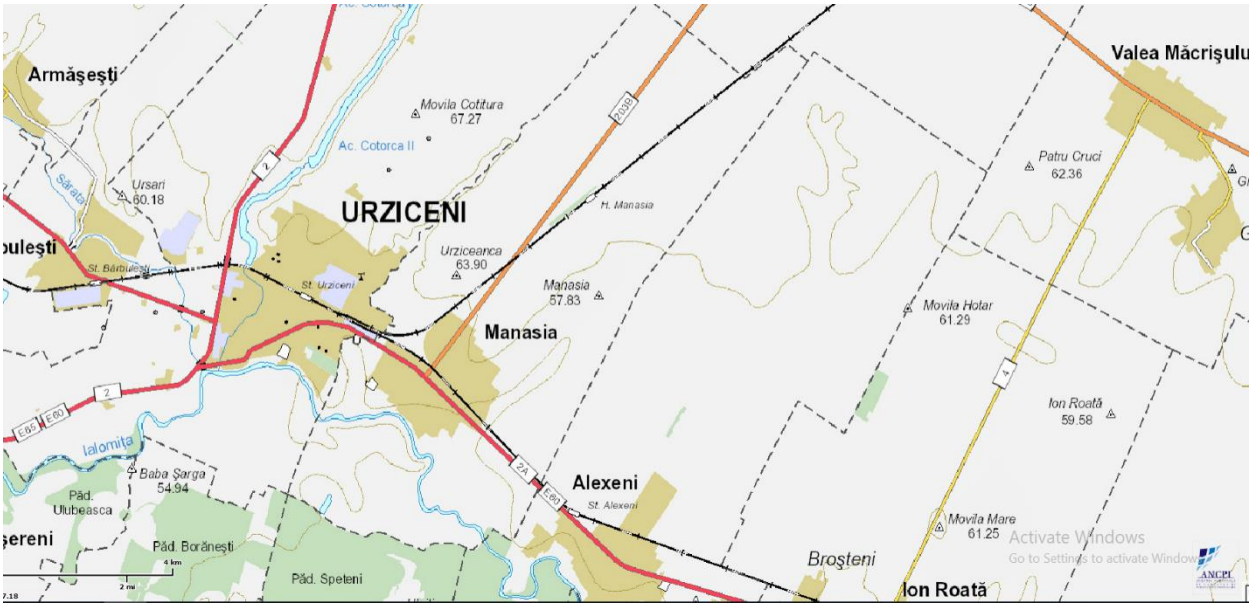



**Figura nr. 9** – Principalele căi rutiere în comuna Manasia
*Sursa: http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html*

Comuna nu dispune de acces la **transportul feroviar**, cea mai apropiată gară fiind în Municipiul Urziceni. Acesta beneficiază de acces la reţeaua naţională de căi ferate. Staţia CFR Urziceni este amplasată pe magistrala Bucureşti Nord – Ciulniţa, cale ferată simplă neelectrificată între Mogoşoaia şi Ciulniţa şi cale dublă electrificată între Bucureşti Nord şi Mogoşoaia[23].

**Accesul aerian** se poate efectua prin intermediul Aeroportului Internaţional Henri Coandă Bucureşti situat la 68 km distanţă, care la finalul anului 2015 a înregistrat un trafic de 9.282.975 pasageri[24].

Mai mult decât atât, la 5 km, se întâlneşte Aerodromul Alexeni, situat în localitatea cu acelaşi nume, ce are în spate un istoric de 60 ani, dispunând de o pistă betonată de 2.500 m, bretele adiacente de 1.000 m, hangare şi spaţii administrative. În prezent, aerodromul Alexeni aflat în administrarea Ministerului Justiţiei (prin HG 611/29.05.2003), este reabilitat şi utilizat parţial de către REGIONAL AIR SERVICES pentru folosirea de către aviaţia civilă, pentru operaţiuni de aviaţie generală, cu aeronave având greutatea maximă 7 tone[25].

**Patrimoniu cultural**

În prezent, comuna Manasia nu dispune de un cămin / centru cultural, vechea clădire fiind în degradare avansată. Unul din proiectele administraţiei locale este construirea unui cămin cultural care să deservească nevoilor educaţional-culturale ale comunei Manasia.

Conform *Listei monumentelor istorice*, anexată Ordinului ministrului culturii nr. 2828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată şi a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, în comuna Manasia se regăsesc următoarele monumente de arhitectură reprezentative pentru patrimoniul cultural local[26]:

- **IL-II-m-B-14142** – *Casa Ion Stanciu* – sat Manasia, comuna Manasia, str. Iasomiei nr. 2, datare: sec. XX;
- **IL-II-m-B-14143** – *Casa cu prăvălie Ion Negrea* – sat Manasia, comuna Manasia, str. Iasomiei nr. 1, datare: 1938;
- **IL-II-a-A-14146** – *Ansamblul conacului Hagianoff* – sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;
  - ***IL-II-a-A-14146.01*** – *Conac* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;

[23] *Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020, p. 52*
[24] http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic
[25] http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/
[26] http://www.cultura.ro/lista-monumentelor-istorice

- ***IL-II-a-A-14146.02*** – *Cramă* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;
- ***IL-II-a-A-14146.03*** – *Parc* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Intrarea Conacului nr. 1, datare: 1899;

❖ **IL-II-m-A-14144** – *Biserica "Înălţarea Domnului", cu mormântul ctitorului Efrem Obrenovici* - sat Manasia, comuna Manasia, str. Biserica Veche nr. 1, datare: 1842-1852.

❖ **IL-II-m-B-14145** – *Primăria* - sat Manasia, comuna Manasia, str. 4 222, datare: 1934.

## 2.4 Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării P.U.G.

Este cunoscut faptul că implicaţiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic, dar şi de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică şi de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial.

Altfel spus, acesta este elementul esenţial al unei dezvoltări dirijate şi al unei planificări strategice de dezvoltare. În mod absolut evident, neimplementarea unui astfel de plan ar avea consecinţe negative asupra tuturor componentelor unui sistem teritorial, implicaţiile cele mai importante la nivelul celor de mediu fiind surprinse în cele ce urmează:

**Tabel nr. 3** – *Evoluţia probabilă a factorilor/aspectelor de mediu în cazul neimplementării PUG*

| Factor/aspect de mediu | Evoluţia probabilă în cazul neimplementării PUG |
|---|---|
| **Aer** | Calitatea aerului ar suferi deprecieri ca urmare a lipsei investiţiilor în infrastructura rutieră. |
| **Apă** | Managementul deficitar al resurselor de apă va continua să provoace scăderea calităţii vieţii.<br><br>În condiţiile unei dezvoltări imobiliare neînsoţite şi de dotările edilitare în sistem centralizat, creşte probabilitatea impactului advers asupra apei freatice, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare şi epurare a apelor. |
| **Sol** | Gradul de poluare a solului se va accentua în urma presiunii exercitate de agricultură dar şi în lipsa realizării sistemelor de canalizare.<br><br>Neimplementarea planului va conduce la degradarea solului din cauza deversării necontrolate de ape uzate menajere, a managementului defectuos al deşeurilor, a exploatării necorespunzătoare a foselor existente. |
| **Biodiversitate/peisaj** | Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică şi aleatoare a construcţiilor (pătrunderea construcţiilor în spaţiul extravilan învecinat sub formă dentriculară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcţiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.). |

| Factor/aspect de mediu | Evoluţia probabilă în cazul neimplementării PUG |
|---|---|
| | Franjurarea limitei intravilanului, cu implicaţii la nivelul peisajului.<br><br>Diminuarea opţiunilor de dezvoltarea economică a localităţii în condiţiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investiţională propuse prin prezentul P.U.G. care pot la rândul lor genera creşterea presiunii antropice asupra resurselor naturale regenerabile şi neregenerabile şi implicit asupra biodiversităţii.<br><br>Lipsa zonării funcţionale a localităţii poate duce la dezvoltarea haotică şi necontrolată a zonelor de locuit, afectând în mod negativ suprafeţele de habitate încă neantropizate sau parţial antropizate şi fauna specifică acestora.<br><br>Problemele referitoare la epurarea apelor menajere, în situaţia neimplementării planului şi a măsurilor de remediere propuse, vor împiedica refacerea naturală a comunităţilor de nevertebrate acvatice şi a faunei piscicole.<br><br>Neimplementarea planului de urbanism poate avea efecte negative asupra siturilor de importanţă comunitară de pe raza localităţii datorită presiunii antropice asupra resurselor din interiorul acestuia.<br><br>Defrişările ilegale, braconajul sau extinderea necontrolată a activitatilor antropice in zone cu valoare naturală mare sau în vecinătatea acestora vor contribui la degradarea ecosistemelor, distrugerea habitatelor şi chiar dispariţia unor specii de floră şi faună. |
| **Patrimoniu cultural construit** | Deteriorarea monumentelor culturale şi de arhitectură se va accentua în cazul în care nu se vor lua măsuri în vederea restaurării şi conservarii obiectivelor de patrimoniu |
| **Sănătate umană** | Menţinerea unui nivel scăzut al dotărilor utilitare precum şi lipsa măsurilor implementate pentru reducerea poluării mediului vor conduce la menţinerea sau creşterea riscurilor asupra sănătăţii umane.<br><br>Continuarea dezvoltării rezidenţiale în zone supuse riscului geomorfologic ar putea determina apariţia unor fenomene extreme cu pierderi materiale sau chiar umane.<br><br>Neîntreţinerea şi distribuţia teritorială inadecvată a spaţiilor verzi din localitate, cu consecinţe negative asupra indicatorilor de calitate a vieţii. |

# Capitolul 3

## *Caracteristici de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ*

***

În capitolul anterior au fost prezentate condiţiile naturale cu rol de fond în evaluarea impactului în arealul analizat, urmând ca în cadrul acestui capitol să se evidenţieze principalele surse de impact cu scopul de a determina gradul de afectare a componentelor naturale în funcţie de activităţile ce se vor desfăşura pe teritoriul analizat.

Din analiza obiectivelor prevăzute în Planul Urbanistic General al Comunei Manasia se poate aprecia că toate propunerile sunt în corelare cu prevederile legislaţiei sectoriale (sănătate, transport, etc.) şi cu prevederile legislaţiei în domeniul protecţiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Se apreciază că impactul asupra mediului se va resimţi numai la nivel local şi în imediata vecinătate a acestuia datorită lucrărilor de construcţii ce se vor efectua şi care implică amenajarea unor organizări de şantier, realizării construcţiilor.

Aplicarea măsurilor prevăzute în P.U.G. limitează fenomenele de poluare şi asigură baza dezvoltării durabile a comunei.

Inexistenta unor sisteme de canalizare stradală pentru apele uzate menajere, folosirea fertilizanţilor în agricultură, surse de apa (fântâni) incorect construite si amplasate, lipsite de protecţie sanitara, ce pot determina prin spălări, scurgeri neorganizate şi infiltraţii de ape meteorice, impurificări ale apelor de suprafaţă şi mai ales a celor subterane cu substanţe chimice şi bacteriologice peste limite admise reprezintă o serie de factori care prin problemele ce le ridică, pot influenţa la nivel punctual sau zonal starea calităţii factorilor de mediu.

### 3.1 Calitatea aerului

Aerul este factorul de mediu care constituie cel mai rapid suport ce favorizează transportul poluanţilor în mediu. Prin urmare, poluarea atmosferică poate fi dăunătoare atât pentru sănătatea umană, cât şi pentru ecosisteme. Pulberile în suspensie, dioxidul de azot şi ozonul de la nivelul solului sunt recunoscuţi în prezent drept cei trei poluanţi care afectează cel mai grav sănătatea umană. Expunerile pe termen lung şi cele maxime la aceşti poluanţi variază ca gravitate şi impact, de la efectele minore ale sistemului respirator până la decesul prematur.

Calitatea aerului este determinată de emisiile în aer provenite de la sursele staţionare şi sursele mobile (traficul rutier), cu preponderenţă în marile oraşe, precum şi de transportul pe distanţe lungi a poluanţilor atmosferici.

Evaluarea calităţii aerului înconjurător este reglementată prin Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător ce transpune prevederile Directivei 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa şi ale Directivei 2004/107/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 15 decembrie 2004 privind arseniul, cadmiul, mercurul, nichelul, hidrocarburile aromatice policiclice în aerul înconjurător.

Legea 104/2011 prevede obiectivele de urmărit în vederea îmbunătăţirii protecţiei atmosferei şi a calităţii ambiental, respectiv:

- menţinerea calităţii aerului înconjurător în zonele şi aglomerările în care se încadrează în limitele prevăzute de normele în vigoare pentru indicatorii de calitate.
- îmbunătăţirea calităţii aerului înconjurător în zonele şi aglomerările în care nu se încadrează în limitele prevăzute de normele în vigoare pentru indicatorii de calitate;
- adoptarea măsurilor necesare în scopul limitării până la eliminare a efectelor negative asupra mediului, inclusiv în context transfrontalier.

În vederea stabilirii calităţii şi poluării aerului înconjurător sunt urmăriţi indicatorii care caracterizează factorul de mediu aer, precum:

- emisii de substanţe acidifiante ($SO_2$, NOx);
- emisii de precursori ai ozonului;
- emisii de precursori ai pulberilor în suspensie (PM10)
- producţia şi consumul de substanţe care depreciază stratul de ozon.

Indicatorii, anterior amintiţi sunt determinaţi pe baza datelor din sistemul de monitorizare al calităţii aerului şi din inventarele de emisii şi au ca scop evaluarea situaţiilor concrete, comparativ cu ţintele de calitate stabilite de reglementările în vigoare.

Emisiile de poluanţi în aer sunt inventariate în vederea identificării activităţilor poluatoare, evaluarea calităţii aerului, ierarhizarea priorităţilor de acţiune în domeniul protecţiei mediului, informarea publicului asupra evoluţiei calităţii aerului, utilizarea datelor în evaluarea eficienţei politicilor şi strategiilor de mediu şi a costurilor necesare, respectarea angajamentelor asumate de România la Convenţiile şi Protocoalele internaţionale încheiate.

În prezent, monitorizarea calităţii aerului se realizează de către Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa, funcţionând în cadrul judeţului două staţii automate de monitorizare a calităţii aerului. O staţie este amplasată în curtea APM Ialomiţa şi este de tip urban, iar cea de-a doua este amplasată în municipiul Urziceni, în curtea S.C. EXPUR S.A şi este de tip industrial.

Staţia face parte din Reţeaua Naţională de Monitorizare a Calităţii Aerului, poluanţii monitorizaţi în cadrul staţiei automate fiind: SO2, NO, NO2, NOx, CO, O3, PM10 şi PM2,5.

În cadrul staţiei automate de monitorizare a calităţii aerului, este asigurată şi înregistrarea de date meteorologice (ex: direcţie şi viteză vânt, temperatură, presiune, radiaţie solară, umiditate relativă) în vederea corelării cu valorile poluanţilor monitorizaţi, pentru validarea datelor înregistrate la staţie.

Calitatea aerului în fiecare staţie este reprezentată prin indici de calitate sugestivi, stabiliţi pe baza valorilor concentraţiilor principalilor poluanţi atmosferici măsuraţi.

În comuna Manasia, principalele surse de poluare atmosferică pot fi asociate cu:

- activităţi casnice specifice aşezărilor umane – încălzire rezidenţială, preparare hrană;
- activităţi agricole şi zootehnice din gospodăriile situate în interiorul şi în exteriorul zonelor rezidenţiale;
- traficul rutier.

**Emisii anuale ale poluanţilor atmosferici**

Luând în considerare că în comuna Manasia nu este amplasat un punct de control, se vor analiza concentraţiile medii anuale ale poluanţilor atmosferici monitorizaţi la nivelul judeţului Ialomiţa.

**Emisii de dioxid de azot ($NO_x$)[27]**

Oxizii de azot rezultă din procesele de ardere a combustibililor în surse staţionare şi mobile, sau din procese biologice. În concentraţii mari, la plante, oxizii de azot produc la nivel celular o umflare a tilacoidelor din cloroplaste, diminuând fotosinteza. La om şi animale, în concentraţii mici provoacă iritarea severă a aparatului respirator, cu arsuri şi sufocări, tuse violentă însoţită de expectoraţie de culoare galbenă.

Estimarea emisiilor de NOx în anul 2014 s-a realizat în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale, într-un program on-line cuprins în Sistemul Integrat de Mediu.

Evoluţia emisiilor de $NO_2$ în atmosferă la nivelul judeţului Ialomiţa este evidenţiată în tabelul de mai jos, conform datelor furnizate de Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa în cadrul *"Raportului anual privind starea mediului în judeţul Ialomiţa 2014"*.

**Tabel nr. 4** – *Emisii anuale de $NO_x$ (t/an)*

| Judeţul Ialomiţa | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---|---|---|---|---|---|
| Emisii $NO_x$ | 1.639,65 | 2.761,73 | 2.832,78 | 647,76 | 459,18 |

*Sursa datelor: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

[27] *"Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa" emise de APM Ialomiţa*

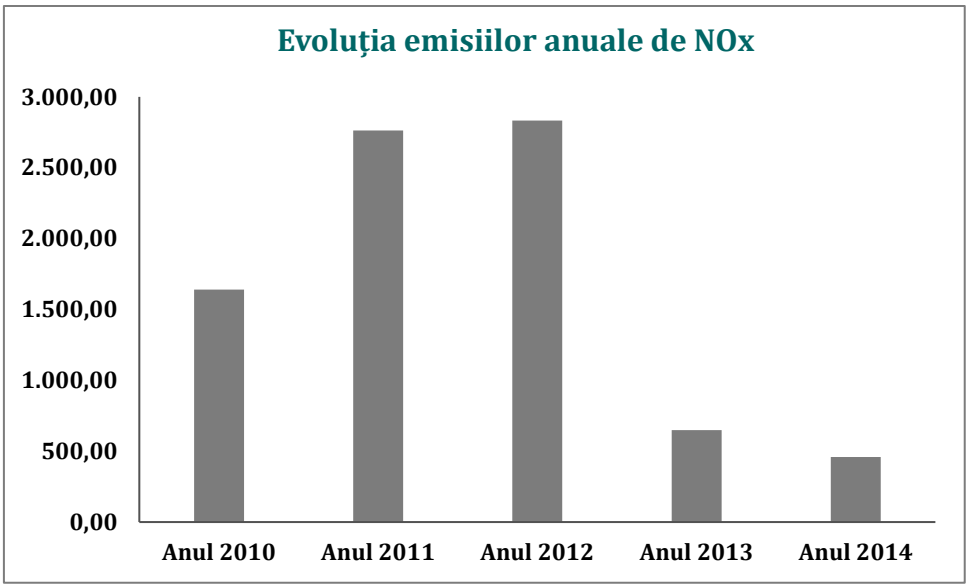



**Figura nr. 10** – *Evoluţia emisiilor anuale de $NO_x$*
*Sursa: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

Emisiile de NOx au scăzut în anul 2014 faţă de anul 2013, datorită reducerii sau întreruperii activităţii unor agenţi economici. Factorii de emisie folosiţi în calculul emisiilor au fost actualizaţi conform ultimului ghid pentru elaborarea inventarului de emisii EMEP/EEA Air Pollutant Emission Inventory Guidebook – 2011. Valorile mai mari din 2011 şi 2012 se datorează faptului că estimarea emisiilor de NOx s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale.

În anul 2012 (31.12.2012) SC CHEMGAS HOLDING CORPORATION SRL a realizat măsura *„Modernizarea instalaţiei de acid azotic prin achiziţionarea şi punerea în funcţiune a unei instalaţii de distrugere a oxizilor de azot"* ceea ce a dus la o scădere semnificativă a oxizilor de azot faţă de anii precedenţi.

**Emisii de dioxid de sulf ($SO_2$)[28]**

Dioxidul de sulf ($SO_2$) rezultă în principal din surse staţionare si mobile, prin arderea combustibililor fosili.

Prezenţa dioxidului de sulf în atmosferă peste anumite limite are efecte negative asupra plantelor, animalelor şi omului. La plante, dioxidul de sulf induce în sistemul foliar, leziuni locale, care reduc fotosinteza. La om şi animale, în concentraţii reduse produce iritarea aparatului respirator, iar în concentraţii mai mari provoacă spasm.

[28] *"Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa" emise de APM Ialomiţa*

Estimarea emisiilor de $SO_2$ pentru anul 2014 s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale, într-un program on-line cuprins în Sistemul Integrat de Mediu.

Evoluţia emisiilor de $SO_2$ în atmosferă la nivelul judeţului Ialomiţa este evidenţiată în tabelul de mai jos, conform datelor furnizate de Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa în cadrul *"Raportului anual privind starea mediului în judeţul Ialomiţa 2014"*.

**Tabel nr. 5** – *Emisii anuale de $SO_x$ (t/an)*

| Judeţul Ialomiţa | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---|---|---|---|---|---|
| Emisii $SO_x$ | 26,96 | 107,34 | 39,074 | 74,655 | 32,55 |

*Sursa datelor: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

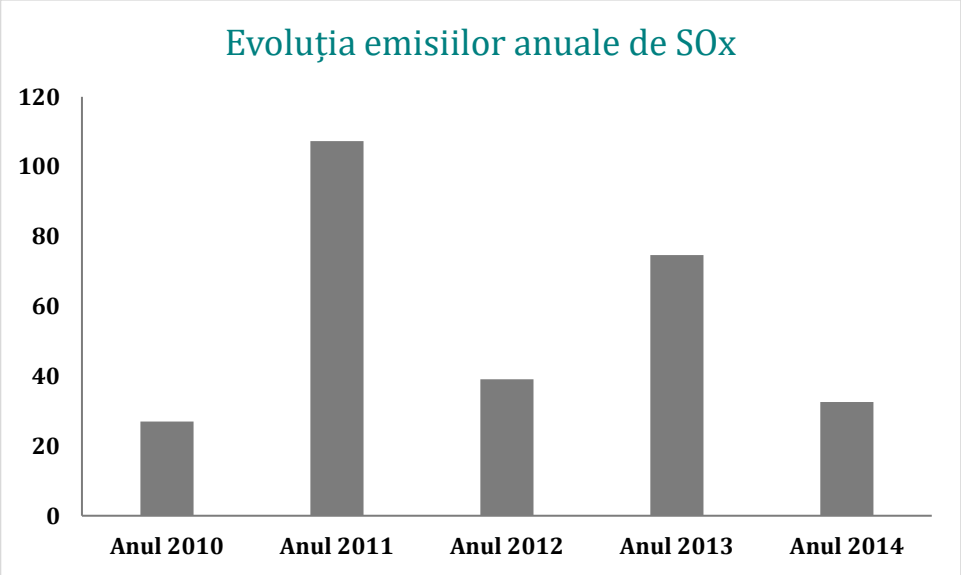



**Figura nr. 11**– *Evoluţia emisiilor anuale de $SO_x$*
*Sursa: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

Emisiile de $SO_x$ au scăzut în anul 2014 fată de anul 2013 datorită reducerii sau întreruperii activităţii unor agenţi economici. Factorii de emisie folosiţi în calculul emisiilor au fost actualizaţi conform ultimului ghid pentru elaborarea inventarului de emisii EMEP/EEA Air Pollutant Emission Inventory Guidebook – 2011. Valorile mai mari din 2011 se datorează faptului că estimarea emisiilor de SO2 s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale.

**Emisii anuale de amoniac ($NH_3$)[29]**

Sursa principală de amoniac în atmosferă este agricultura, iar din cadrul acesteia se detaşează ramura zootehnică de tip intensiv, datorită dejecţiilor animaliere şi instalaţiilor de producere a

[29] *"Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa" emise de APM Ialomiţa*

amoniacului (extragerea din apele amoniacale sau sinteza catalitică), a acidului azotic, azotatului de amoniu şi ureei.

Amoniacul este un gaz incolor, cu miros caracteristic, mai uşor decât aerul şi foarte solubil în apă. Are efect paralizant asupra receptorilor olfactivi, emisiile de amoniac având acţiune locală şi/sau generală. Acţiunea locală se manifestă la nivelul mucoaselor respiratorii şi oculare prin lăcrimări intense, conjunctivite, cheratite, traheobronşite, bronhopneumonii şi reducerea schimbului gazos pulmonar. Acţiunea generală se manifestă prin interferarea sintezei hemoglobinei şi reducerea reacţiilor de oxido-reducere la nivel pulmonar.

Estimarea emisiilor de $NH_3$ în anul 2014 s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale, într-un program on-line cuprins în Sistemul Integrat de Mediu.

Evoluţia emisiilor de $NH_3$ în atmosferă la nivelul judeţului Ialomiţa este evidenţiată în tabelul de mai jos, conform datelor furnizate de Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa în cadrul *"Raportului anual privind starea mediului în judeţul Ialomiţa 2014"*.

**Tabel nr. 6** – *Emisii anuale de $NH_3$ (t/an)*

| Judeţul Ialomiţa | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---|---|---|---|---|---|
| Emisii anuale $NH_3$ (t/an) | 1.813,05 | 1.619,81 | 1.202,67 | 900,47 | 836,10 |

*Sursa datelor: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

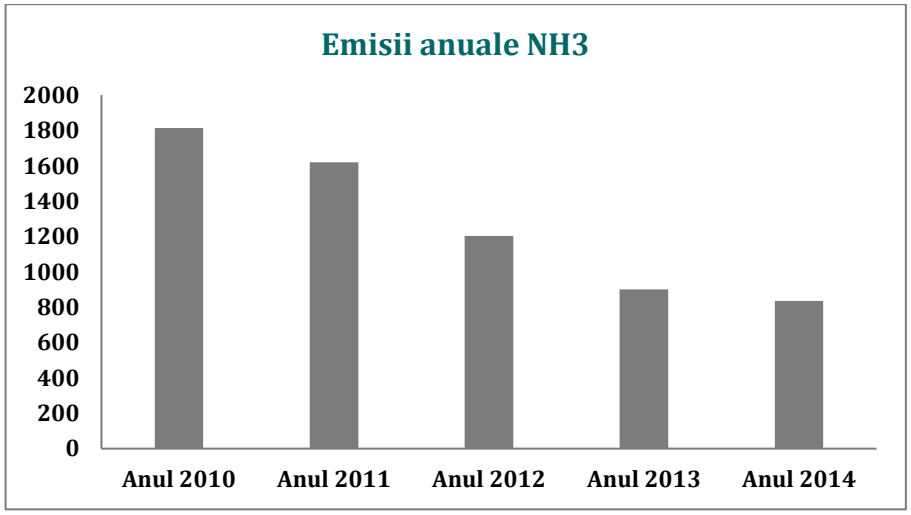



**Figura nr. 12** – *Evoluţia emisiilor anuale de amoniac ($NH_3$)*
*Sursa: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

Emisiile de $NH_3$ au scăzut în perioada 2010-2014, datorită reducerii sau întreruperii activităţii unor agenţi economici. Factorii de emisie folosiţi în calculul emisiilor au fost actualizaţi conform ultimului ghid pentru elaborarea inventarului de emisii EMEP/EEA Air Pollutant Emission Inventory Guidebook – 2011.

**Emisii de metale grele**[30]

Metalele grele sunt compuşi care nu pot fi degradaţi pe cale naturală, având timp îndelungat de remanenţă în mediu, iar pe termen lung sunt periculoşi deoarece se pot acumula în lanţul trofic. Metalele grele pot proveni de la surse staţionare şi mobile: instalaţii de ardere neindustriale şi arderi în industria de prelucrare şi traficul rutier. Metalele grele pot provoca afecţiuni musculare, nervoase, digestive, stări generale de apatie; pot afecta procesul de dezvoltare al plantelor, împiedicând desfăşurarea normală a fotosintezei, respiraţiei sau transpiraţiei.

Estimarea emisiilor de metale grele în anul 2014 s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale, într-un program on-line cuprins în Sistemul Integrat de Mediu.

Evoluţia emisiilor de metale grele în atmosferă la nivelul judeţului Ialomiţa este evidenţiată în tabelul de mai jos, conform datelor furnizate de Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa în cadrul *"Raportului anual privind starea mediului în judeţul Ialomiţa 2014"*.

**Tabel nr. 7** – *Emisii anuale de metale grele*

| Judeţul Ialomiţa | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---|---|---|---|---|---|
| Emisii anuale Pb (kg/an) | 9,46 | 77,9 | 46,78 | 144,97 | 208,07 |
| Emisii anuale Cd (kg/an) | 1,98 | 2,21 | 2,79 | 10,75 | 17,97 |
| Emisii anuale As (kg/an) | 0,915 | 0,936 | 0,736 | 11,61 | 7,05 |
| Emisii anuale Ni (kg/an) | 30,3 | 9,53 | 18,86 | 84,96 | 32,18 |

*Sursa datelor: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

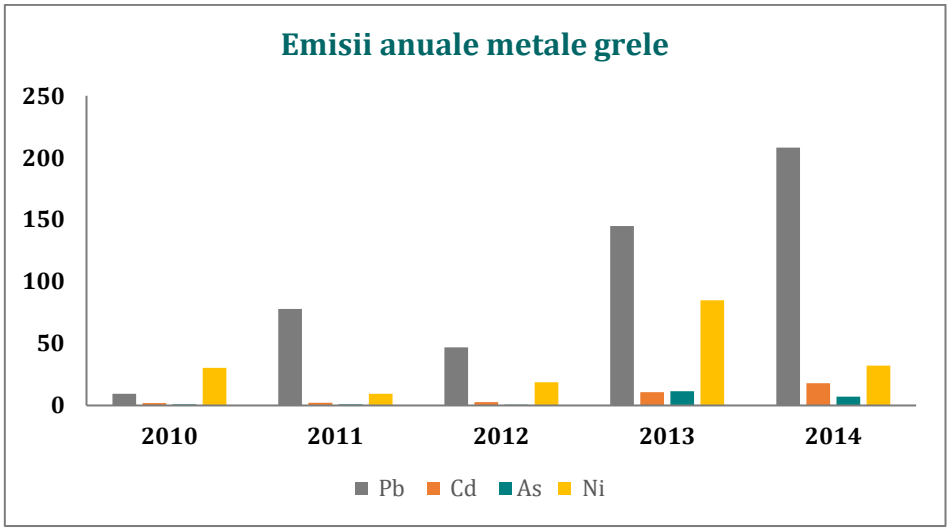



**Figura nr. 13** – *Evoluţia anuale de metale grele*
*Sursa: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

Emisiile de Pb şi Cd au crescut în 2014 faţă de anul 2013 în special din cauza intensificării traficului. Valorile diferite în perioada 2010-2014 faţă de anii anteriori provin din faptul că factorii de emisie

[30] *"Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa" emise de APM Ialomiţa*

folosiţi în calculul emisiilor au fost actualizaţi conform ultimului ghid pentru elaborarea inventarului de emisii EMEP/EEA Air Pollutant Emission Inventory Guidebook – 2011. Valorile mai mari din 2011 şi 2014 se datorează faptului că estimarea emisiilor de metale grele s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale.

**Emisii de pulberi în suspensie (TSP şi $PM_{10}$)[31]**

Pulberile în suspensie din atmosferă sunt poluanţi ce se transportă la lungă distanţă, proveniţi din cauze naturale, ca de exemplu antrenarea particulelor de la suprafaţa solului de către vânt, sau antropice: procesele de producţie, arderile în industria de prelucrare, şantierele de construcţii şi transportul rutier, haldele şi depozitele de deşeuri industriale şi municipale, sisteme de încălzire individuale, îndeosebi cele care utilizează combustibili solizi etc.

Natura acestor pulberi este extrem de diversă. Astfel, ele pot conţine particule de carbon (funingine), metale grele (plumb, cadmiu, crom, mangan etc.), oxizi de fier, sulfaţi, dar şi alte noxe toxice, unele dintre acestea având efecte cancerigene (cum este cazul poluanţilor organici persistenţi (PAH, şi PCB, adsorbite pe suprafaţa particulelor de aerosoli solizi).

În general pulberile au o acţiune iritantă a căilor respiratorii, iar acţiunea specifică este legată de compoziţia lor chimică. Particulele în suspensie ($PM_{10}$) provin în special de la emisiile poluante generate de industrie, trafic şi încălzirea locuinţelor. Acestea pot provoca astm, afecţiuni cardiovasculare, cancer pulmonar şi deces prematur.

Evoluţia emisiilor de pulberi în suspensie (TSP şi $PM_{10}$)în atmosferă la nivelul judeţului Ialomiţa este evidenţiată în tabelul de mai jos, conform datelor furnizate de Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa în cadrul *"Raportului anual privind starea mediului în judeţul Ialomiţa 2014"*.

**Tabel nr. 8** – *Emisii anuale de pulberi în suspensie*

| Judeţul Ialomiţa | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---|---|---|---|---|---|
| Emisii anuale PM10 (t/an) | 145,65 | 1.600,6 | 627,99 | 723,39 | 535,80 |
| Emisii anuale TSP (t/an) | 680,25 | 3.797 | 2.060,25 | 2.644,41 | 2.485,56 |

*Sursa: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

[31] *"Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa" emise de APM Ialomiţa*

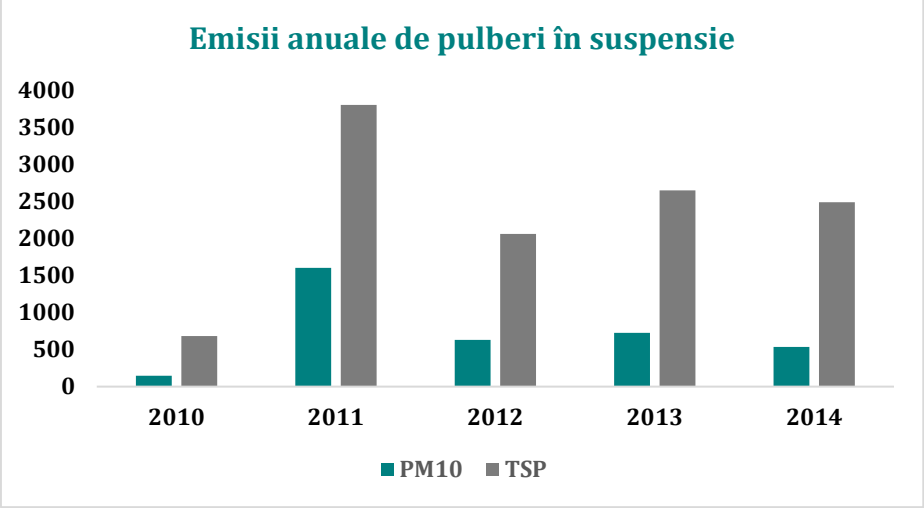



**Figura nr. 14** – *Evoluţia emisiilor anuale de pulberi în suspensie – $PM_{10}$*
*Sursa: "Raport anual privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa - 2014" emis de APM Ialomiţa*

Emisiilor de pulberi în suspensie (TSP şi PM10) sunt pentru perioada 2010-2014, factorii de emisie folosiţi în calculul emisiilor au fost actualizaţi conform ultimului ghid pentru elaborarea inventarului de emisii EMEP/EEA Air Pollutant Emission Inventory Guidebook – 2011. Valorile mai mari din 2011 şi 2013 se datorează faptului că estimarea emisiilor de pulberi în suspensie s-a făcut în urma inventarierii tuturor surselor de poluare: surse de suprafaţă, surse liniare – trafic şi surse punctuale.

**Concluzii:**

Poluarea aerului este rezultatul unor procese naturale şi antropice. Pe teritoriul comunei Manasia nu există o reţea proprie de prelevare a probelor pentru stabilirea calităţii aerului. Pot fi menţionate o serie de surse locale cu caracter temporar-accidental reprezentate prin următoarele activităţi umane:

- procesele de ardere pentru încălzirea locuinţelor şi obiectivelor socio-economice, care generează monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO2), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf (SOx), hidrocarburi policiclice aromate care se ataşează de funingine, pulberi sedimentabile, fum, funingine (mai ales în timpul iernii);
- circulaţia şi transportul rutier generează emisii de NOx, CO2, CO, hidrocarburi nearse, aerosoli de halogeni de Pb, suspensii formate din particule de carbon ce absorb o serie din gazele eliminate, fum, substanţe adăugate benzinei sau uleiurilor pentru a le îmbunătăţi calităţile (antioxidanţi, anticorozivi) şi zgomot.

Luând în considerare intensitatea activităţilor derulate la nivelul localităţilor aparţinătoare comunei Manasia, se poate aprecia că **emisiile de poluanţi în atmosferă sunt reduse**, iar prin procesele de dispersie şi reţinere mecanică (prin vegetaţie, relief), eventualele impurităţi din atmosferă se limitează şi mai mult.

## 3.2 Calitatea apei

Apa este elementul esenţial al vieţii, iar resursele de apă, în ciuda tuturor variaţiilor de temperatură din ultimii ani, cu perioade de secetă întrerupte de perioade cu precipitaţii abundente trebuie să asigure folosinţa pentru o perioadă cât mai îndelungată.

Resursele de apă de la nivelul comunei Manasia pot şi folosite în mai multe scopuri: pentru asigurarea cerinţelor gospodăreşti, stingerea incendiilor, irigaţiile terenurilor agricole, piscicultură etc. Resursele de apă din spaţiul analizat este asigurat de apele de suprafaţă, în special din râuri, volumul apelor stătătoare fiind nesemnificativ şi din ape subterane şi freatice, având în vedere parametrii cantitativi şi calitativi ale acestora.

Apele de suprafaţă şi adâncime reprezintă resursele de bază pentru menţinerea sănătăţii populaţiei şi dezvoltarea tuturor sectoarelor economice din spaţiul rural: agricultură, piscicultură, silvicultură, asigurarea serviciilor de bază prin transport, turism, comerţ ş.a. Calitatea acestora determină asigurarea condiţiilor optime de viaţă, iar poluarea lor prin diverse activităţi ameninţă securitatea populaţiei.

Obiectivul de mediu pentru un corp de apă de suprafaţă se consideră a fi atins atunci când corpul de apă se încadrează în starea ecologică bună, respectiv potenţialul ecologic bun.

Evaluarea stării ecologice şi a potenţialului ecologic pentru cursurile de apă se efectuează conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările şi completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind schemele de clasificare şi evaluare globală a stării apelor de suprafaţă elaborate conform cerinţelor Directivei Cadru a Apei (2000/60/CEE).

Apele uzate menajere încărcate cu substanţe organice şi chimice, infiltraţiile provenite de la grupurile sanitare de tip uscat şi grajduri pot ajunge în stratul acvifer, ceea ce poate influenţa negativ calitatea surselor de apă potabilă.

Tipurile de apă uzată rezultate ca urmare a studierii situaţiei existente intră în categoriile:

- *ape uzate menajere care prezintă încărcări:*
  - din gospodării individuale: materii în suspensie, detergenţi, substanţe organice;
  - din activităţile desfăşurate în cadrul cabinetului medical rezultă poluanţi specifici: cloruri, azot total, fosfor total, potasiu, substanţe organice, suspensii, metale, microorganisme, detergenţi, virusuri;
  - din activităţile specifice unităţilor de deservire publică rezultă încărcări cu substanţe organice, suspensii, substanţe extractibile cu solvenţi organici;
- *ape meteorice:*
  - apele meteorice directe prezintă încărcări de azot, fosfor, suspensii şi substanţe organice;

- apele de scurgere colectate din zona locuită, de pe carosabil sau acoperişuri sunt încărcate cu substanţe organice, suspensii, cloruri, azot total, nitriţi, nitraţi, amoniac, fosfor.

**Alimentarea cu apă potabilă**

În prezent, localitatea Manasia dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă.

Monitorizarea calităţii apei potabile din judeţul Ialomiţa se realizează în baza Legii 458/2002 republicata si HG 974/2004 - hotărâre pentru aprobarea normelor de supraveghere, inspecţie sanitara si monitorizare a calităţii apei potabile.

Monitorizarea calităţii apei potabile furnizate prin sistemele publice centralizate de aprovizionare cu apă potabilă este realizata de către operatorii de apă (monitorizare de control) şi de către DSP Ialomiţa (monitorizarea de audit). Pentru parametrii care nu se pot monitoriza prin laboratoarele DSP Ialomiţa, analizele respective se efectuează prin alte laboratoare înregistrate la Ministerul Sănătăţii[32].

**Evacuarea apelor uzate**

În prezent, comuna Manasia **nu dispune** în prezent de un **sistem centralizat de canalizare menajeră**, evacuarea apelor uzate menajere de la gospodăriile populaţiei fiind evacuate într-o mică măsură în fose vidanjabile proprii şi în cea mai mare parte direct în sol.

Pentru a creşte gradul de confort şi nivelul de trai, ceea ce influenţează gradul de civilizaţie a populaţiei din localitate, şi pentru a nu polua pânza freatica este necesară realizarea unui sistem de canalizare în scopul racordării tuturor gospodăriilor populaţiei la sistemul de canalizare.

**Evaluarea calităţii apelor de suprafaţă**

Evaluarea stării ecologice şi a potenţialului ecologic pentru apele de suprafaţă s-a efectuat conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările şi completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind sistemele de clasificare şi evaluare globală a stării apelor de suprafaţă elaborate conform cerinţelor Directivei Cadru a Apei 2000/60/CEE.

Pentru categoriile de ape de suprafaţă, evaluarea stării ecologice se realizează pe 5 stări de calitate, respectiv: foarte bună, bună, moderată, slabă şi proastă cu codul de culori corespunzător (albastru, verde, galben, portocaliu şi roşu).

Evaluarea stării ecologice/potenţialului ecologic a corpurilor de apă de suprafaţă la nivelul judeţului Ialomiţa s-a realizat prin integrarea elementelor de calitate (biologice, fizico-chimice suport, poluanţi specifici). Starea ecologică/potenţialul ecologic final ia în considerare cea mai defavorabilă situaţie.

[32] *Raport judeţean privind calitatea apei potabile pe anul 2015, emis de DSP Ialomiţa*

***Elemente de calitate***

***Elementele biologice:***

- flora acvatică -fitoplancton, fitobentos şi macrofite;
- macrozoobentos (compoziţia şi abundenţa faunei de nevertebrate bentice);
- fauna piscicolă (compoziţia, abundenţa şi structura pe vârste)

***Elementele fizico - chimice suport***:

*Elementele fizico-chimice generale:*

- Condiţii termice: temperatură;
- Condiţii de oxigenare: oxigen dizolvat, CBO5, CCO-Cr;
- Starea acidifierii: pH;
- Condiţiile nutrienţilor: N-NO3, N-NO2, N-NH4, N total, P-PO4, P total;
- Condiţii de salinitate: conductivitate.
- Poluanţi specifici - Cu, Zn, As, Cr, Xileni, PCB-uri, toluen, acenaften, detergenţi, cianuri şi fenoli.

Din punct de vedere al elementelor de calitate, anterior reliefate, starea finală a apelor de suprafaţă din comuna Manasia este bună.

La nivelul comunei Manasia, se pot menţiona ca surse de poluare cu caracter temporar-accidental scurgerile de ape meteorice ce spală şi antrenează substanţele poluante din zonele de depozitare a deşeurilor menajere şi a deşeurilor zootehnice sau din zonele agricole proaspăt tratate cu substanţe chimice fertilizante şi contra dăunătorilor.

**Evaluarea calităţii apelor subterane**

Factorii care influenţează calitatea apelor subterane sunt în mare parte identici cu cei ce influenţează calitatea apelor de suprafaţă.

Apele meteorice aduc aport de gaze dizolvate atmosferice (oxigen, azot, dioxid de carbon, hidrogen sulfurat etc.) şi minerale dizolvate (bicarbonaţi şi sulfaţi de calciu şi magneziu dizolvaţi din roci; azotaţi şi cloruri de sodiu, potasiu, calciu şi magneziu dizolvate din sol şi detritusuri organice; săruri de fier şi mangan).

Activităţile menajere fac ca aceste substanţe să ajungă în apa subterană, datorită exfiltraţiilor din fosele septice., infiltraţiilor din apele de suprafaţă, dizolvării substanţelor din reţeaua de apă potabilă (detergenţi, azotaţi, sulfaţi şi alţi produşi de degradare a substanţelor organice, săruri şi ioni dizolvaţi).

Corpurile de apă subterană din zona Comunei Manasia sunt în stare calitativă (chimică) bună.

## 3.3 Calitatea solului şi subsolului

Solul este rezultatul acţiunii a diferite procese determinate de factorii de mediu, adaptându-se continuu la schimbările naturale şi/sau artificiale ale mediului, înregistrând şi memorând prin anumite fenomene, procese şi caracteristici principalele momente de evoluţie.

Solul, ca sistem complex în continuă dinamica, prezintă proprietăţile generale de receptivitate a condiţiilor de mediu si de reactivitate (comportare) la modificări ale acestora sau fata de acţiuni de perturbare a solului.

În condiţii antropice, datorită unei anumite utilizări, amenajări teritoriale, chimizări etc, sistemul sol poate fi perturbat, iar funcţionarea lui deranjată, afectând calitatea solului. În asemenea situaţii, diferitele soluri se comportă diferit, în funcţie de proprietăţile lor.

Solul reprezintă factorul de mediu care integrează toate consecinţele poluării constând în creşterea concentraţiei ionilor de hidrogen (pH), modificarea compoziţiei, eliberarea ionilor metalici cu efecte negative asupra vegetaţiei, asupra apei subterane şi chiar a omului, direct sau indirect prin alimentaţie şi apă.

Monitorizarea calităţii solului se face în conformitate cu prevederile Legii nr. 444/2002 privind finanţarea studiilor pedologice şi agrochimice şi finanţarea sistemului naţional de monitorizare sol-teren pentru agricultură şi al Ordinului 222/2002 privind aprobarea Metodologiei întocmirii studiilor pedologice şi agronomice.

Pentru monitorizarea solului trebuie să se execute studii pedologice şi agrochimice în vederea iniţierii unor lucrări de ameliorare şi eliminare a fenomenelor de degradare a solului. Pe de altă parte, monitorizarea urmăreşte degradarea solurilor prin recomandarea şi stabilirea lucrărilor de ameliorare pentru eliminare excesului de umiditate, stabilirea alunecărilor de teren, reducerea proceselor de degradare.

Sub aspectul comportării solului sub influenţa impactului antropic, se poate creiona faptul că la nivelul comunei Manasia sunt în genere rezistente la acidifiere (deci nevulnerabile din acest punct de vedere), dar moderat vulnerabile la poluarea cu metale grele. De asemenea, există un risc moderat de poluare a apelor subterane cu compuşi ai azotului, solurile având o pretabilitate predominant moderată-bună şi o capacitate de filtrare moderată. Au un schimb o capacitate apreciabilă de biodegradare a compuşilor organici care ajung în sol.

**Repartiţia solurilor pe clase de folosinţă**

Mijlocul de producţie principal, în agricultură, îl constituie solul, care reprezintă o sursă naturală fundamentală, chiar dacă efectele sale se concretizează indirect, prin intermediul producţiei agricole.

În cazul agriculturii, condiţiile naturale reprezintă o premisă de prim ordin, acest sector economic fiind influenţat de condiţiile de mediu (climat, apă, soluri etc.), într-o măsură încă destul de mare.

În acelaşi timp prin activitatea agricolă, omul a modificat destul de mult cadrul natural prin irigare, desecarea zonelor mlăştinoase, terasarea versanţilor, ameliorarea solurilor etc.

Fondul funciar reprezintă totalitatea terenurilor (inclusiv cele acoperite cu ape) de pe teritoriul unei ţări. Fondul funciar este principalul factor de producţie în agricultură şi silvicultură şi implicit baza de materii prime pentru un număr important de industrii. În acest cadru, prevenirea degradării solului, protejarea şi ameliorarea fondului funciar şi folosirea cu eficienţă sporită a acestuia reprezintă o îndatorire pentru toţi deţinătorii de terenuri, indiferent de titlul pe baza căruia au fost obţinute, sau de domeniul public, sau privat din care fac parte.

Resursele de fond funciar atrase în circuitul producţiei agricole reprezintă un factor de producţie – care, prin cantitate (suprafaţa), particularităţi, calitate (nivelul fertilităţii) şi preţ determină potenţialul, modul de organizare, structura şi eficienţa economică a producţiei agricole.

Îmbunătăţirile funciare au ca obiect studierea teoretică şi aplicarea în practică a ansamblului de procedee agrotehnice, chimice şi biologice, de măsuri complexe, lucrări şi intervenţii tehnice în scopul stabilizării şi îmbunătăţirii condiţiilor pedologice, hidrologice şi climaterice.

La nivelul comunei Manasia, pot fi cultivate cu succes variate plante agricole. Cele mai bune rezultate dau grâul, porumbul şi floarea soarelui.

Plantele din cultura mare deţin o pondere semnificativă din suprafeţele cultivate în comuna Manasia, media principalelor culturi în perioada 2011 – 2015 fiind de 837,29 ha porumb, 834,70 ha grâu şi 506,37 ha floarea – soarelui.

**Tabel nr. 9** – *Pincipalele tipuri de culturi la nivelul comunei Manasia*

| Plante cultivate | Suprafaţa cultivată (ha) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Porumb | 764,81 | 897,60 | 876,00 | 869,41 | 778,66 |
| Grâu | 884,47 | 850,17 | 712,00 | 828,41 | 898,45 |
| Floarea soarelui | 371,95 | 555,00 | 475,95 | 472,80 | 656,16 |
| Orz | 0 | 92,34 | 96,00 | 103,25 | 117,18 |
| Rapiţă | 0 | 68,05 | 0 | 156,97 | 14,40 |

*Sursa datelor: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 203*

Categoriile de folosinţă sunt direct influenţate de deversările de substanţe chimice periculoase, depozitările de deşeuri, tratamente şi fertilizări făcute fără fundamentare agro-pedologică, agrotehnică, necorespunzătoare, la care se adaugă degradările naturale ale calităţii solului (eroziune, alunecări, tasări, rupturi şi prăbuşiri).

Diversitatea condiţiilor naturale şi antropice determină o variabilitate ridicată a pretabilităţii solurilor pentru agricultură. Calitatea terenurilor agricole cuprinde atât fertilitatea solului, cât şi modul de manifestare al celorlalţi factori de mediu faţă de plante.

Terenurile agricole se grupează în cinci clase de calitate, diferenţiate după nota medie de bonitare. Cele cinci clase de calitate indică pretabilitatea terenurilor pentru folosinţele agricole. Numărul punctelor de bonitare exprimă favorabilitatea terenului faţă de cerinţele de viaţă ale unor plante de cultură date, în condiţii climatice normale şi în cadrul folosirii raţionale.
Potrivit criteriului de împărţire a solurilor în cinci clase, după gradul de fertilitate, acestea sunt:

- Clasa I: solurile cu fertilitate foarte bună.
- Clasa a II-a: solurile cu fertilitate bună.
- Clasa a III-a: solurile cu fertilitate mijlocie.
- Clasa a IV-a: solurile cu fertilitate slabă.
- Clasa a V-a: solurile cu fertilitate foarte slabă, la care s-au avut în vedere următoarele însuşiri de bază: grosimea profilului de sol, grosimea orizontului de humus, textura şi conţinutul de schelet, valoarea reacţiei pH, gradele de podzolire, sărăturare, eroziune, alunecare şi inundare, formele de relief, natura şi însuşirile rocilor, adâncimea apelor freatice şi compoziţia chimică a acestora, precum şi intervenţia omului cu lucrări de îmbunătăţiri funciare.

Încadrarea terenurilor în clase de pretabilitate se realizează pe criteriul factorilor limitativi ai producţiei în cazul unei anumite folosinţe (arabil, livezi, vii, pajişti ).

### Îngrăşăminte

Noţiunea de sol este indisolubil legată de productivitate, care depinde de ciclul de conversie, adică de viteza repunerii în circulaţie a materiei şi a energiei din habitatul complex pe care-l formează biocenozele solului care, la rândul lor sunt influenţate, printre altele de chimizarea în exces şi unilaterală, ca şi de pesticidele ajunse în sol.

În scopul restabilirii şi sporirii productivităţii, în sol se introduc îngrăşăminte minerale şi organice, diferite substanţe numite fertilizanţi. Însă îngrăşămintele minerale, de rând cu elementele nutritive, mai conţin şi alte elemente şi substrate (aşa-numitul balast), iar gunoiul de grajd conţine tot mai multe componente neorganice.

Poluarea solului are loc datorită difuzării, răspândirii diferitelor substanţe toxice, deşeuri, care se deosebesc de componenţa chimică a solului.

Folosirea nechibzuită a îngrăşămintelor minerale, precum şi a pesticidelor, apelor de scurgere, conduce la poluarea chimică a solurilor, la acumularea în sol a substanţelor toxice şi modificarea componenţei chimice iniţiale a solurilor.

Folosite timp îndelungat, îngrăşămintele chimice pot opri reciclarea substanţelor organice din solurile cultivate, ameninţând grav fertilitatea lor. Creşterea cantităţilor de îngrăşăminte chimice reduce tot mai mult componentele organice şi humusul din sol. Aceasta are drept efect deteriorarea structurii pedologice, contribuind astfel la declinul complexului absorbant argilo-humic din sol.

Ameliorarea stării de calitate a solurilor se poate realiza prin aplicarea îngrăşămintelor (naturale, de sinteză) şi a substanţelor de uz fitosanitar în conformitate cu prevederile Codului bunelor practici agricole.

În utilizarea solului se impune respectarea următoarelor măsuri:

- extinderea, promovarea şi generalizarea cultivării unor soiuri şi hibrizi rezistenţi la atacul dăunătorilor şi bolilor în vederea reducerii cantităţii de produse de uz fitosanitar utilizate pe hectar;
- respectarea rotaţiei culturii în cadrul organizării asolamentelor unice;
- administrarea uniformă şi în raport echilibrat a îngrăşămintelor naturale şi a celor de sinteză;
- limitarea utilizării produselor chimice şi excluderea celor dăunătoare care ar putea avea efecte negative aspra mediului înconjurător şi a echilibrului biologic din natură, prin acumularea acestora în sol şi în produsele agroalimentare.

Îngrăşămintele chimice sunt substanţe ce conţin cel puţin un element nutritiv de bază pentru sol - azot, fosfor, potasiu şi se clasifică în trei categorii:

- simple - conţin doar câte un element nutritiv;
- mixte - amestecuri de îngrăşăminte simple;
- complexe - care conţin 2 elemente nutritive.

**Fitosanitare**

Protecţia mediului ambiant, în cadrul producţiei agricole, prezintă o importanţă deosebită pentru ansamblul economiei naţionale şi în mod special pentru asigurarea unui cadru optim vieţii sociale din comunităţile rurale şi urbane. În ultimele decenii se înregistrează o chimizare continuă a agriculturii în scopul menţinerii recoltelor la un nivel ridicat, concomitent cu sărăcirea evidentă a solului în substanţe naturale nutritive.

Un loc important în procesul agricol îl ocupă utilizarea unei game largi de pesticide, fiind utile în măsura în care rezolvă problemele pentru care au fost create şi aplicate. Dar, acumularea acestora în sol, flora şi fauna, precum şi migrarea necontrolată a lor în mediu, sau a reziduurilor din procesele

de valorificare, poate produce o serie de efecte nedorite atât asupra plantelor, cât şi a ecosistemului în ansamblu.

Erbicidele constituie principala categorie de pesticide utilizată, majoritatea se acumulează în sol şi au o remanenţă îndelungată, existând pericolul poluării solului.

Evitarea acumulării erbicidelor în sol se realizează prin:

- realizarea unor asocieri de erbicide care să permită folosirea de doze minime;
- rotaţia tratamentelor cu erbicide;
- fertilizarea solului cu îngrăşăminte naturale.

Impactul pesticidelor asupra mediului depinde de cantitatea utilizată, modul de administrare, precum şi de toxicitatea şi perioada de remanenţă a acestora în sol.

Protecţia solului se poate realiza prin dezvoltarea unei agriculturi ecologice, care să nu afecteze componentele mediului şi să dea, în acelaşi timp, produse de calitate. Trebuie înlocuită treptat combaterea chimică a dăunătorilor cu cea biologică, evitându-se practica monoculturilor şi luate măsurile ce se impun pentru ameliorarea solurilor degradate. Toate acestea în contextul necesităţii reîmpăduririlor şi optimizării modului de ocupare a terenurilor, inclusiv în ceea ce priveşte depozitarea diverselor deşeuri şi reziduuri industriale.

Conform Ordinului nr. 1552/2008 pentru aprobarea listei localităţilor pe judeţe unde există surse de nitraţi din activităţi agricole emis de Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, Ministerul Mediului şi Dezvoltării Durabile, comuna Manasia se regăseşte în Lista localităţilor din bazinele/spaţiile hidrografice unde există surse de nitraţi din activităţi agricole (zone vulnerabile şi potenţial vulnerabile).

**Calitatea solurilor**

Pentru teritoriul comunei Manasia nu există date care să confirme poluarea certă a solurilor. Potenţialele surse de poluare a solurilor din teritoriul studiat sunt de natură biologică. Principalul factor care poate cauza poluarea solurilor este depunerea întâmplătoare pe sol a deşeurilor menajere şi a rezduurilor şi dejecţiilor zootehnice. Dejecţiile zootehnice au un conţinut ridicat de materie organică uşor biodegradabilă şi de elemente nutritive (P, K, N, Ca, Mg, microelemente), constituind un îngrăşământ organic foarte recomandat ca fertilizant al solurilor. Aceste considerente, alături de mirosul neplăcut resimţit la distanţe mari, impun aplicarea acestora ca îngrăşăminte pe terenurile agricole în cantităţi moderate şi numai după ce au fost compostate în condiţii controlate. Administrate în cantităţi prea mari, dejecţiile zootehnice determină apariţia riscului poluării solului datorită depăşirii capacităţii de absorbţie a solului respectiv. Un potenţial poluator ar putea fi şi substanţele chimice pentru combaterea dăunătorilor administrate incorect.

În comuna Manasia, în prezent, deşeurile zootehnice sunt gestionate la nivel de gospodărie sau de agent economic. Nu există un control al modului de stocare / compostare a acestora şi există riscul ca deşeurile să fie împrăştiate pe terenuri agricole fără o compostare corectă a acestora. De asemenea, levigatul şi apele pluviale care spală masa de deşeuri se pot scurge necontrolat în sol şi ape de suprafaţă.

## 3.4 Biodiversitate

În România au fost desemnate, în scopul asigurării măsurilor speciale de protecţie şi conservare in situ a bunurilor patrimoniului natural, următoarele categorii de arii naturale protejate[33]:

- de interes judeţean sau local: stabilite numai pe domeniul public/privat al unităţilor administrativ-teritoriale, după caz;
- de interes naţional: rezervaţii ştiinţifice, parcuri naţionale, monumente ale naturii, rezervaţii naturale, parcuri naturale;
- de interes comunitar sau situri "Natura 2000": SAC-uri (Special Areas for Conservation – Arii Speciale de Conservare) desemnate pentru: habitate naturale şi specii de floră şi faună sălbatică; SPA-uri (Special Protection Areas – Arii de Protecţie Specială Avifaunistică) desemnate pentru specii de păsări SCI -uri (Sites of Community Importance - Situri de importanţă comunitară) reprezintă un sit care, în cadrul regiunii sau regiunilor biogeografice cărora le aparţine, contribuie în mod semnificativ la menţinerea sau readucerea unui habitat din anexa 2 sau a unei specii din anexa 3 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, la un stadiu corespunzător de conservare şi, în acelaşi timp, la coerenţa sistemului Natura 2000, precum şi/sau la menţinerea diversităţii biologice a regiunii sau regiunilor biogeografice respective;
- de interes internaţional: situri naturale ale patrimoniului natural universal, geoparcuri, zone umede de importanţă internaţională, rezervaţii ale biosferei.

Teritoriul administrativ al comunei Manasia se suprapune unei arii naturale protejate de interes comunitar, unul din siturile ”Natura 2000”, numit **”Coridorul Ialomiţei” - ROSCI0290**. Prin urmare Planul Urbanistic General al comunei Manasia intră sub incidenţa Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, combaterea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare.

**”Coridorul Ialomiţei” - ROSCI0290**

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomiţei, în aval de confluenţa cu Râul Prahova, până la confluenţa cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul Râului Prahova, în aval de

[33] *Strategia naţională de conservare a biodiversităţii, 2000*

localitatea Cocorastii, şi Râul Teleajen, în aval de localitatea Coslegi, precum şi dintr-o serie de trupuri de pădure situate pe terasele/interfluviile de pe partea dreapta a Râului Ialomiţa. Lunca are o lăţime cuprinsă între 4-6 km, pronunţat asimetrică, mai dezvoltată în partea stânga şi cu albia minoră situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente "braţe moarte", belciuge, lacuri de luncă, mlaştini, dar şi porţiuni uscate de grinduri si plaje. Altitudinea variază de la cca. 150 m în partea din amonte a sitului, situată pe Râul Prahova şi afluentul său Teleajenul, la cca. 20 m la vărsarea Ialomiţei în Dunăre. Litologia de suprafaţă a luncii este constituită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Pe terase apar depozite de loess datând din cretacic până în cuaternar. Clima este temperat continentală de câmpie, cu un grad accentuat de continentalism, cu contraste termice mari de la iarna la vara, cu precipitaţii medii anuale de 450-550 mm, temperatura medie anuala de 10-11 grade C, cu frecvente perioade de uscăciune si seceta. Solurile sunt de tip aluviosol in lunca si cernoziom pe terase. In lunca vegetaţia este reprezentata de zăvoaie de plopi si de salcie, de sleauri de lunca, dar şi de pajişti cu Agrostis stolonifera, Alopecurus pratensis şi Poa pratensis. Pe terase apar păduri de stejar brumăriu.

Situl reprezintă cel mai important coridor ecologic care străbate Bărăganul, care se dezvoltă de la vest la est, legând Subcarpaţii şi Câmpia Ploieştiului de Dunăre, Ialomiţa fiind singurul râu alohton din Câmpia Bărăganului[34]. Astfel, Ialomiţa şi afluenţii săi (Prahova şi Teleajăn) conectează lunca Dunării cu zona de câmpie forestieră şi colinară, străbătând zona cea mai aridă a ţării.

Tipurile de habitate prioritare identificate pe teritoriul acestei arii protejate sunt:

- păduri dacice destejar şi carpen;
- zăvoiaie cu Salix alba şi Populus alba;
- păduri ripariene mixte cu Quercus robur, Ulmus laevis, Fraxinus excelsior sau Fraxinus angustifolia din lungul marilor râuri (Ulmenion minoris);
- vegetaţie de silvostepă euro-siberiană cu Quercus spp.;
- tufărişuri de foioase ponto-sarmatice;
- comunităţi de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan şi alpin;
- cursuri de apă din zonele de câmpie, până la cele montane, cu vegetaţie de Ranunculion fluitantis şi Callitricho – Batrachion;
- râuri cu maluri nămoloase cu vegetaţie de Chenopodion rubri şi Bidention.

[34] *http://natura2000.eea.europa.eu*

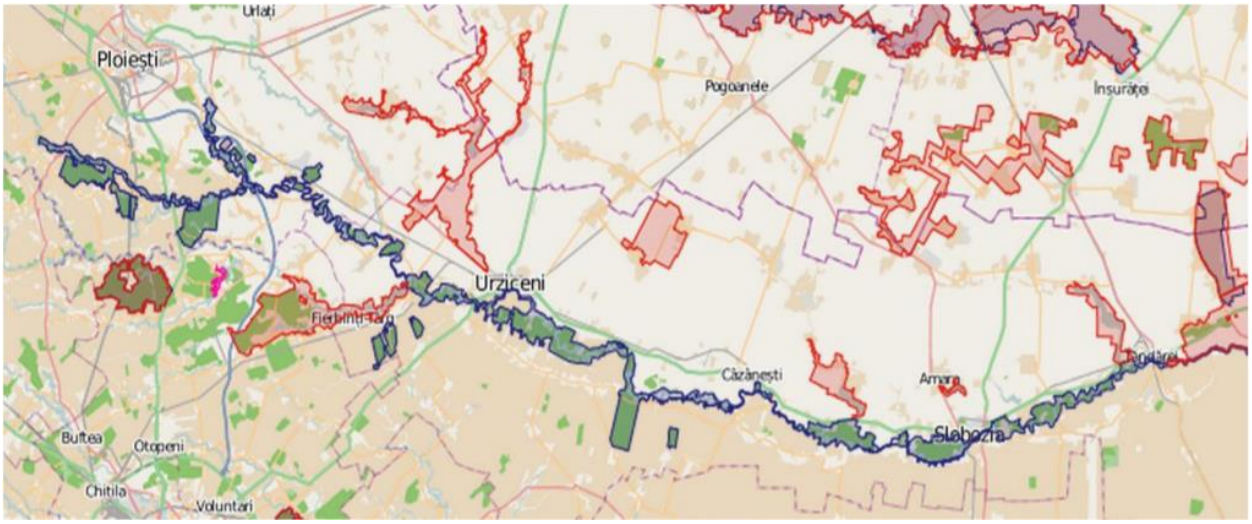



**Figura nr. 15 –** *ROSCI0290 Coridorul Ialomiţei*
*Sursa: http://www.isjialomita.ro*

Speciile de animale protejate, incluse în Anexa II a Directivei Habitate 43/1992 a Uniunii Europene, identificate în cadrul ROSCI0290 sunt: *Spermophillus citellus*, *Castor fiber*, *Lutra lutra*, *Bombina bombina, Emys orbicularis*, *Triturus cristatus*[35].

## 3.5 Zgomot şi vibraţii

În zonele populate, cele mai frecvente surse de zgomot şi vibraţii sunt traficul rutier, activităţile de construcţii şi demolări, activităţi agricole mecanizate şi anumite activităţi industriale.

Limita maxim admisibilă nivelul de zgomot este stabilit prin STAS 10009/88, aceasta variind între 60-65 dB ziua şi 40-45 dB noaptea. Monitorizarea nivelului de zgomot se face de către Direcţia de Sănătate Publică în cazul zgomotului la locul de muncă şi de către Agenţia pentru Protecţia Mediului în cazul zgomotului ambiant.

Se poate aprecia că mărimea unităţii teritorial administrative vizate, intensitatea traficului rutier şi a activităţilor industriale actuale, ne pot conduce către concluzia că localitatea Manasia nu se confruntă cu probleme în ceea ce priveşte zgomotul şi vibraţiile, astfel încât acestea nu se constituie în surse de disconfort pentru populaţia locală.

## 3.6 Managementul deşeurilor

Pe fondul crizei economice şi financiare, în anul 2010, Comisia Europeană a lansat Strategia Europa 2020 – o strategie pentru creştere inteligentă, ecologică şi favorabilă incluziunii, cu scopul de a ghida dezvoltarea economică a UE în următorii zece ani. Noua strategie are ca obiectiv general transformarea UE într-o economie inteligentă, durabilă şi favorabilă incluziunii, pentru a oferi un

[35] *Arii protejate de pe teritoriul judeţului Ialomiţa, accesat pe http://www.isjialomita.ro*

nivel ridicat al ocupării forţei de muncă, al productivităţii şi pentru a asigura coeziunea economică, socială şi teritorială a Uniunii.

Cele trei priorităţi ale strategiei Europa 2020 vizează[36]:

- dezvoltarea unei economii bazate pe cunoaştere şi inovare (creştere inteligentă)
- promovarea unei economii mai ecologice şi mai competitive, bazată pe utilizarea mai eficientă a resurselor (creştere durabilă);
- promovarea unei economii cu grad înalt de ocupare a forţei de muncă, care să asigure coeziunea socială şi teritorială (creştere favorabilă incluziunii).

Deşeurile reprezintă o problemă presantă de mediu, socială şi economică. Creşterea consumului şi economia în dezvoltare continuă să genereze cantităţi mari de deşeuri – ceea ce necesită eforturi mai mari pentru a reduce cantitatea acestora şi pentru a le preveni. Dacă în trecut se considera că deşeurile nu erau refolosibile, în prezent acestea sunt recunoscute din ce în ce mai mult ca fiind resurse; acest lucru se reflectă în gestionarea deşeurilor, unde s-a trecut de la eliminarea deşeurilor la reciclarea şi recuperarea acestora.

În funcţie de modul în care sunt gestionate, deşeurile pot avea un impact atât asupra sănătăţii oamenilor, cât şi asupra mediului prin emisiile în aer, sol, suprafaţă apelor şi apele subterane. Însă, acestea pot duce şi la pierderea de resurse materiale (respectiv metale şi alte materiale reciclabile), având în acelaşi timp şi un potenţial de sursă energetică.

Deşeurile sunt generate în toate fazele ciclului de viaţă al materialelor:

- extracţie (deşeuri miniere);
- producţie şi distribuţie (deşeuri industriale, periculoase şi de ambalaje);
- consumul de produse şi servicii (deşeuri municipale şi deşeuri de echipamente electrice şi electronice);
- tratare (de exemplu, reziduuri de sortare din instalaţiile de reciclare sau zgură rezultată în urma incinerării).

Gestionarea raţională a deşeurilor poate proteja sănătatea publică şi poate fi benefică pentru mediu, favorizând în acelaşi timp conservarea resurselor naturale.

Reciclarea este metoda ce vizează două aspecte importante: eficienţa folosirii resurselor şi impactul asupra mediului. Deşeurile nu mai reprezintă, în societatea de astăzi, acel rău inevitabil, ci o sursă importantă de resurse secundare, tocmai de aceea se promovează din ce în ce mai mult reciclarea şi avantajele în ceea ce priveşte utilizarea durabilă a resurselor.

[36] *Europa 2020 – O strategie europeană pentru o creştere inteligentă, ecologică şi favorabilă incluziunii*

Directiva-cadru oferă cadrul general pentru prevenirea generării deşeurilor şi pentru gestionarea deşeurilor în UE. Aceasta introduce şi defineşte concepte de bază şi stabileşte principii de gestionare a deşeurilor, precum ierarhia deşeurilor, unde prevenirea generării deşeurilor reprezintă opţiunea preferată.

Gestionarea deşeurilor a dobândit un caracter distinct, atât la nivel global, cât şi la nivel naţional, în condiţiile diminuării accentuate a resurselor naturale şi a deteriorării rapide a apei, solului şi aerului.

Astfel, conservarea resurselor naturale şi gestionarea deşeurilor reprezintă una din cele patru arii prioritare ce definesc direcţiile de acţiune şi politicile de mediu UE, care evidenţiază în principal importanţa unei abordări integrate în gestionarea deşeurilor, dezvoltând o serie de măsuri axate pe prevenirea generării de deşeuri şi a impactului negativ al acesteia, coordonarea, reglementarea şi organizarea activităţilor de tratare, reciclare şi valorificare a deşeurilor, precum şi depozitarea finală sigură a deşeurilor, acolo unde nu există posibilitatea recuperării.

Cerinţele Uniunii Europene în domeniul gestiunii deşeurilor vizează reducerea cantităţii de deşeuri, după cum urmează: 20% până în 2010 şi 50% până în 2050[37].

În prezent, pe raza comunei Manasia deşeurile menajere sunt colectate neselectiv, gestionarea acestora fiind necorespunzătoare din punct de vedere al respectării normelor europene.

În vederea preluării animalelor moarte, Consiliul Local al comunei Manasia colaborează cu societatea ”Eco Neutralizare Grindaşi”.

În comuna Manasia nu există depozite de deşeuri industriale.

Deşeurile rezultate pe teritoriul localităţii au un caracter specific rural, cantitatea în care sunt produse şi calitatea lor variind sezonier şi fiind influenţată de starea materială a locuitorilor. Compoziţia deşeurilor menajere rezultate este:

- deşeuri fermentabile de origine vegetală şi animală;
- deşeuri combustibile (hârtie, carton, textile, plastic);
- deşeuri inerte (metale, sticlă, deşeuri din construcţii).

[37] Valentina Elena Târţiu, *Posibilităţi de utilizare a bazelor de cunoaştere în domeniul gestionării deşeurilor*, pag. 114

# Capitolul 4
## *Riscuri naturale şi antropice*
***

### 4.1 Riscuri naturale

Procesele şi fenomenele naturale, deşi legice, îşi menţin caracterul aleatoriu. Cu toate că apar ca o necesitate în evoluţia sistemului, ele se manifestă ca întâmplare, intrând, din acest punct de vedere, în sfera hazardului, a neprevăzutului.

Riscurile naturale sunt manifestări extreme ale unor fenomene naturale care au o influenţă directă asupra vieţii individului, asupra societăţii şi a mediului înconjurător, în ansamblu. Cunoaşterea acestor fenomene permite luarea de măsuri adecvate pentru limitarea efectelor şi pentru reconstrucţia regiunilor afectate.

Factorii care generează sursele de risc natural sunt:

- formele de relief;
- reţeaua hidrografică;
- clima;
- vegetaţia;
- compoziţia solului şi dispunerea straturilor geologice;
- gradul de seismicitate determinat de poziţia geografică în raport cu traseul principalelor falii tectonice

Factorii care contribuie la creşterea vulnerabilităţii societăţii umane faţă de dezastrele naturale sun: creşterea populaţiei, degradarea mediului, lipsa educaţiei în această direcţie, lipsa structurilor locale specializate în managementul dezastrului, sărăcia, ineficienţa colaborării internaţionale şi regionale în domeniu.

Pe teritoriul comune Manasia se pot identifica următoarele tipuri de riscuri naturale:

1. Risc seismic
2. Risc de inundabilitate
3. Risc geotehnic
4. Riscuri climatice

**Risc seismic:**

Ca urmare a condiţiilor geografice, geologice şi meteorologice în cadrul judeţului Ialomiţa există:

- Pericolul de apariţie a unor mişcări seismice cu epicentrul în zona Vrancea care se pot manifesta pe teritoriul judeţului Ialomiţa.
- Pericolul de apariţie a unor mişcări seismice de suprafaţa care se pot produce pe teritoriul judeţului Ialomiţa.

- Pericolul producerii unor alunecări de teren ca urmare a mişcărilor seismice sau ca urmare a condiţiilor geologice si meteorologice favorabile acestora.
- Pericolul producerii unor fluidizări, surpări, fisurări sau modificări ale scoarţei terestre ca urmare a mişcărilor seismice.

**Zona comunei Manasia** prezintă următoarele caracteristici:

- Zona de macroseismicitate cu grad de intensitate seismică VIII, pe scara MSK;
- Zona este influenţată de seismele care au originea în zona de curbură a Carpaţilor Orientali (Vrancea) unde se manifestă un proces activ de subducţie, cu fracturi ale plăcilor tectonice aflate în contact la diferite adâncimi.

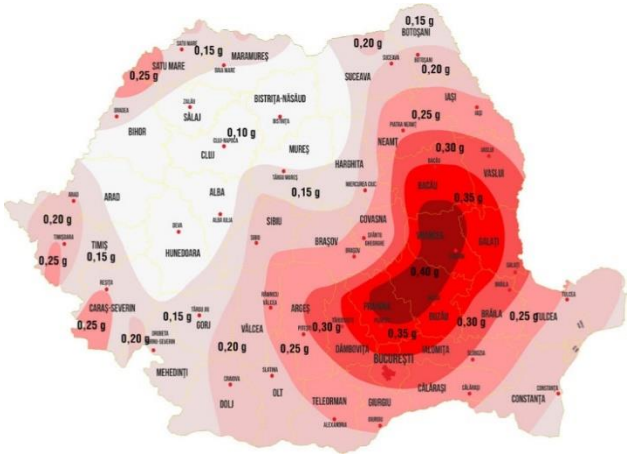



**Figura nr. 16** – *Harta seismică a României*
*Sursa: www.nutremurlacutremur.ro*

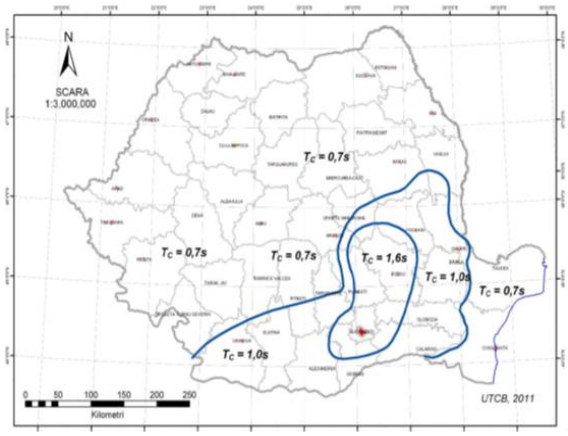



**Figura nr. 17** – *Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control, $T_C$ a spectrului de răspuns*
*Sursa: www.siugrc-cjph.ro*

Normativul P100/1-2013 "Cod de proiectare seismică" stabileşte pentru zona comunei Manasia următoarele valori ale coeficienţilor Tc şi ag privind proiectarea antiseismică a construcţiilor de locuinţe, social-culturale, agrozootehnice şi industriale: **Tc = 1,6 secunde**, respectiv **ag = 0,35 g**.

**Risc de inundabilitate**

Riscul producerii inundaţiilor cauzate de ploi abundente sau topiri bruşte ale zăpezii este influenţat în mod direct de următorii factori:

- caracteristicile cursurilor de apă;
- amplasarea în zone inundabile;
- insuficienţa lucrărilor cu rol de apărare împotriva inundaţiilor.

Râul Ialomiţa se caracterizează printr-un regim hidrografic de tip continental temperat, cu un maxim principal primăvara (lunile mai - iunie) ca urmare a precipitaţiilor abundente, care de regulă, în acest

sezon se suprapun topirilor din bazinul superior montan. De asemenea căderile unor ploi excepţionale în zona bazinului mijlociu (în care înlăturarea abuzivă a învelişului forestier - cândva predominant - determină tipuri de concentrare a precipitaţiilor în intervale de timp foarte scurte) este de natură sa producă viituri pe cursul inferior şi mijlociu al râului.

Pe baza hărţilor de hazard şi risc la inundaţii se pot observa zonele potenţial inundabile de pe teritoriul comunei Manasia, din albia râului Ialomiţa, pentru viituri al căror debit maxim este caracterizat de o probabilitate de depăşire de 10% (probabilitate mare). Sub aspectul acestei probabilităţi ridicate, se indică faptul că teritoriul comunei Manasia **este supus** unui risc (hazard) **mare** de inundaţii.

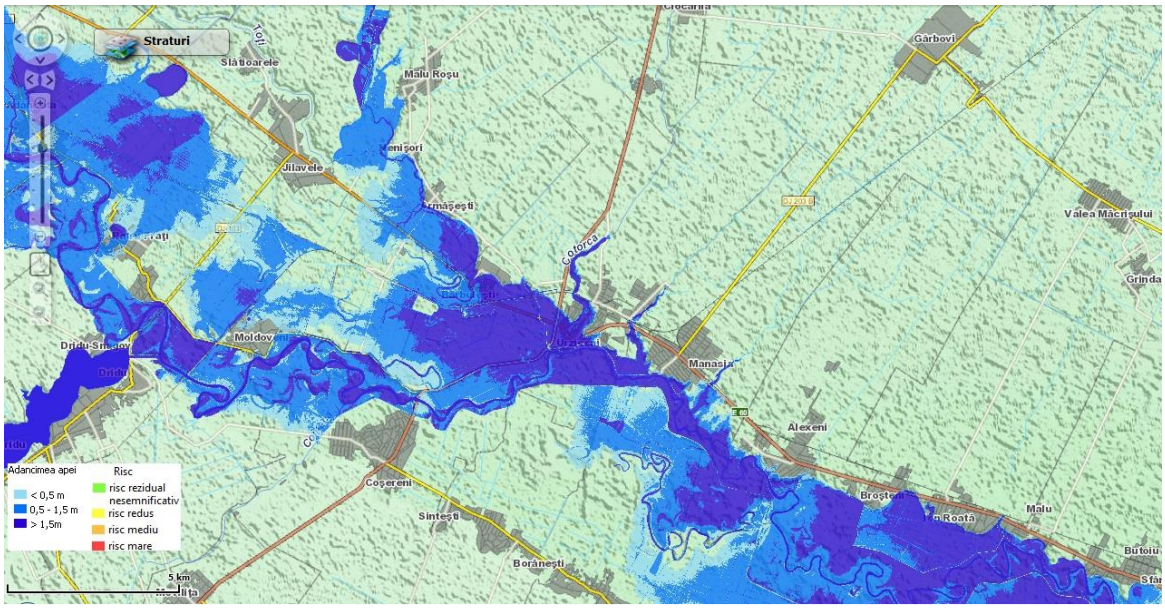



**Figura nr. 18** – *Hartă de hazard la inundaţii*
*Sursa: http://www.rowater.ro/*

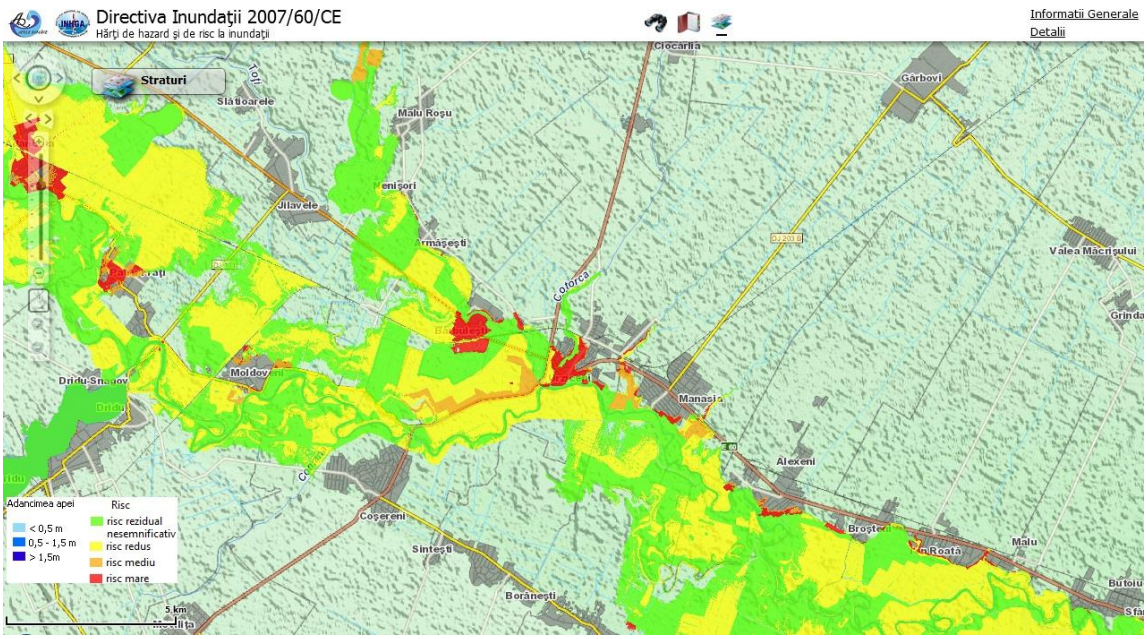



**Figura nr. 19** – *Hartă de risc la inundaţii*
*Sursa: http://www.rowater.ro/*

Principalele lucrări de apărare împotriva inundaţiilor de pe teritoriul comunei Manasia se prezintă în tabelul următor:

**Tabel nr. 10** – *Diguri*

| Denumire lucrare | Curs de apă | Cod cadastral | Poziţie dig (mal stâng/mal drept) MS/MD | Judeţ | Comuna / localitate | Lungime (m) | Înălţime medie (m) | Condiţii normale de exploatare | | Localităţi apărate | Deţinător |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Probabilitate de depăşire p.% | Qcalcul m³/s | | |
| Dig mal stâng r. Ialomiţa - Urziceni - Manasia | Ialomiţa | XI-1 | MS | IL | Urziceni | 4.930 | 2,80 | 2,0 | 1.470 | Urziceni, Manasia | A.B.A. Buzău-Ialomiţa |

*Sursa datelor: Planul de Management al Riscului la Inundaţii al Administraţiei Bazinale de Apă Buzău-Ialomiţa*

Spaţiul hidrografic Buzău - Ialomiţa deţine un sistem complex de lucrări hidrotehnice cu rol de gestionare cantitativă a resurselor de apă, constând în acumulări, regularizări de albii, apărări de maluri, praguri de fund, îndiguiri etc.

În Planul de Management al Riscului la Inundaţii al Administraţiei Bazinale de Apă Buzău-Ialomiţa, realizat în concordanţă cu Planul sectorial de acţiune al Guvernului României pentru domeniul ape au fost cuprinse următoarele măsuri care vizează şi teritoriul comunei Manasia (prezentate în tabelul următor):

**Tabel nr. 11** – *Măsuri de apărare împotriva inundaţiilor*

| A.P.S.F.R. | Cod măsură CE | Cod măsură | Nume măsură | Gradul de prioritizare | Autoritatea responsabilă |
|---|---|---|---|---|---|
| r. Ialomiţa – av. ac. Dridu | M35 | RO_M14-2-1 | *Supraînălţarea lucrărilor de îndiguire/apărare existente* "Punerea în siguranţă a lucrărilor de apărare împotriva inundaţiilor pe râul Ialomiţa şi afluenţii în zona mun. Urziceni, jud. Ialomiţa" (supraînălţări şi consolidări de dig total 29,49 km din care: 20,02 km pe ialomiţa, 5,87 km pe Sarata şi 3.6 km pe Prahova; consolidări de mas 0,75 km) | Mică | ANAR/ABA |
| | M35 | RO_M13-3 | *Mentenanţa infrastucturilor existente de protecţie împotriva inundaţiilor* Lucrări de mentenanţă a lucrărilor existente de protecţie împotriva inundaţiilor (Lucrări de întreţinere diguri 175 km, canale şi derivaţii 10,7 km; completări terasamente diguri 2.000 mc) | Mare | ANAR/ABA |

*Sursa datelor: Adresa nr. 380/29.01.2018 transmisă de SGA Ialomiţa*

### Risc geotehnic

Pentru teritoriul comunei Manasia, terenul de fundare păstrează toate condiţiile preliminare de încadrare în categoria geotehnică 1, cu un risc geotehnic redus, echivalent unui punctaj cuprins între 6-9.

**Tabel nr. 12** – *Factorii avuţi în vedere la stabilirea categoriei geotehnice*

| Factori | Corelaţii | Punctaj |
|---|---|---|
| **Condiţiile de teren** | Terenuri bune | **2** |
| **Apa subterană** | Fără epuismente | **1** |
| **Clasificarea construcţiei după categoria de importanţă** | Redusă | **3** |
| **Vecinătăţi** | Fără riscuri | **1** |
| **Accelerarea terenului pentru proiectare** | $a_g$=0,40 | **3** |
| **TOTAL** | | **8** |

Încadrarea în categoria geotehnică se face în concordanţă cu tabelul următor:

**Tabel nr. 13** – *Încadrarea în categoria geotehnică*

| Număr criteriu | Risc geotehnic | | Categoria geotehnică | Categoria |
|---|---|---|---|---|
| | Tip | Limită punctaj | | |
| **1** | **Redus** | **6.....9** | **1** | **X** |
| 2 | Moderat | 10....14 | 2 | |
| 3 | Major | 15....21 | 3 | |

### Riscuri climatice

**Furtunile** produc pagube în numeroase sectoare de activitate, îndeosebi în sectorul agricol şi forestier. Cele mai puternice furtuni se formează la contactul dintre masele de aer polar şi cele tropicale, caracterizate prin contraste termice puternice. Aceste furtuni însoţesc depresiunile ciclonale (arii cu presiune atmosferică scăzută) care se deplasează de la vest spre est si ocupă suprafeţe uriaşe, de sute de mii de kilometri pătraţi.

Unele furtuni declanşate în timpul verii au un caracter local şi se produc din cauza supraîncălzirii aerului şi ascensiunii lui în stratele mai înalte şi reci ale atmosferei, unde vaporii de apă condensează şi dau ploi abundente.

Riscurile legate de furtuni sunt generate de vânturile puternice, de căderile abundente de precipitaţii (în timpul iernii, sub formă de zăpadă), de căderile de grindină, de fulgere.

**Grindina** reprezintă o formă de precipitaţii în stare solidă constituite din granule de gheaţă sferice sau colţuroase, cu diametre între 0,5–50 mm. Ea reprezintă un hazard climatic pentru majoritatea regiunilor temperate, cu o frecvenţă mai mare de producere în interiorul continentelor şi la contactul regiunilor de dealuri şi câmpie cu munţii.

Grindina produce grave prejudicii culturilor agricole sensibile, livezilor de pomi fructiferi şi viilor. Când dimensiunile granulelor sunt mari, ea poate duce la distrugerea acoperişurilor caselor,

spargerea ferestrelor locuinţelor şi geamurilor autoturismelor, rănirea sau chiar omorârea animalelor şi persoanelor surprinse în câmp deschis.

Riscul la grindină se defineşte printr-un prag, care variază în funcţie de ceea ce contextul social-economic este capabil să tolereze. El este integrat în gestiunea exploatărilor şi depinde de parametrii climatici (frecvenţa grindinei despre care agricultorii nu au adesea decât cunoştinţe empirice) şi economici (sănătatea întreprinderilor, costurile asigurărilor etc.).

UAT Manasia poate fi supusă riscului de cădere a grindinii.

**Viscolul** reprezintă fenomenul de spulberare a zăpezii deasupra suprafeţei pământului şi troienirea ei datorită unor vânturi puternice şi turbulente.

Viscolul devine un fenomen climatic de risc prin valorile ridicate ale vitezei vântului, pe fondul căderilor abundente de zăpadă şi prin faptul că se poate produce în extrasezon (foarte timpuriu toamna şi foarte târziu primăvara). De asemenea, caracterul de fenomen de risc este bine evidenţiat prin consecinţele produse: spulberarea zăpezii şi dezvelirea culturilor, dezrădăcinarea arborilor, distrugerea acoperişurilor şi chiar a zidurilor locuinţelor, ruperea cablurilor electrice şi întreruperea livrărilor de curent electric, troienirea zăpezii şi perturbarea traficului rutier, feroviar şi aerian, izolarea localităţilor şi întreruperea aprovizionării populaţiei, pierderi de vieţi omeneşti.

## 4.2 Riscuri antropice

Riscurile antropice sunt fenomene de interacţiune între om şi natură, declanşate sau favorizate de activităţi umane şi care sunt dăunătoare societăţii în ansamblu şi existenţei umane în particular.

Aceste fenomene sunt legate de intervenţia omului în natură, cu scopul de a utiliza elementele cadrului natural în interes propriu: activităţi agricole, miniere, industriale, de construcţii, de transport, amenajarea spaţiului.

După durata şi gradul de afectare a mediului, riscurile antropice se ierarhizează în:

- episodice (emisii de poluanţi, care pot fi remediaţi relativ uşor)
- accidentale (sunt riscuri care produc dereglări în desfăşurarea unui proces natural sau antropic şi care se pot remedia într-un interval de timp scurt)
- ruptură (produc întreruperea activităţilor prin distrugerea mecanismului de funcţionare şi care necesită timp şi resurse financiare mari);
- catastrofale (produc schimbări radicale în structura unui ecosistem sau care pot conduce la dispariţia unei structuri, şi deci, care presupune reconstrucţia pe principii diferite de cele iniţiale pentru a rezista la alte hazarde catastrofale, cu cheltuieli imense)[38].

[38] Inspectoratul General pentru Situaţii de Urgenţă - *Tipuri de risc la nivelul localităţilor – riscuri naturale şi tehnologice*

**Risc privind transporturile**

Comuna Manasia este traversată de şoseaua naţională DN 2A, care este cale rutieră europeană (E 60) şi face legătura între Bucureşti şi Constanţa prin Slobozia. Fiind o cale rutieră principală şi modernizată, se pot planifica şi efectua transporturi de substanţe şi materiale periculoase, existând în acest fel posibilitatea producerii de accidente grave cu mijloace auto de transport, care pot afecta grav viaţa şi activitatea populaţiei, precum şi a instituţiilor publice şi agenţilor economici.

Probabilitatea producerii acestui risc este mare şi de aceea Comitetul local pentru Situaţii de Urgenţă Manasia în colaborare cu Poliţia şi factorii medicali din zonă trebuie să fie bine pregătiţi pentru anunţarea în timp scurt a Inspectoratului Judeţean pentru Situaţii de Urgenţă ,,*BARBU CATARGIU* (îndeosebi tipul substanţei periculoase) cât şi pentru intervenţia oportună cu mijloacele şi forţele proprii până la sosirea forţelor specializate pentru aceste situaţii[39].

**Riscuri industriale**

Comuna Manasia este o unitate administrativ-teritorială de tip rural, ceea ce presupune că zona de risc se încadrează la tipul de zonă de risc rural. Plecând de la această premisă, riscurile industriale sunt puţin probabile, dar nu pot fi excluse, întrucât la periferia municipiului Slobozia există un combinat de îngrăşăminte chimice – AMONIL SLOBOZIA la o distanţă de 60 km de comuna Manasia. În situaţia în care la acest combinat se produc accidente chimice priculoase de diferite tipuri, poate conduce la unele efecte care să dăuneze desfăşurarea normală a vieţii oamenilor şi chiar să pună în pericol vieţile oamenilor şi a animalelor pe o rază de 60-70 km de la epicentru, din cauza propagării rapide a aerului poluat.

În contact cu aerul pot avea loc reacţii chimice violente şi necontrolate şi pot produce prejudicii majore în special oamenilor şi animalelor.

[39] *Planul de analiză şi acoperire a riscurilor a comunei Manasia (2017)*

# Capitolul 5

## *Probleme de mediu relevante pentru Planul Urbanistic General*

***

Pe baza analizei stării actuale a mediului au fost identificate aspectele caracteristice şi problemele relevante de mediu pentru zona ce face obiectul planului urbanistic general. Calitatea globală a factorilor de mediu din comuna Manasia, este apreciată ca fiind bună, pe teritoriul comunei neexistând surse majore de poluare a factorilor de mediu.

**Privind calitatea aerului:**

În urma analizei situaţiei actuale a factorului de mediu aer în comuna Manasia, au rezultat următoarele aspecte relevante pentru mediu:

- emisii de pulberi provenite de la traficul rutier pe drumurile neasfaltate şi din activităţile agricole;
- emisii de gaze de ardere/pulberi din surse rezidenţiale;
- depozitări necontrolate de deşeuri.

**Privind calitatea apei:**

- potenţial de poluare a apelor de suprafaţă şi/sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare;
- lipsa unei reţele de canalizare;
- potenţial de poluare a apelor de suprafaţă şi/sau subterane prin managementul defectuos al deşeurilor;
- transportul poluanţilor antrenaţi din amonte de către apele pluviale. Astfel, deşeurile zootehnice sau menajere depozitate necorespunzător, pot fi spălate de apele pluviale şi antrenate de acestea în apele râurilor.

**Privind calitatea solului:**

- potenţial de poluare cu nutrienţi a solurilor prin managementul defectuos al deşeurilor zootehnice şi prin utilizarea necorespunzătoare a îngrăşămintelor chimice;
- potenţial de eroziune eoliană / pluvială a solurilor;
- potenţial de poluare a solurilor prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare;
- disfuncţii în lucrările de întreţinere şi reparaţii în amenajările pentru desecări (decolmatări, curăţire vegetaţie) combatere a eroziunii solului cu consecinţe în diminuarea efectului acestora asupra solului.

**Privind biodiversitate:**

- activităţi reduse de împădurire, întreţinere şi regenerare a pădurilor;
- dezvoltarea insuficientă a managementului zonelor naturale declarate protejate.

**Privind managementul deșeurilor:**

- lipsa colectării selective a deșeurilor;
- depozitarea întâmplătoare pe sol a deșeurilor.

# Capitolul 6
# *Obiective de protecţia mediului, stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional*

***

Evaluarea strategică de mediu pentru planuri şi programe are ca scop determinarea efectelor semnificative asupra mediului asociate planului supus analizei sau stabilirea compatibilităţii dintre măsurile concrete de dezvoltare propuse şi obiectivele de protecţie a mediului relevante pentru plan. În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite este necesară aplicarea unor acţiuni concrete denumite, conform procedurilor de planificare, ţinte. Pentru cuantificarea progreselor în realizarea ţintelor şi în atingerea obiectivelor sunt utilizaţi indicatori. Prin intermediul indicatorilor sunt monitorizate rezultatele implementării unui plan.

Obiectivele de mediu reflectă politicile de mediu naţionale şi europene, precum şi obiectivele de mediu stabilite la nivel regional şi local prin Planul de Acţiune pentru Mediu al judeţului Ialomiţa. Întrucât planurile elaborate la nivel local transpun prevederile planurilor şi programelor de nivel ierarhic superior, se va face distincţie între obiectivele strategice de mediu, reprezentate de obiectivele stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional şi obiective specifice de mediu, reprezentând obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice şi stabilite la nivel local şi regional.

Ţintele sunt prezentate sub forma unor deziderate în ceea ce priveşte îndeplinirea obiectivelor de mediu, în timp ce indicatorii au fost stabiliţi, astfel încât să permită cuantificarea gradului de îndeplinire a obiectivelor de mediu şi a ţintelor propuse şi elaborarea propunerilor pentru programul de monitorizare a efectelor implementării planului urbanistic general.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan şi ţintele sunt prezentate în tabelul de mai jos.

| Factor de mediu | Obiective strategice de mediu | Obiective specifice de mediu | Ținte | Indicatori |
|---|---|---|---|---|
| **Apă** | Limitarea poluării la niveluri care sa nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor (apa de suprafață, apa potabilă, apa subterană). | Îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane<br>Îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane<br>Controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse<br>Menținerea și îmbunătățirea stării apelor<br>Menținerea și îmbunătățirea stării apelor subterane<br>Diminuarea poluării apei de suprafață și apelor subterane din surse punctiforme și difuze;<br>Creșterea utilizării eficiente a apei, reducerea pierderilor de apă;<br>Protecția apelor împotriva poluării cu nitrați<br>Protejarea împotriva efectelor dăunătoare naturale și antropice, (inundații, secetă, poluarea accidentală a apei) | Îmbunătățirea/extinderea sistemului de alimentare cu apă în comuna Manasia.<br>Înființarea sistemului centralizat de canalizare și a unei stații de epurare în comuna Manasia.<br>Management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor; | pH, CBO5, CCO-Cr, materii in suspensie, detergenți sintetici |

| Factor de mediu | Obiective strategice de mediu | Obiective specifice de mediu | Ținte | Indicatori |
|---|---|---|---|---|
| **Aer** | Limitarea emisiilor în aer la niveluri care sa nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului in zonele cu receptori sensibili | Îmbunătățirea microclimatului la nivel local<br>Reducerea emisiilor de poluanți atmosferici din activități gospodărești, agricole și de creștere a animalelor (zootehnice)<br>Reducerea emisiilor din circulația pe drumuri publice | Menținerea și întreținerea spațiilor verzi existente și realizarea unei noi suprafețe de spații verzi.<br>Îmbunătățirea legăturilor carosabile în localitate - modernizare drumuri principale și secundare (Construirea de poduri, podețe și punți pietonale pe drumurile de legătură dintre satele comunei.<br>Reabilitarea și modernizarea drumurilor sătești. | Emisii de poluanți specifici: Nox, NO2, pulberi, CO, etc. |
| **Sol** | Limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului | Trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.<br>Conservarea terenurilor agricole de calitate superioară (calități bio-fizice, versatilitate, etc.);<br>Reducerea contaminării și protejarea calității, compoziției și funcțiilor solului, | Impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului. | Indicatori specifici pentru calitatea solului |
| **Biodiversitate / Peisaj** | Limitarea impactului negativ asupra biodiversității | Stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a | Utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural. | Niveluri de habitat, specii și administrare în raport cu condițiile de referință |

| Factor de mediu | Obiective strategice de mediu | Obiective specifice de mediu | Ținte | Indicatori |
|---|---|---|---|---|
| | | resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;<br><br>Protejarea biodiversității în ariile protejate din comună;<br><br>Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice<br><br>Organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic. | Impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural.<br><br>Impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului. | Modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor: cartare anuala (distribuția habitatelor, structura vegetației), monitorizarea speciilor faunei sălbatice<br>Coridoare de vegetație plantate |
| **Managementul deșeurilor** | Respectarea legislației privind colectarea, tratarea si depozitarea deșeurilor | Asigurarea unui management corespunzător al deșeurilor | Respectarea prevederilor Ordinului 636/2008, HG 349/2005, OUG 78/2000, HG 448/2005 cu modificările și completările ulterioare | Cantități de deșeuri pe tipuri<br>Compoziție deșeuri pe tipuri<br>Documente de raportare |

# Capitolul 7
# *Potenţialele efecte semnificative asupra mediului în cazul implementării P.U.G.*

***

Implicaţiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic al unei localităţi, dar şi de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică şi de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Cu toate acestea, planurile urbanistice generale pot să conducă şi la apariţia unor dezechilibre la nivel teritorial, care la rândul său, pot determina efecte de mediu.

Dintre caracteristicile planurilor urbanistice generale care pot avea implicaţii asupra determinării aspectelor semnificative potenţiale asupra mediului se pot menţiona:

- Modul de distribuţie a zonelor funcţionale şi relaţia teritorială dintre acestea;
- Sistematizarea peisagistică şi viziunea asupra arhitecturii locale;
- Distanţele de protecţie stabilite între anumite categorii de obiective şi zonele rezidenţiale;
- Stabilirea modului de asigurare cu dotări edilitare a locuinţelor;
- Identificarea disfuncţionalităţilor existente şi măsurile de remediere identificate şi propuse;
- Crearea cadrului pentru dezvoltarea economică a localităţii;
- Distribuţia spaţiilor verzi la nivel local;
- Modul şi gradul de implicare a autorităţilor locale în rezolvarea problemelor de mediu;
- Viziunea locală pe termen lung pentru gestionarea resurselor la nivel local;
- Corelaţia cu alte planuri şi programe existente la nivel local şi naţional, mai ales cu cele din domeniul protecţiei mediului.

În vederea evaluării efectelor implementării Planului Urbanistic General al comunei Manasia, s-au stabilit şase categorii de impact.

Principiul de bază ce a stat la determinarea impactului asupra factorilor/aspectelor de mediu a constat în evaluarea propunerilor planului în raport cu obiectivele de mediu.

Categoriile de impact sunt descrise în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 14** – *Categorii de impact*

| Categorie impact | Descriere | Simbol |
|---|---|---|
| Impact pozitiv semnificativ | Efecte pozitive de lungă durată sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu | ++ |

| Categorie impact | Descriere | Simbol |
|---|---|---|
| Impact pozitiv | Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu | + |
| Impact neutru | Efecte pozitive şi negative care se echilibrează sau nici un efect. | 0 |
| Impact negativ nesemnificativ | Efecte negative minore asupra factorilor/aspectelor de mediu | - |
| Impact negativ | Efecte negative de scurtă durată sau reversibile asupra factorilor/aspectelor de mediu | -- |
| Impact negativ semnificativ | Efecte negative de lungă durată sau ireversibile asupra factorilor/aspectelor de mediu | --- |

De asemenea, pentru identificarea efectelor potenţiale semnificative asupra mediului ale implementării planului propus, au fost stabilite criterii de evaluare pentru fiecare dintre factorii/aspectele de mediu relevanţi/relevante. Acestea sunt prezentate în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 15** – *Criterii pentru determinarea efectelor potenţiale semnificative asupra mediului*

| Factor/aspect de mediu | Criterii de evaluare | Efecte potenţiale |
|---|---|---|
| **AER** | Măsuri pentru reducerea emisiilor de poluanţi în aer. | + |
| **APĂ** | Posibilitatea asigurării cantităţii şi calităţii apei potabile, măsuri de colectare şi evacuare a apelor uzate, măsuri pentru asigurarea calităţii efluentului. | + |
| **SOL** | Surse de poluare semnificativă a solului; schimbarea categoriei de folosinţă a terenului | + |
| **BIODIVERSITATE** | Impactul generat de implementarea P.U.G asupra biodiversităţii (arii protejate de interes local, naţional sau european) | + |
| **GESTIONAREA DEŞEURILOR** | Măsuri pentru valorificarea/eliminarea deşeurilor generate de populaţie, instituţii şi operatorii economici. Organizarea, gestionarea şi coordonarea activităţii de colectare selectivă a deşeurilor. | + |
| **SPAŢII VERZI** | Asigurarea necesarului de mp de spaţiu verde pentru fiecare locuitor | +++ |
| **PEISAJ** | Măsuri pentru integrarea obiectivelor cu funcţiuni diferite în peisajul zonei | + |
| **ZGOMOT** | Măsuri pentru limitarea nivelului de zgomot la surse şi receptori | + |
| **POPULAŢIE** | Impact social – atragerea investitorilor, crearea de noi locuri de muncă | 0 |
| **SĂNĂTATE UMANĂ** | Măsuri pentru protejarea sănătăţii populaţiei | + |

| Factor/aspect de mediu | Criterii de evaluare | Efecte potențiale |
|---|---|---|
| **FACTORI CLIMATICI** | Factorii care influențează clima sunt: radiația solară, așezarea regiunii | |

Analizând efectul potențial pentru fiecare aspect/factor de mediu, rezultă că, prin implementarea Planului Urbanistic General, efectele potențiale asupra mediului sunt pozitive.

# Capitolul 8

## *Posibile efecte semnificative asupra mediului, inclusiv a sănătății, în context transfrontalier*

***

Efectele implementării P.U.G. Manasia se vor manifesta la scară locală, fără implicații asupra unor regiuni situate în afara granițelor țării.

# Capitolul 9
## *Măsuri de prevenire, reducere şi compensare a efectelor adverse rezultate din implementarea P.U.G-ului*

***

Întrucât îndeplinirea obiectivelor prevăzute în Planul Urbanistic General al comunei Manasia (necesare dezvoltării acesteia) ar putea afecta calitatea factorilor de mediu, în faza lucrărilor de execuţie pentru modernizarea infrastructurii rutiere, tehnico-edilitare, sociale etc, este necesar a se stabili anumite măsuri de prevenire şi reducere a poluării mediului.

### 9.1 Măsuri de prevenire şi reducere a poluării aerului

Măsurile de prevenire cu privire la asigurarea protecţiei calităţii aerului:

- extinderea sistemului de alimentare cu gaze naturale. Astfel, se va reduce utilizarea combustibilului solid – lemn, care produce mai multe emisii decât gazul metan.
- asfaltarea drumurilor din comună în vederea reducerii emisiilor de pulberi
- pe toată perioada lucrărilor de execuţie destinate dezvoltării şi modernizării comunei Manasia, se va urmări adoptarea tuturor măsurilor necesare diminuării, emisiilor de pulberi, zgomot sau vibraţii. În acest sens, materialele de construcţii pulverulente se vor manipula în aşa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenţii atmosferici. De asemenea, se vor lua măsuri pentru evitarea disipării de pământ şi materiale de construcţii pe carosabilul drumului.
- se va avea în vedere amenajarea de platforme speciale necesare depozitării materialelor, a utilajelor şi deşeurilor;
- activităţile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic şi se va urmări o umectare mai intensă a suprafeţelor;
- se va realiza o verificare periodică a utilajelor şi mijloacelor de transport în ceea ce priveşte nivelul de emisii de monoxid de carbon şi a altor gaze de eşapament şi vor di puse în funcţiune numai după remedierea eventualelor defecţiuni.
- asigurarea funcţionării eficiente a serviciului de colectare şi transport a deşeurilor menajere;
- respectarea codului bunelor practici agricole în activitatea de fertilizare a terenurilor cu îngrăşăminte
- adoptarea măsurilor în vederea diminuării impactului/disconfortului generat de trafic
- realizarea spaţiilor verzi de protecţie între zonele de locuit şi unităţile economice, care să absoarbă noxele, precum şi spaţii verzi de aliniament în lungul arterelor importante de circulaţie.

- dotările care produc mirosuri dezagreabile (platforme pentru depozitarea deşeurilor menajere, platforme pentru depozitarea şi fermentarea dejecţiilor de la sectoarele zootehnice, cimitirele etc.) se vor amplasa la minim 50 m de locuinţe şi funcţiunile complementare şi vor fi prevăzute cu plantaţii de aliniament pe perimetrul acestora.

Pe de altă parte, în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, primarii au următoarele atribuţii şi responsabilităţi:

- asigură, la nivel local, respectarea dispoziţiilor prezentei legi aflate în sfera lor de responsabilitate;
- integrează cerinţele prezentei legi şi ale altor acte normative în vigoare din domeniu în strategia de dezvoltare durabilă la nivel local;
- asigură elaborarea planurilor de calitate a aerului şi le supun aprobării Consiliului Local în termen de 30 de zile după avizarea acestora de către autoritatea publică teritorială pentru protecţia mediului;
- participă la elaborarea planurilor de menţinere a calităţii aerului şi pune în aplicare măsurile prevăzute în plan care intră sub responsabilitatea lor;
- participă la elaborarea planului de acţiuni pe termen scurt şi aplică măsurile prevăzute în plan, în cazul în care activităţile care conduc la apariţia unui risc de depăşire a pragurilor de alertă şi/sau a pragului de informare sunt în responsabilitatea autorităţii administraţiei publice locale.
- transmit, anual, autorităţii publice teritoriale pentru protecţia mediului raportul privind realizarea măsurilor cuprinse în planul de calitate a aerului;
- furnizează autorităţilor teritoriale pentru protecţia mediului informaţiile şi documentaţia necesară în vederea evaluării şi gestionării calităţii aerului înconjurător;
- realizează măsurile din planurile de menţinere a calităţii aerului şi din planurile de calitate a aerului şi/sau măsurile şi acţiunile din planurile de acţiune pe termen scurt, care intră în responsabilitatea lor, şi asigură fonduri financiare în acest scop;
- includ amplasamentul punctului fix de măsurare şi zona de protecţie aferentă în planurile de urbanism;
- marchează prin panouri de avertizare limita zonei de protecţie a punctelor fixe de măsurare;
- la solicitarea autorităţii publice centrale pentru protecţia mediului, iar toate măsurile necesare pentru amplasarea punctelor fixe de măsurare şi a punctelor de măsurare indicative, astfel încât poziţionarea şi distribuirea lor să corespundă cerinţelor şi criteriilor de amplasare prevăzute în prezenta lege.
- asigură informarea publicului cu privire la calitatea aerului înconjurător, la nivel local.

## 9.2 Măsuri de prevenire şi reducere a poluării apei

Măsurile de prevenire cu privire la asigurarea protecţiei calităţii apei:

- toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza avizului de gospodărire a apelor, conform reglementărilor în vigoare;
- asigurarea calităţii apei destinate consumului uman şi a alimentării continue cu apă a folosinţelor şi în special a populaţiei prin:
    - sursele, construcţiile şi instalaţiile de alimentare cu apă potabilă şi reţelele de distribuţie se vor proteja prin instituirea zonelor de protecţie sanitară cu regim sever şi a celor de restricţie, conform reglementărilor H.G nr. 930/2005;
- îmbunătăţirea calităţii resurselor de apă la evacuare:
    - conform Tratatului de aderare a României la Uniunea Europeană, aglomerările urbane cu peste 2000 de locuitori echivalenţi va trebui să realizeze instalaţii de canalizare şi epurare a apelor uzate;
    - capacitatea sistemului de alimentare cu apă va fi corelată cu capacitatea sistemului de canalizare şi epurare a apelor uzate;
    - se constată necesitatea înfiinţării reţelei de canalizare menajeră în comună.
- reconstrucţia ecologică a râurilor, reducerea riscului procedurii de inundaţii:
    - întreţinerea cursurilor de apă regularizate în scopul protecţiei ecosistemelor acvatice;
    - amenajarea podurilor şi podeţelor;
    - curăţarea şi întreţinerea rigolelor din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitaţii;
    - îmbunătăţirea managementului luncilor inundabile prin interzicerea amplasării construcţiilor în zonele inundabile şi evacuarea celor existente;
    - reducerea scurgerii rapide în bazinele de recepţie prin lucrări de împăduriri, acoperiri cu vegetaţie, amenajare torenţi;
    - conservarea cursurilor naturale şi reducerea lucrărilor de îngrădire a scurgerii naturale a cursurilor de suprafaţă;
    - îmbunătăţirea planurilor de acţiune şi intervenţie în caz de calamităţi naturale.

## 9.3 Măsuri privind protecţia solului şi gestiunea deşeurilor

- combaterea proceselor de eroziune şi a alunecărilor de teren prin lucrări de consolidare, inclusiv prin menţinerea şi extinderea plantaţiilor de protecţie, antierozionale, evitarea construcţiilor şi mişcări de pământ din zonele cu alunecări, şi combaterea zonelor cu exces de umiditate, prin desecări locale.
- respectarea condiţiile de fundare din studiile geotehnice; se va acorda o atenţie deosebită sistematizării verticale.

- protejarea solurilor de pe versanţii cu pante accentuate prin plantaţii forestiere cu arbori consumatori de apă (salcâm), livezi, benzi înierbate şi terasări, precum şi captarea şi drenarea izvoarelor de versant.
- localităţile componente ale teritoriului administrativ Manasia vor transporta deşeurile menajere, în vederea eliminării, conform soluţiei adoptate în Planul Judeţean de Gestionare a Deşeurilor;
- funcţionarea în permanenta a unui Serviciu de salubrizare la nivelul comunei care să asigure, pentru toate localităţile componente, prin surse proprii sau prin contracte cu firme specializate;
- colectarea, preluarea, transportul şi depozitarea reziduurilor solide, precum şi preselectarea şi organizarea reciclării deşeurilor;
- asigurarea în permanenţă a unui spaţiu special amenajat de colectare a cadavrelor de animale rezultate din activităţile de creştere a animalelor şi, prin intermediul unor firme autorizate, preluarea, transportul şi neutralizarea acestor deşeuri;
- reconstrucţia ecologică a zonelor care au fost afectate de depozitarea deşeurilor;
- respectarea tehnologiilor de utilizare şi tratare a terenurilor cu îngrăşăminte chimice;
- utilizarea îngrăşămintelor organice din gospodăriile proprii cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
- implementarea unor instrumente economice locale a căror aplicare să stimuleze activitatea de reciclare şi reutilizare a deşeurilor;
- stabilirea de către primărie şi aplicarea la nivelul tuturor localităţilor a unui sistem de gestionare a deşeurilor rezultate din construcţii şi demolări;
- organizarea de campanii de conştientizare a populaţiei despre necesitatea:
    - minimizării cantităţilor de deşeuri generate,
    - colectării selective a deşeurilor, reutilizării lor (după caz),
    - aplicării metodelor de colectare selectiva a deşeurilor verzi (din gospodării, grădini, parcuri, livezi) în vederea compostării şi utilizării compostului, pentru atingerea ţintelor de reducere a cantităţilor de deşeuri biodegradabile depozitate, conform HG 349/2005.
- proiectele şi lucrările de amplasare a unor activităţi noi în zone aparţinând teritoriului administrativ Manasia vor ţine seama de concluziile studiilor de specialitate privind structura şi calitatea solurilor din zonele respective.

## 9.4 Măsuri pentru reducerea impactului asupra siturilor naturale protejate

Prin implementarea planului nu se va afecta integritatea siturilor întrucât:

- Nu reduce suprafaţa habitatelor şi speciilor de interes comunitar;
- Nu produce fragmentarea sau deteriorarea habitatelor de importanţă comunitară;

- Nu produce modificări ale dinamicii relaţiilor dintre sol şi apă sau floră şi faună, care definesc structura şi/sau funcţiile ariei naturale protejate de interes comunitar;
- Nu influenţează negativ factorii care determină menţinerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar.
- Avându-se în vedere că planul propus se suprapune cu Aria de protecţie: "Coridorul Ialomiţei" - ROSCI0290 – se propune aplicare unor măsuri în vederea minimizării impactului.

## 9.5 Măsuri generale de reducere a impactului la nivelul ariilor naturale protejate

- respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor, a florei şi faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011, precum şi prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversităţii şi arii naturale;
- evaluarea adecvată a proiectelor care pot afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinaţie cu alte planuri sau proiecte, respectiv a potenţialelor efecte ce acestea le pot avea asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG
- titularii de proiecte care pot afecta semnificativ siturile de interes comunitar SPA sau SCI vor solicita şi vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate şi al autorităţii de mediu APM;
- după elaborare şi avizare, este respectarea planului de management şi a regulamentului pentru administrarea ariilor natural protejate, de către persoanele fizice şi juridice care deţin sau administrează trenuri şi alte bunuri şi/sau care desfăşoară activităţi în perimetrul şi în vecinătatea ariilor natural protejate;
- plantarea oricărei specii de arbori în limita ariilor natural protejate se va face numai cu acordul administratorului/custodelui;
- implementarea obiectivelor din Planul Urbanistic general să respecte strict suprafeţele destinate fără să afecteze vecinătăţile.

## 9.6 Măsuri cu caracter specific pentru protecţia speciilor şi habitatelor din cadrul sitului de interes comunitar şi ariei de proiecţie avifaunistică

- speciile de plante şi animale sălbatice terestre, acvatice şi subterane, cu excepţia speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4A (specii de interes comunitar) şi 4B (specii de interes naţional) din OUG 57/2007, precum şi speciile incluse în lista roşie naţională şi care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât şi în afara lor, sunt interzise: orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenţionată în cursul perioadei de reproducere, de creştere, de hibernare şi de migraţie;

- deteriorarea, distrugerea şi/sau culegerea intenţionată a cuiburilor şi/sau ouălor din natură;
- deteriorarea şi/sau distrugerea locurilor de reproducere sau de odihnă;
- interzicerea depozitării necontrolate a deşeurilor menajere.

Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenţionată, indiferent de metodă utilizată;
- deteriorarea, distrugerea şi/sau culegerea intenţionată a cuiburilor şi/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură şi păstrarea acestora;
- perturbarea intenţionată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creştere şi de migraţie;
- deţinerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea şi capturarea;
- comercializarea, deţinerea şi/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părţi ori produse provenite din acestea, uşor de identificat;
- deranjarea păsărilor prin deplasări cu mijloace generatoare de zgomote.

# Capitolul 10

## *Rezumat fără caracter tehnic*

***

Lucrarea de faţă reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Manasia, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie şi evalua efectele potenţiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat.

Raportul de mediu a fost întocmit în conformitate cu cerinţele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe şi cu precizările şi recomandările prevăzute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe elaborat de Ministerul Mediului şi Gospodăririi Apelor în colaborare cu Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului.

În aprecierea evoluţiei probabile a diferitelor componente de mediu în cazul implementării P.U.G. , s-a avut în vedere faptul că un P.U.G creează un cadru pentru modernizarea şi dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Astfel, un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de altă parte poate soluţiona prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

Analiza rezultatelor evaluării a pus în evidenta faptul că implementarea P.U.G.-ului generează un impact preponderent pozitiv. Implementarea obiectivelor propuse va contribui în principal la limitarea poluării apelor de suprafaţă şi subterane, îmbunătăţirea calităţii vieţii, dezvoltarea infrastructurii, îmbunătăţirea calităţii aerului.

Aspectele pozitive rezultate în urma implementării PUG, sunt numeroase şi vor avea efecte exclusiv pozitive asupra populaţiei prin:

- Realizarea reţelei de canalizare, precum şi a staţiei de epurare va îmbunătăţi starea de igienă a localităţii;
- Realizarea şi extinderea spaţiilor verzi şi a perdelelor de protecţie precum şi crearea de noi spaţii de agrement vor spori confortul locuitorilor;
- Îmbunătăţirea sistemului de management al deşeurilor prin măsurile propuse în P.U.G vor duce la creşterea gradului de salubritate a comunei;
- Extinderea intravilanului şi construcţia de noi locuinţe vor duce la mărirea spaţiului de locuit pe cap de locuitor.

În concluzie, apreciem că implementarea planului de dezvoltare pentru comuna Manasia va avea un efect preponderant pozitiv asupra mediului şi va duce la dezvoltarea durabila a localităţii pe termen mediu şi lung.

Implementarea P.U.G. al comunei Manasia se va face cu respectarea Regulamentului Local de Urbanism care reprezintă documentaţia cu caracter de reglementare şi cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, utilizare şi realizare a construcţiilor pe teritoriul comunei atât în intravilan cât şi în extravilan.

Prescripţiile cuprinse în Regulamentul Local de Urbanism sunt obligatorii la autorizarea executării construcţiilor pe întreg teritoriul administrativ al unităţii ce face obiectul Planului Urbanistic General.

Pentru factorii de decizie din administraţia publică a comunei, Raportul de mediu este un instrument care împreună cu Planul Urbanistic General poate să sprijine fundamentarea deciziilor în implementarea unor proiecte care să reducă la minim impactul negativ al investiţiilor, să întărească şi să accentueze aspectele pozitive ale dezvoltării urbanistice viitoare ale comunei.

# *Bibliografie*

***

**[1]** Luminiţa Albu, Legislaţia de mediu în vederea aderării României la Uniunea Europeană, 2004

**[2]** Adresa nr. 380/29.01.2018 transmisă de SGA Ialomiţa

**[3]** Date furnizate de Primăria comunei Manasia

**[4]** Europa 2020 – O strategie europeană pentru o creştere inteligentă, ecologică şi favorabilă incluziunii

**[5]** Institutul Naţional de Statistică - Baza de date Tempo-online

**[6]** Inspectoratul General pentru Situaţii de Urgenţă - Tipuri de risc la nivelul localităţilor – riscuri naturale şi tehnologice

**[7]** Planul de analiză şi acoperire a riscurilor identificate la nivelul judeţului Ialomiţa

**[8]** Planul de analiză şi acoperire a riscurilor a comunei Manasia (2017)

**[9]** Prezentarea generală a spaţiului hidrografic Buzău-Ialomiţa

**[10]** Plan de management al riscului la inundaţii, Administraţia Bazinală de Apă Buzău-Ialomiţa

**[11]** Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în judeţul Ialomiţa, emise de APM Ialomiţa

**[12]** Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020

**[13]** Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa

**[14]** Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020

**[15]** Strategia naţională de conservare a biodiversităţii

**[16]** Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL

**[17]** Studiu de mediu aferent PUG Manasia

**[18]** Studiu Geotehnic elaborat de către SC FIELD SURVEY SRL

**[19]** Valentina Elena Târţiu, Posibilităţi de utilizare a bazelor de cunoaştere în domeniul gestionării deşeurilor

**Surse web**

**[20]** http://statistici.insse.ro/shop

**[21]** http://www.ialomita.insse.ro/main.php?id=404

**[22]** http://www.cicnet.ro

**[23]** http://www.fonduri-structurale.ro

**[24]** www.ahnr.ro

**[25]** http://www.manasia.ro/

**[26]** http://macrolex.ro

**[27]** http://maps.google.com

**[28]** https://obiectiv.net

**[29]** www.constructii-neamt.ro

**[30]** http://www.centruconstructii.ro/index.php/topic/464-harti-vant-zapada-ag-si-tc

**[31]** http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/viewer/index.html

**[32]** http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic

**[33]** http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/

**[34]** http://www.cultura.ro/lista-monumentelor-istorice

**[35]** http://natura2000.eea.europa.eu

**[36]** http://www.isjialomita.ro

**[37]** www.nutremurlacutremur.ro

**[38]** www.siugrc-cjph.ro

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1, comuna Manasia, județul Ialomița, Cod poștal: 927160**
**Telefon: 0243 255.681, Fax: 0243 254.441**
**E-mail: primmanasia@gmail.com**

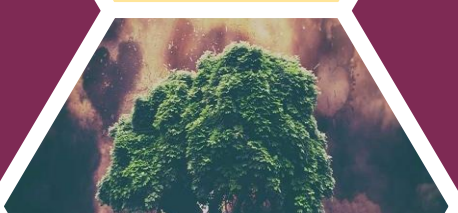
**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA,
JUDEȚUL IALOMIȚA

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE



SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iaşi, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balş, Str. Principală, Nr. 49, Judeţ Iaşi,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E_mail: consultanta.tqm@gmail.com

SR EN ISO:9001:2008
CERTIFICAT NR. RO 1072/1/1/1

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

# CUPRINS

**INTRODUCERE** ..... **4**

**CONTEXT** ..... **5**

**CAPITOLUL 1. SCENARII ALE SCHIMBĂRILOR CLIMATICE** ..... **8**

1.1 Schimbări climatice la nivel global şi european ..... 8

1.2 Schimbări climatice în România ..... 9

1.3 Schimbări climatice în judeţul Ialomiţa ..... 11

1.4 Scenarii privind schimbările climatice viitoare ..... 13

**CAPITOLUL 2. IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE** ..... **15**

2.1 Impactul schimbărilor climatice asupra agriculturii şi silviculturii ..... 15

2.2 Impactul schimbărilor climatice asupra biodiversităţii ..... 18

2.3 Impactul schimbărilor climatice asupra sănătăţii umane ..... 20

**CONCLUZII** ..... **24**

**BIBLIOGRAFIE** ..... **26**

# INTRODUCERE

În contextul actualizării Planului de Urbanism General al comunei Manasia, din judeţul Ialomiţa, pe lângă aspectele legate strict de dezvoltarea valenţelor economice şi a infrastructurii aferente asigurate de necesarul de dezvoltare, prezentul studiu urmăreşte evidenţierea aspectelor definitorii legate de impactul generat de schimbările climatice la nivelul întregii comune.

Această lucrare se bazează predominant pe informaţii publice, precum documentele de raportare şi informare a publicului sau documentele strategice disponibile, urmărind să realizeze o sinteză a informaţiilor relevante privind impactul schimbărilor climatice la nivelul comunei Manasia. Important de precizat este faptul că studiul aduce unele informaţii de detaliu preluate din legislaţia specifică, cât şi de la structuri specializate pentru a descrie aspectele relevante.

Plecând de la informaţiile cuprinse în prezentul studiu se urmăreşte armonizarea direcţiilor şi principiilor ce vor sta la baza Planului de Urbanism al comunei Manasia cu principalele domenii de activitate, într-o manieră raţională de utilizare a resurselor naturale, în scopul dezvoltării durabile a localităţii.

Planul Urbanistic General (PUG) al comunei Manasia este promovat de către Primăria comunei Manasia, în calitate de titular al planului, şi prevede obiectivele, acţiunile şi măsurile de dezvoltare pentru Manasia (atât suprafeţe din intravilan, cât şi din extravilan), cât şi organizarea arhitectural urbanistică a teritoriului administrativ al comunei.

Scopul realizării Planului Urbanistic General îl reprezintă dezvoltarea localităţii corelată cu potenţialul zonei, necesităţile şi opţiunile populaţiei. Planul Urbanistic General are caracter director de analiză şi reglementare operaţională a situaţiei existente pe termen scurt, precum şi prevederi pe termen mediu şi lung.

Planul Urbanistic General reactualizat pentru comuna Manasia va fi aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local şi va constitui baza legală pentru realizarea programelor şi strategiei de dezvoltare din perimetrul comunei.

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Manasia urmăreşte, prin introducerea în cadrul documentaţiei de urbanism existente a constrângerilor şi permisivităţilor urbanistice generate de zonele propuse pentru extindere, crearea condiţiilor de autorizare a noilor construcţii, crearea premiselor spaţiale pentru desfăşurarea activităţilor economice şi sociale în acord cu obiectivele de dezvoltare judeţene.

# CONTEXT

Încălzirea globală implică, în prezent, două probleme majore pentru omenire: pe de o parte necesitatea reducerii drastice a emisiilor de gaze cu efect de seră în vederea stabilizării nivelului concentraţiei acestor gaze în atmosferă care să împiedice influenţa antropică asupra sistemului climatic şi a da posibilitatea ecosistemelor naturale să se adapteze în mod natural, iar pe de altă parte necesitatea adaptării la efectele schimbărilor climatice, având în vedere că aceste efecte sunt deja vizibile şi inevitabile datorită inerţiei sistemului climatic, indiferent de rezultatul acţiunilor de reducere a emisiilor.

În pofida tuturor eforturilor globale de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, temperatura medie globală va continua să crească în perioada următoare, fiind necesare măsuri cât mai urgente de adaptare la efectele schimbărilor climatice. Cel de-al „4-lea Raport Global de Evaluare a Schimbărilor Climatice (AR4)" pregătit de către IPCC (Intergovernmental Panel on Climate Change) prezintă în mod cuprinzător ultimele rezultate şi observaţii ştiinţifice cu privire la cauzele schimbărilor climatice şi la impactul pe termen scurt, mediu şi lung al acestora. În cadrul raportului au fost, de asemenea, analizate diferite opţiuni privind adaptarea la efectele schimbărilor climatice şi reducerea emisiilor, inclusiv interdependenţele specifice unei dezvoltări durabile a societăţii, având în vedere aspectele socio-economice şi ştiinţifice relevante pe termen lung.

Întrucât reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un orizont de timp apropiat nu implică o atenuare a fenomenului de încălzire globală, adaptarea la efectele schimbărilor climatice trebuie să reprezinte un element important al politicii naţionale.

**Elemente climatice**

**Soarele** este principalul actor în sistemul climatic, emiţând radiaţia solară care încălzeşte Pământul. Energia solară este mai puternică în regiunile ecuatoriale, intensitatea radiaţiilor solare scăzând către poli. Acest fapt determină tipurile de circulaţie a vânturilor şi a curenţilor oceanici, care influenţează dezvoltarea sistemelor climatice.

**Atmosfera** acţionează ca o pătura protectoare, menţinând o temperatură propice vieţii pe Pământ şi ecranând razele dăunătoare ale Soarelui. Formată din mai multe straturi distincte, atmosfera acţionează ca un "depozit" pentru diverse gaze şi particule. Atât structura atmosferei cât şi modul in care se realizează circulaţia aerului au un efect considerabil asupra climei şi a sistemelor climatice, inclusiv asupra regimului precipitaţiilor. Atmosfera Pământului este formată din 78% azot ($N_2$), 21% oxigen ($O_2$) şi 1% alte gaze. Dioxidul de carbon ($CO_2$) reprezintă 0,03-0,04%, în timp ce vaporii de apă ($H_2O$) variază între 0 şi 2%.

**Cantitatea medie de precipitaţii** (ploaie sau zăpadă) pe care o primeşte o zonă este ovcomponentă climatică importantă. Apa ajută la răcirea suprafeţei terestre (prin evaporare), reflectă energia solară (apa sub forma de nori sau straturi de gheaţă) şi menţine Pământul cald (prin vaporii de apă). Structurile terestre şi caracteristicile lor - de exemplu pădurile, deşerturile şi munţii - pot influenţa atât clima globală cât şi pe cea regională. Solul se încălzeşte şi se răceşte mai repede decât apa, afectând cursul curenţilor de aer şi formarea sistemelor climatice. Tipul de suprafaţă terestră influenţează cantitatea de energie solară care este reflectată sau absorbită de Pământ. Zonele albe, precum cele înzăpezite, reflectă razele solare, în timp ce zonele întunecate absorb mai multă căldură.

**Efectul de seră natural**

Este termenul popular folosit pentru a descrie modul in care atmosfera Pământului asigură o temperatură propice vieţii pe planetă. Aproximativ jumătate din radiaţia solară trece prin atmosferă. Restul este reflectat de nori, este împrăştiat de vaporii de apă şi de particulele din atmosferă sau este absorbit de aceasta. O parte din radiaţia solară care atinge Pământul este reflectată înapoi în spaţiu (in medie aproximativ o treime). Din ceea ce rămâne, o parte e absorbită de atmosferă, însă majoritatea este absorbită de sol şi oceane. Suprafaţa Pământului se încălzeşte şi, ca rezultat, emite radiaţie infraroşie (căldura). O parte din această radiaţie este trimisă în spaţiu, însă majoritatea rămâne în atmosferă.

Unele gaze din atmosferă constituie un strat izolator al Pământului şi împiedică căldura să iasă în spaţiu; acestea sunt aşa-numitele gaze cu efect de seră (GES). Ele acţionează ca o pătură, absorbind căldura şi reflectând-o înapoi către suprafaţa Pământului, încălzind atmosfera şi provocând ceea ce este cunoscut sub numele de efect de seră natural. Fără acest efect, Pământul ar fi mult mai rece decât acum (temperatura sa medie globală ar fi de cca - 18 grade C, faţă de cea actuală de cca +15 grade C) şi neospitalier pentru viaţă.

**Gazele cu efect de seră**

Cinci gaze care apar în mod natural provoacă în principal efectul de seră: vaporii de apă, dioxidul de carbon, metanul, protoxidul de azot şi ozonul. Concentraţia în atmosferă a acestor gaze este influenţată de activităţile umane. O altă categorie de gaze cu efect de seră este alcătuită din componente chimice create de oameni (halocarburile).

**Efectul de seră intensificat**

Efectul natural de seră reglează temperatura Pământului, menţinând condiţiile de viaţă. Totuşi, când cantităţile de GES se modifică, capacitatea atmosferei de a înmagazina căldura este şi ea,

afectată. Activităţile umane determină degajarea unor cantităţi semnificative de GES, care rămân în atmosferă pe termen lung[1].

Aşadar, **încălzirea globală** este fenomenul de creştere a temperaturilor medii înregistrate ale atmosferei în imediata apropiere a solului, precum şi a oceanelor. Fenomenul de încălzire globală a început să îngrijoreze după anii ’60, în urma dezvoltării industriale masive şi a creşterii concentraţiei gazelor cu efect de seră care sunt considerate în mare măsură responsabile de acest fenomen.

Cauza principală a încălzirii globale este creşterea concentraţiei de CO2 în atmosferă în ultimele secole. Aceasta a fost de 280 ppm înainte de revoluţia industrială, fiind acum de 430 ppm, adică aproape dublă, iar în anul 2035 ar putea fi de 550 ppm, dacă fluxul emisiilor actuale de gaze cu efect de seră (GES) s-ar menţine peste capacitatea naturală de absorbţie.

[1] *TERRA Mileniul III – Noţiuni generale despre schimbările climatice*

# CAPITOLUL 1. SCENARII ALE SCHIMBĂRILOR CLIMATICE

## 1.1 Schimbări climatice la nivel global şi european

Încălzirea globală este un fenomen unanim acceptat de comunitatea ştiinţifică internaţională, fiind deja evidenţiat de analiza datelor observaţionale pe perioade lungi de timp. Simulările realizate cu ajutorul modelelor climatice globale au indicat faptul că principalii factori care determină acest fenomen sunt atât naturali (variaţii în radiaţia solară şi în activitatea vulcanică) cât şi antropogeni (schimbări în compoziţia atmosferei datorită activităţilor umane). Numai efectul cumulat al celor doi factori, poate explica schimbările observate în temperatura medie globală în ultimii 150 de ani. Creşterea concentraţiei gazelor cu efect de seră în atmosferă, în mod special a dioxidului de carbon, a fost cauza principală a încălzirii pronunţate din ultimii 50 de ani ai secolului XX, 0.13ºC, de aproximativ 2 ori valoarea din ultimii 100 de ani, aşa cum este prezentat în AR4 al IPCC.

Clima Europei a înregistrat o încălzire de aproximativ un grad Celsius în ultimul secol, mai ridicată decât media globală. Cantităţile de precipitaţii au crescut considerabil în nordul Europei, în timp ce în sudul continentului perioadele de secetă au devenit din ce în ce mai frecvente. Temperaturile extreme înregistrate recent, cum ar fi valul de caniculă din vara anului 2003 şi mai ales cel din 2007, au fost relaţionate cu creşterea observată a frecvenţei fenomenelor extreme din ultimele decenii, ca o consecinţă a efectelor schimbărilor climatice. Deşi fenomenele meteorologice singulare nu pot fi atribuite unei singure cauze, analizele statistice au arătat faptul că riscul apariţiei unor astfel de fenomene a crescut considerabil datorită efectelor schimbărilor climatice.
Zonele cele mai vulnerabile din Europa au fost identificate în AR4 al IPCC, după cum urmează:

- Europa de Sud şi întregul bazin mediteranean înregistrează un deficit de apă ca urmare a creşterii temperaturii şi a reducerii cantităţii de precipitaţii;
- zonele montane, în special Alpii cu probleme în regimul de curgere al apelor ca o consecinţă a topirii stratului de zăpadă şi de diminuare a volumului gheţarilor;
- regiunile costiere datorită creşterii nivelului mării şi a riscului evenimentelor meteorologice extreme;
- văile inundabile dens populate, datorită riscului evenimentelor meteorologice extreme, precipitaţii abundente şi viituri, care provoacă daune majore zonelor construite şi infrastructurii

Mai mult decât atât, creşterea fulminantă, începând cu revoluţia industrială în urmă cu 250 de ani, a numărului de locuitori şi a nivelului de trai al acestora la nivel planetar pun presiuni imense asupra echilibrelor geo-bio-chimice globale ce păstrează calitatea mediului înconjurător la parametrii ce au permis această dezvoltare. Utilizarea pe scară largă a combustibililor fosili, în special a cărbunelui şi a petrolului, conduce la acumularea rapidă a gazelor cu efect de seră (GES) în atmosferă, cu un efect

lent dar cert şi greu reversibil de creştere a temperaturii medii la suprafaţa Terrei. Efectele acestei încălziri se răsfrâng în numeroase forme asupra mediului înconjurător - creşterea frecvenţei fenomenelor meteorologice extreme, ridicarea nivelului oceanului planetar, perturbarea ecosistemelor etc. În lipsa unei capacităţi solide de adaptare la schimbările climatice, în special în ţările în curs de dezvoltare, efectele schimbărilor climatice se resimt sub forma daunelor umane şi materiale în urma fenomenelor extreme, cu riscuri de securitate alimentară, conflicte militare / războaie civile devastatoare, migraţie masivă a populaţiilor, etc.

În acest context, acordul de la Paris din luna decembrie 2015, semnat de majoritatea statelor lumii în luna aprilie 2016, ce urmează a fi ratificat la nivel naţional pe întreg mapamondul, stabileşte clar angajamentul fiecărui stat de a combate schimbările climatice în vederea limitării încălzirii globale la maximum 2°C faţă de perioada pre-industrială (limita maximă considerată a fi tolerabilă pentru societatea umană, aşa cum este organizată în prezent). Promisiunile statelor de a lua măsuri în această privinţă sunt estimate în prezent la a limita creşterea temperaturii la 2,7 °C, cu perspectiva de a reîntări eforturile în anii următori. România, ca stat membru al UE, îşi asumă responsabilitatea de a contribui în mod echitabil la limitarea emisiilor de GES în concordanţă cu ţinta de încălzire de 2°C[2].

## 1.2 Schimbări climatice în România

Pentru România, studiile meteorologilor indică o creştere a temperaturii medii anuale pe ţară de 0,5 grade Celsius, în ultimul secol, cu unele diferenţieri pe regiuni.

O încălzire mai pronunţată s-a manifestat în sudul şi sud-estul ţării, unde temperatura medie anuală a atins 11 grade, adică cu peste trei grade mai ridicată faţă de nordul ţării. Ultimii 14 ani au fost cei mai calzi din 1950 încoace.

Populaţia din România s-a confruntat cu destule evenimente ecoclimatice de o amploare deosebită pe parcursul ultimelor două decenii, dar se pare că acestea au devenit mult mai frecvente după anul 2000; este vorba despre caniculă şi secetă severă, precipitaţii abundente şi inundaţii catastrofale, fenomene atmosferice extreme (de tip tornadă, în 2002), schimbarea principalelor caracteristici ale anotimpurilor ş.a. Asemenea fenomene extreme au mai multe categorii de consecinţe. [3]

Clima României este influenţată de poziţia pe glob (străbătută de paralela de 45° lat. N), precum şi de poziţia sa geografică pe continent. Aceste particularităţi conferă climei din România un caracter temperat continental. Deşi extinderea teritoriului ţării pe latitudine (5°) este mai mică decât cea pe longitudine (100), există diferenţieri mai mari între sudul şi nordul ţării în ceea ce priveşte temperatura, decât între vest şi est. Dacă temperatura medie anuală în sudul ţării se ridică la circa

[2] *www.pactpentruromania.ro*
[3] *M. Stanciu, D. Chiriac, C. Humă "Impactul schimbărilor ecoclimatice recente asupra calităţii vieţii"*

11°C, în nordul ţării, la altitudini comparabile, valorile acestui parametru sunt mai coborâte cu circa 3°C.

**Temperatura aerului**

Temperatura medie a aerului prezintă exclusiv tendinţe de creştere, semnificative statistic pe întreg cuprinsul României în timpul primăverii şi verii; există de asemenea tendinţe de creştere a temperaturii aerului în timpul iernii, pentru zonele centrală şi de nord-est ale ţării, însă procentul de staţii ce prezintă tendinţe semnificative este mai mic decât pentru intervalul 1961-2010. În timpul toamnei se remarcă o tendinţă de răcire uşoară în toată ţara care nu este însă semnificativă din punct de vedere statistic.

***Tabel nr. 1*** *– Temperaturi medii anuale la nivel naţional, în perioada 2011-2015*

| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|---|---|---|---|---|---|
| Temperatura medie anuală | +9,2° C | +10,0° C | +10,0° C | +10,2° C | +10,5° C |

*Sursa: Administraţia Naţională de Meteorologie – Raport anual 2011, 2012, 2013, 2014, 2015*

**Precipitaţii**

Analiza tendinţelor în variabilitatea precipitaţiilor sezoniere arată creşteri semnificative toamna, fapt ce se reflectă direct în tendinţele de creştere a debitelor din anotimpul respectiv. Totuşi, tendinţele semnificative sunt mai puţin numeroase decât cele din perioada 1961-2010. Scăderi în cantităţile de precipitaţii au avut loc în Delta Dunării (iarna şi primăvara) şi în sud-vest (primăvara). În ansamblu, trebuie menţionat faptul că majoritatea staţiilor nu prezintă creşteri sau scăderi semnificative, regimul precipitaţiilor fiind stabil pe perioada analizată.

***Tabel nr. 2*** *– Cantitatea media anuală de precipitaţii la nivel naţional în perioada 2011-2015*

| | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|---|---|---|---|---|---|
| Temperatura medie anuală | 500,4 mm | 618,9 mm | 683,2 mm | 670,3 mm | 630,1 mm |

*Sursa: Administraţia Naţională de Meteorologie – Raport anual 2011, 2012, 2013, 2014, 2015*

**Vânt**

Viteza vântului prezintă schimbări majore în evoluţia pe termen lung. Un procent de 93% din totalul staţiilor prezintă tendinţe de scădere în viteza medie anuală a vântului. Toate tendinţele semnificative sunt de diminuare. Regiunea intracarpatică este mai puţin afectată decât restul regiunilor din ţară.

În general, rezultatele nivelurilor de semnificaţie indică o scădere consistentă la nivel de ţară în ceea ce priveşte viteza medie a vântului. Aceasta este mai pronunţată în regiunile extracarpatice şi în Carpaţii Meridionali şi de Curbură, însă este semnificativă în toate anotimpurile.

**Durata de strălucire a Soarelui**

Numărul de ore de strălucire a Soarelui este în creştere semnificativă pe suprafeţe extinse ale României în timpul iernii, în special în partea de sud a ţării. La fel ca în cazul temperaturii aerului, semnalul creşterii duratei de strălucire a Soarelui este prezent pe întreg cuprinsul ţării în timpul primăverii şi verii; creşteri semnificative se înregistrează la 10% din staţii în timpul toamnei.

Durata de strălucire a Soarelui este direct legată de radiaţia globală şi poate fi folosită la evaluarea impactului radiaţiei solare asupra temperaturii.

**Stratul de zăpadă**

Stratul de zăpadă are efecte majore asupra albedoului şi bilanţului de energie, fiind, de asemenea, un mare rezervor de apă. El influenţează aerul de deasupra sa, solul peste care se aşază şi atmosfera din aval. Durata stratului de zăpadă influenţează sezonul de creştere a vegetaţiei la altitudini ridicate. O diminuare a intervalului cu zăpadă intensifică încălzirea solului datorată absorbţiei solare.

La nivel naţional se remarcă faptul că numărul de zile cu strat de zăpadă prezintă tendinţe negative semnificative la 40% din staţii; la 20% din staţii grosimea medie a stratului mediu de zăpadă este de asemenea în scădere. Din punct de vedere regional, centrul şi vestul ţării şi Moldova sunt regiunile cele mai afectate. Atât stratul mediu de zăpadă, cât şi numărul de zile cu strat de zăpadă sunt corelate negativ cu indicele oscilaţiei nord-atlantice.

**Valori extreme**

Cu toate că nu există creşteri ale cantităţilor sezoniere de precipitaţii iarna, primăvara şi vara, se remarcă tendinţe de creştere în maximele anotimpuale ale precipitaţiilor zilnice, atât iarna (datorate probabil schimbării raportului ploaie / zăpadă), cât şi vara.

În privinţa extremelor termice, cele mai importante rezultate sunt: o scădere a numărului de zile de îngheţ, în special în nordul, estul şi sud-estul ţării, dar şi în unele zone din sud şi în Munţii Apuseni; o creştere a valurilor de căldură în majoritatea zonelor ţării, mai puţin în nord.

## 1.3 Schimbări climatice în judeţul Ialomiţa

În judeţ, temperatura aerului a fost monitorizată la staţia de meteorologie Slobozia, înregistrându-se în perioada 2010-2014 următoarele valori:

***Tabel nr. 3** – Variaţii ale temperaturii medii anuale în judeţul Ialomiţa în perioada 2010-2014*

| Temperatura medie anuală (°C) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Staţia meteorologică Slobozia | | | | | |
| **Anul** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** |
| Temperatura °C | 12,8 | 12,8 | 13,4 | 14 | 14,2 |
| Normala climatologică (1961-1990) | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 |

*Sursa: Agenţia pentru Protecţia mediului Ialomiţa – Raport privind starea mediului judeţul Ialomiţa – 2014*

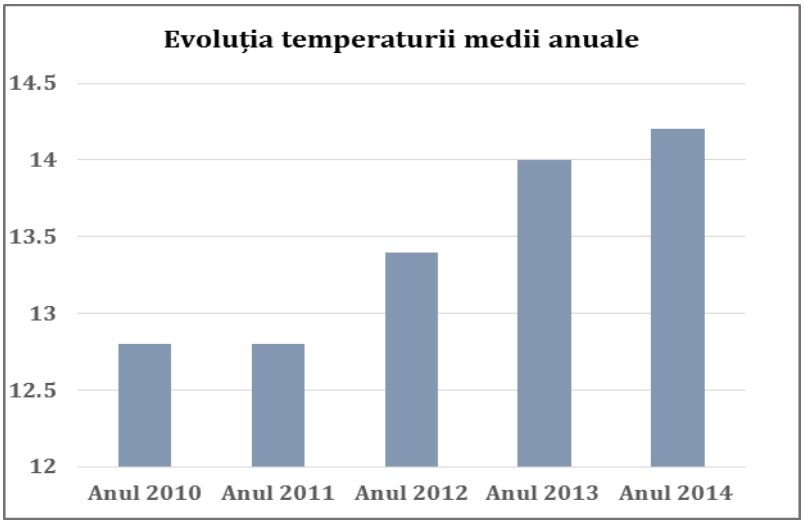



***Figura nr. 1** – Evoluţia temperaturii medii anuale înregistrate la staţia meteorologică Slobozia*
*Sursa: Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa*

Principalele cauze ale inundaţiilor sunt legate de condiţiile climatice, care, datorită încălzirii globale, şi-au modificat caracteristicile (cantităţi mari de precipitaţii în timp scurt, frecvenţa mare a precipitaţiilor în anumiţi ani, alternanţa perioadelor ploioase cu perioade secetoase, prezenţa furtunilor în timpul ploilor), de neefectuarea unor lucrări destinate apărării împotriva inundaţiilor (în momentul de faţă, 40% din zonele inundabile ale ţării au rămas neprotejate), de extinderea defrişărilor şi neefectuarea de împăduriri, de construcţia defectuoasă a barajelor şi digurilor de protecţie, precum şi de nerespectarea condiţiilor de întreţinere a acestora; de amplasarea necorespunzătoare a unor construcţii etc.

Principalele efecte ale inundaţiilor sunt de natură economică, socială şi de mediu. Pagubele economice pot fi individuale (case, anexe gospodăreşti, terenuri agricole, animale), dar şi comunitare (obiective economice, de infrastructură etc.). Pagubele sociale privesc o serie de obiective sociale şi culturale, cum ar fi: spitale, dispensare, şcoli, aşezăminte de cultură, lăcaşuri de cult etc. Pagubele de mediu se referă la eroziunea malurilor, degradarea solurilor, distrugerea ecosistemelor, poluarea cu deşeuri (menajere, chimice etc.), antrenate de viituri, a zonelor din aval.

## 1.4 Scenarii privind schimbările climatice viitoare

Schimbările în regimul climatic din România se încadrează în contextul global, ţinând seama de condiţiile regionale: creşterea temperaturii va fi mai pronunţată în timpul verii, în timp ce, în nord-vestul Europei creşterea cea mai pronunţată se aşteaptă în timpul iernii. După estimările prezentate în AR4 al IPCC, în România se aşteaptă o creştere a temperaturii medii anuale faţă de perioada 1980- 1990 similare întregii Europe, existând diferenţe mici între rezultatele modelelor în ceea ce priveşte primele decenii ale secolului XXI şi mai mari în ceea ce priveşte sfârşitul secolului:

- între 0,5°C şi 1,5°C pentru perioada 2020-2029;
- între 2,0°C şi 5,0°C pentru 2090-2099, în funcţie de scenariu (ex. între 2,0°C şi 2,5°C în cazul scenariului care prevede cea mai scăzută creştere a temperaturii medii globale şi între 4.0°C şi 5.0°C în cazul scenariului cu cea mai pronunţată creştere a temperaturii).

Din punct de vedere pluviometric, peste 90% din modelele climatice prognozează pentru perioada 2090-2099 secete pronunţate în timpul verii în zona României, în special în sud şi sud-est (cu abateri negative faţă de perioada 1980-1990 mai mari de 20%). În ceea ce priveşte precipitaţiile din timpul iernii, abaterile sunt mai mici şi incertitudinea este mai mare.

Toate prognozele pe termen lung anunţă pentru România iminenţa unor schimbări radicale ale climei – veri extrem de secetoase, schimbări bruşte de temperatură şi ploi torenţiale (peste 150 litri pe metru pătrat) urmate de inundaţii.

În România va fi tot mai cald, va ploua tot mai rar şi mai puţin şi se vor intensifica fenomenele meteorologice extreme. Biodiversitatea, agricultura, resursele de apă, silvicultura, infrastructura, energia, turismul şi sănătatea populaţiei sunt numai câteva dintre domeniile ce vor fi masiv afectate de schimbările ecoclimatice. Zonele urbane vor deveni tot mai dificil de locuit, infrastructura va fi tot mai expusă efectelor produse de diverse intemperii, căderile abundente de zăpadă şi de ploi, furtunile, inundaţiile vor deteriora grav terenurile şi se vor produce mari modificări de relief. Toate acestea pot duce la creşterea numărului de decese, la acutizarea afecţiunilor cardiovasculare şi respiratorii, la creşterea incidenţei bolilor de nutriţie. Restricţiile utilizării apei în sectorul industrial, agricol şi chiar menajer vor fi tot mai frecvente. Creşterea concentraţiilor de poluanţi din sol va afecta calitatea apei, ceea ce va creşte numărul îmbolnăvirilor, mai ales în zonele cu acces redus la apa potabilă. Între sectoarele economice cele mai afectate de aceste schimbări se va afla agricultura. În zonele puternic afectate de secetă se va produce o reorientare a culturilor agricole, aşa încât numărul speciilor de plante exotice va creşte. O consecinţă directă a secetei va fi scăderea debitelor râurilor, ceea ce va determina reducerea producţiei de energie în hidrocentrale, în condiţiile în care, până în anul 2030, cererea de energie pe perioada verii va creşte cu 28%, din cauza temperaturilor ridicate.

Este de aşteptat ca până la sfârşitul secolului al XXI-lea temperatura la nivel global să crească cu 4 grade faţă de situaţia actuală.

România va fi, practic, împărţită în două zone distincte – jumătatea nordică va fi afectată mai mult de ploi şi temperaturi scăzute, în timp ce sudul ţării va avea parte de temperaturi ridicate, ce vor produce deşertificări în unele zone.

Previziunile arată că suprafaţa deşertificată se poate tripla în următorii 20 de ani, dacă nu se acţionează în consecinţă.[4]

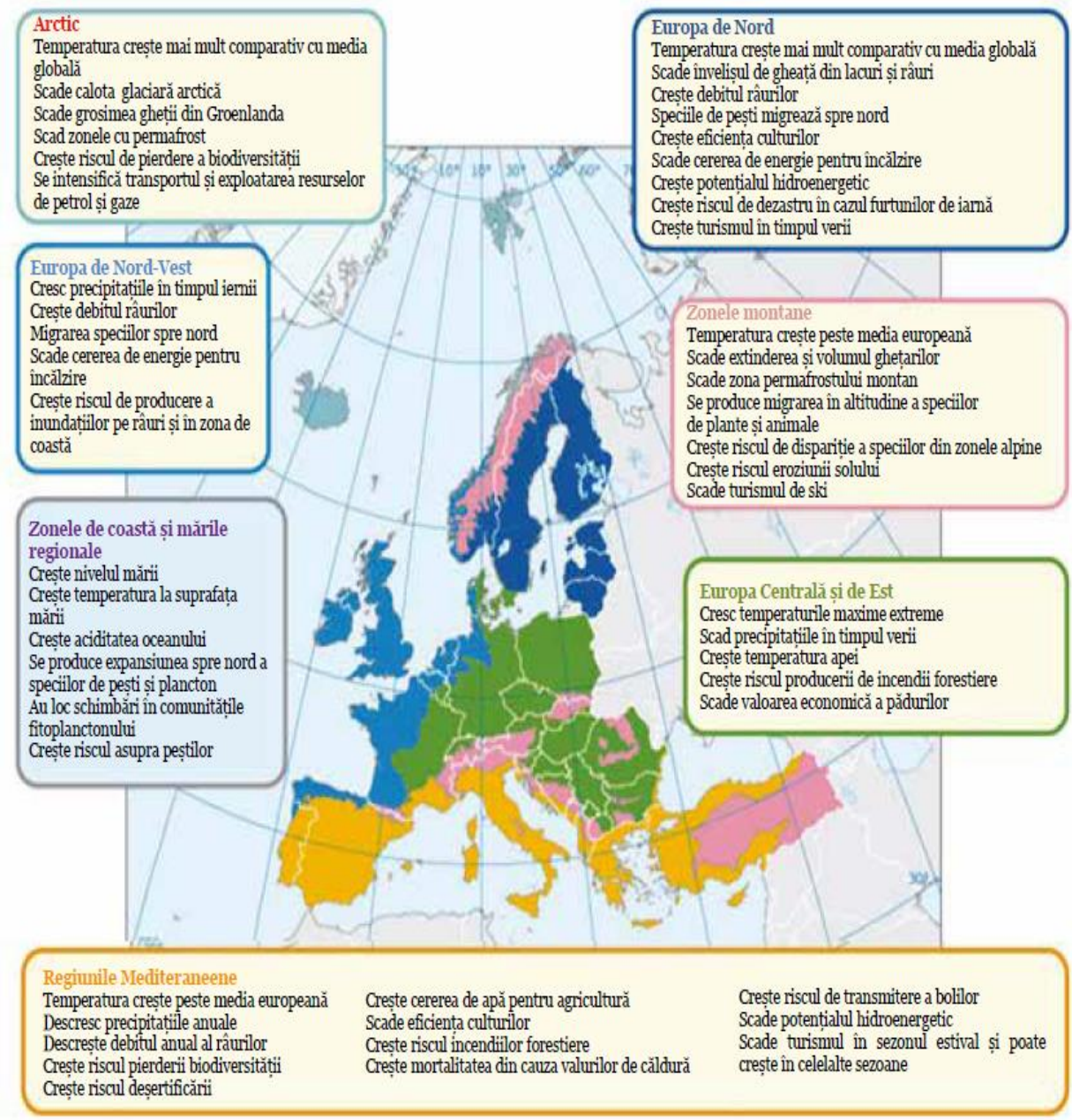



***Figura nr. 2*** *– Schimbările climatice observate şi anticipate şi impactul asupra principalelor regiuni din Europa*
*Sursa: IPCC 2013*

[4] *M. Stanciu, D. Chiriac, C. Humă "Impactul schimbărilor ecoclimatice recente asupra calităţii vieţii"*

# CAPITOLUL 2. IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE

## 2.1 Impactul schimbărilor climatice asupra agriculturii şi silviculturii

**Agricultura**

Schimbările climatice afectează agricultura la nivel global. Efectele negative asupra producţiei agricole vor fi influenţate de evenimentele meteorologice extreme. Gestionarea eficientă a acestor fenomene extreme reprezintă o importanţă deosebită pentru procesul de producţie agricolă.

**Principalele riscuri şi vulnerabilităţi sectoriale la schimbările climatice identificate pentru comuna Manasia:**

- Riscul ca manifestare unor fenomene meteo extreme (secetă, inundaţii, ger etc.) să afecteze producţiile agricole din zonă;
- Riscul de degradare a terenurilor prin fenomenul de eroziune, inclusiv ca urmare a accentuării fenomenului vânturilor şi precipitaţiilor extreme
- Risc de degradare şi sărăcire a solului în elemente nutritive, ca urmare a manifestării perioadelor de secetă, dar şi cu exces de umiditate, care este parţial compensat prin folosirea excesivă a pesticidelor şi a îngrăşămintelor pe bază de azot;
- Ocuparea unor habitate naturale ca urmare a pierderii capacităţii de producţie a zonelor agricole tradiţionale;
- Schimbarea comportamentului de hrănire a speciilor sălbatice cu impact asupra agriculturii

Producţia vegetală variază an de an, fiind influenţată semnificativ de fluctuaţiile condiţiilor climatice şi în special de producerea evenimentelor meteorologice extreme. Variabilitatea climatică influenţează toate sectoarele economiei, dar cea mai vulnerabilă rămâne agricultura, iar impactul asupra acesteia este mai pregnant în prezent, deoarece schimbările şi variabilitatea climatică se manifestă din ce în ce mai accentuat.

**Terenuri forestiere**

**Principalele riscuri şi vulnerabilităţi sectoriale la schimbările climatice identificate pentru comuna Manasia:**

- Risc de apariţie a unor incendii de pădure în sezonul cald, pe fondul creşterii temperaturilor, a deficitului de precipitaţii şi a vânturilor puternice
- Scăderea productivităţii forestiere şi a diversităţii pădurilor, precum şi modificări ale perioadei de vegetaţie şi schimbarea limitelor între păduri şi păşuni, ca urmare a creşterii temperaturilor, apariţiei fenomenului de secetă, a căderilor masive de zăpadă, a reziduurilor depozitate, a insectelor şi paraziţillor

**Concentraţiile de CO2 şi O3 din atmosferă**

Concentraţiile mari de CO2 din atmosferă au potenţial de creştere a producţiei de biomasă şi a eficienţei fiziologice a apei utilizate pentru culturi şi buruieni. Totuşi, creşterile de CO2 nu duc la creşteri proporţionale ale productivităţii culturilor.

În vreme ce creşterea buruienilor poate fi favorizată de cantităţile crescute de CO2, ecologia modificată a acestor plante poate apărea ca factor potenţial pentru competiţia acestora cu plantele de cultură. Concentraţiile ridicate de O3 din troposferă au ca efect reducerea productivităţii culturilor.

**Intensitatea precipitaţiilor**

Fiind sursa primară a umidităţii solului, precipitaţiile reprezintă probabil cel mai important factor care determină productivitatea culturilor.

În timp ce modelele climatice globale prezic o creştere a precipitaţiilor medii globale, per total, rezultatele lor arată, de asemenea, o potenţială modificare a regimurilor hidrologice în majoritatea locurilor (zonele devin fie mai uscate, fie mai umede). O schimbare a climatului poate cauza modificări în ceea ce priveşte precipitaţiile sezoniere totale, în modelul de precipitaţii din cadrul unui sezon, dar şi în ceea ce priveşte variabilitatea dintre sezoane. O modificare a modelului precipitaţiilor poate fi mai importantă pentru productivitatea culturilor decât o modificare similară a precipitaţiilor anuale per total.

Intensificarea precipitaţiilor şi a vântului pot genera alunecări de teren. Riscul alunecărilor de teren este definit ca probabilitatea de apariţie a unor fenomene geodinamice de restabilire a stării de echilibru a versanţilor, prin deplasarea lentă sau violentă a maselor de pământ, stare de echilibru pierdută în urma unor fenomene fizice, chimice şi mecanice de durată.

Caracteristicile zonelor cu alunecări de teren din zona sunt:

- suprafeţele predispuse alunecării sunt răspândite pe anumite suprafeţe in general mici;
- foarte multe alunecări au avut la origine un dezechilibru provocat de activităţile oamenilor;
- deşi pe mai multe suprafeţe cu risc de alunecare s-au executat lucrări de stabilizare (drumuri, terasamente, etc.) multe din aceste lucrări s-au degradat în timp fără a mai putea fi modernizate sau refăcute.

**Temperatura**

Atunci când este depăşit intervalul optim de temperatură pentru o cultură dintr-o anumită zonă, culturile tind să răspundă negativ prin scăderea productivităţii. Valoarea optimă variază în funcţie de tipul culturii. Majoritatea culturilor sunt sensibile la caniculă.

Temperaturi ale aerului cuprinse între 45 şi 55◦C, înregistrate timp de cel puţin 30 de minute, dăunează în mod direct frunzelor culturilor în cele mai multe medii; chiar valorile mai mici (de 35

până la 40◦C) pot fi dăunătoare dacă durează mai mult în timp. Vulnerabilitatea culturilor la temperaturi înalte variază în funcţie de stadiul de dezvoltare. Temperaturile mari din timpul stadiului de reproducere sunt, în mod special nocive.

Efectele complexe ale schimbărilor climatice asupra agriculturii fundamentează necesitatea procesului decizional privind reducerea riscurilor în vederea menţinerii standardelor adecvate ale recoltelor şi a favoriza agricultura durabilă. Astfel, variabilitatea şi schimbările climatice trebuie abordate prin prisma activităţilor agricole zilnice, cu ajutorul strategiilor de atenuare şi a măsurilor de adaptare.

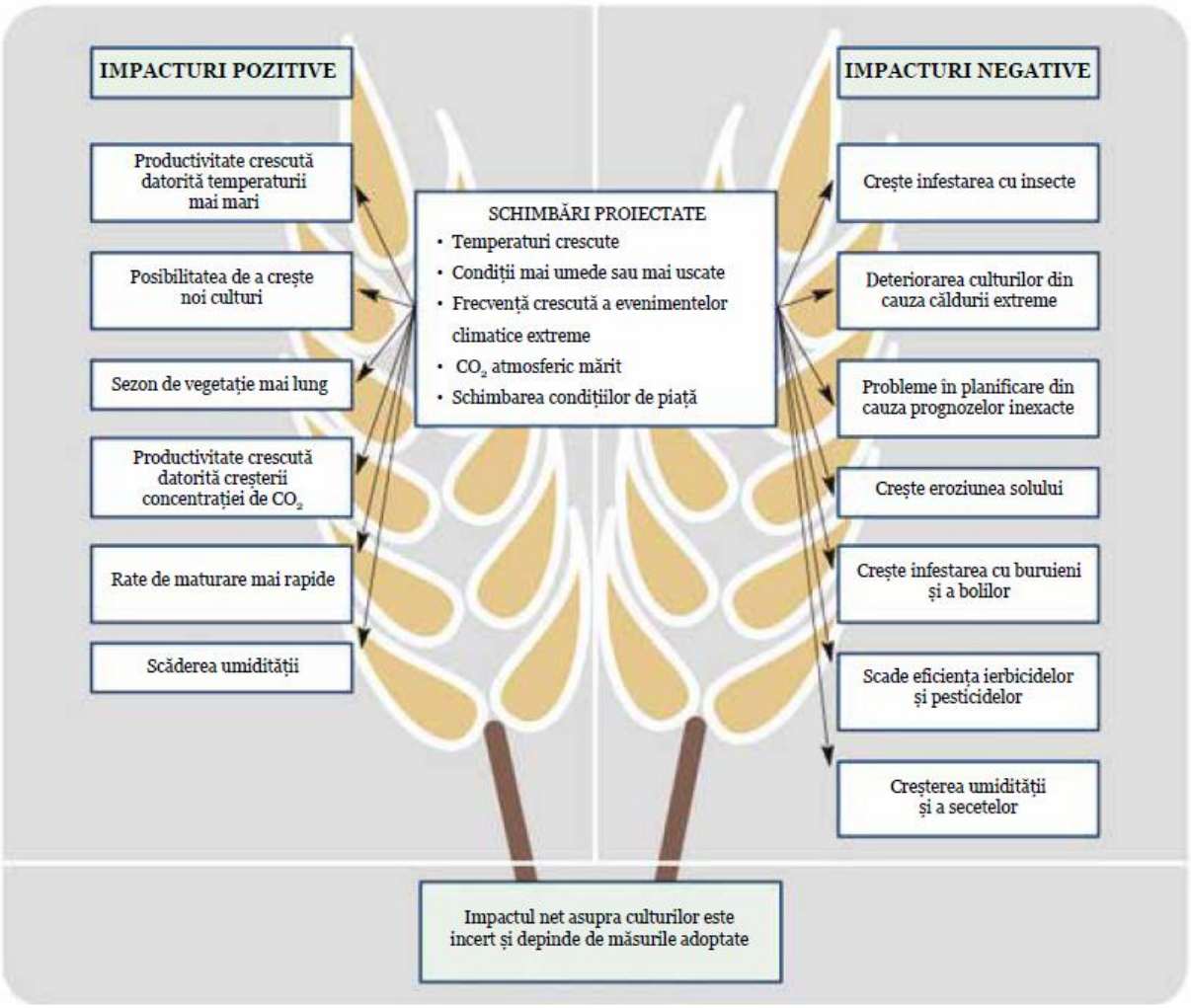



***Figura nr. 3** – Impactul potenţial al schimbărilor climatice asupra culturilor de câmp*
*Sursa: "Agro-mediu şi adaptarea la schimbările climatice" – www.madr.ro*

**Măsuri de adaptare:**

- selecţia varietăţilor cultivate prin corelarea condiţiilor locale de mediu cu gradul de rezistenţă al genotipurilor faţă de condiţiile limitative de vegetaţie (secetă, excese de umiditate, temperaturi ridicate, frig/ger, etc.);

- administrarea culturilor şi utilizarea raţională a terenului sunt măsuri obligatorii pentru păstrarea potenţialului producţiei, menţinând în acelaşi timp un impact redus al practicilor agricole asupra mediului şi climei;

- cultivarea unui număr mai mare de varietăţi/genotipuri, respectiv soiuri/hibrizi, în fiecare an agricol, cu perioada de vegetaţie diferită, pentru o mai bună valorificare a condiţiilor climatice, îndeosebi regimul de umiditate şi eşalonarea lucrărilor agricole; alegerea de genotipuri rezistente la condiţiile limitative de vegetaţie, cu o toleranţă ridicată la "arşiţă", secetă şi excese de umiditate; selectarea unor varietăţi de plante cu rezistenţă naturală la boli specifice determinate de agenţii patogeni; la nivelul fermelor, se recomandă practicarea asolamentului şi stabilirea unei structuri de culturi care să includă cel puţin trei grupe de plante, respectiv cereale păioase 33%, prăşitoare - plante tehnice 33% şi leguminoase 33%. În producţia vegetală se pot utiliza următoarele tipuri de asolamente: agricole, furajere, speciale şi mixte.

Principiile de bază în aplicarea măsurilor de adaptare se bazează pe:

- folosirea de soiuri/hibrizi de plante bine adaptate condiţiilor pedoclimatice;
- practicarea asolamentului de câmp în cultura mare, pentru producerea de materie primă în industria agroalimentară, textilă, chimică, etc;
- policultura, în scopul utilizării eficiente a spaţiului agricol şi creşterea biodiversităţii;
- organizarea de asolamente cu îngrăşăminte verzi, în scopul ameliorării proprietăţilor fizice, chimice şi biologice ale solurilor degradate.

## 2.2 Impactul schimbărilor climatice asupra biodiversităţii

Diversitatea biologică, noţiunea prin care este definită întreaga diversitate de expresie a vieţii pe Pământ, se confruntă în prezent cu unul dintre cele mai complexe fenomene: încălzirea globală. Evoluţia ecosistemelor de mii de ani, consecinţă directă a echilibrului cvasistabil dintre diferitele specii componente şi între acestea şi factorii abiotici, poate fi puternic afectată de impactul direct al schimbărilor climatice asupra acestora. Indirect aceasta poate fi afectată prin relaţia dintre speciile care urmează să definească noii termeni de referinţă ai ecosistemului în formare, în particular legat de corespondenţa directă între specii şi factorii abiotici (temperatură, umiditate, regim hidric, pH, concentraţia O2, concentraţia altor gaze solvite, structura solului etc).

Perturbarea factorilor de mediu, într-o manieră drastică, are efect direct asupra evoluţiei fiinţelor vii, iniţial asupra capacităţii acestora de adaptare şi ulterior asupra capacităţii de supravieţuire, putând constitui, în cazuri extreme, factori de eliminare a anumitor specii din reţelele trofice cu consecinţe drastice asupra evoluţiei biodiversităţii la nivel local şi cu impact la nivel general. Pentru a preîntâmpina acest declin al biodiversităţii la nivel naţional, ca parte integrantă a diversităţii biologice la nivel global, trebuie luate în considerare ameninţările, oportunităţile, recomandările şi măsurile de adaptare în acest sens.

**Ameninţări:**

- modificări de comportament ale speciilor, ca urmare a stresului indus asupra capacităţii acestora de adaptare (reducerea perioadei de hibernare a animalelor, afectarea fiziologiei comportamentale a animalelor ca urmare a stresului hidric, termic sau determinat de radiaţiile solare manifestat chiar ca migraţii eratice, imposibilitatea asigurării regimului de transpiraţie la nivele fiziologice normale, influenţe negative ireversibile asupra speciilor migratoare, dezechilibre ale evapo-transpiraţiei plantelor, modificări esenţiale ale rizosferei plantelor care pot conduce la dispariţia acestora);
- modificarea distribuţiei şi compoziţiei habitatelor ca urmare a modificării componenţei speciilor;
- creşterea numărului de specii exotice la nivelul habitatelor naturale actuale şi creşterea potenţialului ca acestea să devină invazive, ca urmare a descoperirii fie a condiţiilor prielnice, fie a unor „goluri ecologice" prin dispariţia unor specii indigene;
- modificarea distribuţiei ecosistemelor specifice zonelor umede, cu posibila restrângere până la dispariţie a acestora;
- modificări ale ecosistemelor acvatice de apă dulce şi marine generate de încălzirea apei, dar şi de ridicarea probabilă a nivelului marii la nivel global;
- creşterea riscului de diminuare a biodiversităţii prin dispariţia unor specii de floră şi faună, datorită diminuării capacităţilor de adaptare şi supravieţuire, precum şi a posibiltăţilor de transformare în specii mai rezistente noilor condiţii climatice.

**Măsuri de adaptare:**

- stabilirea unui sistem naţional de monitorizare a speciilor ameninţate, realizat cu sprijin financiar public şi privat, prin programe naţionale şi prin participarea societăţii civile, ca urmare a activităţilor de cercetare;
- evaluarea sistemului de monitorizare în vederea determinării eficienţei acestuia în concordanţă cu evoluţia efectelor schimbărilor climatice şi identificarea oportunităţilor de modificare a acestuia;
- extinderea utilizării datelor obţinute din procesul de monitorizare, prin adaptarea rezultatelor obţinute utilizând modelarea matematică;
- elaborarea planurilor speciale de management a habitatelor naturale în vederea prevenirii şi împiedicării procesului de degradare a acestor habitate ca urmare a impactului schimbărilor climatice;
- reducerea presiunilor suplimentare care afectează speciile vulnerabile;
- reducerea activităţilor agricole în zonele direct afectate şi implementarea de măsuri corespunzătoare de protecţie a habitatelor naturale şi seminaturale existente în apropierea

suprafeţelor agricole, incluzând identificarea de măsuri compensatorii necesare supravieţuirii populaţiei afectate;

- reducerea impactului generat de activităţile industriale asupra pânzei de apă freatică şi a calităţii aerului, prin izolare cu perdele forestiere;
- creşterea suprafeţelor împădurite prin refacerea celor degradate şi prin crearea altora în zone favorabile;
- realizarea de studii privind evaluarea vulnerabilităţii diferitelor ecosisteme/specii la efectele schimbărilor climatice

## 2.3 Impactul schimbărilor climatice asupra sănătăţii umane

Schimbările climatice afectează în mod direct România şi duc la apariţia valurilor de căldură intensă sau a fenomenelor meteorologice extreme (inundaţii datorate ploilor abundente, intensificări de vânt). Acestea vor avea ca efect creşterea pe termen scurt a numărului de decese sau acutizarea unor afecţiuni cronice (în special cele cardiovasculare şi respiratorii) sau apariţia unor afecţiuni induse de vectori (malaria) şi epidemiile hidrice.

Schimbările climatice vor afecta sănătatea umană fie în mod direct – în relaţie cu efectele fiziologice ale căldurii şi frigului – fie în mod indirect, de exemplu, modificarea comportamentelor umane (migraţie forţată, mai mult timp petrecut în exterior), creşterea transmisibilităţii bolilor cu transmitere prin alimente sau prin vectori sau alte efecte ale schimbărilor climatice, precum inundaţiile. Nu toate schimbările legate de climă au efecte negative asupra sănătăţii umane. În zonele temperate, iernile mai blânde vor duce la micşorarea numărului deceselor legate de frig.

**Indicatorii de sănătate relevanţi, dependenţi de variaţiile climei**

**Morbiditatea şi mortalitatea**

Principalul motiv de preocupare este legat de morbiditatea şi mortalitatea legate de căldură, ca urmare a creşterii temperaturii medii anuale şi a temperaturilor extreme, cu toate că această problemă este influenţată şi de schimbările socioeconomice legate de creşterea populaţiei, distribuţia pe vârste (îmbătrânirea demografică) şi de alţi factori, precum migraţia de la o regiune la alta.

**Bolile cu transmitere prin alimente**

Este probabil ca bolile infecţioase sensibile la temperatură, cum ar fi infecţiile transmise prin alimente (Salmonella sp. şi altele) să devină mai frecvente.

**Bolile cu transmitere prin vectori**

S-au studiat cu multă atenţie modificările formelor de boli cu transmitere prin vectori care sunt legate de schimbările climatice. IPCC (Grupul interguvernamental privind schimbările climatice) prevede că schimbările climatice vor determina modificări în ceea ce priveşte transmiterea bolilor infecţioase prin vectori ca ţânţarii sau căpuşele ca urmare a schimbării ariei lor geografice de

răspândire, a sezoanelor de activitate şi a dimensiunii populaţiei; de asemenea, modificările destinaţiei terenurilor şi factorii socio-economici (de exemplu, comportamentul uman, circulaţia persoanelor şi a bunurilor) vor continua să fie importante.

**Probleme legate de apă**

În afară de inundaţii, o serie de alte aspecte legate de apă sunt, de asemenea, importante. Precipitaţiile abundente au fost corelate cu o serie de focare de boli transmise prin apă, ca urmare a mobilizării agenţilor patogeni sau a contaminării pe scară largă a apei din cauza revărsării apei din reţelele de canalizare. Reducerea fluxului apelor în timpul verii poate cauza creşterea potenţialului de contaminare bacteriană şi chimică.

Temperaturile ridicate ale apei pot, de asemenea, intensifica prezenţa fenomenului nociv al înfloririi algelor. De asemenea, multiplicarea cazurilor de contaminări cu bacterii fecale riscă să afecteze sistemele de captare a apei potabile şi apele destinate activităţilor recreative. În plus, insuficienţa apei adecvate pentru practicile de igienă cotidiană esenţiale pentru sănătate, cum ar fi spălarea corectă a mâinilor, ar putea contribui la multiplicarea focarelor de boli infecţioase.

**Calitatea aerului**

Există aspecte privind sănătatea legate de schimbările climatice pentru care nu au fost încă efectuate o cuantificare şi o evaluare suficiente. În timp ce în cursul ultimelor decenii nivelurile de poluare atmosferică s-au redus semnificativ, riscurile pentru sănătate provocate de poluarea atmosferică, în special de particulele în suspensie şi ozon, sunt încă semnificative.

**Alergenii din aer**

Există, de asemenea, posibilitatea unei prelungiri a sezonului de apariţie şi a duratei alergiilor („febra de fân”, astm), cu efecte asupra costurilor directe ale asistenţei medicale şi medicamentelor, precum şi asupra orelor de lucru. Ar putea exista şi alte efecte, indirecte, ale schimbărilor climatice cu impact asupra altor factori determinanţi ai sănătăţii, cum ar fi calitatea aerului din interior şi din exterior, nivelul de poluare atmosferică şi natura, gravitatea şi momentul apariţiei alergenilor din aer, precum polenul sau mucegaiul.

Populaţia la risc include copiii şi persoanele în vârstă. În plus, persoanele care suferă deja de afecţiuni respiratorii cronice cum ar fi astm, alergiile grave sau bronhopneumopatia cronică obstructivă vor fi expuse unui risc deosebit de ridicat.

**Radiaţii ultraviolete**

Un alt efect indirect al schimbărilor climatice asupra sănătăţii este determinat de posibila modificare a radiaţiilor ultraviolete. S-a confirmat că temperaturile ambiante crescute vor influenţa vestimentaţia şi timpul petrecut în exterior, riscând astfel să intensifice expunerea la radiaţiile ultraviolete în unele regiuni.

**Boli mentale**

Este recunoscut că efectele psihologice ale catastrofelor pot fi considerabile, mai ales în rândul grupurilor cu risc ridicat, cum ar fi copiii. Creşterea numărului de catastrofe provocate de condiţiile climatice adverse ar putea, prin urmare, să determine creşterea numărului de persoane afectate în această privinţă.

Nu există cercetări la nivelul judeţului Ialomiţa care să stabilească legătura directă între calitatea aerului şi frecvenţa bolilor cronice, legătura între rata de mortalitate şi temperaturile extreme înregistrate în perioada de vară.

Din datele primite de la Direcţia de Sănătate Publică Ialomiţa, se poate prezenta sub formă de tabel datele statistice cu privire la mortalitatea generală, mortalitatea infantilă, mortalitatea prin afecţiuni cardio-vasculare şi nr. de cazuri de astm bronşic, atât la nivel judeţean cât şi la nivel urban pentru anul 2014.

***Tabel nr. 4 –*** *Morbiditatea specifică la nivelul judeţului Ialomiţa, în anul 2014*

| Denumire | | | Cifre absolute | | | Rata calculată/100000 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Total/100000 | | 0-14 | 15-64 | 65+ | 0-14 | 15-64 | 65+ |
| respiratorie | 81643 | 27567.01 | 44855 | 31386 | 5402 | 11153.09 | 15629.15 | 11515.67 |
| cardiaca | 2038 | 688.14 | 4 | 920 | 1114 | 2299.99 | 458.13 | 2374.76 |
| cancer pulmonar | 171 | 57.74 | 0 | 78 | 93 | 192.01 | 38.84 | 198.25 |
| bronşită ac. | 9257 | 3125.65 | 4817 | 3323 | 1117 | 2306.18 | 1654.74 | 2381.16 |
| bronşită cr. | 112 | 37.82 | 3 | 61 | 48 | 99.10 | 30.38 | 102.32 |
| astm bronşic | 81643 | 27567.01 | 44855 | 31386 | 5402 | 11153.09 | 15629.15 | 11515.67 |
| gripă | 2038 | 688.14 | 4 | 920 | 1114 | 2299.99 | 458.13 | 2374.76 |

*Sursa: Agenţia pentru Protecţia Mediului Ialomiţa, Raportul privind calitatea mediului în judeţul Ialomiţa - 2014*

***Ameninţări:***

- inundaţiile au efecte serioase asupra sănătăţii psihice şi fizice a populaţiei;
- în general, populaţia săracă este mai vulnerabilă, iar bătrânii sunt mai vulnerabili la caniculă şi copiii la bolile diareice;
- "valurile de căldură" generează probleme respiratorii, mortalitate şi morbiditate provocate de stresul termic;
- verile mai fierbinţi (şi iernile mai blânzi) influenţează dezvoltarea agenţilor patogeni, bacteriilor şi creşterea numărului de boli infecţioase (chiar apariţia de epidemii);
- verile mai lungi conduc la creşterea expunerii la radiaţii UV, cu efecte directe asupra sănătăţii pielii (cancer de piele);
- influenţarea statusului nutriţional, mai ales la copii şi populaţie săracă;
- creşterea incidenţei afecţiunilor respiratorii ţi a celor cardiovasculare, a afecţiunilor cutanate şi a tulburărilor endocrine;
- impact asupra sănătăţii mintale (acutizarea anumitor afecţiuni psihiatrice);

- creşterea riscului de apariţie a unor afecţiuni cauzate de calitatea apei în timpul inundaţiilor (boli diareice, hepatită virală A etc.);
- contaminarea mediului cu substanţe chimice periculoase din locurile de depozitare (în timpul inundaţiilor sau a furtunilor).

***Oportunităţi:***

- pentru perioadele cu temperaturi foarte scăzute (care vor fi din ce în ce mai rare şi mai puţin intense), mortalitatea prin afecţiuni cardiovasculare va fi diminuată, iar perioadele cu afecţiuni respiratorii acute specifice sezonului rece se vor diminua şi ele;
- reducerea mortalităţii şi morbidităţii datorate valurilor de frig;
- creşterea oportunităţilor de a petrece timpul liber cu activităţi fizice în exterior şi consecutiv posibila îmbunătăţire a sănătăţii publice.

***Măsuri de adaptare:***

- studii epidemiologice privind influenţa efectelor schimbărilor climatice asupra sănătăţii;
- dezvoltarea de metodologii pentru a prognoza probleme majore de sănătate care pot apărea în funcţie de severitatea efectelor schimbărilor climatice, ţinând cont şi de circumstanţele socioeconomice;
- dezvoltarea unor metode de monitorizare şi de sisteme de detectare timpurie a impactului valurilor de căldura extremă asupra stării de sănătate;
- colaborarea între autorităţile competente în vederea promovării unor programe de intervenţie operativă în cazul manifestării unor evenimente meteorologice extreme;
- în acest sens, ministerul de resort va propune în cadrul programului naţional de sănătate, subprogramul de sănătate publică, următoarele:
  - metodologii naţionale de evaluare şi monitorizare a efectelor schimbărilor climatice asupra sănătăţii populaţiei.
  - program de intervenţie în cazul valurilor de căldură extremă.
  - supravegherea bolilor transmisibile.

# CONCLUZII

Evoluţia pe termen lung a mersului vremii de la o zi la alta şi de la o regiune la alta descrie clima. La rândul lui, semnalul global al schimbării climei se proiectează la scări regionale şi locale foarte diferit. Dezbaterile actuale care au loc în comunitatea ştiinţifică internaţională se concentrează nu atât asupra existenţei acestui semnal, cât mai ales asupra incertitudinilor referitoare la magnitudinea şi la proiecţiile lui regionale.

Evenimentele extreme meteorologice, considerate fiecare în parte, nu pot fi puse în relaţie directă cu schimbarea climei (vremea şi clima fiind concepte distincte). Privite însă pe fundalul observaţiilor din ultimul secol, evenimentele din deceniile recente se înscriu într-o tendinţă de accentuare a caracterului extrem al unora din fenomenele meteorologice, tendinţă evidenţiată atât de rezultatele experimentelor numerice, în condiţiile creşterii concentraţiei atmosferice a gazelor cu efect de seră, cât şi de observaţiile
înregistrate în multe regiuni ale globului.

Creşterea temperaturii medii globale a aerului este însoţită de creşterea frecvenţei valurilor de căldură în multe regiuni continentale. Secetele devin mai frecvente şi mai intense. În acelaşi timp, ciclul apei modificat de schimbarea climei determină creşterea frecvenţei episoadelor cu precipitaţii din ce în ce mai abundente, pe areale limitate şi pe durate scurte, ceea ce provoacă inundaţii rapide din ce în ce mai numeroase. În zonele tropicale, intensitatea uraganelor pare a creşte odată cu creşterea temperaturii apei oceanului la suprafaţă, iar în zona arctică suprafaţa acoperită de gheaţa marină scade într-un ritm accelerat, cu consecinţe asupra transportului global de energie în geosistem.

Din punct de vedere socio-economic, sunt importante tocmai aceste proiecţii climatice regionale ale schimbării climei. Încălzirea globală nu e uniformă în spaţiu şi timp pentru că factorii locali şi variabilitatea naturală nuanţează semnalul global. Frecvenţa valurilor de căldură a crescut şi va continua să crească în deceniile următoare tocmai în regiunile sud-estice, sudice şi vestice ce înconjoară lanţul carpatic. Aglomerările urbane din aceste regiuni vor resimţi şi mai puternic stresul termic crescut, datorită efectului de insulă urbană de căldură. Pe de altă parte, rezultatele experimentelor numerice ne sugerează ca episoade cu cantităţi mari de precipitaţii vor fi din ce în ce mai frecvente mai ales în zonele de munte. În contextul defrestării accelerate, această creştere a frecvenţei evenimentelor cu o cantitate mare de precipitaţii va provoca o incidenţă crescută a inundaţiilor rapide catastrofale. Acestea sunt doar câteva exemple ale fenomenelor meteorologice ce se transformă în hazarduri cărora societatea va trebui să le facă faţă.

România va trebui să se adapteze unei noi ordini climatice, odată cu întreaga lume. Este o provocare, dar şi o şansă. În acest punct de inflexiune al istoriei, societatea noastră ar putea să facă saltul care să ne iuţească evoluţia, recuperând rămânerile în urmă.

# BIBLIOGRAFIE

**[1]** Administraţia Naţională de Meteorologie, *"Scenarii de Schimbare a regimului Climatic în România pe perioada 2001-2030"*

**[2]** Administraţia Naţională de Meteorologie, *"Schimbările climatice – de la bazele fizice la riscuri şi adaptare"*

**[3]** *Raport de mediu la Strategia naţională privind schimbările climatice şi creştere economică bazată pe emisii reduse de carbon (CRESC) şi Planul Naţional de Acţiune 2016-2020 privind schimbările climatice*

**[4]** Ministerul mediului şi schimbărilor climatice, *"Strategia naţională a României privind schimbările climatice 2013-2020"*

**[5]** *Ghid de bune practici agricole pentru atenuarea efectului schimbărilor climatice asupra agriculturii*

**[6]** *Agro-mediu şi adaptarea la schimbările climatice*

**[7]** Administraţia Naţională de Meteorologie, *Raport anual 2011, 2012, 2013, 2014, 2015*

**[8]** Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului, *Raport privind starea mediului în judeţul Ialomiţa 2011, 2012, 2013, 2014*

**[9]** M. Stanciu, D. Chiriac, C. Humă *"Impactul schimbărilor ecoclimatice recente asupra calităţii vieţii"*

**Bibliografie electronică**

**[10]** www.eea.europa.eu

**[11]** www.mmediu.ro

**[12]** www.meteoromania.ro

**[13]** http://apmil.anpm.ro

**[14]** www.pactpentruromania.ro

**[15]** www.posmediu.ro

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1, comuna Manasia, județul Ialomița, Cod poștal: 927160**
**Telefon: 0243 255.681, Fax: 0243 254.441**
**E-mail: primmanasia@gmail.com**

**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA,
JUDEȚUL IALOMIȚA

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE CU CARACTER CONSULTATIV – ANCHETE SOCIALE

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balș, Str. Principală, Nr. 49, Județ Iași,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E-mail: urbanism.tqm@gmail.com

**Sistem de management certificat conform SR EN ISO 9001:2015**
**CERTIFICAT NR. RO 1072/2/2/1**

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE CU CARACTER CONSULTATIV – ANCHETE SOCIALE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA**
**JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

**2018**

# CUPRINS

INTRODUCERE ..... 3
CAPITOLUL 1. NOTĂ METODICĂ ..... 5
1.1 OBIECTIV ..... 5
1.2 REGULI DE EŞANTIONARE ..... 6
1.3. DESIGNUL INSTRUMENTULUI UTILIZAT ..... 6
CAPITOLUL 2. PRELUCRAREA ŞI INTERPRETAREA DATELOR ..... 8
2.1 STRUCTURA EŞANTIONULUI ..... 8
2.2. PERCEPŢIA RESPONDENŢILOR ASUPRA SPAŢIULUI RURAL ÎN CARE LOCUIESC ..... 14
2.3. ACCESIBILITATE ..... 28
2.4. LOCUIREA ..... 30
2.5. ANALIZA NEVOILOR ŞI OPŢIUNILOR PE CARE UTILIZATORII SPAŢIULUI LE RESIMT .. 33
CAPITOLUL 3. DISFUNCŢIONALITĂŢI IDENTIFICATE ÎN TERITORIU ŞI RECOMANDĂRI ..37
CAPITOLUL 4. ANEXA 1 ..... 38
CAPITOLUL 5. BIBLIOGRAFIE ..... 42

# INTRODUCERE

**Planul Urbanistic General (PUG)** reprezintă instrumentul principal al activităţii de urbanism la nivel local. Este o documentaţie cu caracter director şi de reglementare care stabileşte modul de zonificare a teritoriului administrativ, stabileşte şi delimitează teritoriul intravilan, zonele protejate, naturale şi antropice, stabileşte condiţiile de construibilitate şi delimitează zonele cu restricţii.

Urbanismul urmăreşte stabilirea direcţiilor dezvoltării spaţiale a localităţilor urbane şi rurale, în acord cu potenţialul economic, social, cultural şi teritorial al acestora şi cu aspiraţiile locuitorilor.

Activitatea de urbanism trebuie să se desfăşoare cu respectarea autonomiei locale, pe baza principiului parteneriatului, transparenţei, descentralizării serviciilor publice, participării populaţiei în procesul de luare a deciziilor, precum şi al dezvoltării durabile, conform cărora deciziile generaţiei prezente trebuie să asigure dezvoltarea, fără a compromite dreptul generaţiilor viitoare la existenţă şi dezvoltare proprie.

Principalele obiective ale activităţii de urbanism enunţate în Legea urbanismului sunt următoarele:

- îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă prin eliminarea disfuncţionalităţilor, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice şi locuinţe convenabile pentru toţi locuitorii;
- crearea condiţiilor pentru satisfacerea cerinţelor speciale ale copiilor, vârstnicilor şi ale persoanelor cu handicap;
- utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcţiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite;
- protejarea şi punerea în valoare a patrimoniului cultural construit şi natural;
- asigurarea calităţii cadrului construit, amenajat şi plantat din toate localităţile urbane şi rurale;
- protejarea localităţilor împotriva dezastrelor naturale.

Calitatea vieţii este definită în mod obiectiv de condiţiile economice, situaţia locuirii şi a mediului, educaţie, servicii de sănătate, locuri de muncă şi în mod subiectiv de percepţia subiecţilor asupra bunăstării şi a calităţii vieţii în societate.

*Cercetarea sociologică* este în măsură să ofere o imagine cuprinzătoare a problemelor sociale din teritoriul de referinţă pentru ca activitatea de planificare să cuprindă pe lângă aspectele fizice, spaţiale, şi aspectele economice şi sociale ale comunei Manasia.

# CAPITOLUL 1. NOTĂ METODICĂ

## 1.1 OBIECTIV

Elaborarea Studiului de fundamentare cu caracter consultativ face parte din demersul amplu de actualizare a Planului Urbanistic General şi RLU al comunei Manasia, din judeţul Ialomiţa. Acesta are drept scop evidenţierea cerinţelor şi opţiunilor populaţiei legate de dezvoltarea rurală a comunei Manasia, atât a zonelor construite, cât şi a celorlalte zone din spaţiul rural, care afectează modul de trai al populaţiei comunei.

Obiectivul general al cercetării este identificarea problemelor existente la nivel de comună prin analiza percepţiei populaţiei referitoare la satele acesteia şi la întreg ansamblul său, evidenţierea unor aspecte disfuncţionale care pot fi soluţionate prin planificarea zonelor rurale sau opţiuni ale populaţiei de care această planificare ar trebui să ţină cont.

Satul (localitatea) este definită aici ca o diviziune a unei comune cu un caracter specific, în care indivizii sunt confruntaţi cu acelaşi climat socio-spaţial, în care îşi desfăşoară activitatea, şi a cărui realitate este construită permanent prin reprezentări simbolice ce conferă identitate acestei diviziuni. Localitatea constituie în acelaşi timp un instrument pentru luarea deciziilor în toate domeniile gestiunii rurale.

În abordarea identităţii, vor fi utilizate teorii atât din sociologie, cât şi din psihologia socială. Dintr-o perspectivă sociologică, se va folosi teoria lui Castells, care vede identitatea ca fiind un "proces de construcţie a semnificaţiilor pe baza unui set de atribute culturale"[1]. Din perspectiva psihologiei sociale, se va aborda identitatea în sensul utilizat de Tajfel şi Turner şi anume ca fiind procesul prin care o colecţie de indivizi se definesc pe ei înşişi şi sunt definiţi de alţii ca grup, cu condiţia ca şi ei să aibă o percepţie despre ei înşişi ca entitate socială distinctă.

Reprezentările asupra comunei Manasia, asupra localităţilor sale şi asupra zonelor sale de interes, pot reda modul în care oamenii percep spaţiul rural, modul în care comuna funcţionează.

Studiul sociologic s-a bazat pe o cercetare cantitativă de evaluare a satisfacţiei privind locuirea, condiţiile economice şi de mediu, spaţiul public, serviciile publice-educaţie, sănătate, transport, salubritate.

[1] *Castells, Manuel, The power of identity (vol 2), Ed. Blackwell Publishing Ltd, 2004, p. 6*

Respondenţii au avut posibilitatea să facă propuneri pentru îmbunătăţirea vieţii în satul unde locuiesc şi în comună în ansamblu astfel încât au fost surprinse percepţii asupra spaţiului public din sate şi comună, au fost evidenţiate şi justificate nevoi ale locuitorilor pentru creşterea calităţii vieţii rurale.

### 1.2 REGULI DE EŞANTIONARE

În cadrul anchetei sociale a fost conceput un chestionar pentru a investiga nivelul calităţii vieţii populaţiei comunei Manasia şi a o consulta cu scopul evidenţierii unor cerinţe şi opţiuni pentru îmbunătăţirea vieţii în satele comunei şi în comună în ansamblu.

Au fost realizate un număr de **94 chestionare**, toate fiind validate. Chestionarele au fost printate, capsate şi numerotate, anterior plecării pe teren a operatorilor.

Având în vedere dimensiunile comunei a fost utilizată o eşantionare aleatoare simplă, aceasta având ca avantaje reducerea costului şi timpului necesare culegerii informaţiilor din teren.

### 1.3. DESIGNUL INSTRUMENTULUI UTILIZAT

Realitatea socială este dinamică, de aceea se impune o interogare periodică a socialului (ca şi o reconsiderare permanentă a politicilor de dezvoltare şi o examinare critică a eficienţei lor), având în vedere mai ales faptul că PUG-urile se realizează la intervale mari de timp (de la 5 până la 10 ani), iar anchetele care stau la baza lor au caracter de diagnostic la momentul elaborării PUG.

Construcţia acestui instrument de anchetă a fost realizată ţinând cont de obiectivul principal al studiilor consultative, şi anume acela de a identifica cerinţele şi opţiunile populaţiei care locuieşte în satele comunei analizate şi care va fi direct afectată de măsurile care se impun pentru dezvoltarea sa. Cu toate acestea, există în construcţia chestionarului secţiuni dedicate locuirii în zona de studiu, precum şi o secţiune dedicată accesului la servicii, care vor aduce un plus de cunoaştere asupra zonei studiate.

Stabilirea ariilor de interes, care au fost abordate prin itemi specifici în cadrul chestionarului elaborat pe baza căruia va fi realizată ancheta socio-spaţială, s-a făcut prin consultarea specialiştilor elaboratori ai diverselor studii de fundamentare precum şi a beneficiarului.

Au fost completate **94 chestionare**, număr suficient de mare pentru a arăta tendinţele reale ale calităţii vieţii şi gradul de satisfacţie cu privire la locuirea în comuna Manasia. Construcţia acestui instrument de anchetă a fost realizată ţinând cont de obiectivul principal al studiilor consultative, şi

anume acela de a identifica cerinţele şi opţiunile populaţiei care locuieşte în zonele construite, structurate pe sate, şi care va fi direct afectată de măsurile care se impun pentru reabilitarea şi dezvoltarea acestora.

Ancheta de opinie a fost realizată pe baza chestionarului prezentat în **Anexa 1**, ce a fost elaborat plecând de la obiectivele pe care această cercetare şi le-a propus, precum:

- Evaluarea gradului de mulţumire a locuitorilor faţă de traiul în comuna Manasia;
- Identificarea nevoilor şi problemelor locuitorilor legate de spaţiile publice din zona în care locuiesc: locuri de joacă, terenuri de sport, parcuri, spaţii verzi etc.;
- Percepţia locuitorilor comunei privind serviciile şi utilităţile publice;
- Evaluarea serviciilor de educaţie din perspectiva accesibilităţii şi a infrastructurii;
- Evaluarea gradului de utilizare a serviciilor de sănătate şi a nevoilor populaţiei legate de aceste servicii;
- Evaluarea satisfacţiei populaţiei faţă de oferta de posibilităţi de petrecere a timpului liber;
- Identificarea percepţiei populaţiei asupra calităţii aerului, apei, nivelul zgomotului şi a modului de gestionare a deşeurilor, precum şi identificarea zonelor percepute ca problematice din perspectiva poluării;
- Identificarea unor probleme specifice prezente în comună;
- Identificarea unor opinii cu privire la cele mai importante direcţii de dezvoltare ale comunei.

Chestionarul cuprinde atât întrebări închise cât şi deschise, pentru a le da posibilitatea respondenţilor de a-şi exprima gândurile, opiniile în mod liber, aşa cum percep ei aspectele avute în vedere, astfel culegându-se o arie mai largă de răspunsuri care pot fi utilizate în elaborarea planului de acţiune. Întrebările închise restrâng libertatea de exprimare, însă răspunsurile sunt mai uşor de dat, iar codificarea şi prelucrarea datelor se simplifică. De asemenea, chestionarul este orientat de obiectivele prezentate anterior.

# CAPITOLUL 2. PRELUCRAREA ŞI INTERPRETAREA DATELOR

## 2.1 STRUCTURA EŞANTIONULUI

În urma selecţiei subiecţilor de anchetă a rezultat un eşantion cu următoarea distribuire pe vârste:

**Tabel nr. 1** – Structura eşantionului pe vârste

| Vârsta | Frecvenţă | Procent |
|---|---|---|
| 14-24 ani | 10 | 10.6 |
| 25-34 ani | 19 | 20.2 |
| 35-44 ani | 21 | 22.4 |
| 45-54 ani | 23 | 24.5 |
| 55-64 ani | 11 | 11.7 |
| 65-80 ani | 10 | 10.6 |
| **Total** | **94** | **100** |

Analizând tabelul anterior se poate observa faptul că cea mai bună reprezentare o deţine numărul persoanelor cu vârste cuprinse între 45-54 ani, respectiv 35-44 ani. O frecvenţă mai scăzută se remarcă în rândul persoanelor cu vârsta cuprinsă între 14-24 ani, din care reiese faptul că la nivelul comunei Manasia există un număr redus de tineri.

În ceea ce priveşte **distribuţia pe gen**, se evidenţiază o ponderea mai mare a persoanelor de sex feminin (52%), faţă de cele de sex masculin (48%).

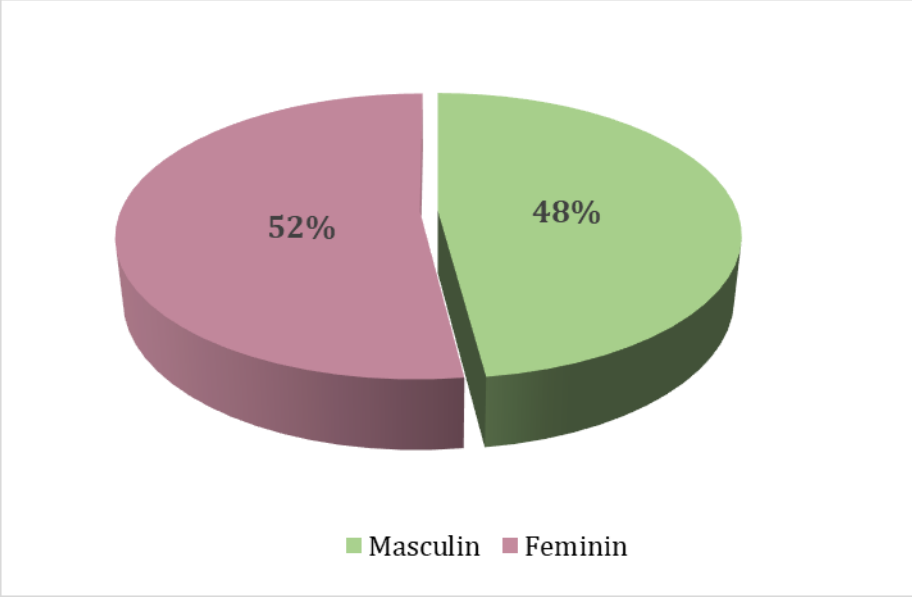



**Figura nr. 1** – *Distribuţia eşantionului pe sexe*

Distribuţia pe sexe şi vârste este prezentată în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 2** – Structura eşantionului pe sexe şi vârste

| | | | Vârsta | | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 14-24 ani | 25-34 ani | 35-44 ani | 45-54 ani | 55-64 ani | 65-80 ani | |
| Sexul | masculin | frecv. | 3 | 11 | 5 | 14 | 6 | 6 | 45 |
| | | % | 3.2 | 11.7 | 5.3 | 14.9 | 6.4 | 6.4 | 47.9 |
| | feminin | frecv. | 7 | 8 | 16 | 9 | 5 | 4 | 49 |
| | | % | 7.4 | 8.5 | 17.0 | 9.6 | 5.3 | 4.3 | 52.1 |
| **Total** | | frecv. | **10** | **19** | **21** | **23** | **11** | **10** | **94** |
| | | % | **10.6** | **20.2** | **22.3** | **24.5** | **11.7** | **10.6** | **100** |

Cei mai mulţi bărbaţi se regăsesc în grupele de vârstă 45-54 ani, respectiv 35-44 ani; de asemenea, în aceleaşi grupe de vârstă se încadrează şi cele mai multe femei.

În ceea ce priveşte mărimea gospodăriei de care respondenţii aparţin, cel mai bine reprezentate sunt gospodăriile cu 2, 3 şi 4 membri.

**Tabel nr. 3** – Mărimea gospodăriei

| Număr membri gospodărie | Frecvenţă | Procent |
|---|---|---|
| 1 membru | 9 | 9.6 |
| 2 membri | 21 | 22.3 |
| 3 membri | 19 | 20.2 |
| 4 membri | 23 | 24.5 |
| 5 membri | 11 | 11.7 |
| 6 + membri | 11 | 11.7 |
| **Total** | **94** | **100** |

După ultima şcoală absolvită 38% dintre respondenţi au absolvit liceul (9-12 clase), 17% deţin studii universitare de lungă durată, 12% au absolvit o şcoală postliceală sau tehnică de maiştri, 10% şcoala profesională/ucenici şi 7% deţin studii universitare de scurtă durată/colegiu.

Cei mai puţini dintre respondenţi, rspectiv 5% au absolvit ciclul gimnazial (5-8 clase), 5% treapta I de liceu (9-10 clase), 4% deţin studii postuniversitare şi 2% au absolvit doar ciclul primar (1-4 clase).

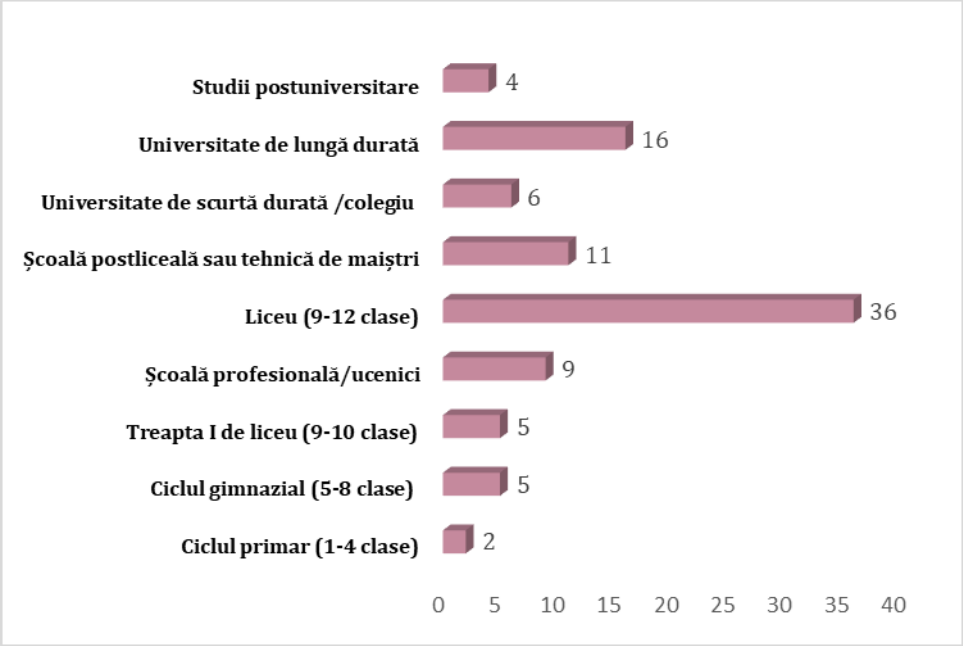



**Figura nr. 2** – *Structura eşantionului după nivelul de educaţie (frecvenţă)*

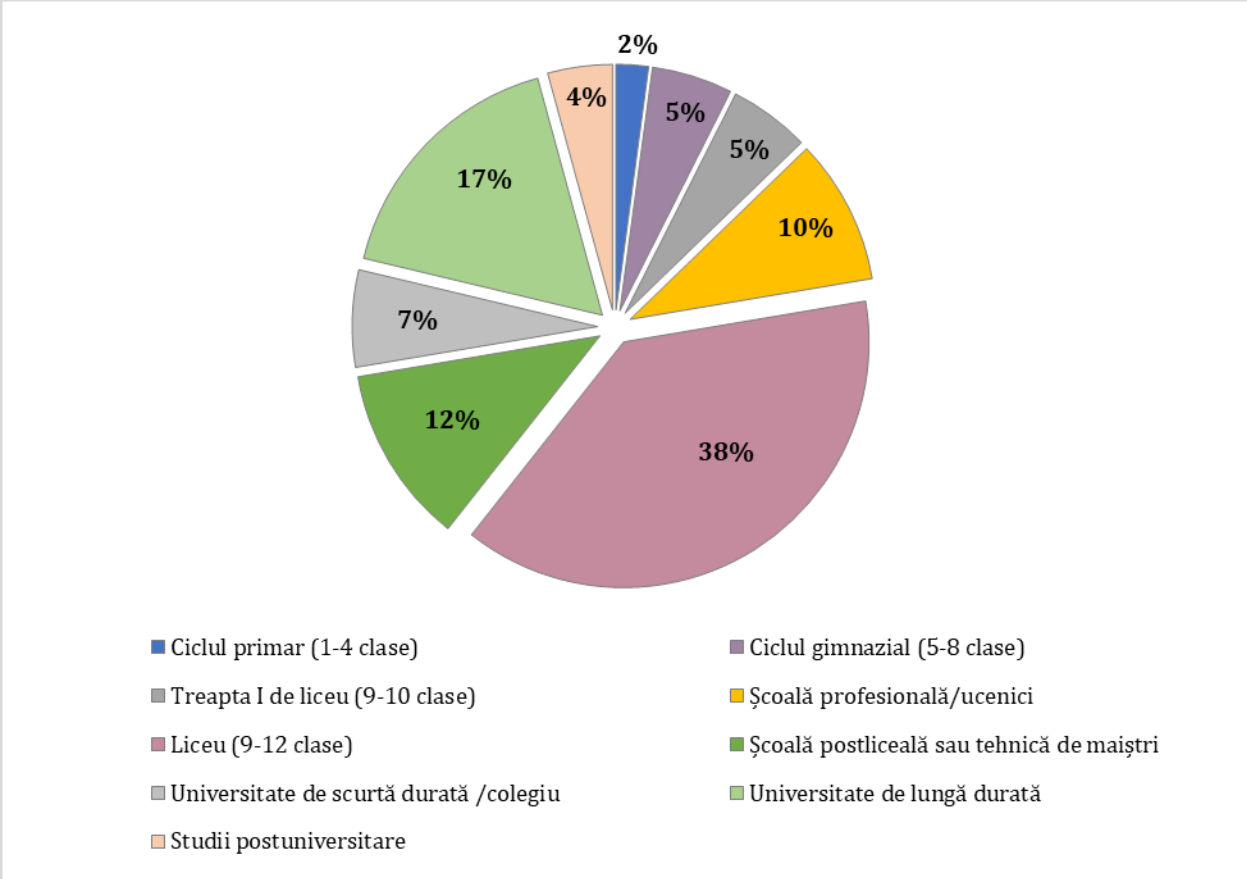



**Figura nr. 3** – *Structura eşantionului după nivelul de educaţie (procentual)*

Analizând structura eşantionului pe vârste după nivelul de educaţie se constată că majoritatea celor cu studii universitare se află în categoria de vârstă 25-64 ani. Cei mai mulţi respondenţi au absolvit liceul (9-12 clase) şi majoritatea au vârste cuprinse între 14 şi 54 de ani. Cei mai puţini subiecţi chestionaţi sunt reprezentaţi de cei care deţin studii postuniversitare sau au absolvit ciclul primar (1-4 clase).

**Tabel nr. 4** – Structura eşantionului pe vârste, după nivelul de educaţie

| | Vârsta | | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 14-24 ani | 25-34 ani | 35-44 ani | 45-54 ani | 55-64 ani | 65-80 ani | |
| Fără şcoală | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| Ciclu primar (1-4 clase) | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | **2** |
| Ciclu gimnazial (5-8 clase) | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 3 | **5** |
| Treapta I de liceu (9-10 clase) | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 1 | **5** |
| Şcoală profesională/ucenici | 0 | 3 | 1 | 2 | 0 | 3 | **9** |
| Liceu (9-12 clase) | 10 | 4 | 6 | 12 | 3 | 1 | **36** |
| Şcoală postliceală sau tehnică de maiştri | 0 | 3 | 2 | 3 | 2 | 1 | **11** |
| Universitate de scurtă durată/colegiu | 0 | 1 | 3 | 2 | 0 | 0 | **6** |
| Universitate de lungă durată | 0 | 6 | 5 | 2 | 3 | 0 | **16** |
| Studii postuniversitare | 0 | 2 | 1 | 0 | 1 | 0 | **4** |

În ceea ce priveşte venitul total lunar obţinut de membrii gospodăriei subiecţilor chestionaţi, cea mai mare frecvenţă se înregistrează în categoria 3.001 - 4.500. Un număr semnificativ de respondenţi, respectiv 19, provin din familli cu un venit lunar situat între 2.001 - 2.500 lei şi peste 4.500 lei, iar 12 persoane deţin venituri cuprinse între 1.501 – 2.000 lei. Cei mai puţini subiecţi provin din familii cu un venit total lunar curpins între 701 – 900, respectiv de cel mult 500 de lei.

**Tabel nr. 5** – Venitul total lunar/gospodărie

| Venitul total lunar | Frecvenţă | Procent |
|---|---|---|
| cel mult 500 lei | 1 | 1.1 |
| 501 →700 lei | 2 | 2.1 |
| 701 →900 lei | 1 | 1.1 |
| 901 →1.200 lei | 3 | 3.2 |
| 1.201 →1.500 lei | 7 | 7.4 |
| 1.501 →2.000 lei | 12 | 12.8 |
| 2.001 →2.500 lei | 7 | 7.4 |
| 2.501 →3.000 lei | 19 | 20.2 |
| 3.001 →4.500 lei | 23 | 24.5 |
| peste 4.500 lei | 19 | 20.2 |
| **Total** | **94** | **100** |

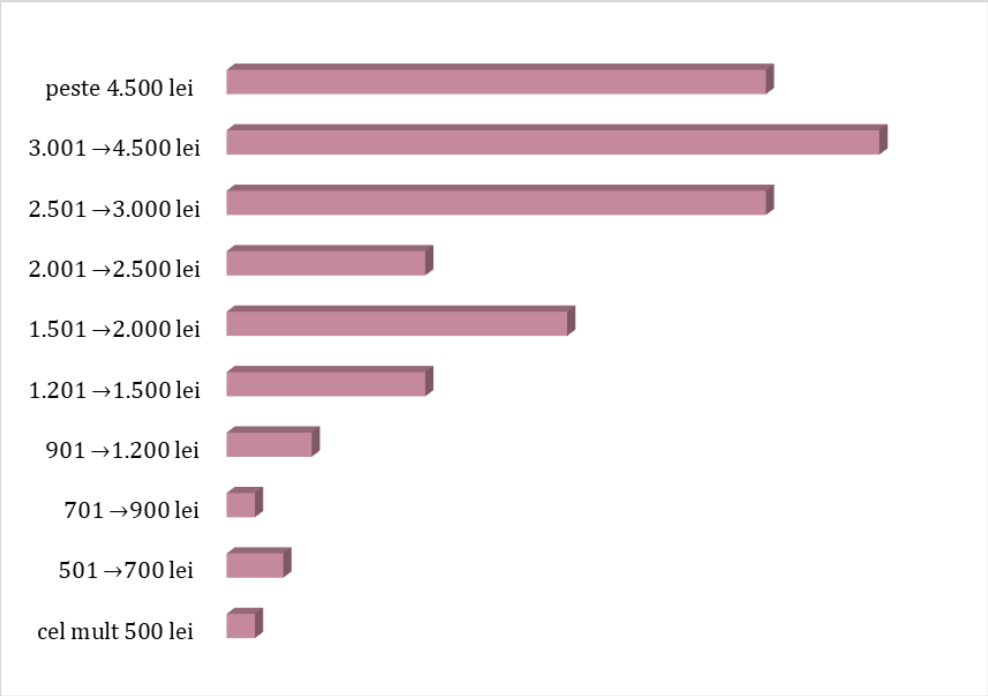



**Figura nr. 4** – *Venitul total lunar/gospodărie*

Din punct de vedere ocupaţional 33% din respondenţi lucrează în producţie/muncă manuală cei mai mulţii fiind reprezentaţi de muncitorii calificaţi, în timp ce 28% nu au nicio activitate profesională (elevi, pensionari, persoane casnice, şomeri, persoane inactive). De asemenea, se poate observa că 5% dintre subiecţii cărora le-a fost aplicat chestionarul sunt întreprinzători pe cont propriu, iar 34% lucrează în domeniul serviciilor sau desfăşoară muncă intelectuală.

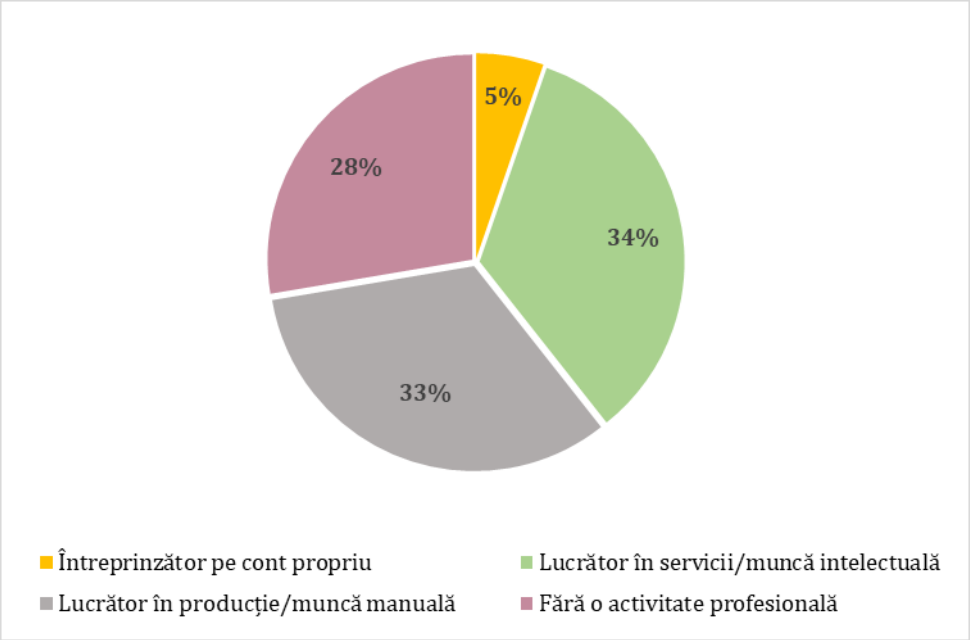



**Figura nr. 5** – *Distribuţia locurilor de muncă*

**Tabel nr. 7** – Distribuţia locurilor de muncă

| **Întreprinzător pe cont propriu** | **Frecvenţă** | **Lucrător în producţie/muncă manuală** | **Frecvenţă** |
|---|---|---|---|
| agricultor, silvicultor, pescar | 2 | maistru/tehnician/supervizor | 1 |
| proprietarul unui magazin, meşteşugar | 0 | muncitor calificat | 22 |
| specialist cu studii superioare | 2 | muncitor necalificat | 4 |
| patronul unei companii | 1 | meşteşugar/mecanic reparator | 4 |
| alt întreprinzător pe cont propriu | 0 | lucrează cu ziua | 0 |
| **Lucrător în servicii/muncă intelectuală** | **Frecvenţă** | **Fără o activitate profesională** | **Frecvenţă** |
| specialist cu studii superioare angajat | 5 | casnic/ă/are grijă de gospodărie | 4 |
| manager general, director | 1 | elev/student | 4 |
| poziţie managerială de mijloc | 1 | pensionar | 13 |
| funcţionar public | 5 | şomer | 1 |
| funcţionar, lucrător la birou | 8 | persoană inactivă | 0 |
| lucrător în comerţ şi servicii | 7 | în căutarea unui loc de muncă | 4 |
| cadru militar | 0 | cu dizabilităţi | 0 |
| altceva (îngrijitor, şofer, educatoare) | 5 | | |

Locurile de muncă ale respondenţilor sunt situate în 36% din cazuri în altă localitate, respectiv Urziceni, Bucureşti, Afumaţi sau Bărbuleşti. Pentru 29% din cazuri nu s-a aplicat acestă întrebare, întrucât aceştia nu deţin un loc de muncă. Doar 35% dintre respondenţi deţin locuri de muncă în comuna Manasia.

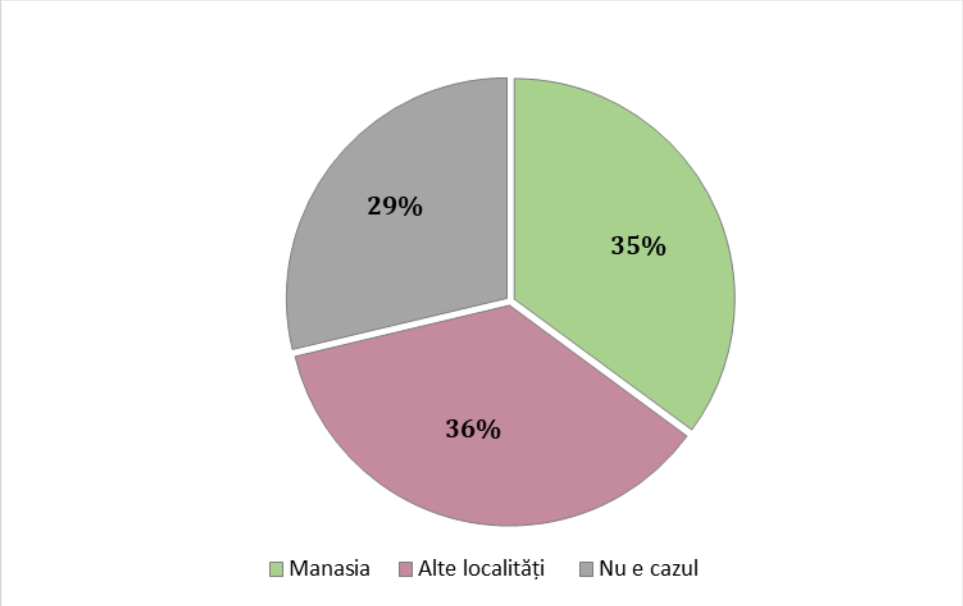



**Figura nr. 6** – *Distribuţia locurilor de muncă ale respondenţilor*

**Tabel nr. 8** – Localităţile în care sunt situate locurile de muncă ale respondenţilor

| Comună/oraş/municipiu | Frecvenţă |
|---|---|
| Comuna Manasia | 33 |
| Urziceni | 24 |
| Bucureşti | 6 |
| Afumaţi | 3 |
| Bărbuleşti | 1 |
| NR/Nu e cazul | 27 |

Timpul de deplasare până la serviciu este în 8% din cazurile analizate între 30-60 minute, 7% peste 1 oră, în timp ce 56% din cazuri parcurg un timp mai mic de 30 min până la locul de muncă.

## 2.2. PERCEPŢIA RESPONDENŢILOR ASUPRA SPAŢIULUI RURAL ÎN CARE LOCUIESC

Comuna Manasia a fost analizată din punct de vedere a mai multor aspecte, subiecţii apreciind pe o scală de la foarte bun la nesatisfăcător calitatea acestora.

Aproximativ 72% dintre subiecţi apreciază aspectul general al comunei Manasia ca fiind bun, destul de bun şi foarte bun, doar 28% dintre aceştia considerând că acesta este destul de rău.

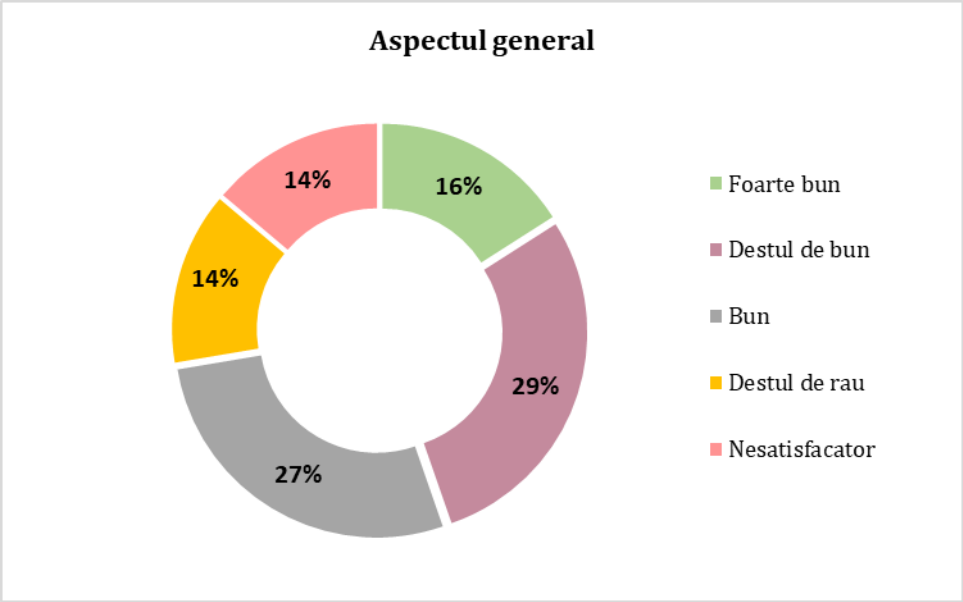



**Figura nr. 7** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la aspectul general al comunei Manasia*

În ceea ce priveşte sistemul educaţional prezent în comuna Manasia, 31% dintre subiecţi au apreciat că este bun, 36% destul de bun şi 13% au considerat că este foarte bun.

De menţionat este faptul că doar 20% dintre subiecţii chestionaţi au considerat sistemul educaţional ca fiind unul destul de rău şi nesatisfăcător.

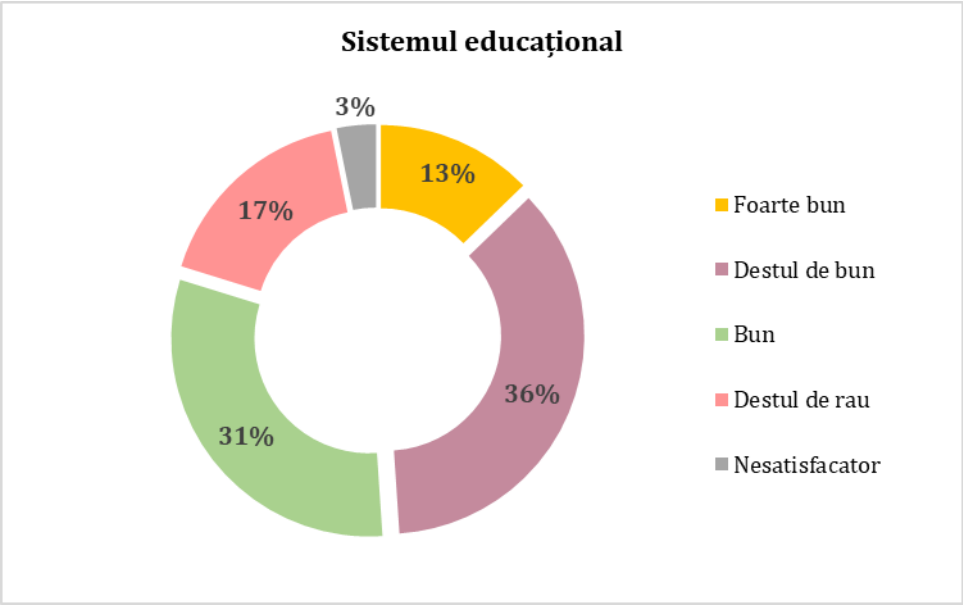



**Figura nr. 8** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la sistemul educaţional*

În ceea ce priveşte serviciile medicale prestate în comuna Manasia acestea au fost evaluate de aproape 63% dintre respondenţi ca fiind bune şi destul de bune, iar 15% dintre aceştia le-au

apreciat ca fiind foarte bune. Aproximativ 22% dintre subiecţi au considerat serviciile medicale din comună ca fiind destul de rele şi nesatisfăcătoare.

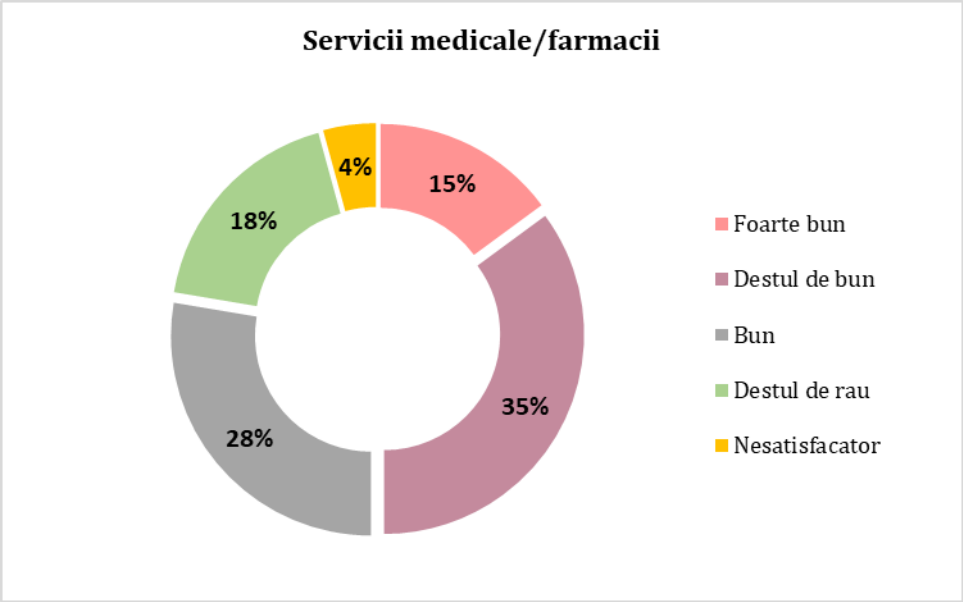



**Figura nr. 9** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la calitatea serviciilor medicale*

Doar 1% dintre subiecţii chestionaţi a apreciat calitatea drumurilor locale ca fiind una foarte bună. 29% dintre aceştia le-au apreciat ca fiind bune şi destul de bune, iar 70% le-au evaluat ca fiind destul de rele şi nesatisfăcătoare.

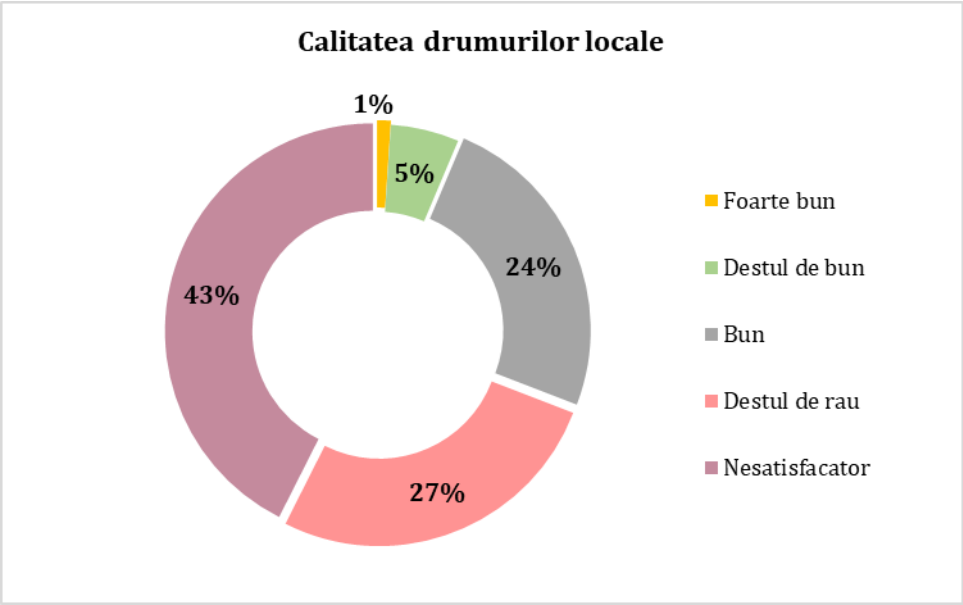



**Figura nr. 10**– *Răspunsurile subiecţilor cu privire la calitatea drumurilor locale*

În ceea ce priveşte calitatea serviciilor financiar bancare, jumătate dintre respondenţi, respectiv 50% dintre aceştia le evaluează ca fiind destul de rele şi nesatisfăcătoare, restul de 50% fiind mulţumiţi şi apreciindu-le ca fiind bune sau destul de bune.

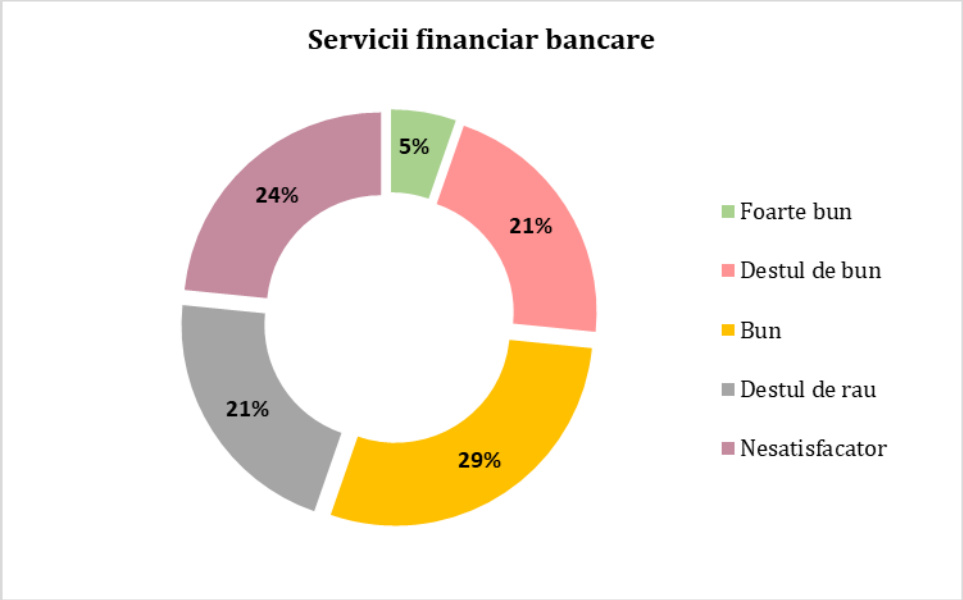



**Figura nr. 11** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la calitatea serviciilor financiar bancare*

Spaţiile verzi şi parcurile din comuna Manasia au fost apreciate de 81% dintre respondenţi ca fiind bune, destul de bune sau foarte bune, iar doar 19% dintre aceştia le-au evaluat ca fiind destul de rele şi nesatisfăcătoare.

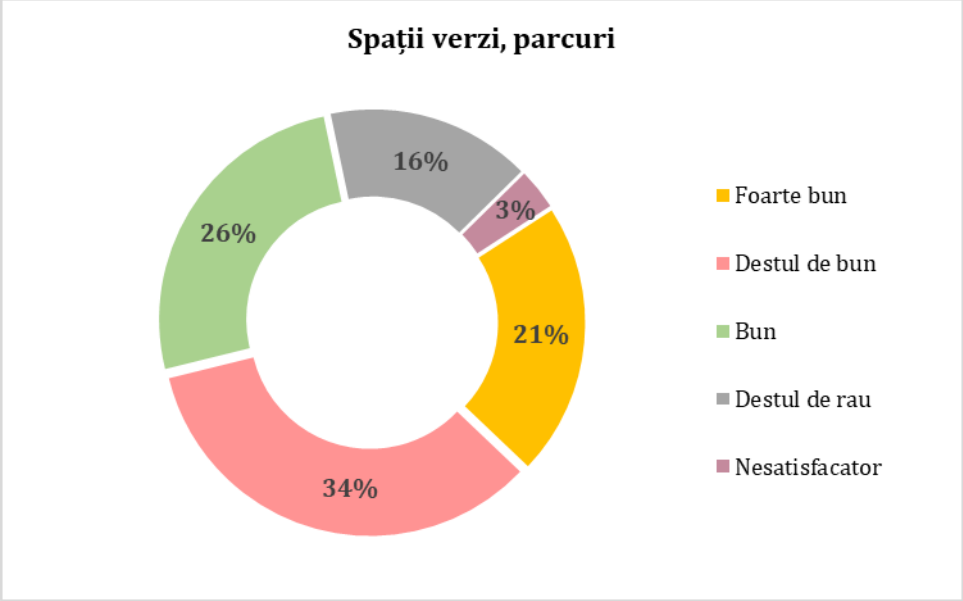



**Figura nr. 12** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la spaţiile verzi şi parcurile din comună*

În ceea ce priveşte terenurile de sport din comună, 33% dintre respondenţi le consideră destul de rele şi nesatisfăcătoare, în timp ce 67% le consideră bune, destul de bune sau foarte bune.

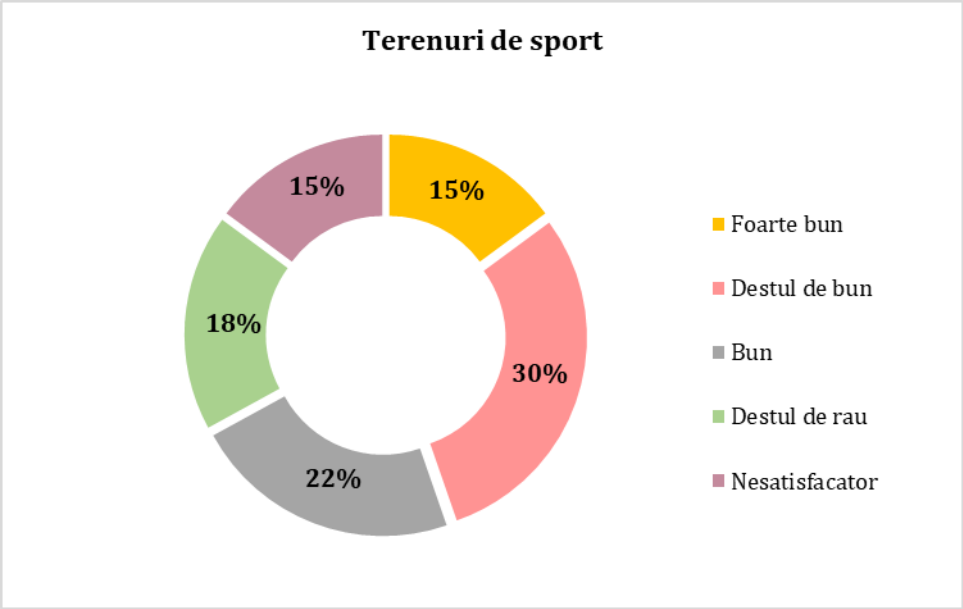



**Figura nr. 13** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la calitatea terenurilor de sport*

Existenţa unui cămin cultural în stare foarte bună în comuna Manasia este semnalată de 34% dintre respondenţi, aceştia apreciind acest aspect ca fiind bun sau destul de bun sau foarte bun, iar 66% au considerat acest aspect ca fiind unul destul de rău sau chiar nesatisfăcător.

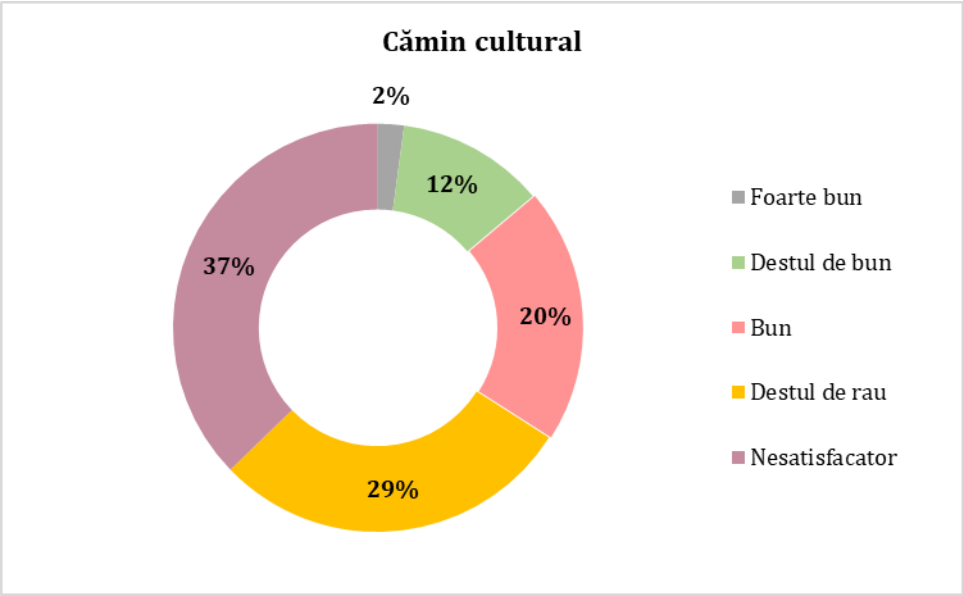



**Figura nr. 14** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la căminul cultural*

Activităţile culturale desfăşurate la nivelul comunei Manasia au fost evaluate de către 32% dintre respondenţi ca fiind nesatisfăcătoare, 34% le-au considerat destul de rele, iar doar 34% dintre subiecţii chestionaţi au apreciat acest aspect ca fiind bun sau destul de bun.

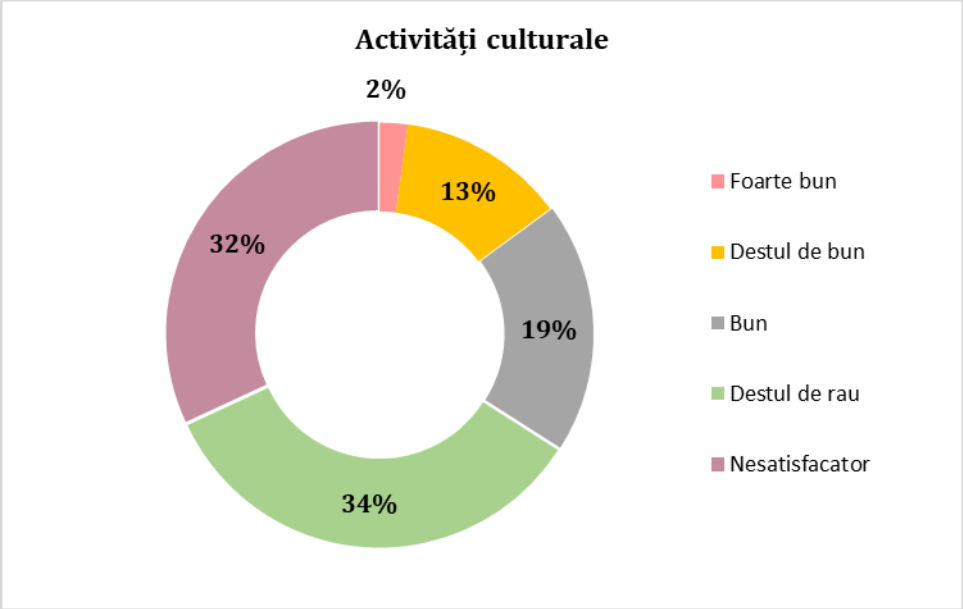



**Figura nr. 15** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la calitatea activităţilor culturale desfăşurate în comună*

În ceea ce priveşte locurile de joacă pentru copiii din comuna Manasia acestea au fost considerate de doar 21% dintre respondenţi ca fiind destul de rele şi nesatisfăcătoare, iar 79% dintre aceştia le-au apreciat ca fiind bune şi foarte bune.

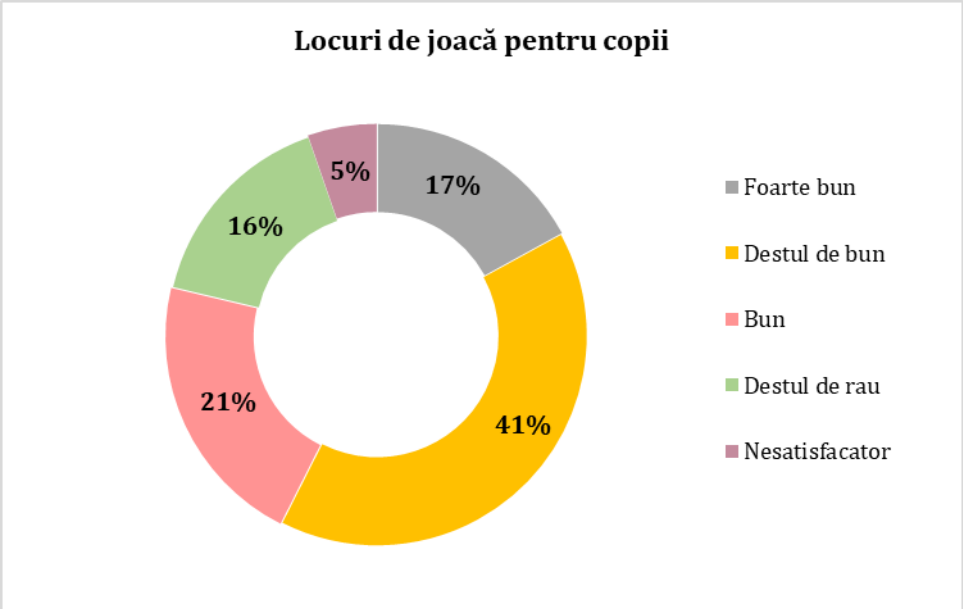



**Figura nr. 16** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la locurile de joacă pentru copii*

Iluminatul stradal de la nivelul comunei Manasia se află la un nivel destul de bun întrucât 81% dintre respondenţi l-au apreciat ca fiind bun, destul de bun şi foarte bun. Doar o parte dintre subiecţii chestionaţi (19%) sunt nemulţumiţi de iluminatul stradal, aceştia considerându-l destul de rău sau nesatisfăcător.

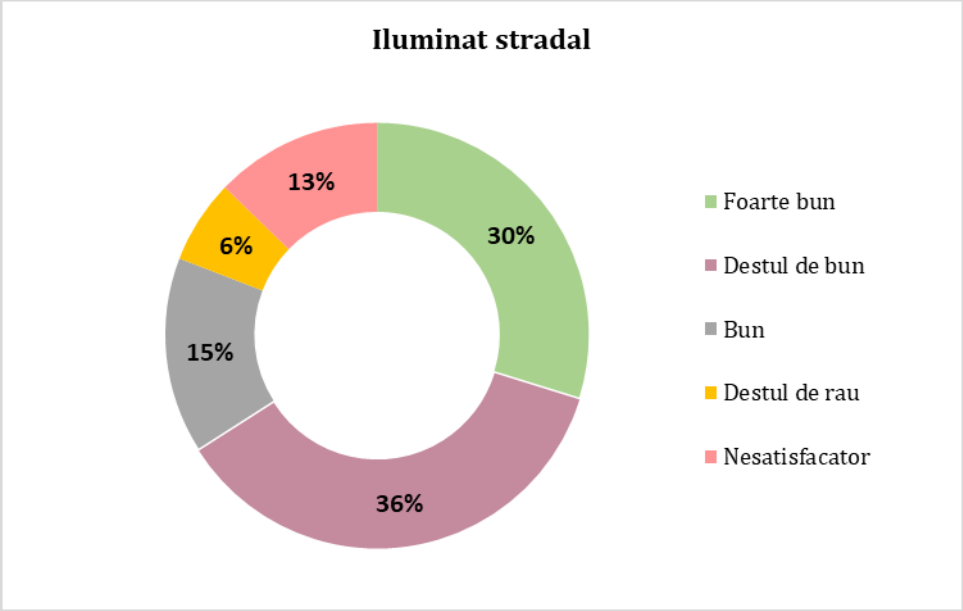



**Figura nr. 17** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la iluminatul stradal*

În ceea ce priveşte colectarea gunoiului, majoritatea respondenţilor sunt nemulţumiţi de acest aspect, evaluându-l în procent de aproximativ 65% ca fiind unul destul de rău şi nesatisfăcător. Restul subiecţilor chestionaţi, respectiv 35% dintre aceştia, consideră colectarea gunoiului ca fiind una bună.

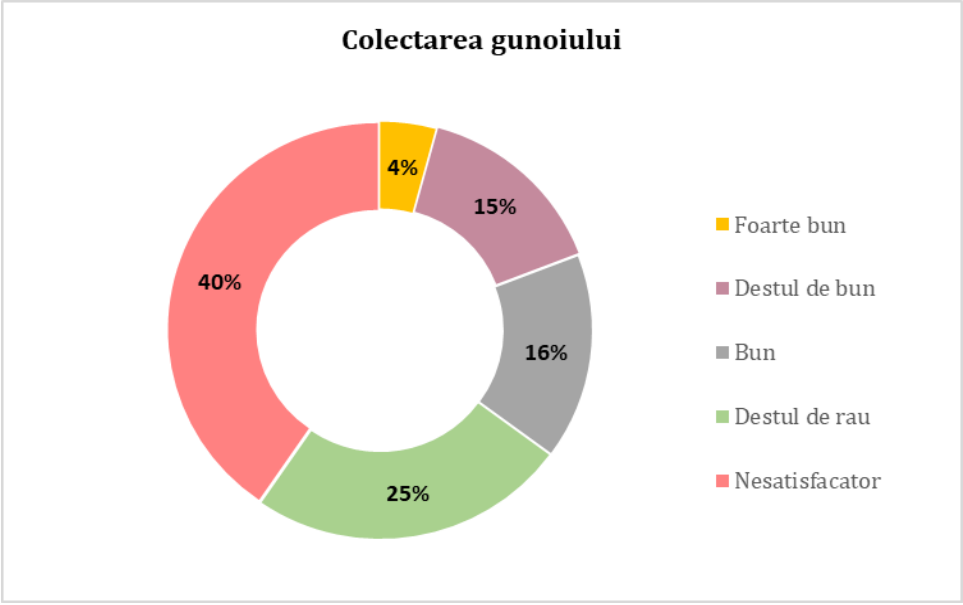



**Figura nr. 18** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la colectarea gunoiului*

În ceea ce priveşte liniştea şi ordinea publică subiecţii au apreciat-o în proporţie de 59% ca fiind bună, destul de bună şi foarte bună, iar 41% dintre aceştia nu sunt prea mulţumiţi de acest aspect.

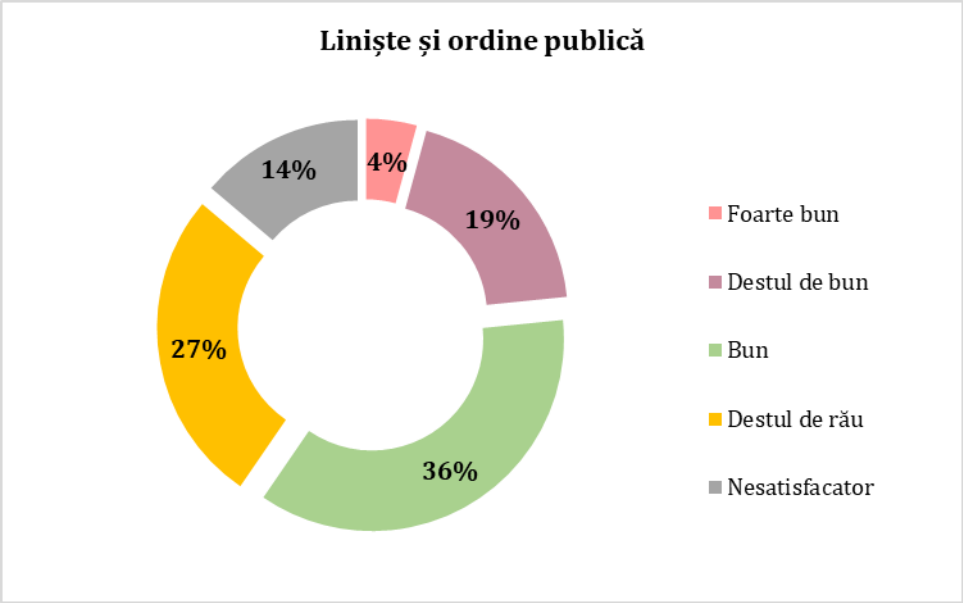



**Figura nr. 19** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la liniştea şi ordinea publică*

75% dintre respondenţi consideră că nu există la nivelul comunei oportunităţi în a găsi un loc de muncă, doar 25% dintre aceştia fiind mai încrezători şi evaluând acest aspect ca fiind unul bun, destul de bun sau foarte bun.

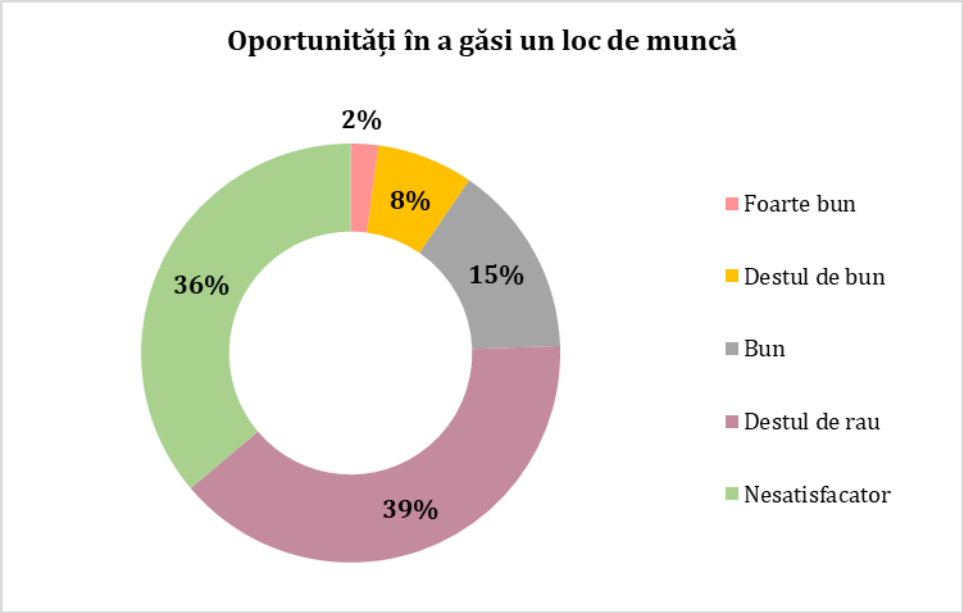



**Figura nr. 20** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la oportunităţile în a găsi un loc de muncă*

Curăţenia stradală de la nivelul comunei Manasia a fost evaluată de către 43% dintre subiecţii chestionaţi ca fiind bună sau foarte bună. În schimb, 57% au considerat că acest aspect este unul destul de rău şi nesatisfăcător.

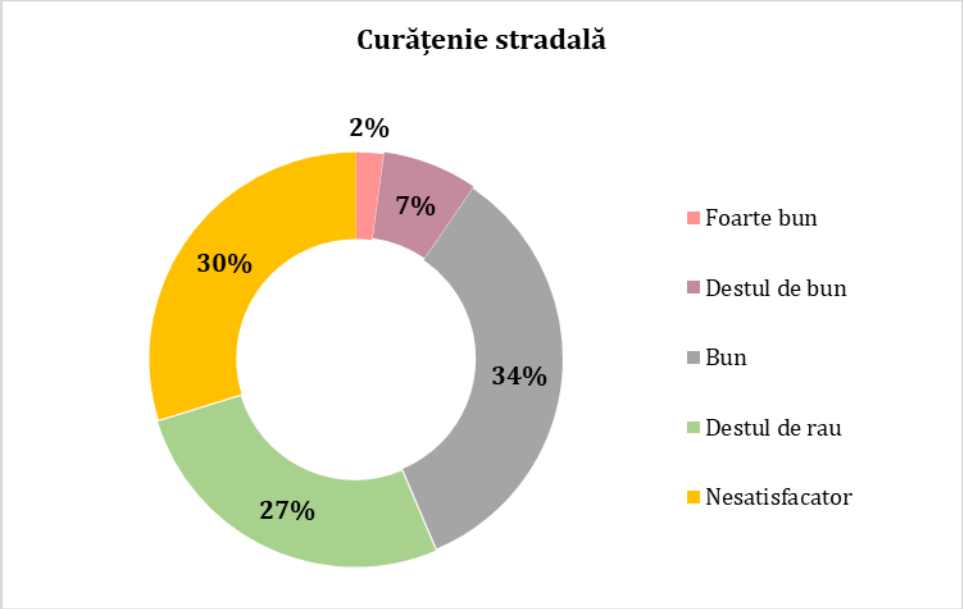



**Figura nr. 21** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la curăţenia stradală*

În ceea ce priveşte zgomotul produs de traficul autoturismelor, 14 dintre subiecţi au considerat că acest aspect este unul destul de grav sau foarte grav, 41 au apreciat că nu reprezintă un aspect prea grav, iar 39 dintre aceştia nu au considerat că exisă o astfel de problemă la nivelul comunei.

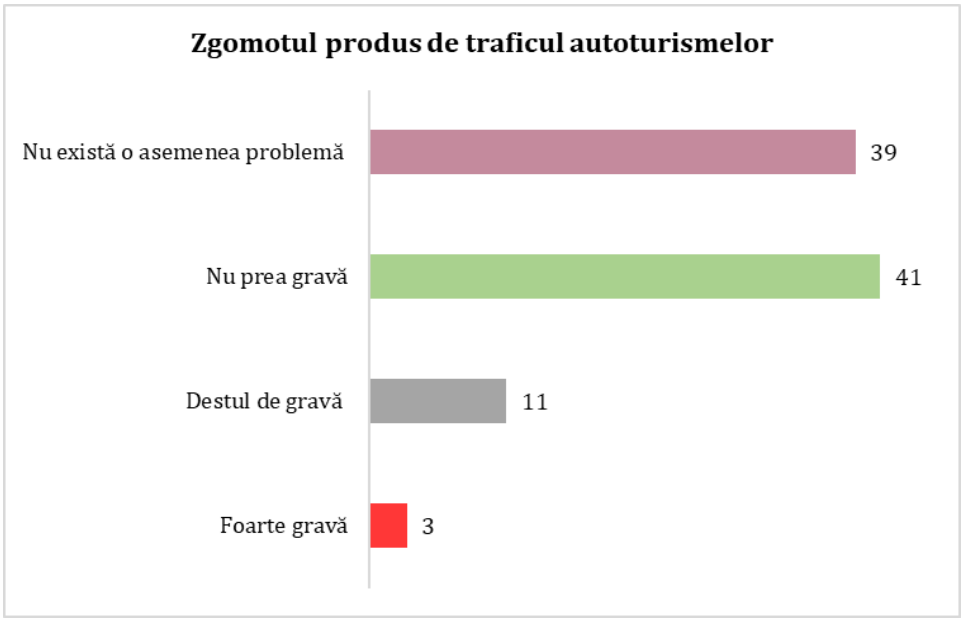



**Figura nr. 22** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la zgomotul produs de traficul autoturismelor*

Poluarea aerului nu este considerată o problemă gravă de către 33 dintre respondenţi, 37 consideră că nu există o astfel de problemă la nivelul comunei, iar 24 dintre subiecţi au considerat că acest aspect este unul destul de grav sau foarte grav.

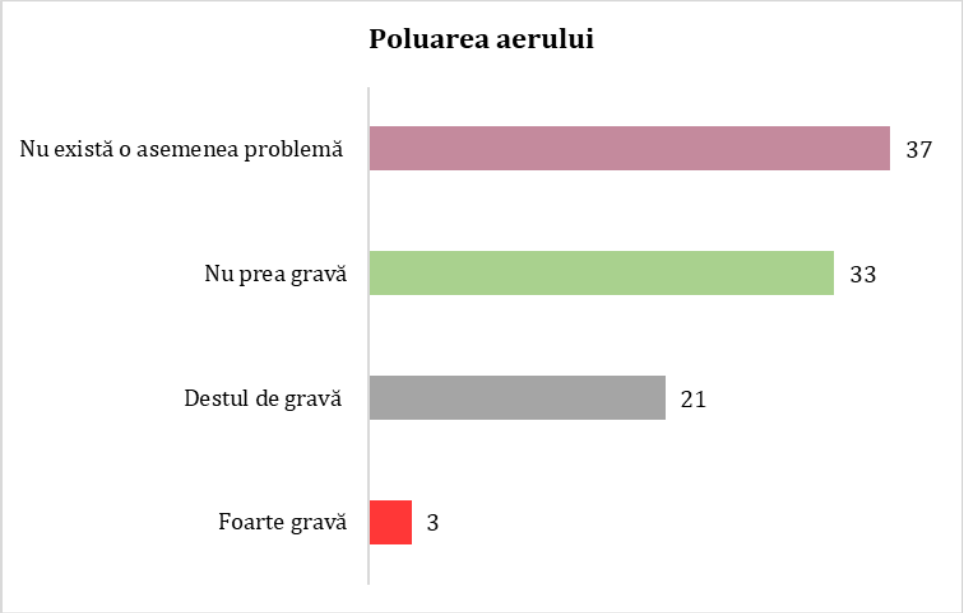



**Figura nr. 23** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la poluarea aerului*

În cazul depozitării necorespunzătoare a gunoiului, respondenţii au fost împărţiţi, 52 dintre aceştia au considerat acest aspect ca fiind unul foarte grav sau destul de grav, iar 42 dintre aceştia apreciind că depozitarea necorespunzătoare a gunoiului nu reprezintă un aspect prea grav sau chiar că nu ar exista o asemenea problemă la nivelul comunei Manasia.

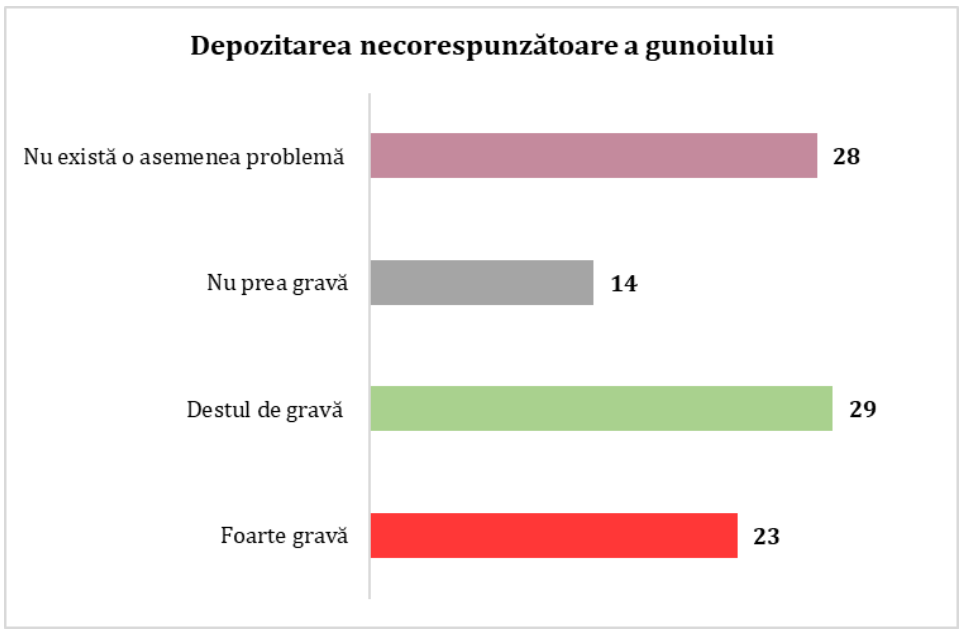



**Figura nr. 24** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la depozitarea necorespunzătoare a gunoiului*

Analizând răspunsurile primite la această întrebare se poate observa că o parte dintre subiecţii chestionaţi consideră calitatea apei potabile ca fiind un aspect problematic la nivelul comunei, 28 dintre aceştia evaluând acest aspect ca fiind unul destul de grav sau chiar foarte grav.

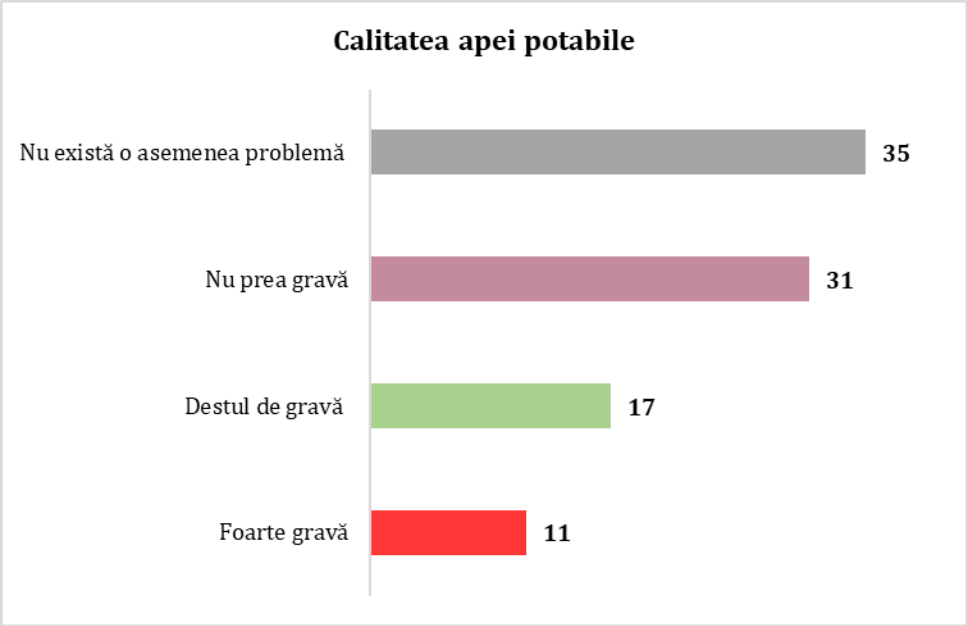



**Figura nr. 25** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la calitatea apei potabile*

În ceea ce priveşte furturile din gospodării existente la nivelul comunei Manasia, acestea reprezintă o problemă destul de gravă pentru doar 14 respondenţi, restul de 80 de subiecţi nu consideră că acest aspect ar reprezenta o problemă prea gravă la nivelul comunei Manasia.

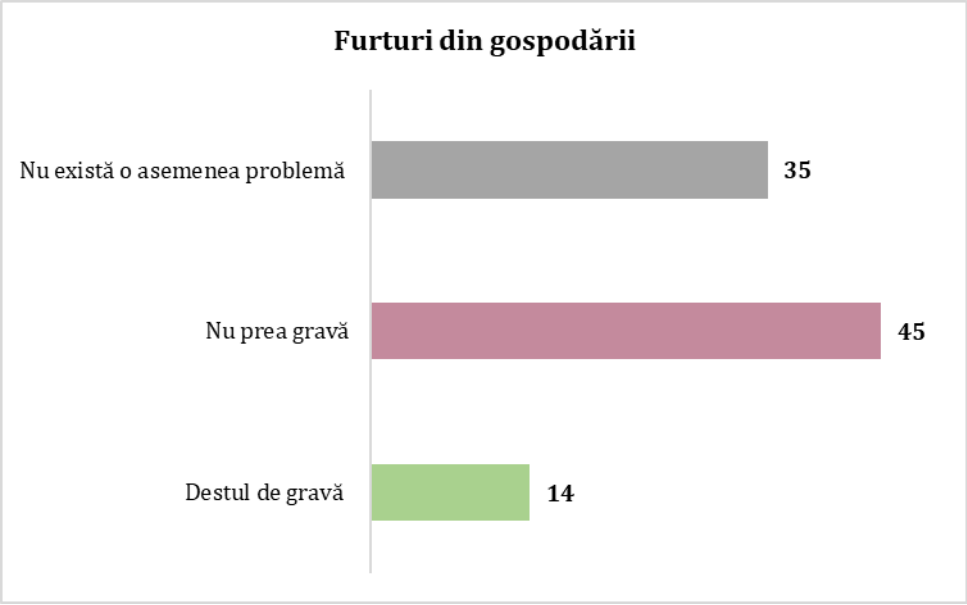



**Figura nr. 26** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la furturile din gospodării*

Violenţele asupra persoanelor reprezintă o problemă destul de gravă pentru doar 6 dintre subiecţii chestionaţi. Majoritatea, respectiv 88 dintre aceştia, nu consideră acest aspect ca fiind unul problematic.

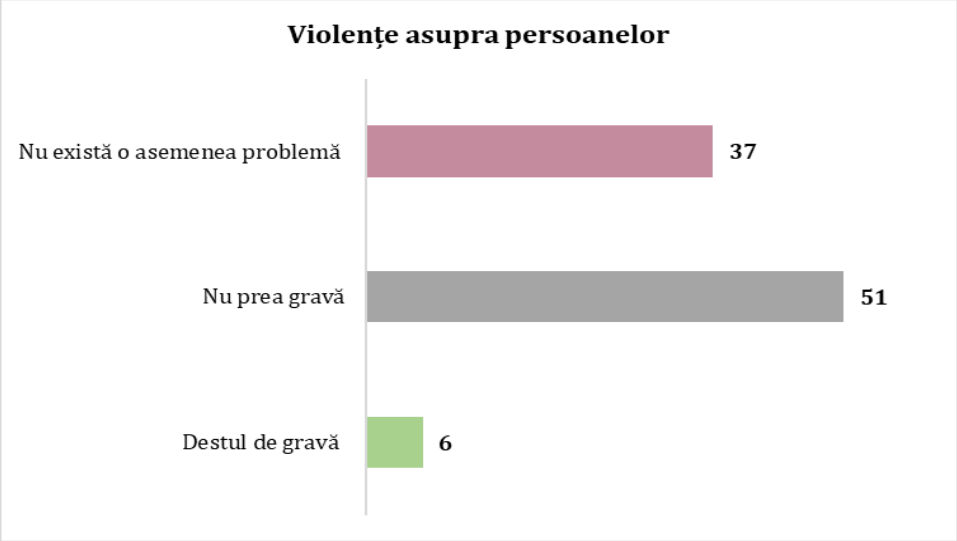



**Figura nr. 27** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la violenţele asupra persoanelor*

În cele ce urmează vor fi prezentate opiniile respondenţilor cu privire la serviciile edilitare existente la nivelul comunei Manasia.

În ceea ce priveşte apa potabilă majoritatea respondenţilor, respectiv 25% dintre aceştia apreciază acest serviciu ca fiind unul foarte bun, destul de bun sau satisfăcător. 24% dintre subiecţii chestionaţi, consideră sistemul de alimentare cu apă ca fiind unul destul de prost sau chiar nesatisfăcător. 51% dintre aceştia nu beneficiacă de sistemul de alimentare cu apă potabilă.

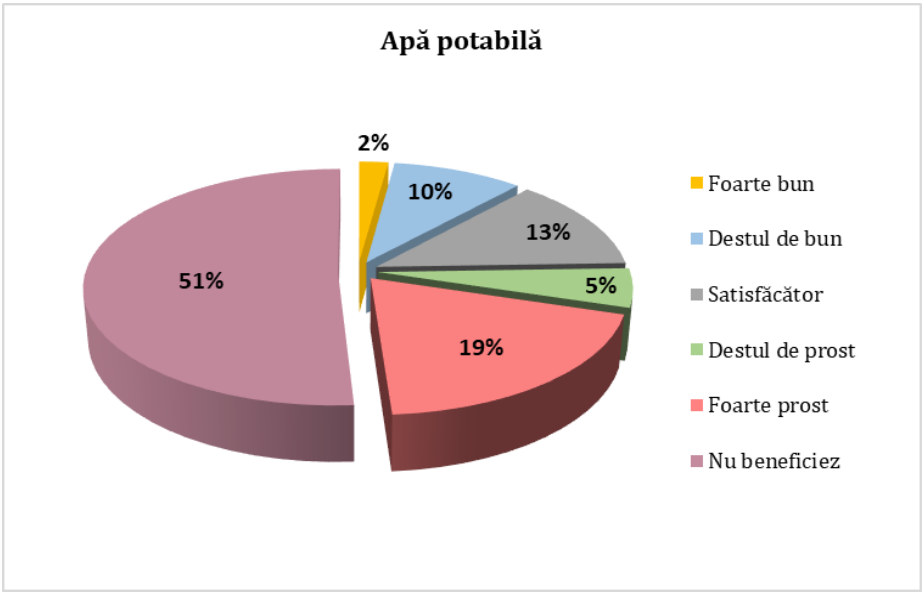



**Figura nr. 28** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la apa potabilă*

63% dintre respondenţii chestionaţi susţin că nu beneficiază de sistemul de canalizare, iar 32% îl consideră nesatisfăcător. 5% dintre subiecţi sunt mulţumiţi de acest aspect.

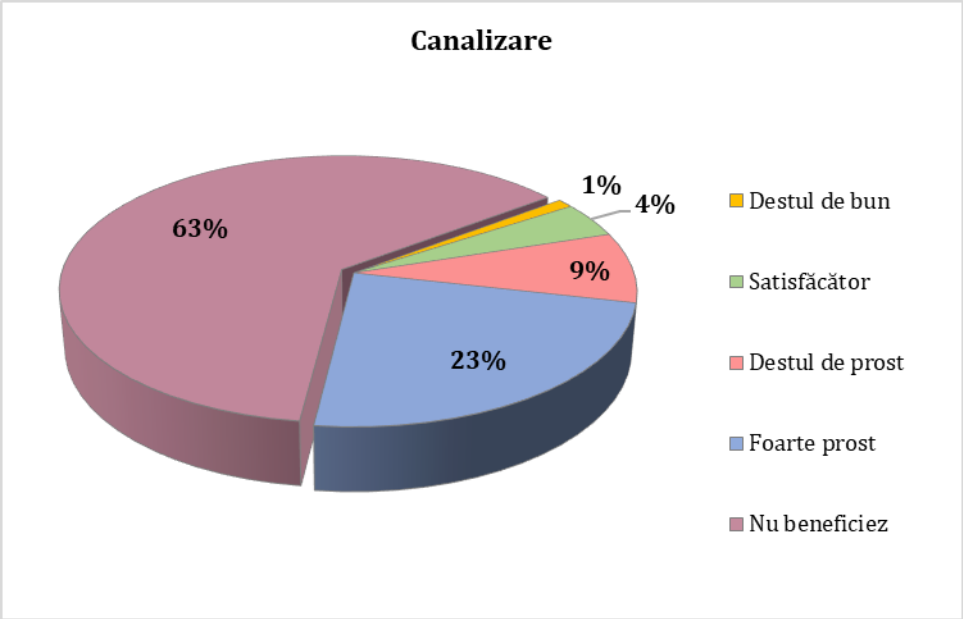



**Figura nr. 29** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la canalizare*

În ceea ce priveşte sistemul de distribuţie al gazelor naturale, un procent de 20% dintre respondenţi au menţionat că nu beneficiază de acesta, iar 15% îl consideră nesatisfăcător. 65% dintre respondenţi consideră acest aspect ca fiind unul satisfăcător, destul de bun sau faorte bun.

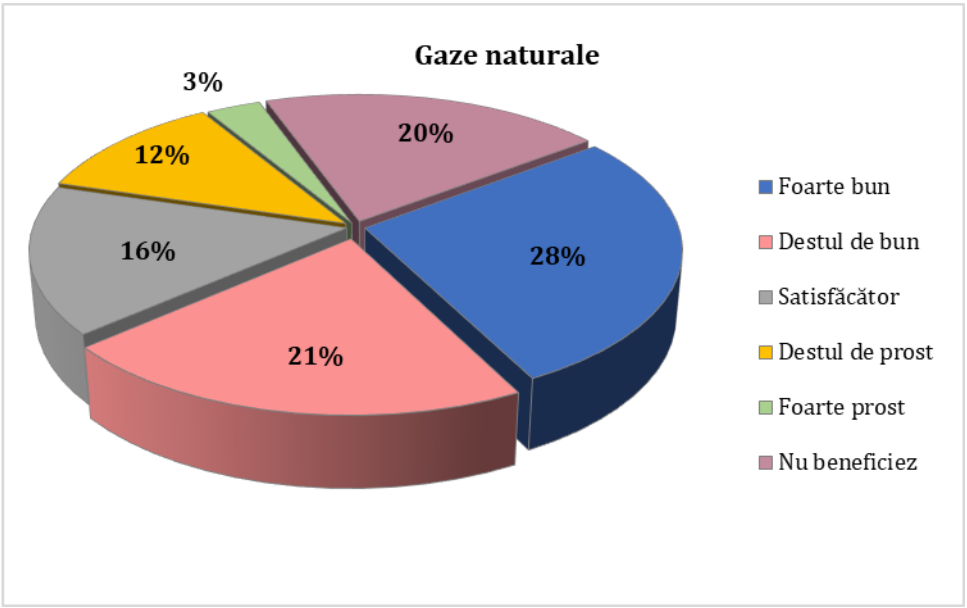



**Figura nr. 30** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la gazele naturale*

Sistemul de iluminat public de la nivelul comunei Manasia a fost apreciat de 64% dintre respondenţi ca fiind unul foarte bun şi destul de bun; 18% îl consideră satisfăcător, iar doar 13% nesatisfăcător, 5% nu beneficiază de acest serviciu.

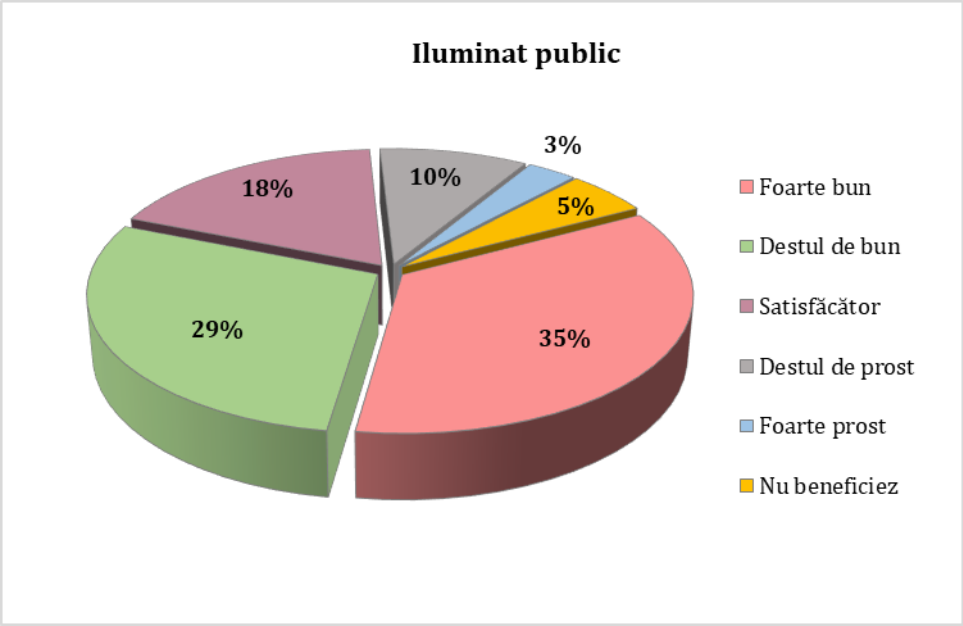



**Figura nr. 31** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la iluminatul public*

În ceea ce priveşte transportul public, 31% dintre subiecţi nu beneficiază de acest serviciu, 25% îl consideră foarte prost sau destul de prost; 44% dintre subiecţii chestionaţi apreciază transportul în comun de la nivelul comunei Manasia ca fiind satisfăcător (17%), destul de bun (18%) sau foarte bun (9%).

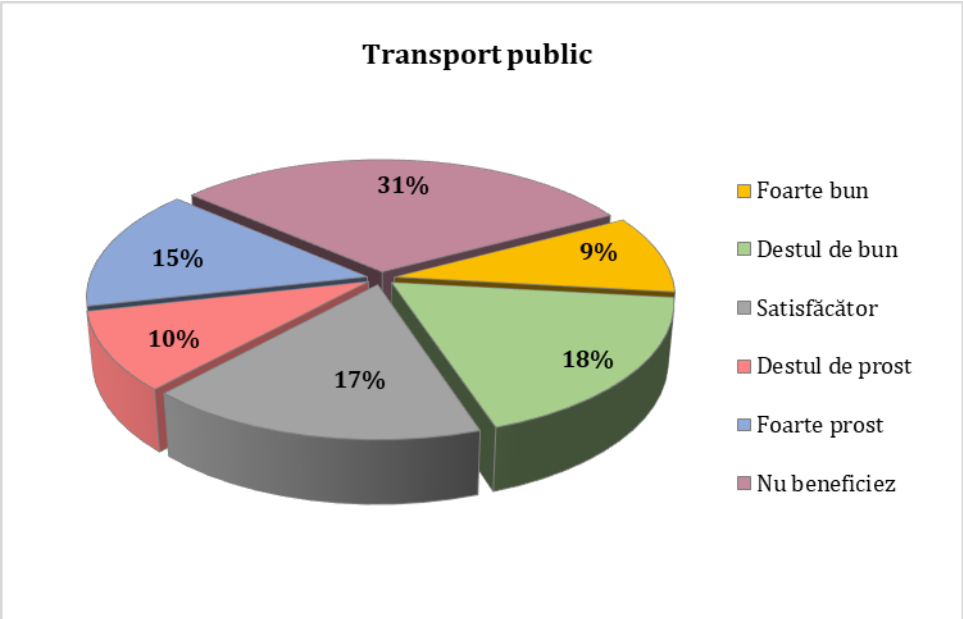



**Figura nr. 32** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la transportul public*

În ceea ce priveşte serviciile de salubritate, o mică parte dintre respondenţi le consideră satisfăcătoare (4%), destul de bune (4%); 46% dintre subiecţi le cosideră nesatisfăcătoare, iar 46% nu beneficiază de aceste servicii.

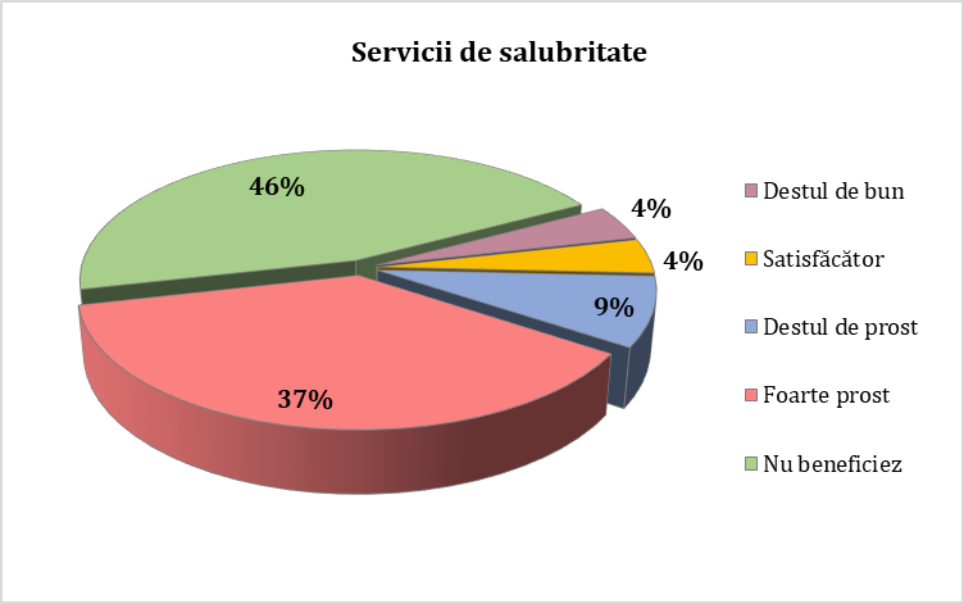



**Figura nr. 33** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la serviciile de salubritate*

## 2.3. ACCESIBILITATE

În continuare va fi analizat gradul de accesibilitate al populaţiei la diverse categorii de servicii sau instituţii de interes public.

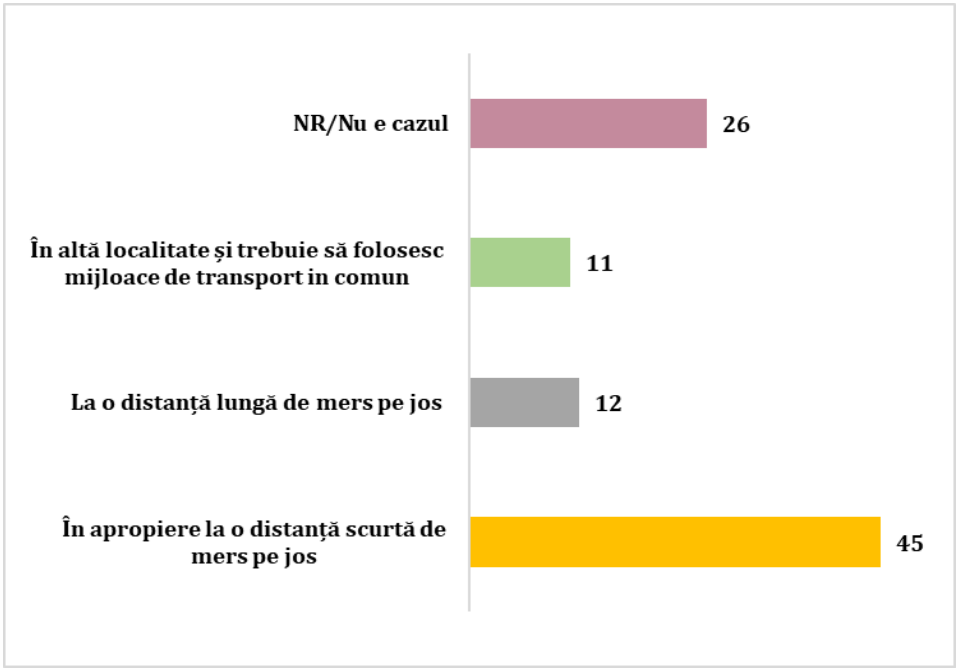



**Figura nr. 34** – *Localizare grădiniţă/şcoală faţă de domiciliul respondenţilor*

În ceea ce priveşte localizarea grădiniţei/şcolii faţă de domiciliul respondenţilor 11 dintre aceştia se află în altă localitate şi trebuie să folosească un mijloc de transport în comun pentru a ajunge la instituţia de învăţământ; pentru 12 dintre respondenţi, grădiniţa/şcoala se află la o distanţă lungă de mers pe jos, iar pentru 45 dintre aceştia instituţia de învăţământ se află în apropierea locuinţei de domiciliu la o distanţă scurtă de mers pe jos.

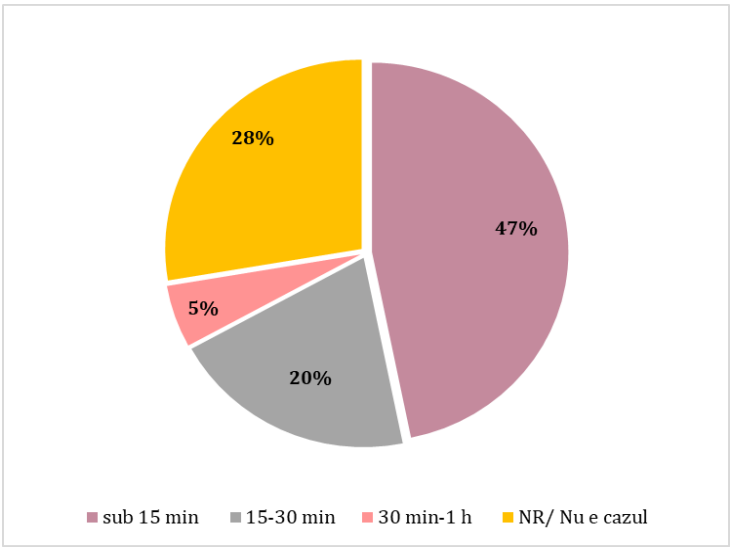



**Figura nr. 35** – *Timpul petrecut de respondenţi până la grădiniţă/şcoală*

Majoritatea respondenţilor, respectiv 67% dintre aceştia ajung în mai puţin de 30 minute la grădiniţă/şcoală, iar 5% petrec între 30 min şi 1 oră pe drum până la instituţia de învăţământ.

Pentru subiecţii chestionaţi, cel mai accesibil loc la care apelează pentru obţinerea de servicii medicale este reprezentat de dispensarul din comună. Cel mai greu accesibil loc pentru respondenţi este reprezentat de clinica specializată.

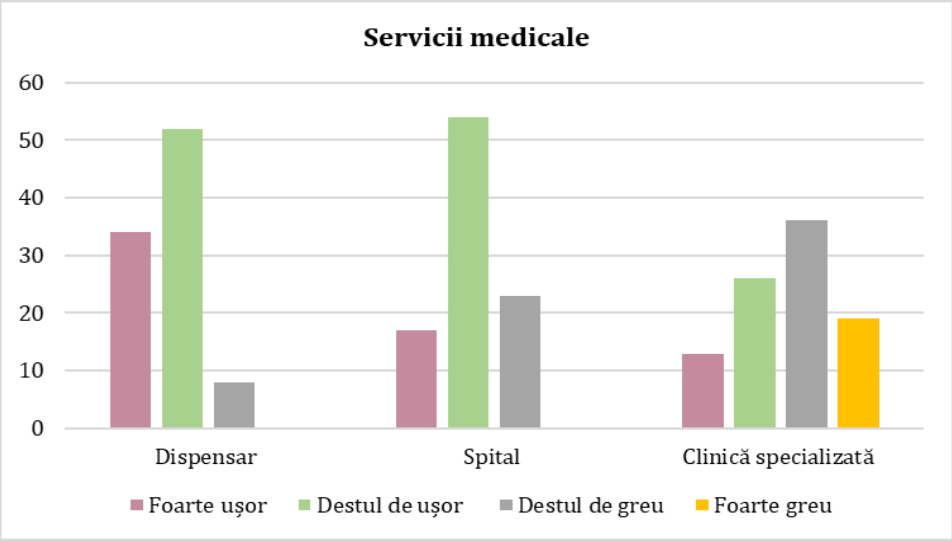



**Figura nr. 36** – *Accesibilitatea la serviciile medicale*

## 2.4. LOCUIREA

Marea majoritate a respondenţilor sunt mulţumiţi sau chiar foarte mulţumiţi de propria locuinţă, de localitatea de domiciliu şi de aspectul general al comunei Manasia.

**Tabel nr. 9** – Gradul de satisfacţie al respondenţilor cu privire la locuinţa pe care o deţin, localitatea de domiciliu şi comuna Manasia

| | Foarte mulţumit | Destul de mulţumit | Destul de nemulţumit | Foarte nemulţumit |
|---|---|---|---|---|
| Locuinţa dvs | 54 | 34 | 6 | 0 |
| Localitatea în care aveţi domiciliul | 39 | 35 | 13 | 7 |
| Comuna Manasia | 36 | 35 | 14 | 9 |

Analizând mai în detaliu răspunsurile subiecţilor chestionaţi cu privire la propria locuinţă se poate observa că 36% dintre aceştia sunt destul de mulţumiţi sau foarte mulţumiţi de aceasta (58%). Doar 6% dintre aceştia sunt destul de nemulţumiţi de propria locuinţă.

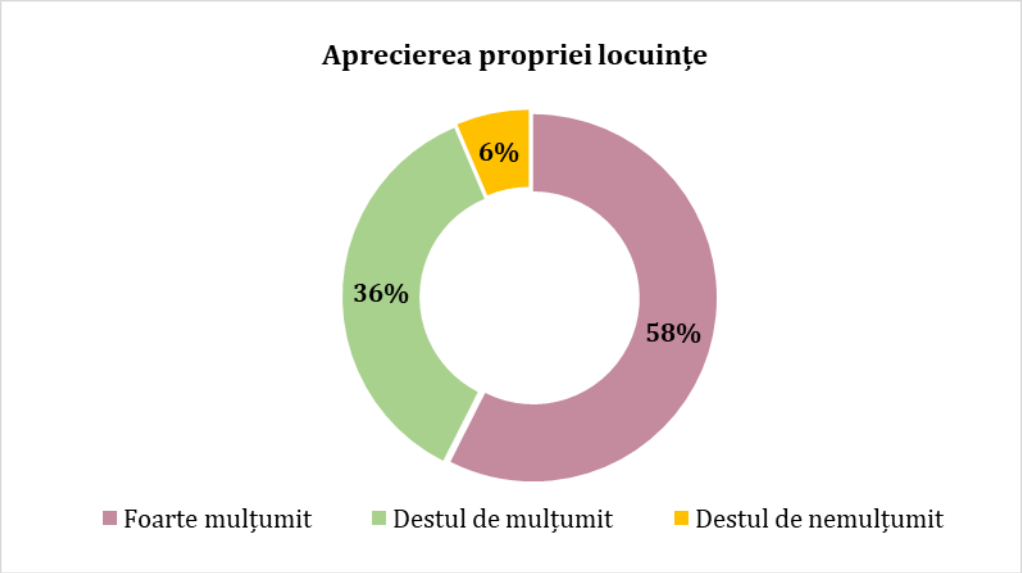



**Figura nr. 37** – *Aprecierea respondenţilor cu privile la propria locuinţă*

În ceea ce priveşte aprecierea respondenţilor cu privire la localitatea de domiciliu, se poate observa din graficul de mai jos că marea majoritate sunt destul de mulţumiţi (37%) sau chiar foarte mulţumiţi (42%). 21% dintre subiecţii chestionaţi se declară destul de nemulţumiţi sau chiar foarte nemulţumiţi de localitatea de domiciliu.

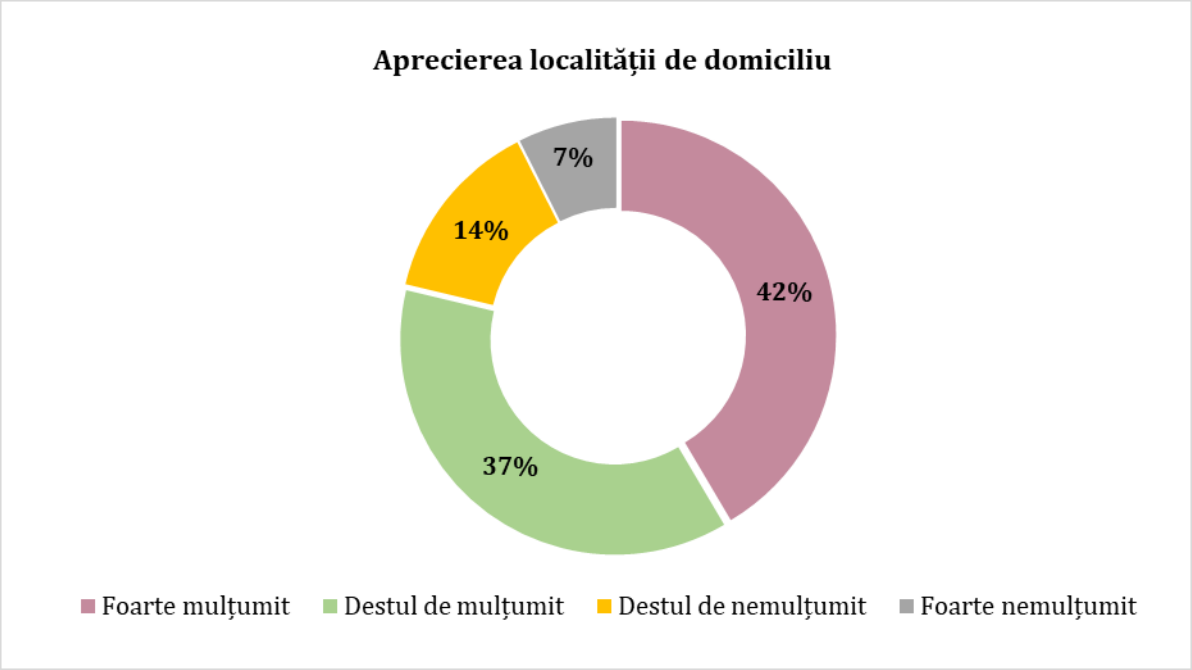



**Figura nr. 38** – *Aprecierea respondenţilor cu privile la localitatea de domiciliu*

Majoritatea respondenţilor sunt destul de mulţumiţi (37%) şi chiar foarte mulţumiţi (38%) cu privire la situaţia de ansamblu a comunei Manasia; în cadrul anchetei sociale, 25% dintre subiecţi s-au declarat destul de nemulţumiţi sau foarte nemulţumiţi de acest aspect.

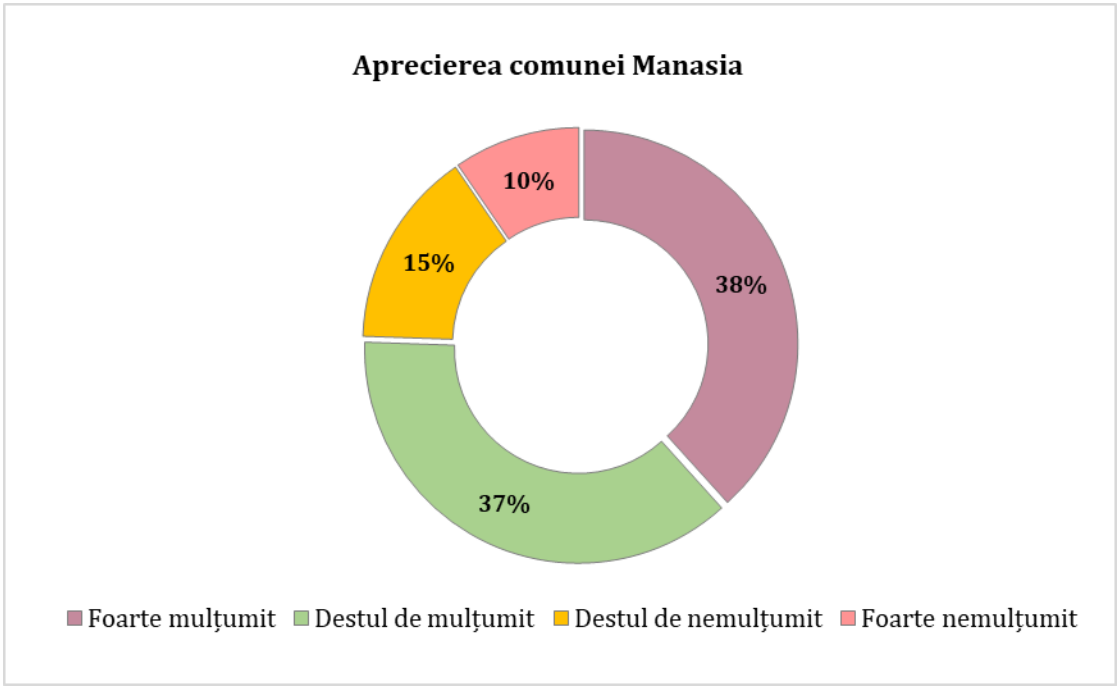



**Figura nr. 39** – *Aprecierea respondenţilor cu privile la comuna Manasia*

În ceea ce priveşte aprecierea respondenţilor cu privire la situaţia viitoare a comunei Manasia, aceştia consideră în proporţie de 56% că se va îmbunătăţi, iar 36% că va rămâne la fel; doar 8% dintre subiecţii chestionaţi consideră că situaţia comunei Manasia se va înrăutăţi pe viitor.

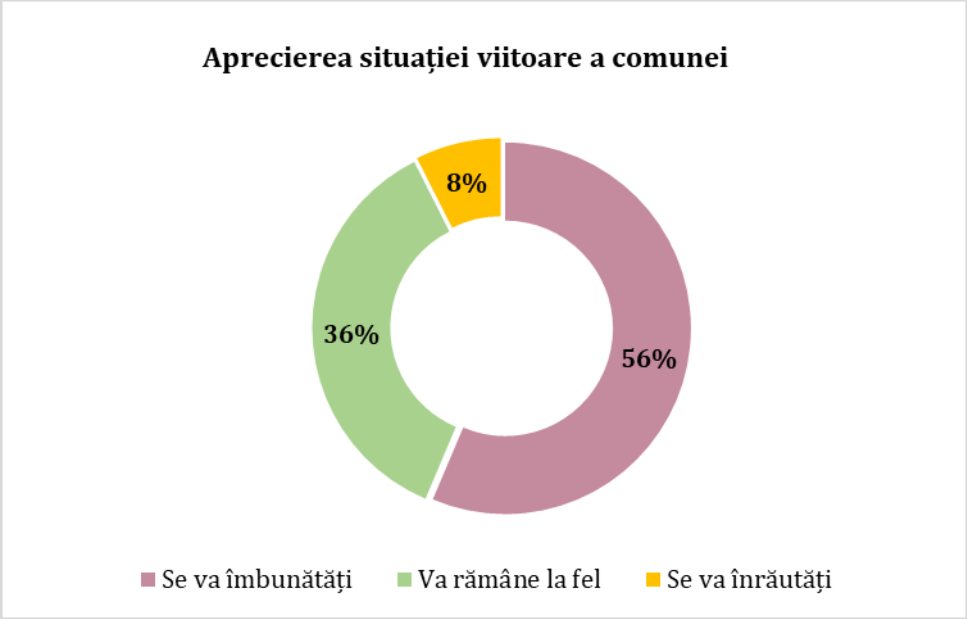



**Figura nr. 40** – *Aprecierea respondenţilor cu privile la situaţia viitoare a comunei Manasia*

Majoritatea respondenţilor, respectiv 60% dintre aceştia sunt mulţumiţi de felul în care trăiesc, 13% sunt foarte mulţumiţi, 20% nu sunt nici mulţumiţi nici nemulţumiţi, iar doar o mică parte (7%) sunt nemulţumiţi.

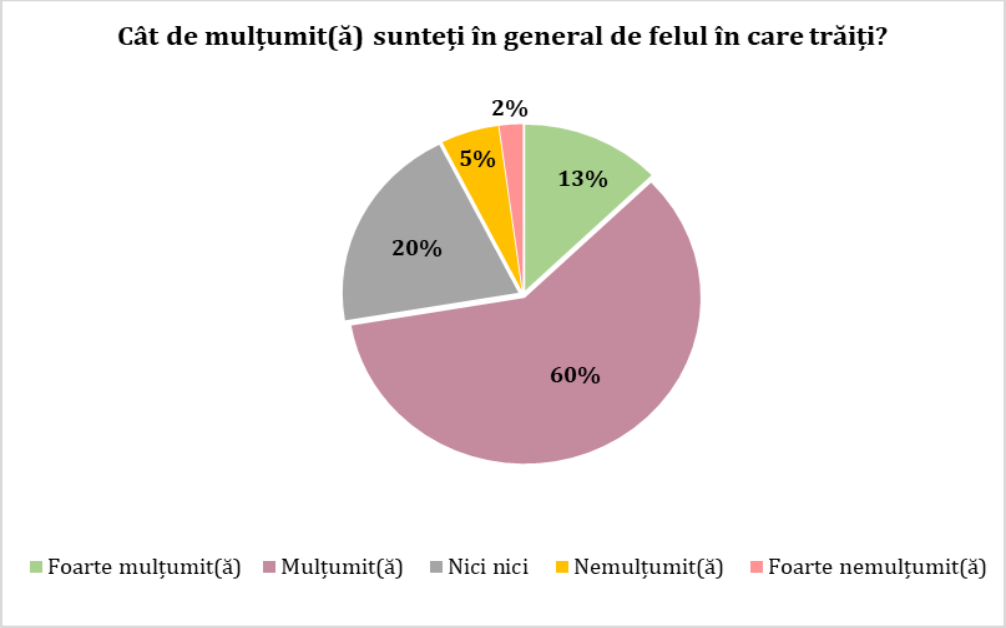



**Figura nr. 41** – *Aprecierea respondenţilor cu privile la felul în care trăiesc*

În ceea ce priveşte felul în care respondenţii cred că vor trăi peste un an, aceştia consideră că vor trăi la fel (38%), mai bine (52%) sau chiar mult mai bine (6%). Doar 4% consideră că vor trăi mai rău sau mult mai rău.

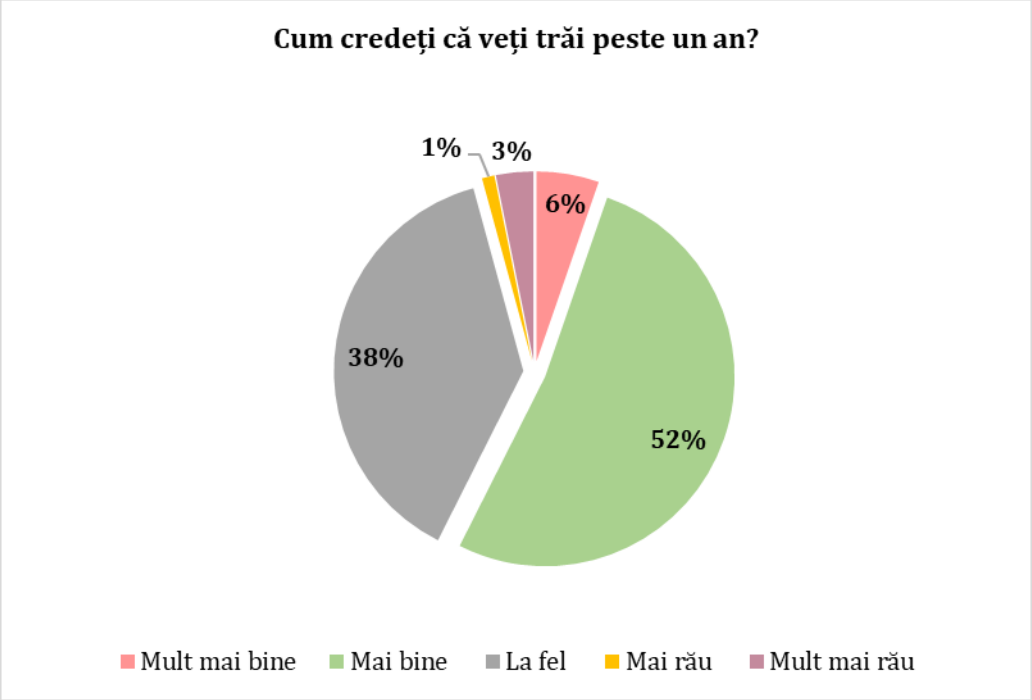



**Figura nr. 42** – *Aprecierea respondenţilor cu privile la felul în care cred că vor trăi peste un an*

## 2.5. ANALIZA NEVOILOR ŞI OPŢIUNILOR PE CARE UTILIZATORII SPAŢIULUI LE RESIMT

În ceea ce priveşte domeniile care ar trebui îmbunătăţite la nivelul comunei Manasia, subiecţii chestionaţi au răspuns astfel:

**Tabel nr. 10** – Răspunsurile subiecţilor la întrebarea "Ce domenii ar trebui îmbunătăţite la nivelul comunei Manasia?"

| | DA | NU |
|---|---|---|
| Drumurile locale | 94 | 0 |
| Alimentare cu apă şi canalizare | 94 | 0 |
| Spaţiile destinate activităţilor culturale | 82 | 12 |
| Servicii medicale/farmacii | 66 | 28 |
| Unităţi de învăţământ | 67 | 27 |
| Servicii financiar-bancare | 70 | 24 |
| Iluminat public | 65 | 29 |
| Transport în comun | 69 | 25 |
| Susţinerea micilor întreprinzători | 85 | 9 |
| Spaţii verzi, parcuri, locuri de joacă pentru copii | 76 | 18 |
| Locuinţe pentru tineri | 87 | 7 |
| Curăţenia comunei | 92 | 2 |

În ceea ce priveşte lucrările de îmbunătăţire considerate necesare la nivelul comunei Manasia, pe primul loc se situează drumurile locale şi alimentarea cu apă şi canalizarea, urmate de curăţenia comunei, locuinţele pentru tineri, susţinerea micilor întreprinzători, spaţiile destinate activităţilor culturale, spaţiile verzi, parcurile, locurile de joacă pentru copii şi serviciile financiar-bancare.
Pe ultimele locuri se află transportul în comun, unităţile de învăţământ, serviciile medicale/farmaciile şi ilumintul public.

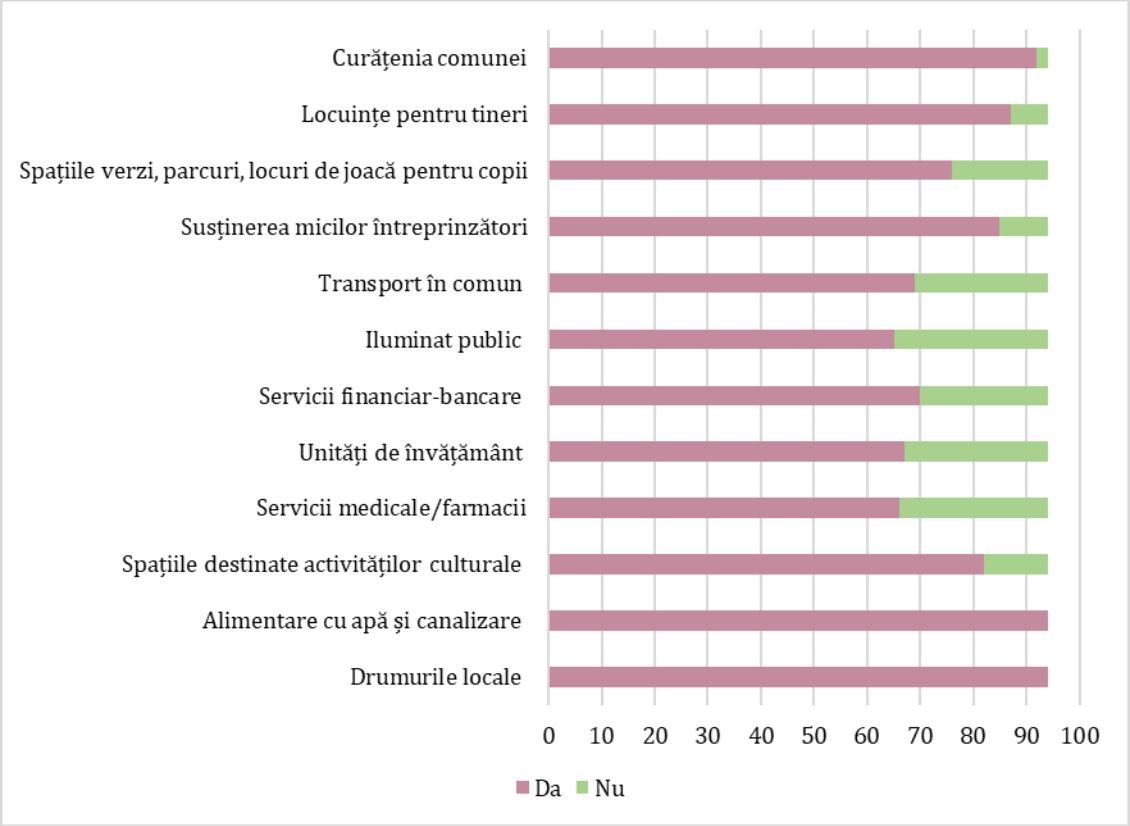



**Figura nr. 43** – *Răspunsurile subiecţilor la întrebarea "Ce domenii ar trebui îmbunătăţite la nivelul comunei Manasia?"*

**Tabel nr. 11** – Răspunsurile subiecţilor la "Gândindu-vă la nevoile de dezvoltare ale comunei Manasia, propuneţi câteva investiţii noi, pe care dvs. le consideraţi a fi prioritare şi nu au fost realizate până în prezent"

| | Frecvenţa |
|---|---|
| Înfiinţarea sistemului de canalizare | 38 |
| Modernizarea infrastructurii rutiere şi amenajarea de trotuare şi rigole | 37 |
| Extinderea reţelei de alimentare cu apă pe suprafaţa întregii comune | 27 |
| Atragerea de noi investitori în comună | 8 |
| Înfiinţarea serviciului de salubritate | 7 |

| | Frecvenţa |
|---|---|
| Amenajarea unei gropi de gunoi | 6 |
| Construirea unui cămin cultural | 5 |
| Construirea unei creşe | 3 |
| Realizarea de investiţii în agricultură | 2 |
| Insalarea de camere de supraveghere în comună | 2 |
| Înfrumuseţarea comunei prin plantarea de flori | 2 |
| Amplasarea de coşuri de gunoi pe toate străzile | 2 |
| Amenajarea parcului din faţa căminului | 1 |
| Construirea unei săli de sport | 1 |
| Renovarea instituţiilor publice din comună | 1 |
| **NR** | 26 |

În ceea ce priveşte nevoile de dezvoltare ale comunei Manasia, respondenţii consideră prioritare următoarele aspecte: înfiinţarea sistemului de canalizare, modernizarea infrastructurii rutiere şi amenajarea de trotuare şi rigole, extinderea reţelei de alimentare cu apă pe suprafaţa întregii comune, atragerea de noi investitori în comună, înfiinţarea serviciului de salubritate, amenajare unei gropi de gunoi, construirea unui cămin cultural, construirea unei creşe.

Pe lângă acestea au mai fost menţionate şi nevoi de dezvoltare, precum: realizarea de investiţii în agricultură, insalarea de camere de supraveghere în comună, înfrumuseţarea comunei prin plantarea de flori, amplasarea de coşuri de gunoi pe toate străzile, amenajarea parcului din faţa căminului, construirea unei săli de sport şi renovarea instituţiilor publice din comună.

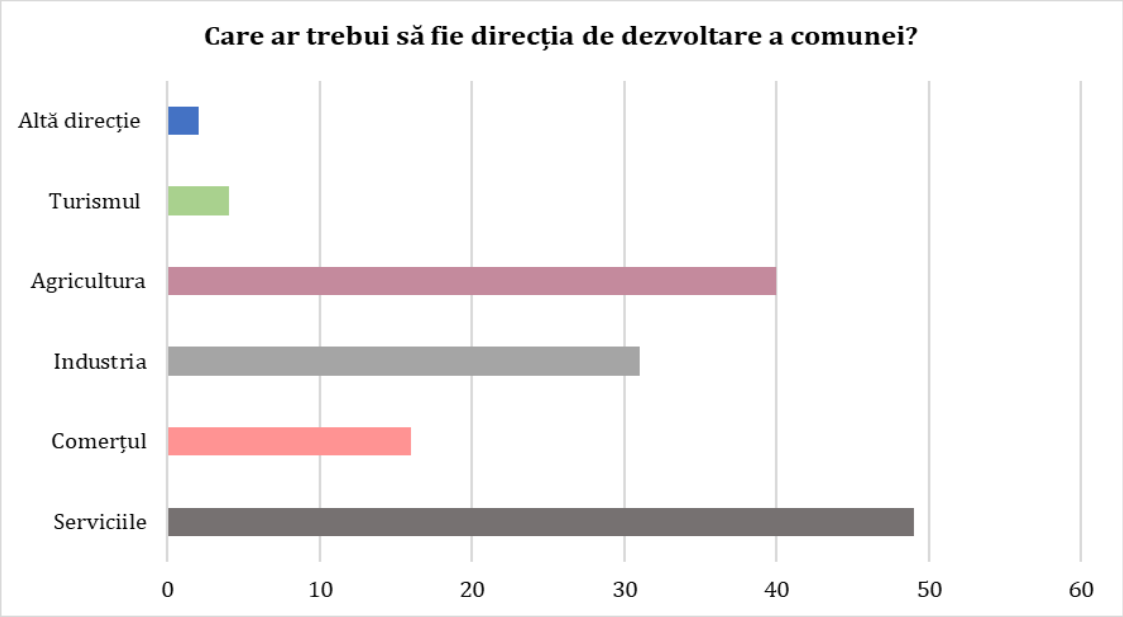



**Figura nr. 44** – *Răspunsurile subiecţilor cu privire la direcţiile de dezvoltare ale comunei*

Analizând graficul de mai sus se poate observa că cei mai mulţi respondenţi consideră că direcţia de dezvoltare a comunei Manasia ar trebui să fie serviciile, aceastea fiind urmate de agricultură, industrie, comerţ şi turism. De asemenea, se consideră ca altă direcţie de dezvoltare a comunei şi crearea de noi locuri de muncă.

# CAPITOLUL 3. DISFUNCŢIONALITĂŢI IDENTIFICATE ÎN TERITORIU ŞI RECOMANDĂRI

Cele mai importante probleme semnalate de respondenţi sunt prezentate în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 12** – Răspunsurile subiecţilor la întrebarea "Care consideraţi că sunt cele mai importante 3 probleme ale comunei Manasia?"

| | Frecvenţa |
|---|---|
| Starea deficitară a drumurilor de pe teritoriul comunei | 62 |
| Lipsa reţelei de canalizare | 42 |
| Lipsa reţelei de alimentare cu apă pe toată suprafaţa comunei | 36 |
| Serviciu de salubritate deficitar | 24 |
| Lipsa locurilor de muncă | 4 |
| Lipsa curăţeniei în comună | 3 |
| Depozitarea deşeurilor în locuri necorespunzătoare | 3 |
| Lipsa unui cămin cultural | 2 |
| Existenţa câinilor vagabonzi | 2 |
| Lipsa unei creşe | 1 |
| Lipsa trotuarelor | 1 |
| Lipsa simţului civic | 1 |
| **NR** | 12 |

Printre cele mai importante probleme existente la nivelul comunei Manasia se află: Starea deficitară a drumurilor de pe teritoriul comunei, lipsa reţelei de canalizare, lipsa reţelei de alimentare cu apă pe toată suprafaţa comunei, serviciu de salubritate deficitar, lipsa locurilor de muncă, lipsa curăţeniei în comună, depozitarea deşeurilor în locuri necorespunzătoare, lipsa unui cămin cultural, existenţa câinilor vagabonzi, lipsa unei creşe, lipsa trotuarelor şi lipsa simţului civic.

Pentru rezolvarea majorităţii problemelor identificate anterior pot fi accesate fonduri nerambursabile europene, fonduri guvernamentale, fonduri non-guvernamentale, fonduri de investiţii, etc. Acestea pot fi accesate de către Administraţia Publică Locală pentru rezolvarea problemelor existente la nivelul comunei Manasia prin depunerea de proiecte individuale pentru fiecare tip de investiţie în parte.

# CAPITOLUL 4. ANEXA 1

**TQM Management SRL -** Elaborator al proiectului de:
**ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI MANASIA, JUDEŢUL IALOMIŢA**
E-mail: consultanta.tqm@gmail.com

## CHESTIONAR SONDAJ PUBLIC

**REALIZAT ÎN VEDEREA**
**ACTUALIZĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI MANASIA, JUDEŢUL IALOMIŢA**

1. **Ce vârstă aveţi?** |____|____| ani
2. **Sex** A. Masculin B. Feminin
3. **Câte persoane locuiesc în gospodăria dvs:**
   _____
4. **Care este ultima şcoală pe care aţi absolvit-o?**

| | | | |
|---|---|---|---|
| fără şcoală | | liceu (9-12 clase) | |
| Ciclu primar (1-4 clase) | | Şcoală postliceală sau tehnică de maiştri | |
| Ciclu gimnazial (5-8 clase) | | Universitar de scurtă durată /colegiu | |
| treapta I de liceu (9-10 clase) | | Universitar de lungă durată | |
| şcoală profesională/ucenici | | Studii postuniversitare | |

5. **Într-o lună obişnuită care este suma totală de bani câştigată de toţi membrii gospodăriei dvs, incluzând salarii, pensii, alocaţii pentru copii, venituri din chirii, dobânzi, dividente etc.?**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. cel mult 500 lei | | 6. 1.501 →2.000 lei | |
| 2. 501 →700 lei | | 7. 2.001 →2.500 lei | |
| 3. 701 →900 lei | | 8. 2.501 →3.000 lei | |
| 4. 901 →1.200 lei | | 9. 3.001 →4.500 lei | |
| 5. 1.201 →1.500 lei | | 10. peste 4.500 lei | |

6. **Unde este situat locul dvs. de muncă?** _____
7. **În medie cât faceţi de acasă până la locul de muncă?** _____**ore sau minute**
8. **Care este ocupaţia dvs. actuală (principală)?**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Întreprinzător pe cont propriu** | | **Lucrător în producţie/muncă manuală** | |
| • agricultor, silvicultor, pescar | | • maistru/tehnician/supervizor | |
| • proprietarul unui magazin, meşteşugar | | • muncitor calificat | |
| • specialist cu studii superioare | | • muncitor necalificat | |
| • patronul unei companii | | • meşteşugar/mecanic reparator | |
| • alt întreprinzător pe cont propriu | | • lucrează cu ziua | |
| **Lucrător în servicii/muncă intelectuală** | | **Fără o activitate profesională** | |
| • specialist cu studii superioare angajat | | • casnic/ă/are grijă de gospodărie | |
| • manager general, director | | • elev/student | |
| • poziţie managerială de mijloc | | • pensionar | |
| • funcţionar public | | • şomer | |
| • funcţionar, lucrător la birou | | • persoană inactivă | |
| • lucrător în comerţ şi servicii | | • în căutarea unui loc de muncă | |
| • cadru militar | | • cu dizabilităţi | |
| • Altceva _____ | | | |

**TQM Management SRL -** Elaborator al proiectului de:
**ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI MANASIA, JUDEŢUL IALOMIŢA**
E-mail: consultanta.tqm@gmail.com

9. **Pe o scală de la 1 la 5, unde 5 înseamnă foarte bun, iar 1 înseamnă nesatisfăcător, cum apreciaţi localitatea în care staţi în ceea ce priveşte următoarele aspecte?**

| | | F. bun | | | | Nesatisfăcător |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Aspectul general | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 2. | Sistemul educaţional | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 3. | Servicii medicale/farmacii | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 4. | Calitatea drumurilor locale | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 5. | Servicii financiar-bancare | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 6. | Spaţii verzi, parcuri | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 7. | Terenuri de sport | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 8. | Cămin cultural | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 9. | Activităţi culturale | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 10. | Locuri de joacă pentru copii | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 11. | Iluminat stradal | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 12. | Colectarea gunoiului | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 13. | Linişte şi ordine publică | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 14. | Oportunităţi în a găsi un loc de muncă | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 15. | Curăţenie stradală | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |

10. **Cât de grave sunt următoarele probleme în zona în care locuiţi?**

| | | F. gravă | Destul de gravă | Nu prea gravă | Nu există o asemenea problemă |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Zgomotul produs de traficul autoturismelor | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 2. | Poluarea aerului | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 3. | Depozitarea necorespunzătoare a gunoiului | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 4. | Calitatea apei potabile | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 5. | Furturi din gospodării | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 6. | Violenţe asupra persoanelor | 4 | 3 | 2 | 1 |

11. **Cum apreciaţi serviciile edilitare de la nivelul comunei**

| | F. bun | Nivel mediu | | | F. prost | Nu beneficiez |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Apă potabilă | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| Canalizare | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| Gaze naturale | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| Iluminat public | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| Transport public | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |
| Servicii de salubritate | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | |

12. **Câţi copii sub 16 ani locuiesc în gospodăria dvs?** |__|__| copii

13. **Câţi sunt înscrişi într-o formă de învăţământ?** |__|__| copii

**TQM Management SRL -** Elaborator al proiectului de:
**ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI MANASIA, JUDEŢUL IALOMIŢA**
E-mail: consultanta.tqm@gmail.com

**14. Unde este situată grădiniţa/şcoala la care merg copiii?**

1. În apropiere la o distanţă scurtă de mers pe jos.
2. La o distanţă lungă de mers pe jos.
3. În altă localitate şi trebuie să folosească mijloace de transport în comun.

**15. Câte minute faceţi până la grădiniţă/şcoală?** |__|__| minute sau |__|__| ore

**16. În cazul în care aţi avea nevoie să apelaţi la servicii medicale, cât de greu vă este să ajungeţi la:**

| | | F. uşor | Destul de uşor | Destul de greu | Foarte greu |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Dispensar | **4** | **3** | **2** | **1** |
| 2. | Spital | **4** | **3** | **2** | **1** |
| 3. | Clinică specializată | **4** | **3** | **2** | **1** |

**17. Pe ansamblu cât de mulţumit sunteţi de:**

| | | F. mulţumit | Mai degrabă mulţumit | Mai degrabă nemulţumit | Foarte nemulţumit |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Locuinţa dvs. | **4** | **3** | **2** | **1** |
| 2. | Localitatea în care aveţi domiciliul | **4** | **3** | **2** | **1** |
| 3. | Comuna Manasia | **4** | **3** | **2** | **1** |

**18. În următorii ani credeţi că situaţia pe ansamblu a comunei Manasia se va îmbunătăţi, se va înrăutăţi sau va rămâne la fel?**

1. Se va îmbunătăţi 2. Va rămâne la fel 3. Se va înrăutăţi

**19. Ce domenii ar trebui îmbunătăţite la nivelul comunei Manasia?**

| | | Da | Nu |
|---|---|---|---|
| 1. | Drumurile locale | | |
| 2. | Alimentare cu apă şi canalizare | | |
| 3. | Spaţiile destinate activităţilor culturale | | |
| 4. | Servicii medicale/farmacii | | |
| 5. | Unităţi de învăţământ | | |
| 6. | Servicii financiar-bancare | | |
| 7. | Iluminat public | | |
| 8. | Transport în comun | | |
| 9. | Susţinerea micilor întreprinzători | | |
| 10 | Spaţiile verzi, parcuri, locuri de joacă pentru copii | | |
| 11. | Locuinţe pentru tineri | | |
| 12. | Curăţenia comunei | | |

**20. Cât de mulţumit(ă) sunteţi în general de felul în care trăiţi?**

A. Foarte mulţumit(ă)
B. Mulţumit(ă)
C. Nici nici
D. Nemulţumit(ă)
E. Foarte nemulţumit(ă)

**TQM Management SRL -** Elaborator al proiectului de:
**ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**
E-mail: consultanta.tqm@gmail.com

21. **Cum credeți că veți trăi peste un an?**
    A. Mult mai bine
    B. Mai bine
    C. La fel
    D. Mai rău
    E. Mult mai rău

22. **Care considerați că sunt cele mai importante probleme ale comunei Manasia?**

    **1.** _____
    **2.** _____
    **3.** _____

23. **Care considerați că sunt cele mai cele mai importante aspecte pozitive ale comunei dvs.?**

    **1.** _____
    **2.** _____
    **3.** _____

24. **În opinia dumneavoastră, care considerați că ar trebui să fie direcția de dezvoltare a comunei?**
    A. Serviciile
    B. Comerţul
    C. Industria
    D. Agricultura
    E. Turismul
    F. Altă direcție _____

25. **Gândindu-vă la nevoile de dezvoltare ale comunei Manasia, propuneți câteva investiții noi, pe care dvs. le considerați a fi prioritare și nu au fost realizate până în prezent.**

    **1.** _____
    **2.** _____
    **3.** _____

Vă mulțumim pentru amabilitatea arătată și vă asigurăm de confidențialitatea tuturor datelor furnizate de dvs. prin completarea acestui Chestionar de sondare a opiniei publice din Comuna Manasia, județul Ialomița!

# CAPITOLUL 5. BIBLIOGRAFIE

**[1]** Castells, Manuel, The power of identity (vol 2), Ed. Blackwell Publishing Ltd, 2004

**[2]** Culic, I., (2004) – Metode avansate în cercetarea socială, Iaşi, ed. Polirom

**[3]** Rotariu, T., Iluţ, P., (2006) – Ancheta sociologică şi sondajul de opinie. Teorie şi practică, Iaşi, ed. Polirom, ediţia a II-a revizuită

**[4]** Chelcea, S., (2007) – Metodologia cercetării sociologice, Ed a 3-a rev., Bucureşti, Ed. Economică

**Surse web**

**[5]** http://www.infomass.ro/resurse/calculator-eroare-esantion/

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

## STUDIU DE FUNDAMENTARE CU CARACTER CONSULTATIV – ANCHETE SOCIALE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1 comuna Manasia, județul Ialomița**
**Cod poștal: 927160**
**Tel: 0243/255.681, Fax: 0243/254.441**
**Email: primmanasia@gmail.com**

**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

2019

# STUDIU ISTORIC DE FUNDAMENTARE

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**

Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E_mail: urbanism.tqm@gmail.com

**Sistem de management certificat conform SR EN ISO 9001:2015**
**CERTIFICAT NR. RO 1072/2/2/1**

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU ISTORIC DE FUNDAMENTARE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA, JUDEȚUL MANASIA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

**2019**

# CUPRINS

**INTRODUCERE** ..... **4**

**NOTĂ METODICĂ GENERALĂ** ..... **5**

1.1 Descrierea obiectivelor şi limitelor studiului ..... 5

1.2 Descrierea metodei şi direcţiilor de cercetare ..... 6

1.3 Evidenţierea surselor documentare, iconografice, cartografice ..... 7

1.4 Prezentarea critică a bibliografiei generale ..... 7

**ANALIZA DEZVOLTĂRII TERITORIULUI ADMINISTRATIV** ..... **8**

2.1 Localizarea comunei ..... 8

2.2 Toponimie ..... 10

2.3 Istoricul teritoriului administrativ şi al localităţilor componente ..... 11

2.4 Imobile protejate din teritoriul studiat ..... 14

2.4.1 Monumente istorice ..... 14

2.4.2 Patrimoniul arheologic ..... 21

2.5 Zonele de protecţie ale monumentelor, ansamblurilor şi siturilor istorice ..... 21

2.6 Evoluţia teritorial administrativă şi demografică ..... 23

2.7 Evoluţia structurilor etnice şi religioase ..... 26

2.8 Evoluţia ocupaţiilor populaţiei, ocupaţii tradiţionale persistente ..... 26

2.9 Evoluţia fondului construit; tipologia şi caracteristicile acestuia ..... 27

**CONCLUZII** ..... **32**

**BIBLIOGRAFIE** ..... **34**

# INTRODUCERE

***

O definiţie tradiţională spune că „monumentul istoric este un obiect material aparţinând unei anume epoci a istoriei şi o mărturie a dezvoltării culturii şi a civilizaţiei". La Veneţia, în mai 1964, cu ocazia congresului internaţional al arhitecţilor şi tehnicienilor de monumente istorice, germanul Fr. Mielke propunea o nouă definiţie referitoare la valoarea materială a monumentului: monument = originalitate + timp + valoare + loc. Trebuie, însă să recunoaştem unor monumente şi un aspect imaterial – valoarea de simbol – ce justifică reconstituirea unor edificii.

Din aceste perspective, comuna Manasia se poate încadra în peisajul cultural românesc ca adresă precisă cu entitate proprie hotărâtă de un bogat, pe alocuri unic, patrimoniu natural, arheologic, istoric, etnografic şi de artă.

Astfel, studiul istoric de faţă îşi propune identificarea valorilor de patrimoniu cultural, descrierea şi prezentarea acestora în vederea identificării celor mai bune măsuri de reglementare urbanistică pentru protejarea, conservarea şi punerea în valoare a acestora. Atingerea acestor deziderate va conduce, prin exploatarea resursei culturale, la afirmarea identităţii culturale a sitului şi la transformarea sa într-un catalizator al regenerării economice şi al reconstrucţiei sociale.

# NOTĂ METODICĂ GENERALĂ

***

## 1.1 Descrierea obiectivelor şi limitelor studiului

**Obiective generale**

Prezentul studiu reprezintă fundamentarea istorică pentru documentaţia de urbanism "Realizarea Planului Urbanistic General al comunei Manasia, judeţul Ialomiţa". Obiectivul principal al studiului vizează în mod direct identificarea, descrierea, delimitarea şi instituirea zonelor de protecţie pentru monumentele istorice şi siturile arheologice din perimetrul administrativ al comunei, precum şi identificarea şi descrierea ansamblurilor urbane, situri istorice şi arheologice valoroase. La acestea se mai adaugă:

- identificarea valorilor de fond construit relaţionate cu parcelarul şi cu ţesutul urban, a spaţiilor şi perspectivelor cu valoare deosebită (sub aspect cultural, istoric, arhitectural, urbanistic, peisagistic), în vederea stabilirii elementelor protejate;
- identificarea construcţiilor/amenajărilor agresive, care nu respectă canoanele, caracterul sau regulamentele zonelor protejate şi degradează ţinuta urbană a localităţii.
- un alt obiectiv îl constituie evidenţierea modului de evoluţie istorică şi caracteristicile urbanistice care au dat naştere localităţii în limitele ei actuale, ca bază de pornire pentru dezvoltarea ei ulterioară.

Studiul îşi propune o analiză multicriterială a devenirii istorice a localităţilor aparţinătoare Comunei Manasia, pentru a putea fundamenta necesitatea protecţiei zonale, gradul de protecţie şi întinderea zonelor protejate. Studiul s-a limitat la sursele menţionate mai jos şi la o atentă cercetare a terenului, rămânând ca, la următoare refaceri ale acestuia să fie detaliate acele perioade asupra cărora informaţiile găsite au fost mai puţin satisfăcătoare.

**Obiective specifice**

- Reevaluarea patrimoniului cultural al comunei, cu ajutorul criteriilor şi metodelor detaliate în normele metodologice în vigoare;
- Delimitarea coerentă a zonei de protecţie a monumentelor istorice astfel încât să se asigure integritatea acestora;
- Protejarea şi reconstrucţia cadrului vizual şi a contextului istoric al sitului;
- Revitalizarea funcţiunilor existente şi reactivarea celor dispărute;
- Introducerea unor funcţiuni noi acolo unde este cazul, în acord cu necesităţile siturilor valoroase;
- Protejarea/conservarea şi restaurarea siturilor în vederea transformării zonei într-un areal atrăgător din punct de vedere cultural şi turistic, dezvoltat prin exploatarea patrimoniului cultural şi natural rezultat.

## 1.2 Descrierea metodei şi direcţiilor de cercetare

Criteriile după care s-a făcut această analiză sunt următoarele:

- Cadrul natural – relieful, vegetaţia, zone calamitate, zone naturale protejate;
- Încadrarea în teritoriu – căi de comunicaţie, echipare edilitară, limita intravilanului, zonare funcţională, disfuncţionalităţi, dotări;
- Organizarea funcţională: funcţiuni tradiţionale, programe actuale, centre de interes;
- Valoarea istorică: date semnificative privind constituirea localităţilor, evoluţia în timp, densitatea elementelor de patrimoniu, valori locale, toponimie, date bibliografice semnificative, legături istorice cu aşezări învecinate;
- Relaţii în teritoriu: relaţii cu situl, relaţii în localitate, evoluţia zonificării funcţionale, regimul de proprietate, parcelar, reţele stradale, volume construite, regimuri de înălţime, dominante, aliniamente, poli de interes, reprezentativitate;
- Valoare arhitecturală: încadrare stilistică, valoare estetică, compoziţii volumetrice si spaţiale, sisteme constructive, materiale, finisaje;
- Vizualitate: câmp vizual, puncte de belvedere;
- Valoare socio-afectivă: ataşamentul populaţiei la zonă, conştiinţa prestigiului local.

Metodele de abordare a analizei istorice a genezei aşezărilor urbane pe teritoriul României acoperă un spectru larg de direcţii, de la teza originii etnice nelocale a rădăcinilor – pe fondul apartenenţei la „şcoala economistă" în perioada interbelică – până la integrarea fenomenului urban medieval românesc în ansamblul civilizaţiei urbane europene prin reconsiderarea importanţei domeniului economic în definirea caracterului incipient urban al unor aşezări cu funcţiuni politice, administrative, militare sau religioase – direcţie de cercetare dezvoltată în ultimele decenii.

Cercetarea fenomenului de cristalizare şi de evoluţie a aşezărilor urbane medievale s-a concentrat pe analiza principalilor factori care au contribuit la acest proces: amplasament geografic, libertatea teritorială, proprietatea privată, autonomia administrativă, militară, juridică, fiscală şi ecleziastică, existenţa unor privilegii acordate de puterea centrală (înconjurarea cu ziduri şi fortificarea acestora, organizarea de târguri, perceperea de vamă, de exercitare a unor profesii meşteşugăreşti şi de organizare a acestora în bresle, etc.).

Din punct de vedere metodic, studiul urmăreşte studierea cronologică a unor fapte şi/sau evenimente semnificative, şi apoi selectează aspecte generatoare de evoluţie/modernizare a teritoriului aferent. Se are în vedere suprapunerea de informaţii din evidenţe palpabile susţinute de documente (structuri morfologice, trăsături funcţionale şi geografice sau de statut administrativ,

mişcarea populaţiei, etc.). Metoda suprapunerilor de informaţii generează concluzii realiste, conducând la stabilirea celor mai importante trăsături care determină logica de ocupare şi utilizare a terenurilor şi susţin o viziune realistă de protejare şi valorificare a patrimoniului.

Prin urmare, studiul nostru se fundamentează pe analiza caracteristicilor istorice, arhitecturale şi urbanistice ale localităţii, analiză bazată pe următoarele criterii de specialitate:

- studiul informaţiilor bibliografice şi de arhivă (studii, planuri istorice, documente cartografice, iconografice, cărţi poştale, fotografii de epocă);
- studiul documentelor administrative şi juridice, documente ale autorităţii locale.

Din punct de vedere al regimului juridic al obiectivelor cultural-istorice strict protejate s-au luat în considerare monumentele clasate conform Listei Monumentelor Istorice 2015.

În vederea elaborării prezentului studiu de fundamentare, Primăria Comunei Manasia a solicitat printr-o adresă Direcţiei Judeţene pentru Cultură Ialomiţa o serie de informaţii, printre care şi limitele zonelor de protecţie a monumentelor, fişele analitice ale monumentelor şi fişa istorică a localităţii.

## 1.3 Evidenţierea surselor documentare, iconografice, cartografice

- Harta Austriacă – anul 1910
- Planuri directoare de tragere

## 1.4 Prezentarea critică a bibliografiei generale

Au fost studiate următoarele surse bibliografice:

- Lahovari, George Ioan (1901) - Marele Dicţionar Geografic al Romîniei;
- „Comuna Manasia în Anuarul Socec al României-mari". Biblioteca Congresului SUA;
- Monografia comunei Manasia.

# ANALIZA DEZVOLTĂRII TERITORIULUI ADMINISTRATIV

***

## 2.1 Localizarea comunei

**Comuna Manasia** este situată în partea estică a judeţului Ialomiţa, la intersecţia paralelei 44˚43' latitudine nordică cu meridianul de 26˚39' longitudine estică, la o distanţă de 60 km de municipiul Slobozia, reşedinţa de judeţ.

**Vecinătăţile teritoriului** comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Gârbovi;
- *La Vest* – municipiul Urziceni;
- *La Est* – comuna Alexeni;
- *La Sud* – comuna Bărcăneşti[1].

**Figura nr. 1** – *Amplasarea comunei Manasia în cadrul judeţului Ialomiţa*
*Sursa: http://www.cicnet.ro*

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**. Acesta este:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV;

**Principalele căi rutiere** din cadrul comunei Manasia sunt, după cum urmează:

- **DN 2A** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa;
- **DJ 203 B** – Manasia – Gârbovi – Valea Măcrişului – Grindu.

Pe teritoriul comunei Manasia întâlnim două magistrale de cale ferată, CF700 care aparţine Regionalei Căi ferate Galaţi şi CF804 care aparţine Regionalei de Căi Ferate Bucureşti. Calea ferată CF804 este în regim de infrastructură publică interoperabilă, neelectrificată cu o singură linie, iar linia CF700 este în regim de infrastructură publică interoperabilă (pe tronsonul Urziceni-Făurei),

[1] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 167*

neelectrificată, cu o singură linie. Pe traseul liniei CF804 există o trecere la nivel cu calea ferată poziţionată la km 57+441, o a doua trecere realizându-se prin intermediul unui podeţ dalat la km 58+767,4. Accesul populaţiei din comuna Manasia la infrastructura de cale ferată se realizează prin intermediul staţiei CF Urziceni. Intrarea pe teritoriul UAT Manasia a căii ferate CF804 dinspre Urziceni se realizează la km 55+754, iar ieşirea spre UAT Alexeni se realizează la km 60+083.

**Figura nr. 2** – *Localizarea comunei Manasia*
*Sursa: https://maps.google.com*

**Accesul aerian** se poate efectua prin intermediul Aeroportului Internaţional Henri Coandă Bucureşti situat la 68 km distanţă, care la finalul anului 2015 a înregistrat un trafic de 9.282.975 pasageri[2].

Mai mult decât atât, la 5 km, se întâlneşte Aerodromul Alexeni, situat în localitatea cu acelaşi nume, ce are în spate un istoric de 60 ani, dispunând de o pistă betonată de 2.500 m, bretele adiacente de 1.000 m, hangare şi spaţii administrative. În prezent, aerodromul Alexeni aflat în administrarea Ministerului Justiţiei (prin HG 611/29.05.2003), este reabilitat şi utilizat parţial de către REGIONAL AIR SERVICES pentru folosirea de către aviaţia civilă, pentru operaţiuni de aviaţie generală, cu aeronave având greutatea maximă 7 tone[3].

Distanţa către municipiile şi oraşele din judeţul Ialomiţa[4]:

- Slobozia: 60 km;
- Urziceni: 3 km;

[2] http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic
[3] http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/
[4] http://maps.google.com

- Feteşti: 123 km;
- Ţăndărei: 87 km;
- Amara: 121 km;
- Căzăneşti: 30 km;
- Fierbinţi-Tîrg: 33 km.

Buna conectivitate cu exteriorul, alături de accesibilitatea internă, reprezintă una dintre importantele premise de dezvoltare locală, acestea înlesnind accesul producătorilor şi produselor locale la principalele pieţe de desfacere externe şi la centrele de dezvoltare şi asigurând fluxul şi potenţialul de cooperare al acestora în cadrul teritoriului.

## 2.2 Toponimie

Tradiţia locală lasă să se creadă că satul Manasia datează din **secolul al XVII-lea,** iar la obârşia comunei actuale se află şi satele: **Uliuiţi, Răcoreşti, Silişte şi Manasia**.

**Uliuiţii** şi **Silişte** au luat fiinţă prin stabilirea unor **familii de mocani** veniţi cu turmele şi stabiliţi aici, numele lor de astăzi (ex: Avrigeanu, Ardeleanu) atestând locul de unde au venit.

**Uliuiţii** au fost aşezaţi cu cca. 10 km sud-vest de actuala comună, pe malul drept al Ialomiţei.

**Satul Răcoreşti** a fost format din locuitorii izgoniţi de turci din târgul Cetatea de Floci, aflată nu departe de Manasia.

**Siliştea** se afla pe piscul dintre lac şi oraşul Urziceni, pe terenurile plantate acum cu vie.

Satele Uliuiţii şi Răcoreştii s-au **desfiinţat** în **anul 1859** de către proprietarul moşiei, locuitorii fiind siliţi să se aşeze în Manasia, la acea dată ordonată ca o aşezare sistematică.

Între ”moşii” întemeietori ai acestei aşezări tradiţia situează pe un **oarecare Radu Manasie** ca **prim locuitor**. Date destul de clare vorbesc chiar de un **logofăt Manasie** din Gârbovi (sat pe aceeaşi moşie cu a Manasiei), despre care se ştie că a hotărnicit moşia Balaciu la 1695.

Firul tradiţiei pare să pomenească aici şi de un **călugăr oarecare** de la care provine acest nume, moşie aparţinând cândva de **mănăstirea Dealul**, care avea mari proprietăţi în partea locului.

Proprietăţile mari din vecinătatea târgului vechi al Urzicenilor ajung cu timpul domeniu al familiei Ipsilanti, între care şi cele ale satelor Manasia şi Gârbovi. În **anul 1830,** atât Manasia cât şi Gârbovi trec prin cumpărare în posesia familiei **Obrenovici**, care a locuit în această localitate până în **anul 1859**[5].

[5] *Memoriu General, Plan Urbanistic General Comuna Manasia, anul 1996*

## 2.3 Istoricul teritoriului administrativ şi al localităţilor componente

În perioadele istorice vechi, **Câmpia Bărăganului** era foarte **puţin populată**. Aşa cum arăta academicianul V. Mihalescu în 1924, „*Bărăganul era un ţinut cu aşezări puţine, cu populaţie rară, foarte puţin cultivat, dar bogat în păşuni*". Chiar denumirea **râului Ialomiţa**, provine din slavul „**iavolniţa**", adică „**râul din ţinutul pustiu**" (C.C.Giurgescu, D.C. Giurgescu, 1975).

Extinderea suprafeţelor cultivate, mai ales după Tratatul de la Adrianopol din **anul 1829**, determina sporirea numărului de locuitori. Pe Valea Ialomiţei însă, aşezările au fost ceva mai numeroase acum două secole şi jumătate. Chiar şi din perioadele istorice mai vechi, s-au făcut descoperiri în apropiere de Manasia, la Crăsani, Coşereni şi Urziceni.

În lucrarea lui Friedich Wilhelm von Bauer publicată în **anul 1778** în Germania intitulată „**Memoires Historiques et Geographiques Sur la Valachie**" erau menţionate satele **Manasia** (*„village avec une eglise"* – trad. ***sat cu o biserică***) şi Uluizy (**Uluiţi** – *„village avec deux eglises et une maisone de Boyard de pieres a cote du precedent"* –trad. ***sat cu două biserici şi o casă boierească de piatră alături de precedentul,*** adică Manasia). Iată o primă menţionare a satului Manasia (vatra veche).

Satul Manasia este consemnat şi într-o descriere germană (Bescheuibung) a Ţării Româneşti alcătuită în anul 1790 de ofiţeri topografi austrieci. Aici se spunea despre Manasia că este aşezată *„într-o vâlcea".*

Pe *„**Harta judeţului Ialomiţa**"* din **anul 1827** (harta manuscrisă color păstrată la Biblioteca Academiei Române) sunt menţionate satele Manasia, Răcoreşti şi Uluiţi. În documentul din 8 iulie 1831 întocmit de Ispravnicia judeţului Ialomiţa menţionate erau doar satele Uluiţi (22 familii) şi Manasia (64 familii). De asemenea, în Cartagrafia întocmită de Subocârmuirea plăsii Câmpului la 8 august 1837 apăreau tot satele Manasia şi Uluiţi.

În **anul 1838**, în *„Planul moşiei Uluiţi din judeţul Ialomiţii a Dlui Efrem Obrenovici"* apare *„biserica Manasii",* lucru susţinut şi de Harta Rusă unde apare Manasia (Manasiea) cu 50 gospodării.

Totodată, în lucrarea apărută în **1840** *„Însemnare alfabetică a oraşelor şi satelor a tot Principatului Valahiei cu arătarea judeţelor şi a plăşilor sau a plaiurilor*" sunt menţionate tot satele Manasia şi Uluiţi.

În **anul 1868**, **vecinii moşiei Manasia** erau: în vest **moşia Speteni**, **moşia Urziceni** şi **moşia Apostoleanca**, în sud **moşia Drăgoeşti**, iar în est **moşia Stoeneşti** şi **moşia Pupezeni**. Lungimea moşiei Manasia era de 214 stânjeni, ea având 14 – 24 stânjeni lăţime.

Analizând însă comparativ cele două planuri (anii 1838 şi 1868) şi luând în consideraţie argumente de ordin geografic, se observă că de fapt pe ambele planuri este reprezentată trama stradală a noului amplasament a satului Manasia. Planul din **anul 1868** este de fapt vatra nouă a Manasiei,

unde sunt trasate noile uliţe drepte, ca şi parcelările dintre acestea pentru gospodării. Abia în 1868 se observă aranjarea caselor sătenilor.

În perioada **anilor 1775 – 1839** familia **domnitorului Alexandru Vodă Ipsilanti** deţine moşia Uluiţi – Manasia, până când **o vinde Principelui Efrem Obrenovici**.

În **anul 1839** principele sârb **Efrem Obrenovici** cumpără moşia de la domnitorul Munteniei şi Moldovei, Alexandru Vodă Ipsilanti şi devine astfel proprietarul comunei Manasia. Principele va locui aici **până la jumătatea secolului al XIX-lea** împreună cu familia.

„*Principele Efrem Obrenovici, bun organizator, este cel care crează textural şi structural intravilanul actual al Manasiei, între râul Ialomiţa la sud şi drumul Urziceni – Slobozia la nord".* (Corneliu Ion Stan, Sorin Grecu – „Manasia (Ialomiţa) Contribuţii monografice", Editura Episcopiei Sloboziei şi Călăraşilor, Slobozia, 2003, p. 42).

Această **nouă vatră organizată sistematic** a determinat **strămutarea** aici a **gospodăriilor** aşezate neorganizat în vechea vatră menţionată pe harta lui Specht (1790 – 1791) aflată puţin spre vest faţă de cea actuală. **Cimitirul** este singura locaţie care a aparţinut atât vechii cât şi noii vetre a satului Manasia.

Această acţiune de creare a vetrei noi (actuale) a satului Manasia era în concordanţă cu acţiunea de aliniere a satelor din perioada regulamentară. În baza art. 140 din Regulamentul Organic, proprietarul răspundea de întocmirea vetrei sătești. Chiar Vornicia din Lăuntru a Ţării Românești, în 1831, cerea ca sătenii să-şi clădească casele cu prilejul „înnoirii" dar mai ales cel al construirii din nou, căutând să fie pe linie dreaptă, cu uliţe largi la mijloc. **Lângă biserică** trebuiau construite „**casele de sfat**", „**casele de şcoală**" şi „**magaziile de rezervă**". Alinierea Manasiei era executată în **anul 1838**.

**Piaţeta** păstrată de principele Efrem Obrenovici în **faţa bisericii** a favorizat aici **amplasarea primăriei şi a monumentului eroilor**.

În **anul 1842** principele Efrem Obrenovici **construieşte Biserica „Înălţarea Domnului"**, declarată astăzi monument istoric.

Principele *„nu tolera hoţia, pârâtul şi minciuna, cunoştea pe toată lumea, în special bărbaţii, stătea de vorbă cu toţi, îi întreba de păsurile lor şi lua hotărâri cum e bine; avea caracter şi îi atrăgea atenţia omului în faţă*", locuitorii adresându-i-se cu titulatura de *„Măria Ta";* a zidit o magazie de cereale şi a plantat 4 platani aduşi din Serbia (însemnări ale pr. Marinescu, Arhiva Parohiei Manasia).

**Efrem Obrenovici** a încetat din viaţă la Manasia în ziua de 10 septembrie anul 1856, fiind înmormântat în biserica pe care a ctitorit-o. Moşia trece în proprietatea fiului său Milos, iar apoi a nepotului Milan Obrenovici. Soţia principelui Efrem încredinţează administrarea moşiei şi a curţii

lui Milenco Dimetrievici (denumit de săteni domnul Milincu). După revenirea Obrenovicilor pe tronul Serbiei, soţia principelui strămută osemintele soţului în Belgrad (1863).

La **sfârşitul secolului al XIX-lea**, moşia **Manasia** trece în **proprietatea familiei Hagianoff**, de origine bulgară fiind vândută acestuia de către moştenitorii principelui sârb. Ion Hagianoff va locui aici împreună cu soţia sa, Marie-Claire Hagianoff şi fiul lor, Nicolae.

Între **anii 1879 – 1949**, moşia Manasia s-a aflat sub influenţa şi **proprietatea familiei Hagianoff** reprezentată prin Ion şi Nicolae Hagianoff, respectiv tatăl şi fiul, care sporesc zestrea edilitară şi economică a comunei.

**Între anii 1899 – 1900** Ion Hagianoff **construieşte** un **frumos conac**, după planurile unui **arhitect elveţian**, în **stil eclectic** cu **elemente de Art Noveau**, o **cramă**, iar ulterior trece şi la construirea unei **fabrici de cărămizi** şi ţigle, una din primele din Vechiul Regat Român. Tot el a construit înaintea primului război mondial un **pod de piatră** peste râul Ialomiţa care, în **anul 1918** a fost distrus de **trupele germane** în retragere. Familia Hagianoff a introdus şi primele elemente de agrotehnică în agricultura zonei - o garnitură pentru arat adusă din Anglia. În anul 1906, Ion Hagianoff avea o moşie de 3.449 ha din care 2.581 ha în comuna Manasia şi 868 ha în comuna Gârbovi.

De asemenea, **Nicolae Hagianoff** a ajutat comuna Manasia prin **furnizarea gratuită de cărămidă** şi alte materiale de construcţie pentru **ridicarea primăriei**, **monumentului eroilor**, **şcolii**, **hanului**, a ajutat biserica, a adus utilaje agricole (mai ales că făcuse Facultatea de Agronomie la Grenoble). Cu banii săi **a construit case** pentru văduvele din primul război mondial. A dotat căminul cultural cu cărţi, aparat de cinema, radio etc.

**Moşia Hagianoff a fost expropriată** în mare parte în **anii 1921 şi 1945** odată cu marile reforme agrare. Ultima porţiune de pământ a deţinut-o Nicolae Hagianoff, până în anul 1949, când părăseşte definitiv comuna.

Locuitorii comunei Manasia au participat la principalele evenimente din ultimele două secole (Războiul de Independenţă, Răscoala de la 1888, cele două războaie mondiale). Între anii **1916 – 1918 comuna s-a aflat sub ocupaţie germană**.

În anul 1919 – după moartea lui Ion Hagianoff, Fabrica de cărămidă trece în proprietatea lui Nicolae Hagianoff, fiul acestuia.

În **anul 1923** se **construieşte şcoala veche** din Manasia care poartă numele lui Nicolae Hagianoff până în 1938. În perioada 1944 – 1947, şcoala poartă numele mamei sale, Claire Hagianoff.

În **anul 1926** Nicolae Hagianoff se asociază cu Ferdinand Koska, proprietarul unei fabrici similare din Bucureşti, astfel încât produsele fabricii din Manasia să fie desfăcute în depozitele din Bucureşti ale lui Koska.

În **anul 1927** Fabrica de cărămidă este legată prin cale ferată proprie de gara CFR Urziceni.

În **anul 1934** se construieşte primăria nouă, cea veche fiind construită în 1884.

În **anul 1935** Fabrica de cărămizi şi ţigle din Manasia se transformă la 1 decembrie în societate pe acţiuni sub denumirea Fabrica de Cărămizi şi Ţigle Nicolae Hagianoff & Ferdinand Koska SA.

În **anul 1937** se **construieşte Monumentul eroilor căzuţi în primul război mondial**, plătit în întregime de către Nicolae Hagianoff.

În **anul 1938** se înregistrează producţia cea mai mare a fabricii înainte de naţionalizare: 11,5 milioane bucăţi de cărămizi, coame, diverse ornamente pentru casele ţărăneşti – între care şi renumitul cocoş care se amplasa pe acoperiş, un simbol al fabricii.

În **anul 1939** a fost proiectată extinderea la nord de calea ferată Urziceni – Slobozia a satului Manasia, gospodăriile extinzându-se aici mai ales după 1945, creându-se „satul nou".

În **anul 1945,** prin retragerea definitivă a unor acţionari, denumirea fabricii a devenit Fabrica de Cărămizi şi Ţigle din Urziceni S.A. Proprietarul renunţă la administrarea ei după cooptarea unor noi acţionari.

La 11 iunie 1948, fabrica este naţionalizată, fiind încadrată Centralei Industriale a Ceramicii şi Materialelor de Construcţie din Bucureşti.

**După 1950** s-au efectuat multe **schimbări în comună**: **modernizări** de **drumuri**, înfiinţarea unei **secţii industriale** şi **agroalimentare**, **electrificarea**, extinderea fondului locativ, construirea unui **local nou de şcoala** etc.

## 2.4 Imobile protejate din teritoriul studiat

### 2.4.1 Monumente istorice

#### *a) Monumente arheologice*

Conform Listei monumentelor istorice anexate la Ordinul Ministrului Culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea Anexei nr. 1 la Ordinul Ministrului Culturii şi Cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată şi a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, în comuna Manasia se regăsesc următoarele monumente istorice[6]:

- **IL-II-m-B-14142** – Casa Ion Stanciu, din sat Manasia, comuna Manasia. Pe strada Iasomiei nr.2, datare din sec. XX;
- **IL-II-m-B-14143** – Casa cu prăvălie Ion Negrea, din sat Manasia, comuna Manasia. Pe strada Iasomiei nr.1, datare din anul 1938;
- **IL-II-a-A-14146** – Ansamblul conacului Hagianoff, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;

[6] http://patrimoniu.gov.ro/images/lmi-2015/LMI-IL.pdf

- IL-II-m-A-14146.01 – Conac, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;
- IL-II-m-A-14146.02 – Cramă, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;
- IL-II-m-A-14146.03 – Parc, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;

- **IL-II-m-A-14144** – Biserica "Înălţarea Domnului", cu mormântul ctitorului, Efrem Obrenovici, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Biserica Veche nr. 1, datare din anii 1842 – 1852;
- **IL-II-m-B-14145** – Primăria, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. 4 222, datare din anul 1934.

## Conacul Hagianoff

Între **anii 1899 – 1900** Ion Hagianoff construieşte un frumos conac după planurile unui arhitect elveţian, în **stil eclectic** cu elemente de **Art Noveau**, **o cramă**, iar ulterior trece şi la construirea unei fabrici de cărămizi şi ţigle, una din primele din Vechiul Regat Român. Tot el a construit înaintea primului război mondial un **pod de piatră** peste râul Ialomiţa care, în **anul 1918** a fost **distrus** de trupele germane în retragere. Familia Hagianoff a introdus şi primele elemente de agrotehnică în agricultura zonei - o garnitură pentru arat adusă din Anglia. În anul 1906, Ion Hagianoff avea o moşie de 3.449 ha din care 2.581 ha în comuna Manasia şi 868 ha în comuna Gârbovi.

**Figura nr.3** – *Conacul Hagianoff (exterior)*
*Sursa: https://www.igloo.ro/conacul-manasia/*

Din punct de vedere arhitectural, conacul eclectic construit în urmă cu mai bine de un secol este **alcătuit** din **subsol, parter, etaj şi pod**, având faţada principală încadrată de două corpuri decroşate: unul spre nord, cu o siluetă elegantă şi unul masiv către sud, ambele adăpostind scări de acces către nivelurile superioare ale clădirii. Cu o suprafaţă la sol extrem de generoasă, de 580 $m^2$, clădirea a fost construită în întregime din cărămidă, având la origini plafoanele din lemn.

Pornind cu gândul de a transforma proprietatea într-un **centru de evenimente**, noul proprietar a acordat o atenţie deosebită păstrării tuturor elementelor valoroase pentru a reda cât mai fidel atmosfera aparte a locului. Un prim pas deosebit de important al proiectului a fost **consolidarea clădirii**, care prin intermediul unui sistem de descărcare perimetrală a sarcinilor a permis crearea unor încăperi deosebit de spaţioase, fără să fie întrerupte de stâlpi centrali. Totodată, pentru a **menţine plafoanele existente**, s-a turnat o placă de beton peste ele, salvând astfel de la dispariţie frumoasele picturi care le decorează. Cum noua funcţiune necesita amenajarea unei bucătării după cele mai înalte standarde din domeniu, aceasta a fost construită în subteran, într-un loc adiacent conacului, evitând astfel modificări ale compartimentării iniţiale.

În ceea ce priveşte componentele artistice, lucrările de la Manasia recuperează întreaga decoraţie originală, fie prin **restaurare** acolo unde a fost posibil, fie prin **refacere** acolo unde degradările erau ireversibile.

La exterior s-a **recondiţionat tâmplăria ferestrelor** şi **uşilor**, s-a refăcut **brâul de cărămidă** care încadrează golurile din faţadă şi s-au refăcut după mulaje consolele decorative ale balconului, în timp ce la interior s-au restaurat toate stucaturile, **coloanele**, tavanele casetate şi vitraliile.

Mai mult, colecţia impresionantă de picturi, printre care se numără lucrări de artă românească interbelică cu tematică rurală şi o parte dintre lucrările ce alcătuiesc Colecţia Fundaţiei Löwendal (fundaţie înfiinţată de proprietara clădirii în anul 2010 în memoria bunicului ei, pictorul român de origine ruso – daneză George Löwendal) îmbogăţeşte experienţa culturală pe care locaţia o oferă.

**Parterul** adăposteşte un **hol**, **barul**, **sufrageria** şi un **salon** cu un **pian alb** pentru concerte, de unde se poate ieşi pe o terasă amplă, în timp ce la **etaj** se găsesc **sala de conferinţă**, **biblioteca** şi **salonul oriental**. Vechiul pod a beneficiat la rândul lui de intervenţii de restaurare, şarpanta degradată fiind înlocuită, iar spaţiul transformat într-o mansardă amenajată pentru spectacole, intitulată sugestiv La Sale de Theatre.

**Figura nr. 4** – *Conacul Hagianoff (interior – salon Claire Hagianoff )*
*Sursa: http://domeniulmanasia.ro/*

Golurile largi ale conacului inundă interiorul cu lumină şi permit privelişti spectaculoase asupra parcului din vecinătate, dominat de platani şi castani cu o vechime de peste un secol. Incinta care delimitează parcul păstrează 3 laturi, dintre care una este dublată spre interior de vechile anexe şi de crama construită cu **cărămidă** produsă în fabrica pe care Hagianoff a înfiinţat-o pe aceste meleaguri. Având un spaţiu pentru degustare şi unul pentru depozitare, **crama comunică** cu **conacul** prin intermediul unei **tunel subteran**, având în total o suprafaţă de aproximativ 2000 m$^2$.[7]

**Figura nr. 5** – *Conacul Hagianoff (cramă)*
*Sursa: http://domeniulmanasia.ro/*

[7] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa*

În cadrul **ansamblului de la Manasia**, a cărui **suprafaţă totală** de teren depăşeşte **două hectare**, 16.500 $m^2$ au fost rezervaţi **parcului natural** unde promenade, brunch-ul, locurile de joacă pentru copii, dar şi alte evenimente de anvergură sunt deja consacrate aici.

**Figura nr. 6** – *Conacul Hagianoff (parc )*
*Sursa: http://domeniulmanasia.ro/*

Toate spaţiile arhitecturale, uneori cu expunere incertă, au căpătat prin restaurare şi reabilitare valori nebănuite – **stucaturi**, **capiteluri**, console din tencuială, **tavane pictate** şi **încasetate**, **vitraliile**, **poarta** şi **casa liftului** din fier forjat, dar şi **plăcuţele** din ciment colorat, specifice perioadei antebelice, ce **conferă un farmec aparte** acestei proprietăţi, au reprezentat intervenţii necesare pentru a pune în valoare arhitectura iniţială. Refuncţionalizarea unor spaţii, aducerea prin finisaje de calitate a întregii construcţii la cele mai înalte standarde dau o notă aparte Domeniului Manasia[8].

## Casa cu prăvălie Ion Negrea şi Casa Ion Stanciu, din sat Manasia

**Casa Ion Stanciu** este un monument istoric care datează din **anul 1925**. Este **construită** din **paiantă**, în **stil ţărănesc**.

**Casa cu prăvălie Ion Negrea**, la fel ca şi Casa Ion Stanciu este monument istoric care datează însă din **anul 1938**. Este situată pe strada Iasomiei nr.1 şi este o **construcţie în stil ţărănesc**[9].

[8] http://domeniulmanasia.ro/
[9] *http://djcialomita.ro/ghid-monumente/continut.html*

**Figura nr. 7** – *Casa Ion Stanciu (stânga) şi Casa cu prăvălie Ion Negrea (dreapta)*
*Sursa: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014 – 2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa*

## Biserica "Înălţarea Domnului" Manasia

**Biserica** parohială „Înălţarea Domnului" a fost **construită din cărămidă** între **anii 1838-1842**. **Ctitorul** bisericii este principele sârb **Efrem Obrenovici** (1790-1856), fratele mai mic al cneazului Milos, întemeietor al dinastiei Obrenovici care a condus Serbia aproape un secol (1815-1903). **În naosul bisericii** în partea dreaptă se află **mormântul ctitorului** bisericii acoperit cu o placă de marmură vişinie cu următoarea inscripţie în limbile sârbă şi română: „Aici repauzează rămăşiţele lui Efrem Obrenovici, cel mai tânăr frate al principelui şi domnitorului Serbiei, Milos Obrenovici, născut în sâmbăta Sfântului Toader, 1790. Trecut din viaţă 10 septembrie 1856 căruia ridică acest monument soţia sa Tomania, cu fiul său Milos şi fiica sa Anca". Pe crucea de la capul mormântului, sculptată în aceeaşi marmură vişinie, se află următoarele versuri în limbile română şi sârbă: „Oasele eroului azi pământul învelește/ Dar gloria vie zboară peste câmpul departe/ Astăzi turnul neobosit la urmaşi le povestește/ Ce poate suferi sârbul pentru sacra libertate". Pe lespedea mormântului se află sculptată stema Serbiei vechi.

**Biserica** „Înălţarea Domnului" din Manasia are **formă de cruce**, fiind ridicată pe o solidă **fundaţie de piatră**. **Zidurile** sunt din cărămidă cu o **grosime de 1,10 m**. **Lungimea** este de **29 m,** iar **înălţimea** în dreptul turlei mari este de **20 m**. Prima **pictură** s-a făcut în **anul 1850** de către un pictor necunoscut iar **pictura actuală** a fost făcută între **1981-1985**, în stil tempera, de către pictorul Andonie Romeo. **Prima târnosire** a bisericii s-a făcut la **24 aprilie 1853** în vremea mitropolitului Nifon al Ungro-Vlahiei. Pe parcursul anilor s-au refăcut atât construcţia cât şi pictura.

**Parohia are o bibliotecă** ce cuprinde cărţi de ritual bisericesc cu valoare de patrimoniu, cea mai importantă fiind **Evanghelia din anul 1697** cu 180 de file şi 1,3 kg în stare bună, donată de doamna Păuna Cantacuzino. A fost predată din dispoziţia Arhiepiscopiei Bucureştilor (ordin 9284/1980) Mânăstirii Cernica.

**Figura nr. 8** – *Biserica "Înălţarea Domnului"*
*Sursa: http://cronicaialomiteana.ro*

În **anul 1981 s-au predat** Oficiului Judeţean de Patrimoniu Cultural Naţional Ialomiţa **7 cărţi bisericeşti tipărite înaintea anului 1830** şi anume: Penticostar din anul 1743, Antologhion din anul 1755, Minei din 1779, Evanghelie din 1812, Triod din 1816, Octoih din 1800 etc. În prezent, biserica din Manasia mai păstrează Cazania din 1834, tipărită în timpul domnitorului Alexandru Dumitru Ghica Voievod şi cu blagoslovenia iubitului de Dumnezeu Episcop al Sfintei Episcopii a Buzăului Chiriu Chesarie, în noiembrie 1834 - şi un Apostol tipărit la Sibiu în timpul Înaltului Împărat al Austriei, Francisc Iosif I. Cărţile sunt scrise în limba română cu litere chirilice.

**Parohia a posedat în trecut 9 ha teren** arabil şi s-a reconstituit dreptul de proprietate prin Legea Fondului Funciar pentru 9,32 ha. Parohia Manasia este de categoria I-a cu 1.427 de familii. Parohia nu are casă parohială[10].

## Primăria, din sat Manasia

**Primăria** din Manasia este un **monument istoric** situat în satul Manasia, judeţul Ialomiţa. Este situată în Str. 4 nr. 222. Clădirea a fost **construită în anul 1934**. Figurează pe noua listă a monumentelor istorice sub codul LMI: IL-II-m-B-14145.

[10] http://lacasedecult.cimec.ro/

**Figura nr. 9** – *Primăria Manasia*
*Sursa: http://www.manasia.ro/*

***b) Monumente de arhitectură - nu există***

***c) Monumente de for public - nu există***

***d) Monumente memoriale şi funerare - nu există***

### 2.4.2 Patrimoniul arheologic

Conform OG 43 / 2000 republicată, art. 1, patrimoniul arheologic reprezintă ansamblul bunurilor arheologice care este format din:

a) *siturile arheologice înscrise în Repertoriul arheologic naţional, cu excepţia celor distruse ori dispărute, şi siturile clasate în Lista monumentelor istorice, situate suprateran, subteran sau subacvatic, ce cuprind vestigii arheologice: aşezări, necropole, structuri, construcţii, grupuri de clădiri, precum şi terenurile cu potenţial arheologic reperat, definite conform legii – nu este cazul*

b) *bunurile mobile, obiectele sau urmele manifestărilor umane, împreună cu terenul în care acestea au fost descoperite – nu este cazul*

## 2.5 Zonele de protecţie ale monumentelor, ansamblurilor şi siturilor istorice

**Baza legală**

- ***alin. e), art. 1, Legea nr. 41 din 24.05.1995*** - *"Zonele de protecţie a monumentelor istorice au forme şi dimensiuni diferite şi sunt delimitate topografic. Ele se stabilesc prin studii de specialitate, întocmite prin grija Direcţiei monumentelor istorice, în colaborare cu organismele specializate din teritoriu ale Ministerului Lucrărilor Publice şi Amenajării Teritoriului, Ministerului Apelor, Pădurilor şi Protecţiei Mediului şi ale autorităţilor administraţiei publice locale."*

- ***art. 8, Ordinul nr. 562 din 20.10.2003*** – *"În raport cu logica succesiunii diferitelor documentaţii urbanistice, se iau in considerare urmatoarele:*

*=> în planurile urbanistice generale ale localităţilor se procedează la delimitarea primară a zonelor construite protejate (evidenţiate ca unităţi teritoriale de referinţă), obligaţia elaborării PUZCP fiind înscrisa în regulamentul local de urbanism aferent PUG;*

*=> planurile urbanistice pentru zone construite protejate (PUZCP) au la bază planurile de delimitare definitivă a zonelor şi de inventariere a monumentelor istorice;*

*=> zonele protejate pot conţine sau nu elemente protejate; în momentul instituirii zonelor protejate care conţin monumente istorice, zonele de protecţie ale fiecărui monument se înglobează în acestea;*

*=> prevederile unui PUZCP aprobat se preiau în planurile urbanistice generale care se reactualizeaza ulterior şi se detaliază în planuri urbanistice de detaliu (PUD);*

*=> prevederile PUZCP aprobat suspendă orice prevederi ale altor planuri zonale care cuprind integral sau parţial aceste arii, elaborate anterior declarării zonelor construite protejate;*

*=> documentaţiile pentru zone construite protejate pot determina, anterior proiectelor operaţionale o serie de alte proiecte şi documentaţii pre-operaţionale (de prefezabilitate, tehnice, financiare, de marketing urban, de relotizări, regrupări, exproprieri etc).”*

*- **alin (1), art. 9, Legea nr. 422 din 18.07.2001 (Republicarea 1 din 2006)** – ”Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protectie, delimitata pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, in functie de trama stradala, relief si caracteristicile monumentului istoric, dupa caz, prin care se asigura conservarea integrata si punerea in valoare a monumentului istoric si a cadrului sau construit sau natural.”*

În baza celor menţionate mai sus şi a ***art. 59, Legea nr. 422 din 18.07.2001 (Republicarea 1 din 2006)***, ”până la instituirea zonei de protecţie a fiecărui monument istoric potrivit art. 9 se consideră zona de protecţie suprafaţa delimitată cu o rază de 100 m în localităţi urbane, 200 m în localităţi rurale şi 500 m în afara localităţilor, măsurată de la limita exterioară, de jur-împrejurul monumentului istoric.”

Până în acest moment nu au fost realizate nici un fel de documentaţii de urbanism de tipul PUZCP (Plan Urbanistic pentru Zonă Construită Protejată).

**<u>Delimitarea zonelor de protecţie a monumentelor istorice şi servituţile de protecţie a monumentelor istorice</u>**

În lipsa unor documentaţii de tip PUZCP elaborate conform Ordinului nr. 562 / 2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice "*Metodologie de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZCP)*", pentru toate monumentele incluse în Lista Monumentelor Istorice 2015 au fost stabilite zone de protecţie, în conformitate cu prevederile Legii. nr. 422 / 2001.

Au fost indicate razele de protecţie prevăzute prin lege (200 m, respectiv 500 m), urmând ca procedura de stabilire a limitelor zonelor de protecţie să se realizeze o dată cu cea a stabilirii limitelor monumentelor de către protectorii monumentelor istorice respective (*Legea nr. 422 / 2001 actualizată 2017 / TITLUL VII / Dispoziţii tranzitorii şi finale / art. 59. - Până la instituirea zonei de protecţie a fiecărui monument istoric potrivit art. 9 se consideră zonă de protecţie suprafaţa delimitată cu o rază de 100 m în localităţi urbane, 200 m în localităţi rurale şi 500 m în afara localităţilor, măsurată de la limita exterioară, de jur-împrejurul monumentului istoric*).

Pe teritoriile monumentelor istorice şi a zonelor de protecţie ale acestora se instituie interdicţia temporară de construire până la elaborarea unui PUZCP conform Ordinului nr. 562 / 2003 pentru aprobarea Reglementării Tehnice "*Metodologie de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZCP)*", ulterior orice lucrări de construire vor respecta reglementările stabilite prin PUZCP, iar autorizaţia de construire se va baza pe avizul D.J.P.N. Ialomiţa.

## 2.6 Evoluţia teritorial administrativă şi demografică

Satul Manasia are caracter geometric, forma sa fiind aceea a unui poligon regulat, respectiv un dreptunghi (1,9 km lungime şi 0,9 km lăţime) pentru porţiunea veche (de la sud la calea ferată Urziceni-Slobozia) şi de dreptunghi (latura de 1 km) pentru porţiunea de la nord de aceasta. În afară de această formă, menţionăm şi faptul că structura satului este adunată, iar textura sa (foarte evidentă şi semnificativă pentru circulaţia internă) este rectangulară.

Altitudinea în cuprinsul intravilanului variază între 52-60 m. Valorile ei maxime se întâlnesc în marginea nordică a satului, iar cele minime în extremitatea de sud a satului.

Referitor la numărul de clădiri din sat, cele mai vechi date exacte sunt deţinute din anul 1861, când în Manasia erau 222 case. În 1999 în comună erau 1370 clădiri cu o suprafaţă locuibilă de 53770 $m^2$. În concluzie în intervalul 1861-1999, numărul caselor creşte de 6 ori.

Electrificarea satului s-a facut începând cu anul 1955 (de către Intreprinderea de Reţele Electrice Ploieşti) fiind mult extinsă după 1967. Astfel în 1960 erau 174 gospodării electrificate (16,2% din total), în 1968 erau 825 gospodării electrificate (75,7%), în 1978 se ajunge la 1041 gospodării, azi satul fiind în întregime electrificat.

Suprafaţa intravilanului satului Manasia nu a variat prea mult: 193 ha în anul 1965, 214 Ha în 1975 şi 209 ha astăzi.

În partea centrală a porţiunii satului vechi se află principalele clădiri ale comunei, formând un ansamblu istoric-arhitectural unitar, o raritate în satele Câmpiei Române. Ne referim la conacul Hagienoff (1899-1900), biserica (1838-1842), şcoala veche (1923), primăria (1934), primăria

veche fiind construită în 1884), monumentul eroilor căzuţi în Primul Război Mondial (1937), crama (1899-1900)[11].

Evoluţia demografică a comunei Manasia a fost surprinsă pe baza numeroaselor date statistice, cuprinse în cartagrafii, recensăminte ori hărţi străine.

Astfel, conform Tabelului întocmit la Urziceni de Isprăvnicia Judeţului Ialomiţa la 8 iulie **1831** comuna Manasia avea 64 familii (320 locuitori). Atunci Manasia era printre satele mijlocii ale vechiului judeţ Ialomiţa.

La **1835**, conform Hărţii Ruse (Harta teatrului de razboi in Europa) in Manasia erau 50 familii (250 locuitori). Manasia avea atunci o populaţie similară cu a Alexenilor, dar comuna Gârbovi era de două ori mai mare.

În scurt timp, populaţia satului creşte, aşa cum rezultă din catagrafia întocmită de Subocârmuitorul plasei Câmpu din Urziceni la 8 august **1837**. Atunci în Manasia erau 68 familii cu 303 persoane.

Datele cartografice de la **anul 1838** arătau că sufletele satelor din Manasia numărau **68 de familii**, din care **54 de neveste** şi **88 de bărbaţi** (şi băieţi), cu **80 de fete**, locuitorii având **ocupaţia** de **căruţaşi şi lucrători cu vitele**[12].

**Şcoala** se făcea **pe lângă biserică**, unde copii învăţau scrisul şi cititul. În **anul 1838**, în Manasia se aflau **22 de copii** învăţând carte, între care se găsea şi o fată, jupâneasa Uţa.

În **anul 1840** se conemnează existenţa unui local pentru primărie, care cuprindea şi **două săli de clasă**. Între anii 1840 şi 1866 predă aici învăţătura de carte dascălul Niţă venit din Transilvania.

Un document statistic revelator este ”Indicele comunelor orăşene şi rurale din Muntenia (1861)”, în acel an în satul Manasia fiind 238 familii (119 locuitori). Ulterior, în 1872, D. Frunzescu, în al său Dicţionar topografic şi statistic al României arată pentru Manasia un număr de 955 locuitori. Satele vecine aveau 990 locuitori (Alexeni) şi 1800 locuitori (Gârbovi).

La recensământul din anul 1890, în Manasia erau 1390 locuitori.

Ulterior, la recensământul din 19 decembrie 1912 erau 2184 locuitori. Un recensământ foarte amănunţit este cel efectuat în 29 decembrie 1930. Atunci în Manasia erau 2844 locuitori, fiind una dintre cele mai mari comune ale fostei plase Urziceni (între cele 36 de sate ale acesteia, ca număr de locuitori, Manasia era depăşită doar de Jilavele, Gârbovi şi Grindu). În 1930, Manasia deţinea 1,1% din populaţia judeţului Ialomiţa. Totodată, ca număr de locuitori, Manasia depăşea atunci şi unele oraşe, ca de exemplu Predeal sau Techirghiol.

[11] *Monografia comunei Manasia, p.6*
[12] *Memoriu General, Plan Urbanistic General Comuna Manasia, anul 1996*

La recensământul din 6 aprilie 1941, în Manasia erau 3612 locuitori, ceea ce reprezenta 1% din populaţia judeţului Ialomiţa. În cele 28 dintre localităţile plasei Urziceni, ca populaţie, Manasia era depăşită doar de Gârbovi şi Grindu. Tot în 1941, Manasia era mai mare decât oraşul Mangalia.

După anii celui de-al Doilea Război Mondial şi anii imediat următori, perioadă cu mari dificultăţi, populaţia Manasiei scade la 3528 locuitori, la recensământul efectuat la 25 ianuarie 1948, deţinând tot 1% din populaţia judeţului Ialomiţa.

Mai apoi, la recensământul din 21 februarie 1956, în comuna Manasia erau 4120 locuitori, ceea ce reprezenta 4,7% din populaţia întregului raion Urziceni (depăşită doar de Urziceni şi Gârbovi).

După un deceniu, la recensământul din 15 martie 1966, populaţia Manasiei creşte la 4691 locuitori (3,6% din populaţia fostului raion Urziceni), fiind depăşită (din 36 de comune ale raionului) de Dridu, Fierbinţi-Târg, Jilavele, Gârbovi şi Căciulaţi.

Următorul recensământ (5 ianuarie **1977**) a indicat în Manasia o populaţie de 5035 locuitori, iar la cel din 7 ianuarie **1992**, în Manasia erau 4638 locuitori[13].

La începutul **anului 1995** (1 ianuarie), populaţia comunei Manasia număra **4.763 de locuitori**, situându-se în categoria comunelor mari; mărimea medie a unei comune din Judeţul Ialomiţa era de 3700 locuitori, iar la nivel naţional era de 3.800 locuitori.

**Densitatea populaţiei** comunei era de circa **136 locuitori/km²**, de peste trei ori mai mare decât densitatea medie din localităţile rurale din judeţ (44 locuitori/ km²) cât şi din ţară.

O **caracteristică** generală **a evoluţiei populaţiei** în cele 7 decenii analizate este **ritmul inegal** de **creştere** sau **descreştere**, fapt ce reflectă faptul că populaţia a suferit **influenţă** puternică a unor **factori exteriori** mecanismului creşterii naturale.

Perioada cea mai nefavorabilă a fost între **anii 1977 şi 1992** când populaţia s-a redus cu **circa 400 de persoane** (adică cu 8%, ceea ce a însemnat o pierdere medie de 30 persoane/an)[14].

**Tabel nr. 1** – *Evoluţia populaţiei comunei Manasia în perioada anilor 1930 - 1995*

| Anii | Populaţia comunei Manasia | Dinamica % | Ritm mediu anual de creştere faţă de momentul precedent (%) |
|---|---|---|---|
| | | cu bază fixă | |
| **1930*** | 2.844 | 100,0 | - |
| **1941*** | 3.612 | 127,0 | 2,2 |
| **1966*** | 4.691 | 165,0 | 1,0 |
| **1977*** | 5.035 | 177,0 | 0,7 |

[13] *Monografia comunei Manasia, p.7-8*
[14] *Memoriu General, Plan Urbanistic General Comuna Manasia, anul 1996*

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1992** | 4.638 | 163,0 | 0,6 |
| **1993** | 4.625 | 162,6 | 0,3 |
| **1994** | 4.753 | 167,1 | 2,8 |
| **1995** | 4.763 | 167,5 | 0,2 |
| *) – *ani în care Manasia era comună suburbană* | | | |

*Sursa datelor: Memoriu General, Plan Urbanistic General Comuna Manasia, anul 1996*

**În ultimii ani**, respectiv 2008-2018 populaţia comunei Manasia a înregistrat un trend general descendent, mai puţin la nivelul **anilor 2008-2012** când au avut loc uşoare creşteri. În ceea ce priveşte distribuţia pe sexe a populaţiei comunei, se poate observa o proporţie mai mare a populaţiei de sex feminin pe toată perioada analizată.

**Tabel nr. 2** - *Volumul populaţiei comunei Manasia în perioada 2008-2018*

| Anul | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Număr total locuitori** | 4.719 | 4.740 | 4.726 | 4.738 | 4.747 | 4.746 | 4.730 | 4.702 | 4.691 | 4.646 | 4.622 |

*Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

## 2.7 Evoluţia structurilor etnice şi religioase

La data ultimului recensământ (anul 2011), marea majoritate a locuitorilor comunei Manasia erau români (90,8%), iar doar 3,8% erau rromi. Pentru 5,4% din populaţie, apartenenţa etnică nu este cunoscută.

Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor comunei Manasia erau ortodocşi (99,9%), iar pentru 0,1% din populaţie nu este cunoscută apartenenţa confesională.

## 2.8 Evoluţia ocupaţiilor populaţiei, ocupaţii tradiţionale persistente

Cu privire la **ocupaţia din trecut** a locuitorilor comunei, aceasta se identifică a fi preponderent **activitatea agricolă.**

**Resursa naturală de bază** care constituie suportul dezvoltării economice în comună este **fondul funciar agricol**, funcţia dominantă în profilul economico-social al comunei fiind dezvoltarea agriculturii cu cele două ramuri principale: **cultura vegetală** şi **creşterea animalelor**. Agricultura este sectorul de activitate care concentrează ponderea cea mai mare din populaţia activă a comunei Manasia.

La recensământul din **1890**, în comuna Manasia erau 519 agricultori, 11 meseriaşi, 3 comercianţi, 3 profesiuni libere,73 muncitori şi 15 servitori.

În anul **1975**, populaţia activă a comunei număra 939 persoane din care: 558 activau în industrie, 167 în agricultură, 39 în învăţământ, 19 în comerţ, 14 în transporturi şi poştă şi 142 în alte ramuri de activitate.

În anul **1983**, efectivul populaţiei active era de 1001 persoane, din care 549 activau în industrie,233 în agricultură, 112 în construcţii,41 în învăţământ, 32 în comerţ şi 34 în alte sectoare.

În **1992**, populaţia activă a comunei Manasia avea următoarea structură: 456 salariaţi, din care 334 în industrie, 64 în agricultură, 48 în învăţământ şi sănătate, 10 în comerţ şi administraţie.

La nivelul anului **1999** numărul populaţiei activă se redusese la 240 persoane. Trebuie menţionat faptul că populaţia activă în industrie în mare parte lucra în municipiul Urziceni[15].

Pe lângă sectorul agricol, activitatea economică este susţinută şi de alte unităţi economice care se ocupă cu **comerţul de produse alimentare** şi **nealimentare**, **fabricarea mobilierului**, **confecţionarea** de **mase plastice** pentru **construcţii**, **materiale de construcţii**, fabricarea altor produse din minerale nemetalice (ex.: fabricarea de materiale minerale izolatoare: vată minerală, azbest şi alte produse similare, izolanţi fonici sau absorbanţi fonici etc.), precum şi **comerţ** cu **carburanţi**[16].

Manasia a fost mult timp singura comună din judeţul Ialomiţa care avea o mare (pentru începutul secolului XX) unitate industrială propriu-zisă. Este vorba de fabrica de cărămizi şi ţigle Hagienoff.

Era situată în partea de vest a satului Manasia, până la valea Plopului (dincolo de care începea teritoriul administrativ al Urzicenilor) între şoseaua Urziceni-Slobozia la sud şi calea ferată Urziceni-Slobozia la nord.

Fabrica a fost construită de către I. Hagienoff în anii 1913-1914 pentru a aproviziona vechiul judeţ Ialomiţa, dar şi părţi din Muntenia, Dobrogea şi Moldova, apoi Capitala şi regiunea industrială Ploieşti.

Fabrica funcţionează pe amplasamentul stabilit de Hagienoff până în anul 1969, când este definitiv închisă, producţia continuându-se pe noul amplasament din partea de nord-est a municipiului Urziceni[17].

## 2.9 Evoluţia fondului construit; tipologia şi caracteristicile acestuia

Fondul construit din teritoriul studiat este constituit din construcţii de cult, construcţii aferente şcolilor, de locuit, pentru comerţ şi anexe gospodăreşti. Construcţiile pentru comerţ din teritoriul studiat sunt recente, fiind edificate în ultimele două decenii.

[15] *Monografia comunei Manasia, p.12*
[16] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 204*
[17] *Monografia comunei Manasia, p.14*

Populaţia comunei este majoritar de religie creştin ortodoxă, în comuna Manasia existând **2 biserici ortodoxe**.

*Construcţiile de cult:*

În zona studiată se află ansambluri de arhitectură religioasă, precum:

- Biserica „Înălţarea Domnului”
- Biserica „Pogorârea Sfântului Duh”

**Figura nr. 10** – *Biserica „Pogorârea Sfântului Duh” din comuna Manasia*
*Sursa: http://protopopiatulurziceni.ro*

*Şcolile:*

**Prima şcoală** din comuna Manasia a fost construită de Nicolae Hagianoff, o şcoală cu **patru clase** şi **o cancelarie**. Până la construirea şcolii, activitatea didactică se desfăşură pe lângă biserică unde copii învăţau scrisul şi cititul de la preoţi şi ţârcovnici.

În **anul 1840** se consemnează existenţa unui local pentru primărie care cuprindea şi **două săli de clasă**.

Între **anii 1840 - 1846** predă aici dascălul Niţă venit din Transilvania, la momentul acela existând în jur de 30 - 40 elevi.

În **anul 1963** a fost construit un nou local de şcoală cu două nivele având opt săli de clasă, laborator şi bibliotecă[18].

Infrastructura de învăţământ cuprinde 3 unităţi şcolare:

- Şcoala Generală cu clasele I – IV Manasia;
- Şcoala Gimnazială cu clasele V – VIII Manasia;
- Grădiniţa cu Program Normal Manasia.

[18] *Proiect de dezvoltare instituţională 2015 – 2019, Şcoala Gimnazială Manasia.*

**Şcoala Gimnazială Manasia** dispune de un laborator de informatică, un cabinet de limba română, un cabinet de geografie şi unul de biologie. Unitatea de învăţământ beneficiază de 19 calculatoare şi acces la reţeaua Internet.

**Figura nr. 11** – *Şcoala Gimnazială Manasia*
*Sursa: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia*

Şcoala Gimnazială dispune şi de o **Bibliotecă Şcolară** a cărei fond de carte se ridică la **10.235 unităţi arhivistice** care înglobează **cărţi de literatură** românească şi universală, **enciclopedii**, **culegeri** şi **dicţionare**. Interesul elevilor pentru lectură a crescut, fapt care o demonstrează numărul mare de cititori pe care îi are biblioteca în prezent.

Atât cele două şcoli, cât şi Grădiniţa cu Program Normal desfăşoară activităţi extracurriculare, scopul acestora fiind dezvoltarea unor aptitudini, antrenarea elevilor şi preşcolarilor în activităţi cât mai variate şi bogate în conţinut, cultivarea interesului pentru activităţi socio – culturale, precum şi descoperirea şi fructificarea aptitudinilor[19].

**Figura nr. 12** – *Grădiniţa cu Program Normal Manasia şi loc de joacă pentru copii în curtea Grădiniţei*
*Sursa: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia*

[19] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014 – 2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa*

Pe raza comunei Manasia **infrastructura sportivă** este compusă dintr-o **sală de sport** care are amenajat **teren de fotbal**, **teren de handbal** şi **baschet**, **tribune** cu o capacitate de **150 locuri**, vestiare, duşuri şi grupuri sanitare, birouri şi cabinet medical[20].

**Figura nr. 13** – *Sală de sport în comuna Manasia*
*Sursa: Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia*

*Locuinţele:*

În trecut, în zona comunei Manasia, **casele** erau construite din **nuiele, lipite cu chirpici** şi învelite cu **stuf**, **paie** sau **ciocani**, rar cu ţiglă.

Locuinţele se compuneau din una sau **două camere**, **cu tindă**, care erau încălzite cu sobe construite din cărămidă, lipite cu lut şi văruite. Gura sobei era alta încăpere, focul se făcea cu paie şi coceni.

**Mobilierul** era primitiv, patul era improvizat din câteva scânduri aşezate pe două suporturi din lemn (capre), masa din lemn de brad rânduit, scaunul la fel, mesele rotunde, joase adunau dimineaţa şi seara în jurul lor întreaga familie, aşezaţi pe scaunele mici – trepieduri, vasele erau de obicei din pământ – strachini smălţuite.

**Gardurile şi împrejurimile curţii** erau construite din mărăcini sau **nuiele** de **salcâm** împletite. Iluminatul se făcea cu opaiţul sau cu lampa cu gaz, opaiţul era o lampă mică, primitivă care luminează cu ajutorul unui fitil întors într-un recipient umplut cu seu, ulei sau unturi.

Casele construite în ultimele două decenii nu mai preiau tipologia tradiţională. Construcţiile sunt de mari dimensiuni, au două sau trei niveluri şi o volumetrie complicată, nespecifică. Ele sunt realizate cu fundaţii şi elemente de structură din beton armat, Învelitorile sunt din tablă sau ţiglă metalică. Tâmplăria este preponderent din aluminiu sau PVC cu geam termopan.

[20] *Idem*

**Figura nr. 14 –** *Construcţie recentă comuna Manasia*
*Sursa: Street view – Google maps*

# CONCLUZII

***

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**. Acesta este:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV.

Între ”moşii” întemeietori ai acestei aşezări tradiţia situează pe un **oarecare Radu Manasie**, ca **prim locuitor**. Date destul de clare vorbesc chiar de un **logofăt Manasie** din Gârbovi (sat pe aceeaşi moşie cu a Manasiei), despre care se ştie că a hotărnicit moşia Balaciu la 1695.

Firul tradiţiei pare să pomenească aici şi de un **călugăr** oarecare de la care provine acest nume, moşie aparţinând cândva de mănăstirea Dealul, care avea mari proprietăţi în partea locului.

Proprietăţile mari din vecinătatea târgului vechi al Urzicenilor ajung cu timpul domeniu al familiei Ipsilanti, între care şi cele ale satelor Manasia şi Gârbovi. În **anul 1830** atât Manasia cât şi Gârbovi trec însă, prin cumpărare în posesia familiei **Obrenovici**, care a locuit în această localitate până în **anul 1859.**

Conform Listei monumentelor istorice anexate la Ordinul Ministrului Culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea Anexei nr. 1 la Ordinul Ministrului Culturii şi Cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată şi a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, în comuna Manasia se regăsesc următoarele monumente arheologice şi istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local, respectiv:

- **IL-II-m-B-14142** – Casa Ion Stanciu, din sat Manasia, comuna Manasia. Pe strada Iasomiei nr.2, datare din sec. XX;
- **IL-II-m-B-14143**– Casa cu prăvălie Ion Negrea, din sat Manasia, comuna Manasia. Pe strada Iasomiei nr.1, datare din anul 1938;
- **IL-II-a-A-14146** – Ansamblul conacului Hagianoff, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;
    - IL-II-m-A-14146.01 – Conac, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;
    - IL-II-m-A-14146.02 – Cramă, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;
    - IL-II-m-A-14146.03 – Parc, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Intrarea Conacului nr. 1, datare din anul 1899;
- **IL-II-m-A-14144** – Biserica "Înălţarea Domnului”, cu mormântul ctitorului, Efrem Obrenovici, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. Biserica Veche nr. 1, datare din anii 1842 – 1852;

- **IL-II-m-B-14145** – Primăria, din sat Manasia, comuna Manasia. Str. 4 222, datare din anul 1934.

Cu privire la **ocupaţia din trecut** a locuitorilor comunei, aceasta se identifică a fi preponderent **activitatea agricolă.**

Resursa naturală de bază care constituie suportul dezvoltării economice în comună este **fondul funciar agricol**, funcţia dominantă în profilul economico-social al comunei fiind dezvoltarea agriculturii cu cele două ramuri principale: cultura vegetală şi creşterea animalelor. Agricultura este sectorul de activitate care concentrează ponderea cea mai mare din populaţia activă a comunei Manasia.

Pe lângă sectorul agricol, activitatea economică este susţinută şi de alte unităţi economice care se ocupă cu comerţul de produse alimentare şi nealimentare, fabricarea mobilierului, confecţionarea de mase plastice pentru construcţii, materiale de construcţii, fabricarea altor produse din minerale nemetalice (ex.: fabricarea de materiale minerale izolatoare: vată minerală, azbest şi alte produse similare, izolanţi fonici sau absorbanţi fonici etc.), precum şi comerţ cu carburanţi.

**Fondul construit** din teritoriul studiat este constituit din construcţii de cult, aferente şcolilor, construcţii de locuit şi anexe gospodăreşti.

În zona studiată se află **ansambluri de arhitectură religioasă,** precum: Biserica „Înălţarea Domnului" şi Biserica „Pogorârea Sfântului Duh".

În momentul de faţă la nivelul comunei Manasia activează trei unităţi şcolare, respectiv: Şcoala Generală cu clasele I – IV Manasia, Şcoala Gimnazială cu clasele V – VIII Manasia şi Grădiniţa cu Program Normal Manasia.

**Casele construite în ultimele două decenii** nu mai preiau tipologia tradiţională. Construcţiile sunt de mari dimensiuni, au două sau trei niveluri şi o volumetrie complicată, nespecifică. Ele sunt realizate cu fundaţii şi elemente de structură din beton armat, Învelitorile sunt din tablă sau ţiglă metalică. Tâmplăria este preponderent din aluminiu sau PVC cu geam termopan.

Cu toate acestea, **s-au păstrat unele case tradiţionale** care respectă tiparul caselor tradiţionale româneşti sau a celor cu specific local. Aflate într-o stare de conservare mai precară în unele cazuri şi mai bună în altele, aceste construcţii păstrează specificul caselor din zona Ialomiţei. Pentru a se perpetua identitatea locală, tradiţională, abandonată din ce în ce mai mult în timpurile moderne, se recomandă protejarea lor, menţinerea vizibilităţii asupra acestora, evitarea sufocării lor prin construcţii supradimensionate şi excesiv de apropiate. De asemenea, se recomandă preluarea modului de ocupare a parcelei, a volumetriei, a elementelor decorative în construcţiile noi.

# BIBLIOGRAFIE

***

**[1]** Planul Urbanistic General al comunei Manasia, anul 1996

**[2]** Monografia comunei Manasia

**[3]** Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa

**[4]** Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020

**[5]** Recensământul populaţiei, gospodăriilor şi locuinţelor

**[6]** Proiect de dezvoltare instituţională 2015 – 2019, Şcoala Gimnazială Manasia

**Surse web**

**[7]** http://www.manasia.ro/

**[8]** http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/

**[9]** http://maps.google.com

**[10]** http://patrimoniu.gov.ro/images/lmi-2015/LMI-IL.pdf

**[11]** https://www.igloo.ro/conacul-manasia/

**[12]** http://domeniulmanasia.ro

**[13]** http://djcialomita.ro/ghid-monumente/continut.html

**[14]** http://cronicaialomiteana.ro

**[15]** http://statistici.insse.ro/shop - INS România, Baza de date Tempo-Online

**[16]** http://www.cicnet.ro

**[17]** http://lacasedecult.cimec.ro/

**[18]** http://protopopiatulurziceni.ro

**[19]** http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

## STUDIU ISTORIC DE FUNDAMENTARE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1 comuna Manasia, județul Ialomița**
**Cod poștal: 927160**
**Tel: 0243/255.681, Fax: 0243/254.441**
**Email: primmanasia@gmail.com**

**2019**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ŞI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

2018

# STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND TIPURILE DE PROPRIETATE

SC TQM MANAGEMENT SRL

**TQM MANAGEMENT SRL**
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Punct de lucru: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9
Sediul social în Sat Boureni, Comuna Balș, Str. Principală, Nr. 49, Județ Iași,
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932
E-mail: urbanism.tqm@gmail.com

**Sistem de management certificat conform SR EN ISO 9001:2015**
**CERTIFICAT NR. RO 1072/2/2/1**

**TITLUL LUCRĂRII:** **STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND TIPURILE DE PROPRIETATE**

**BENEFICIAR:** **COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECTANT GENERAL:** **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L**

2018

# CUPRINS

**INTRODUCERE** ..... **3**

*1.1 Obiectul studiului* ..... *3*

*1.2 Solicitările temei program* ..... *4*

*1.3 Cadrul legislativ* ..... *5*

**SITUAŢIA ACTUALĂ** ..... **6**

*2.1 Scurtă prezentare a U.A.T.* ..... *6*

**PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR** ..... **9**

*3.1 Domeniul public* ..... *9*

3.1.1. Terenuri proprietate publică de interes naţional ..... 10

3.1.2. Terenuri proprietate publică de interes judeţean ..... 10

3.1.3. Terenuri proprietate publică de interes local ..... 10

*3.2 Domeniul privat* ..... *11*

3.2.1. Terenuri proprietate privată de interes naţional ..... 12

3.2.2. Terenuri proprietate privată de interes judeţean ..... 12

3.2.3. Terenuri proprietate privată de interes local ..... 12

3.2.4. Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice ..... 12

**DISFUNCŢIONALITĂŢI** ..... **14**

**MĂSURI NECESARE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ** ..... **15**

**OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ ŞI CIRCULAŢIA JURIDICĂ A TERENURILOR** ..... **16**

*6.1. Situaţia circulaţiei terenurilor pe tipuri de proprietate* ..... *17*

*6.2 Obiective de utilitate publică* ..... *17*

**POLITICI ŞI PROGRAME DE INVESTIŢII PUBLICE** ..... **20**

**LISTA PRINCIPALELOR OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, A PROIECTELOR DE DEZVOLTARE ŞI DE RESTRUCTURARE** ..... **22**

**BIBLIOGRAFIE** ..... **75**

# INTRODUCERE

## 1.1 Obiectul studiului

Elaborarea Studiului de fundamentare privind tipurile de proprietate face parte din demersul amplu de actualizare a Planului Urbanistic General şi RLU al comunei Manasia, din judeţul Ialomiţa. Acest tip de studiu este reprezentat prin elaborarea unor prognoze, reflectând o analiză atentă a situaţiei existente şi o evidenţiere a disfuncţionalităţilor şi priorităţilor care trebuie luate în seamă.

Prezentul studiu se bazează pe informaţii publice (documente de raportare şi informare a publicului, planuri şi documente strategice locale) şi date oficiale furnizate de autorităţile locale.

Informaţiile cuprinse vor defini direcţiile şi principiile ce vor sta la baza Planului Urbanistic General al comunei Manasia pentru armonizarea principalelor domenii de activitate cu utilizarea raţională a resurselor naturale, în scopul dezvoltarii durabile a comunei.

**Proprietatea**, subiectul central al acestui studiu de fundamentare, este un concept complex, cu o încărcătură juridică, filosofică şi economică. Astfel, în sens juridic proprietatea reprezintă *„dreptul de a utiliza şi de a dispune de un bun, într-un mod excesiv şi absolut, sub rezerva unor limitări precizate delegiuitor*".

Optica juridică a proprietăţii exprimă relaţia de posesiune a ceva de către cineva. Viziunea filosofică fundamentează ideea de proprietate, pornind de la personalitatea umană: în proprietate omul se implică şi se realizează ca fiinţă totală, manifestându-şi responsabilitatea prin proprietatea pe care o posedă, de care dispune şi pe care o integrează social prin folosire eficientă.

În sens economic, proprietatea este definită ca totalitatea relaţiilor dintre oameni în legătură cu bunurile, relaţii legate de norme istoricesc determinate pe plan social. Ca raport socio-economic, proprietatea exprimă:

- Dreptul de posesiune al bunurilor;
- Dreptul de dispoziţie asupra obiectului proprietăţii;
- Dreptul de gospodărire, administrare, gestionare a bunurilor;
- Dreptul de a culege roadele utilizării proprietăţii.

În cadrul acestor atribute, dreptul de posesiune are rol hotărâtor, din acesta decurgând toate celelalte. Aceste atribute reprezintă monopolul proprietarului, înstrăinarea lor fiind o funcţie exclusivă acestuia: înstrăinarea lor totală generează relaţii de vânzare-cumpărare, donaţie,

moştenire; iar înstrăinarea lor parţială provoacă relaţii de închiriere, arendare, concesionare. Atributele menţionate ale proprietăţii nu trebuie înţelese simplist, în sensul că se rezumă la puterea de „a deţine, a folosi şi a dispune de lucruri”[1].

## 1.2 Solicitările temei program

Dezvoltarea durabilă, concept fundamental capabil să satisfacă exigenţele contemporane de natură economică, socială, culturală şi ecologică, impune actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Manasia, bazată pe analiza situaţiei existente.

În vederea elaborării studiului s-a ţinut cont de o serie de principii de abordare:

- lucru în echipă pluridisciplinară: în acest sens echipa de proiect cuprinde specialişti cu experienţă din domeniul urbanismului , geografiei, hidrogeologiei, instalaţiilor, topografiei;
- consultarea specialiştilor din domeniu: au fost realizate pe parcursul elaborării studiului mai multe întâlniri de lucru.

Metodele de lucru a constat în principal în:

- analize documentare;
- analiza cadrului legislativ;
- analize şi prelucrări date statistice;
- reprezentări şi analize grafice.

Studiul de fundamentare privind tipurile de proprietate urmăreşte:

- Reactualizarea registrului cadastral al comunei Manasia, al suprafeţei intravilane pentru total comuna Manasia.
- Reactualizarea registrului cadastral al suprafeţelor extravilane şi intravilane pentru total comuna Manasia.

Sub aspectul structurilor şi cadrelor de proiectare a dezvoltării, pentru Comuna Manasia sunt relevante:

- Strategii şi planuri de dezvoltare ale judeţului Ialomiţa;
- Strategii şi planuri de dezvoltare ale Regiunii Sud-Muntenia;
- Strategii şi planuri naţionale care vizează zonele rurale.

[1] *Proprietatea in sistemul economiei contemporane, accesat pe http://acuz.net*

## 1.3 Cadrul legislativ

TEMEIUL LEGAL privind conţinutul cadru al PUG şi RLU:

A. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul cu modificările şi completările ulterioare: art. 46, art. 46^1, art. 48^1, art. 49
B. ORDINUL MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism: art. 17, art.23, Anexa 2
C. Ordinul MLPAT nr.13N/ 1999 - metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al PUG şi RLU
D. ORDINUL ANCPI nr. 700 / 2014 (actualizat) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară
D. Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului şi urbanism (P.A.T.U.)

TEMEIUL LEGAL ce vizează aria de activitate a studiului de fundamentare:

1. Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu actualizările şi modificările ulterioare.
2. Legea Nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia
3. Hotărârea Guvernului Nr. 1705 din 29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului
4. Ordinul Ministrului Finanţelor Publice nr.668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind intocmirea şi actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii

# SITUAŢIA ACTUALĂ

## 2.1 Scurtă prezentare a U.A.T.

**Judeţul Ialomiţa** este situat în partea sud-estică a României, fiind încadrat de următoarele coordonate geografice extreme: spre N - 44°51' latitudine nordică (la nord de satul Malu Roşu, pe teritoriul comunei Jilavele), spre S - 44°20' latitudine nordică (la sud de localitatea Buliga, componentă a municipiului Feteşti), spre E - 28°06' longitudine estică (la est de Retezatu, comuna Stelnica), spre V - 26°18' longitudine estică (la vest de satul Răsimnicea, comuna Răuleşti – fostă Brazii).

**Figura nr. 1** – *Localizarea judeţului Ialomiţa*
*Sursa: www.ahnr.ro*

Judeţele învecinate sunt Prahova, Buzău şi Brăila la N, Constanţa la E, Călăraşi la S şi Ilfov la V[2].

Parte componentă a regiunii de dezvoltare Sud-Muntenia, judeţul Ialomiţa are o suprafaţă totală de 4.453 km[2] şi o populaţie stabilă de 287.678 locuitori.

Din punct de vedere al structurii administrativ-teritoriale, judeţul Ialomiţa are în componenţa sa:

- 3 municipii, precum: Slobozia, Urziceni şi Feteşti
- 4 oraşe: Ţăndărei, Amara, Căzăneşti, Fierbinţi-Târg,
- 59 de comune şi 127 sate, din care 4 aparţin de oraşe şi municipii.[3]

**Comuna Manasia** este situată în partea estică a judeţului Ialomiţa, la intersecţia paralelei 44˚43' latitudine nordică cu meridianul de 26˚39' longitudine estică, la o distanţă de 60 km de municipiul Slobozia, reşedinţa de judeţ.

[2] http://www.cicnet.ro/content/prezentarea-judetului-ialomita
[3] *Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020, p. 31, accesată pe* http://www.cicnet.ro/

**Vecinătăţile teritoriului** comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Gârbovi;
- *La Vest* – municipiul Urziceni;
- *La Est* – comuna Alexeni;
- *La Sud* – comuna Bărcăneşti[4].

**Figura nr. 2** – *Amplasarea comunei Manasia în cadrul judeţului Ialomiţa*
*Sursa: http://www.cicnet.ro*

Din punct de vedere administrativ, comuna Manasia este formată dintr-**un singur sat**. Acestea sunt:

- ***Localitatea Manasia*** – sat reşedinţă de comună, localitate de rang IV.

**Principalele căi rutiere** din cadrul comunei Manasia sunt, după cum urmează:

- **DN 2A** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa;
- **DJ 203 B** – Manasia – Gîrbovi – Valea Măcrişului – Grindu.

**Distanţa** către municipiile şi oraşele din judeţul Ialomiţa[5]:

- Slobozia: 60 km;
- Urziceni: 3 km;
- Feteşti: 123 km;
- Ţăndărei: 87 km;
- Amara: 121 km;
- Căzăneşti: 30 km;

[4] *Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014-2020, comuna Manasia, judeţul Ialomiţa, p. 167*
[5] *http://maps.google.com*

- Fierbinţi-Tîrg: 33 km.

Comuna nu dispune de acces la **transportul feroviar**, cea mai apropiată gară fiind în Municipiul Urziceni. Acesta beneficiază de acces la reţeaua naţională de căi ferate. Staţia CFR Urziceni este amplasată pe magistrala Bucureşti Nord – Ciulniţa, cale ferată simplă neelectrificată între Mogoşoaia şi Ciulniţa şi cale dublă electrificată între Bucureşti Nord şi Mogoşoaia[6].

**Accesul aerian** se poate efectua prin intermediul Aeroportului Internaţional Henri Coandă Bucureşti situat la 68 km distanţă, care la finalul anului 2015 a înregistrat un trafic de 9.282.975 pasageri[7].

Mai mult decât atât, la 5 km, se întâlneşte Aerodromul Alexeni, situat în localitatea cu acelaşi nume, ce are în spate un istoric de 60 ani, dispunând de o pistă betonată de 2.500 m, bretele adiacente de 1.000 m, hangare şi spaţii administrative. În prezent, aerodromul Alexeni aflat în administrarea Ministerului Justiţiei (prin HG 611/29.05.2003), este reabilitat şi utilizat parţial de către REGIONAL AIR SERVICES pentru folosirea de către aviaţia civilă, pentru operaţiuni de aviaţie generală, cu aeronave având greutatea maximă 7 tone[8].

[6] *Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020, p. 52*
[7] *http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic*
[8] *http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/*

# PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

## 3.1 Domeniul public

**DOMENIUL PUBLIC** - cuprinde totalitatea bunurilor care constituie obiectul dreptului de proprietate publică al statului sau unităţilor administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public şi care care sunt dobândite prin modurile prevăzute de lege.

Între noţiunea de domeniu public şi cea de proprietate publică nu se poate pune semnul egalităţii – noţiunea de domeniu public se referă la bunurile care constituie obiectul dreptului de proprietate publică în timp ce noţiunea de proprietate publică se referă la un drept subiectiv.

În funcţie de subiectele dreptului de proprietate, acesta poate fi de interes:

- *Teren aflat în domeniul public de interes naţional*
- *Teren aflat în domeniul public de interes judeţean*
- *Teren aflat în domeniul public de interes local*

Bunurile care formează domeniul public se caracterizează prin faptul că sunt inalienabile (nu pot fi înstrăinate) şi imprescriptibile (nu pot fi urmărite silit sau grevate de diferite obligaţii – pentru a fi sechestrate, preluate spre despăgubire etc). Aparţin domeniului public bogăţiile de orice natură ale subsolului, spaţiul aerian, apele cu potenţial energetic sau care se pot folosi în interes public, siturile istorice şi arheologice, terenurile pentru rezervaţii şi parcuri naţionale, terenurile pentru nevoile apărării, fâşia de protecţie a frontierei de stat, imobilele din punctele de frontieră sau sedii ale ministerelor, primăriilor, ale unităţilor de învăţământ de stat etc[9].

Conţinutul dreptului de proprietate publică este stabilit prin dispoziţiile art. 2 din Legea nr. 213/1998, în sensul că statul sau unităţile administrativ-teritoriale exercită posesia, folosinţa şi dispoziţia asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele şi în condiţiile legii[10].

[9] *Consideraţii privind domeniul public şi domeniul privat*, Asist. Univ. Dr. Cătălin Băncioi
[10] *Domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale*, Prof. Univ dr. Vasile Negruţ, pag. 57

### 3.1.1. Terenuri proprietate publică de interes naţional

Teritoriul comunei Manasia este străbătut de drumul naţional **DN2A (E 60)** – Urziceni (DN 2) – Slobozia – Ţăndărei – Giurgeni – Vadu Oii – Hârşova – Mihail Kogălniceanu – Ovidiu – Constanţa (poartă maritimă).

**Tabel nr. 1** – Terenuri proprietate publică a statului

| TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ A STATULUI | Terenuri arabile | Păduri şi alte terenuri forestiere | Terenuri cu ape şi ape cu stuf | Căi de comunicaţie şi căi ferate | Terenuri ocupate cu construcţii şi curţi | Total (hectare) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale | - | - | - | - | 36,78 | **36,78** |
| Ministerul Mediului | - | 0,51 | 31,25 | - | - | **31,76** |
| Ministerul Transporturilor | - | - | - | 51,65 | - | **51,65** |
| Ministerul Culturii şi Identităţii Naţionale | 5 | - | - | - | - | **5** |
| **TOTAL** | **5** | **0,51** | **31,25** | **51,65** | **36,78** | **125,19** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

### 3.1.2. Terenuri proprietate publică de interes judeţean

În ceea ce priveşte terenurile proprietate publică de interes judeţean identificate la nivelul comunei Manasia, acestea sunt prezentate mai jos:

**Tabel nr. 2** – Terenuri proprietate publică de interes judeţean

| | Căi de comunicaţie şi căi ferate | TOTAL (hectare) |
|---|---|---|
| **TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES JUDEŢEAN** | 12,41 | **12,41** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

### 3.1.3. Terenuri proprietate publică de interes local

În ceea ce priveşte terenurile proprietate publică de interes local identificate la nivelul comunei Manasia, acestea sunt prezentate mai jos:

**Tabel nr. 3** – Terenuri proprietate publică de interes local

| | Terenuri cu ape şi ape cu stuf | Căi de comunicaţie şi căi ferate | Terenuri ocupate cu construcţii şi curţi | TOTAL (hectare) |
|---|---|---|---|---|
| **TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ A UAT MANASIA** | 20 | 70,06 | 17 | **107,06** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

## 3.2 Domeniul privat

**DOMENIUL PRIVAT** este alcătuit din bunurile aflate în proprietatea persoanelor fizice, persoanelor juridice şi ale statului sau unităţilor administrativ-teritoriale şi care nu fac parte din domeniul public.

Domeniul privat este format din bunurile mobile şi imobile care, potrivit legii sau prin natura lor, nu sunt de uz sau de interes public, aflate sau intrate în proprietatea statului sau a unităţilor administrativ teritoriale prin căile şi mijloacele prevăzute de lege. Asupra acestor bunuri, statul sau unităţile administrativ-teritoriale au un drept de proprietate privată.

În funcţie de subiectele dreptului de proprietate, acesta poate fi de interes:

- Terenuri proprietate privată de interes naţional
- Terenuri proprietate privată de interes judeţean
- Terenuri proprietate privată de interes local
- Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

Dreptul de proprietate privată al statului sau al unităţilor administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Domeniul privat, nefiind afectat unui uz sau interes public nu este supus unui regim juridic special şi el nu mai trebuie protejat, asa cum este cazul domeniului public. În consecinţă, domeniul privat este alienabil şi prescriptibil, însă aceste bunuri sunt inaccesibile, ceea ce înseamnă că acestea nu pot fi urmărite de către creditorii administraţiei şi lor nu li se poate aplica execuţia silită, respectiv ele nu pot constitui o garanţie pentru plata datoriilor administraţiei.

În ceea ce priveşte domeniul privat al unităţilor administrativ teritoriale este de reţinut că, consiliile locale şi cele judeţene pot hotărî ca bunurile ce aparţin domeniului privat de interes local sau judeţean, după caz, să fie date în administrarea Regiilor Autonome şi instituţiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate, sau ele hotărăsc cu privire la cumpărarea şi vânzarea bunurilor ce fac parte din acest domeniu. Vânzarea, concesionarea, închirierea se fac prin licitaţie publică organizată în condiţiile legii[11].

Actele juridice privind înstrăinarea bunurilor aparţinând domeniului privat al judeţelor, oraşelor sau comunelor, schimburile de terenuri, delimitarea sau partajarea imobilelor aflate în indiviziune cu acest domeniu privat, renunţările la drepturi sau recunoaşterile de drept în favoarea terţelor persoane se pot încheia numai pe baza de expertiză însuşită de consiliul local sau judeţean.

[11] *www.scribd.com*

### 3.2.1. Terenuri proprietate privată de interes naţional

**Tabel nr. 4** – Terenuri proprietate privată a statului

| | Terenuri arabile | Căi de comunicaţie şi căi ferate | Terenuri ocupate cu construcţii şi curţi | Terenuri degradate şi neproductive | Total (hectare) |
|---|---|---|---|---|---|
| **TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI** | **106,29** | **0,68** | **0,06** | **6,07** | **113,10** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

### 3.2.2. Terenuri proprietate privată de interes judeţean

Pe teritoriul comunei Manasia nu se regăsesc terenuri de interes judeţean aflate în proprietate privată[12].

### 3.2.3. Terenuri proprietate privată de interes local

**Tabel nr. 5** – Terenuri proprietate privată a UAT Manasia

| | Păşuni | Terenuri ocupate cu construcţii şi curţi | Terenuri degradate şi neproductive | TOTAL (hectare) |
|---|---|---|---|---|
| **TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A UAT MANASIA** | 130,83 | 45,22 | 12 | **188,05** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

### 3.2.4. Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

Suprafeţele de teren aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice din comuna Manasia sunt prezentate în tabelele de mai jos:

**Tabel nr. 6** – Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice

| | Terenuri arabile | Vii | Păduri şi alte terenuri forestiere | Terenuri cu ape şi ape cu stuf | Terenuri ocupate cu construcţii şi curţi | TOTAL (hectare) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE** | 2229,71 | 66 | 2 | 4,48 | 112 | **2414,19** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

[12] *Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

**Tabel nr. 7** – Terenuri proprietate privată a persoanelor juridice

| | Terenuri arabile | Terenuri ocupate cu construcţii şi curţi | Terenuri degradate şi neproductive | TOTAL (hectare) |
|---|---|---|---|---|
| **TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE** | 352 | 30 | 17 | **399** |

*Sursa: Date furnizate de Primăria comunei Manasia*

# DISFUNCȚIONALITĂȚI

- Lipsa planurilor urbanistice zonale pentru suprafeţele anterior introduse în intravilan duc la dezvoltări haotice ale fondului construit fără retrageri obligatorii, lipsa aliniamentelor lipsa rezolvării reţelelor edilitare astfel încât să fie la maximum exploatate, precum şi lipsa drumurilor de deservire pentru noile parcele care să creeze un flux avantajos pentru derularea traficului rutier.
- Nu sunt rezervate suprafeţe de teren pentru construcţii de locuinţe*

** acest capitol poate suferi completări în urma consultărilor efectuate cu reprezentanţii unităţii administrativ-teritoriale*

# MĂSURI NECESARE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ

- actualizarea bazei topografice pentru întreg teritoriul comunei Manasia;
- revizuirea configuraţiei şi suprafeţelor intravilanului comunei Manasia;
- asigurarea amplasamentelor necesare dezvoltării zonei de locuit şi realizării obiectivelor de utilitate publică în perspectiva ocupării raţionale a teritoriului intravilan şi implicit a creşterii numărului de locuitori;
- asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului Funciar, prin punerea în posesia cetăţenilor a parcelelor de teren agricol, creează premise noi, de dezvoltare a sectorului particular în economia agricolă;
- stabilirea limitei teritoriului intravilan, organizarea armonioasă a zonelor funcţionale în teritoriul intravilan propus, asigurarea legăturilor între zonele funcţionale.
- rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectiva a unor obiective de interes public;
- se va avea în vedere ca terenurile pe care se vor amplasa construcţiile viitoarelor lucrări aferente obiectivelor e utilitate publică, să fie trecute în domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale.

# OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ ŞI CIRCULAŢIA JURIDICĂ A TERENURILOR

În cadrul Planului Urbanistic General a fost pusă la punct evidenţa tuturor obiectivelor de utilitate publică ca bază de date necesară administraţiei, cu marcarea pe plan la scara 1/5000.

Se recomandă ţinerea la zi a acestei evidenţe în continuare deoarece este posibil să apară unele modificări o dată cu clarificarea unor apartenenţe şi cu procesul de privatizare.

Studiul asupra situaţiei terenurilor s-a efectuat pe baza datelor furnizate de O.C.P.I. Ialomiţa şi de către Primăria comunei Manasia, evidenţiindu-se următoarele tipuri de proprietăţi ale terenurilor şi anume:

- terenuri domeniul public de interes naţional, judeţean şi local;
- terenuri domeniul privat al administraţiei locale;
- terenuri domeniul privat al persoanelor fizice.

Faţă de cele de mai sus, propunerile de dezvoltare ale comunei Manasia au fost fundamentate şi de distribuţia în teritoriu a categoriilor de terenuri de mai sus.

Astfel, faţă de caracteristica distribuţiei existente a categoriilor de terenuri pe proprietari a rezultat viitoarea circulaţie a terenurilor în funcţie de proprietarul actual şi de destinaţia propusă prin P.U.G. pentru terenurile respective.

*Servituţile de utilitate publică ce afectează destinaţia terenurilor:*

- servituţi privind protejarea patrimoniului (natural şi construit);
- servituţi privind protecţia sănătăţii oamenilor, a echipării edilitare, a magistralelor de transport utilităţi şi a căilor de comunicaţie.

În funcţie de necesităţile realizării obiectivele aprobate, terenurile sunt supuse circulaţiei juridice între deţinători, în vederea realizării noilor obiective de utilitate publică;

- terenuri ce se intenţionează a fi trecute în domeniul public;
- terenuri ce se intenţionează a fi trecute în domeniul privat;
- terenuri aflate în domeniul public destinate cedării administraţiei, concesionării sau închirierii;
- terenuri aflate în domeniul privat destinate schimbului.

## 6.1. Situaţia circulaţiei terenurilor pe tipuri de proprietate

În vederea realizării noilor obiective de utilitate publică sunt vizate, în vederea schimbului sau cedării către administraţie, terenuri aflate în domeniul privat, destinate creării de noi străzi din zonele de locuinţe nou introduse în intravilan.

Propunerile de organizare urbanistică conţin elemente suficiente care să permită prin Regulamentul aferent PUG realizarea obiectivului solicitat, astfel încât certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire să se poată elibera pe baza acestei lucrări.

Posibilitatea de dezvoltare a localităţii se referă la amenajări funcţionale, centru de interes general.

Rezerva de zone de locuit, zone de interes public, zone de agrement şi odihnă, este absolut necesară pentru politica de dezvoltare a localităţii.

Pentru suprafeţele incluse în intravilan cu destinaţii de zonă de locuit, zonă de dotări, zone de agrement, se impun restricţii de construcţie până la elaborarea de studii de specialitate PUZ-PUD, urmând ca după avizarea acestuia, restricţia de construcţii să devină nulă.

## 6.2 Obiective de utilitate publică

Principalele obiective de utilitate publică de pe teritoriul comunei Manasia sunt prezentate clasificat în tabelul de mai jos:

**Tabel nr. 8** – *Obiective de utilitate publică*

| Domenii | Categorii de interes | | |
|---|---|---|---|
| | Naţional | Judeţean | Local |
| **Instituţii publice şi servicii** | | | |
| **Sat Manasia** | | | |
| Primăria + Consiliu Local | | | X |
| Şcoala Gimnazială cu clasele I-VIII | | | X |
| Grădiniţa cu Program Normal | | | X |
| Dispensar uman | | | X |
| Cămin Cultural | | | X |
| Biblioteca | | | X |
| Clubul Copiilor | | | X |
| Poşta | | | X |
| Sala de sport | | | X |
| Stadion | | | X |
| Parc | | | X |
| **Gospodărie comunală** | | | |
| Cimitir 1 | | | X |
| Cimitir 2 | | | X |
| Platforme colectare selectivă deşeuri | | | X |

| Domenii | Categorii de interes | | |
|---|---|---|---|
| | Național | Județean | Local |
| Platformă depozitare gunoi de grajd (compost) | | | X |
| D.E.E.E. | | | X |
| Cameră de frig | | | X |
| **Căi de comunicaţie** | | | |
| DN 2A | X | | |
| DJ 203B | | X | |
| Străzi şi uliţe | | | X |
| Staţie transport auto de călători | | | X |
| Linie C.F. 700 | X | | |
| Linie C.F. 701 | X | | |
| Haltă Manasia | X | | |
| **Infrastructură majoră** | | | |
| Canale de irigaţii | X | | |
| LEA 20 kV (existentă) | | | X |
| LEA 110 kV (existentă) | | X | |
| Aducţiune apă potabilă (existentă) | | X | |
| Sistem alimentare apă potabilă (existent şi propus) | | | X |
| Sistem de canalizare (propus) | | | X |
| Reţea transport gaze TRANSGAZ (existentă) | X | | |
| Reţea de distribuţie gaze naturale (propusă) | | | X |
| **Salvarea, protejarea şi punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor şi siturilor istorice** | | | |
| **IL-II-m-A-14137** – Parc | X | | |
| **IL-II-m-B-14142** – Casa Ion Stanciu | X | | |
| **IL-II-m-B-14143** – Casa cu prăvălie Ion Negrea | X | | |
| **IL-II-m-A-14144** – Biserica "Înălţarea Domnului" | X | | |
| **IL-II-m-B-14145** – Primăria | X | | |
| **IL-II-a-A-14146** – Ansamblul Conacului Hagianoff | X | | |
| **IL-II-m-A-14146.01** – Conac | X | | |
| **IL-II-m-A-14146.02** – Cramă | X | | |
| **Salvarea, protejarea şi punerea în valoare a parcurilor şi rezervaţiilor naturale, a monumentelor naturii** | | | |
| **Sit Natura 2000**: Coridorul Ialomiţei (Sitecode: Rosci0290) | X | | |
| **Sit Natura 2000**: Coridorul Ialomiţei (Sitecode: Rospa0290) | X | | |
| **Sisteme de protecţie a mediului** | | | |
| Zone protejate pe baza normelor sanitare (sursele de apă, staţiile de tratare, înmagazinari, staţii de epurare ape uzate, platforme depozitare deseuri, cimitire, etc) | | | X |
| Zone de protecţie faţă de construcţii şi culoare tehnice (linii de medie şi înaltă tensiune, reţele de gaze, aducţiuni de apă potabilă, reţele de telecomunicaţie, etc) | | | X |
| Perdele de protecţie | | | X |
| Recuperare terenuri neproductive | | | X |
| Diguri de protecţie a râului Ialomiţa | X | | |

| Domenii | Categorii de interes | | |
|---|---|---|---|
| | Național | Județean | Local |
| **Apărarea ţării, ordinea publică şi siguranţa naţională** | | | |
| Post de poliţie Manasia | X | | |
| Serviciul Local pentru Situaţii de Urgenţă | | | X |

# POLITICI ŞI PROGRAME DE INVESTIŢII PUBLICE

**Principii ale dezvoltării locale durabile:**

- cetăţenii trebuie să se afle în centrul tuturor iniţiativelor de dezvoltare;
- comunităţile umane trebuie încurajate să-şi recunoască valorile culturale, morale şi spirituale;
- capacitatea comunităţilor de autodeterminare se dezvoltă prin respectarea drepturilor la propria dezvoltare;
- este esenţială comunicarea între autorităţile locale şi cetăţeni, participarea democratică a acestora la luarea deciziilor;
- conservarea şi protecţia mediului înconjurător se bazează pe crearea şi dezvoltarea constiintei comunitare ecologice;
- încurajarea dezvoltării instituţionale se realizează prin construirea unui sistem de colaborare între factorii implicaţi în dezvoltarea locală – învăţământ, sănătate, servicii publice diverse, instituţii descentralizate ale statului şi nu în ultimul rând prin parteneriatul cu mediul privat.

**Oportunităţi de dezvoltare locală:**

- valorificarea oportunităţilor oferite de moştenirea bogată istorică şi culturală, dar şi de cadrul natural specific zonei;
- punerea în valoare a obiectivelor de patrimoniu;
- reabilitarea şi dezvoltarea zonelor publice;
- punerea în valoare a tradiţiilor, asumarea şi definirea unei identităţi multiculturale şi promovarea acesteia;
- promovarea evenimentelor culturale şi folclorice, promovarea turistică a comunei;
- concretizarea traseelor turistice şi dezvoltarea infrastructurii publice în zonele turistice;
- crearea şi dezvoltarea unor centre etnografice/ turistice şi integrarea acestora în circuitul turistic;
- dezvoltarea structurilor de primire turistică;
- dezvoltarea resurselor umane, ca suport al creşterii economice, prin asigurarea oportunităţilor de instruire şi formare care să răspundă cerinţelor de pe piaţa muncii;
- dezvoltarea abilităţilor antreprenoriale în domeniul agriculturii ecologice şi convenţionale;
- valorificarea de energie din surse regenerabile;
- dezvoltarea proiectelor în domeniul eficienţei energetice;

- accesarea şi implementarea proiectelor integrate din fonduri europene şi naţionale;
- crearea de noi zone verzi şi de recreere, extinderea, întreţinerea şi reabilitarea celor existente.

# LISTA PRINCIPALELOR OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, A PROIECTELOR DE DEZVOLTARE ŞI DE RESTRUCTURARE

Principalele obiective de interes public sunt grupate în zona centrală a localităţii. Ele necesită reparaţii curente sau capitale (consolidare sau modernizare, după caz).

Obiectivele de utilitate publică au fost revizuite împreună cu administraţia publică locală şi au fost identificate unele oportunităţi în completarea listei acestor obiective.

Lista obiectivelor de utilitate publică pentru următorii 10 ani cuprinde:

1. Modernizarea infrastructurii rutiere din spaţiul administrativ al comunei Manasia, judeţul Ialomiţa;
2. Modernizarea şi dotarea Şcolii Gimnaziale Manasia din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa;
3. Reabilitarea şi dotarea Grădiniţei cu Program Normal din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa;
4. Construire şi dotare centru after-school în comuna Manasia;
5. Realizarea şi dotarea Căminului Cultural din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa;
6. Promovarea şi protejarea obiectivelor turistice: Biserica Înălţarea Domnului, Primăria Manasia şi Conacul Hagianoff din comuna Manasia;
7. Creşterea eficienţei energetice a sediului Primăriei din comuna Manasia;
8. Amenajare piaţă alimentară în comuna Manasia;
9. Extinderea reţelei de alimentare cu apă în comuna Manasia;
10. Înfiinţarea reţelei de canalizare în comuna Manasia;
11. Amenajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Manasia pentru prevenirea inundaţiilor;
12. Realizarea staţiilor de transport în comun;
13. Ecologizarea terenurilor afectate de depozitarea ilegală a deşeurilor menajere şi din construcţii;
14. Realizare bază sportivă în comuna Manasia;
15. Modernizare sală de sport în comuna Manasia;
16. Amenajarea de parcuri de joacă în comuna Manasia;

17. Construire arhitecturală şi peisagistică a spaţiilor verzi stradale şi parcurilor din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa;
18. Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa;
19. Modernizarea reţelei publice de iluminat prin folosirea de sisteme fotovoltaice pentru producerea de energie electrică în comuna Manasia;
20. Achiziţionarea de echipamente, utilaje şi autospeciale pentru gospodărirea comunală/serviciul pentru situaţii de urgenţe;
21. Dezvoltarea capacităţii administrative în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa;
22. Construirea de locuinţe sociale pentru tineri;
23. Realizare platforma de gunoi de grajd;
24. Modernizare căi de acces pietonale şi trotuare în comuna Manasia, judeţ Ialomiţa;
25. Construire şi dotare creşă în comuna Manasia;
26. Realizarea Parc Industrial în comuna Manasia.

# FIŞE DE PROIECT

| **Modernizarea infrastructurii rutiere din spaţiul administrativ al comunei Manasia, judeţul Ialomiţa** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Sporirea accesibilităţii şi conectivităţii comunei Manasia ca suport pentru dezvoltarea economică a acesteia. |
| **Obiective specifice** | 1) Îmbunătăţirea infrastructurii rutiere din comuna Manasia;<br>2) Îmbunătăţirea condiţiilor de trafic din comuna Manasia;<br>3) Îmbunătăţirea accesibilităţii către principalele puncte turistice din comuna şi împrejurimi;<br>4) Asigurarea racordării localităţilor aparţinătoare comunei Manasia la drumurile publice.<br>5) Creşterea siguranţei rutiere şi fluidizarea traficului rutier.<br>6) Economii la costurile asociate cu timpul deplasării.<br>7) Economii la costurile de operare a vehiculelor<br>8) Îmbunătăţirea aspectului general al comunei Manasia. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în Comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Populaţia de tranzit;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea dosarului Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 13:** Asistenţa tehnică;<br>**Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Indicatori de performanţă** | ▪ Creşterea gradului de modernizare a străzilor;<br>▪ Creşterea gradului de acces către satele aparţinătoare comunei;<br>▪ Scăderea duratei timpului de deplasare. |
| **Buget estimat** | 4.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| **Modernizarea şi dotarea Şcolii Gimnaziale Manasia din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Oferirea de servicii publice de învăţământ moderne prin îmbunătăţirea condiţiilor de desfăşurare a activităţilor didactice. |
| **Obiective specifice** | 1) Modernizarea, reabilitarea şi dotarea infrastructurii educaţionale;<br>2) Extinderea capacităţii instituţiilor de învăţământ;<br>3) Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul gimnazial. |
| **Grupuri ţintă** | • Copiii din comuna Manasia;<br>• Cadrele didactice din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | Modernizarea şi dotarea Şcolii Gimnaziale din comuna Manasia. Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul gimnazial. |
| **Buget estimat** | 150.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2024 |

| **Reabilitarea şi dotarea Grădiniţei cu Program Normal din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Oferirea de servicii publice de învăţământ moderne prin diversificarea activităţilor didactice. |
| **Obiective specifice** | 1) Modernizarea, reabilitarea şi dotarea infrastructurii educaţionale;<br>2) Dezvoltarea capacităţii instituţiilor de învăţământ;<br>3) Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul preşcolar. |
| **Grupuri ţintă** | • Copiii din comuna Manasia;<br>• Cadrele didactice din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Reabilitarea şi dotarea Grădiniţei cu Program Normal.<br>• Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul preşcolar. |
| **Buget estimat** | 100.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2024 |

| Construire şi dotare centru after-school în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Oferirea de servicii publice de învăţământ moderne prin diversificarea activităţilor didactice. |
| **Obiective specifice** | 1) Extinderea infrastructurii educaţionale;<br>2) Extinderea capacităţii instituţiilor de învăţământ;<br>3) Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul şcolar;<br>4) Dezvoltarea deprinderilor de studiu independent prin pregătirea lecţiilor de a doua zi;<br>5) Socializarea în cadrul jocurilor de grup şi a cursurilor de dezvoltare personală şi dobândirea unor abilităţi necesare lucrului în echipă;<br>6) Dobândirea unor cunoştinţe noi şi aprofundarea celor predate la şcoală;<br>7) Dezvoltarea abilităţilor individuale creative şi psiho-motorii în cadrul cluburilor de artă şi teatru;<br>8) Respectarea normelor de igienă personală;<br>9) Stimularea comunicării prin activităţile comune recreeative (jocuri de rol, lectură);<br>10) Formarea unui comportament alimentar sănătos prin respectarea zilnică a orelor de masă şi prin asigurarea unei alimentăţii echilibrate. |
| **Grupuri ţintă** | • Copiii din comuna Manasia;<br>• Cadrele didactice din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică |

| | |
|---|---|
| | pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Construirea unui centru after school;<br>• Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul şcolar;<br>• Oferirea de servicii de îngrijire a copilului (asigurarea nevoilor de bază, de hrănire, securitate);<br>• Oferirea de servicii alternative de educaţie, asigurarea continuităţii şi întăririi educaţiei formale (efectuarea temelor pentru şcoală, "învaţă să învăţăm", activităţi recreative);<br>• Oferirea de servicii de consiliere pentru copil şi familie |
| **Buget estimat** | 300.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2024 |

| Realizarea şi dotarea Căminului Cultural din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Reducerea decalajului care se creează între mediul rural şi cel urban prin şubrezirea necesarului cultural creat de disparităţile culturale evidente dintre cele doua medii de dezvoltare socială. |
| **Obiective specifice** | 1) Îmbunătăţirea condiţiilor de desfăşurare a activităţilor culturale;<br>2) Oferirea de produse şi servicii culturale diverse pentru satisfacerea nevoilor culturale comunitare, în scopul creşterii gradului de acces şi de participare a cetăţenilor la viaţa culturală;<br>3) Conservarea, protejarea, transmiterea, promovarea şi punerea în valoare a culturii tradiţionale şi a patrimoniului cultural imaterial;<br>4) Educaţia permanentă şi formarea profesională continuă de interes comunitar în afara sistemelor formale de educaţie;<br>5) Crearea evenimentelor culturale cu rol educativ şi/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminarii şi altele asemenea;<br>6) Susţinerea expoziţiilor temporare sau permanente, elaborării de monografii, susţinerea editării de cărţi şi publicaţii de interes local, cu caracter cultural sau tehnico-ştiinţific;<br>7) Promovarea turismului cultural de interes local;<br>8) Conservarea şi punerea în valoare a meşteşugurilor, obiceiurilor şi tradiţiilor;<br>9) Organizarea de cursuri de educaţie civică, de educaţie permanentă şi formare profesională continuă. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia din satul Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti;<br>• Persoanele instruite corespunzător în vederea operaţionalizării |

| | |
|---|---|
| | proiectului. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Achiziţia dotărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenta tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | ▪ Creşterea gradului de acces la programele de educaţie culturală;<br>▪ Creşterea gradului de acces şi de participare a cetăţenilor la viaţa culturală;<br>▪ Crearea de evenimente culturale cu rol educativ şi/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminarii şi altele asemenea;<br>▪ Îmbunătăţirea condiţiilor de desfăşurare a activităţilor culturale prin dotarea corespunzatoare;<br>▪ Conservarea şi punerea în valoare a meşteşugurilor, obiceiurilor şi |

| | |
|---|---|
| | tradiţiilor. |
| **Buget estimat** | 700.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2024 |

| **Promovarea şi protejarea obiectivelor turistice: Biserica Înălţarea Domnului, Primăria Manasia şi Conacul Hagianoff din comuna Manasia** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Promovarea şi protejarea obiectivelor turistice din comuna Manasia |
| **Obiective specifice** | 1) Valorificarea resurselor turistice pentru creşterea notorietăţii comunei Manasia;<br>2) Creşterea numărului de turişti ce vin să viziteze obiectivele turistice din comuna Manasia. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti;<br>• Persoanele instruite corespunzător în vederea operaţionalizării proiectului. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Contractarea finanţării;<br>**Activitatea 3:** Implementarea proiectului;<br>**Activitatea 4:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 5:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | Promovarea şi protejarea următoarelor obiective turistice:<br>• Biserica Înălţarea Domnului;<br>• Primăria Manasia;<br>• Conacul Hagianoff |
| **Buget estimat** | 200.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2024 |

| Creşterea eficienţei energetice a sediului Primăriei din comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Creşterii eficienţei energetice a Primăriei din Comuna Manasia prin utilizarea de tehnologii şi echipamente moderne. |
| **Obiective specifice** | 1) Valorificarea resurselor regenerabile de energie solară pentru producerea de energie electrică;<br>2) Creşterea independenţei energetice şi reducerea cheltuielilor la bugetul local prin diversificarea surselor şi folosirea tehnologiilor moderne de producere a energiei electrice;<br>3) Protecţia mediului prin utilizarea de surse şi tehnologii nepoluante de producere a energiei electrice;<br>4) Reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante, a unor echipamente moderne;<br>5) Reducerea consumurilor specifice cu energia termică. |
| **Grupuri ţintă** | • Angajaţii din cadrul Primăriei;<br>• Primăria comunei Manasia. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate); |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Utilizarea raţională şi mai eficientă a resurselor energetice primare prin reducerea consumului;<br>• Reducerea poluării şi protecţia mediului;<br>• Reducerea costurilor pentru energie termică;<br>• Reducerea costurilor pentru energie electrică |
| **Buget estimat** | 100.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| Amenajare piaţă alimentară în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Dezvoltarea infrastructurii agricole în vederea dezvoltării economiei comunei Manasia. |
| **Obiective specifice** | 1) Dezvoltarea infrastructurii agricole;<br>2) Creşterea numărului de comercianţi din domeniul agricol;<br>3) Dezvoltarea economiei locale. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Populaţia de tranzit;<br>• Agro-Turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Amenajarea unei pieţe alimentare în comuna Manasia. |
| **Buget estimat** | 200.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2026 |

| Extinderea reţelei de alimentare cu apă în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Reducerea decalajului de dezvoltare dintre mediul rural şi cel urban prin crearea şi modernizare infrastructurii fizice de bază, alimentare cu apă potabilă. |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea gradului de accesibilitate a populaţiei la utilităţile de bază;<br>2) Sporirea calităţii serviciilor de furnizare a utilităţilor publice de bază oferite populaţiei.<br>3) Asigurarea accesului populaţiei comunei Manasia la serviciul de alimentare cu apă. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în Comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea dosarului Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 13:** Asistenţa tehnică;<br>**Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Indicatori de performanţă** | Extinderea reţelei de alimentare cu apă în comuna Manasia. |
| **Buget estimat** | 4.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Înfiinţarea reţelei de canalizare în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Reducerea decalajului de dezvoltare dintre mediul rural şi cel urban prin crearea şi modernizarea infrastructurii fizice de bază - înfiinţarea reţelei de canalizare. |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea gradului de accesibilitate a populaţiei la utilităţile de bază;<br>2) Sporirea calităţii serviciilor de furnizare a utilităţilor publice de bază oferite populaţiei.<br>3) Asigurarea accesului populaţiei comunei Manasia la serviciul de canalizare a apelor uzate. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în Comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea dosarului Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 13:** Asistenţa tehnică;<br>**Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Indicatori de performanţă** | ▪ înfiinţare reţea de canalizare a apelor uzate în comuna Manasia. |
| **Buget estimat** | 4.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| **Amenajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Manasia pentru prevenirea inundaţiilor** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Reducerea şi prevenirea inundaţiilor generate de evacuarea necontrolată a apelor pluviale, pe teritoriul comunei Manasia. |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea nivelului de trai a locuitorilor comunei Manasia;<br>2) Sporirea calităţii factorilor de mediu.<br>3) Creşterea gradului de siguranţă a locuitorilor comunei. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în Comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Populaţia de tranzit;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea dosarului Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 13:** Asistenţa tehnică; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Indicatori de performanţă** | ▪ Înfiinţare canale colectoare de ape pluviale. |
| **Buget estimat** | 500.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Realizarea staţiilor de transport în comun | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Îmbunătăţirea calităţii serviciilor de transport public prin amenajarea de staţii de transport pe raza comunei Manasia. |
| **Obiective specifice** | 1) Îmbunătăţirea infrastructurii rutiere din comuna Manasia.<br>2) Îmbunătăţirea calităţii serviciilor de transport public.<br>3) Creşterea siguranţei rutiere.<br>4) Creşterea nivelului de trai a locuitorilor comunei Manasia.<br>5) Îmbunătăţirea aspectului general al comunei Manasia. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în Comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea dosarului Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 13:** Asistenţa tehnică;<br>**Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Staţii de transport nou amenajate în satele comunei Manasia. |
| **Buget estimat** | 20.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| Ecologizarea terenurilor afectate de depozitarea ilegală a deşeurilor menajere şi din construcţii | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Asigurarea condiţiilor optime de trai pentru populaţia comunei Manasia, prin ecologizarea terenurilor afectate de depozitarea ilegală a deşeurilor menajere şi din construcţii. |
| **Obiective specifice** | 1) Ecologizarea terenurilor afectate de depozitarea ilegală a deşeurilor;<br>2) Reducerea numărului spaţiilor poluate prin depozitarea ilegală a deşeurilor. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | • Ecologizarea terenurilor afectate;<br>• Amenajarea peisagistică a terenurilor;<br>• Organizarea colectării selective a deşeurilor menajere şi din construcţii |
| **Indicatori de performanţă** | ▪ Diminuarea gradului de poluare la nivelul comunei Manasia;<br>▪ Îmbunătăţirea calităţii aerului şi a solului la nivelul comunei Manasia;<br>▪ Îmbunătăţirea calităţii mediului. |
| **Buget estimat** | 100.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| Realizare bază sportivă în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Dezvoltarea infrastructurii rurale de bază respectiv creşterea suprafeţelor verzi amenajate la nivelul comunei Manasia, prin construirea unei baze sportive pentru locuitorii comunei. |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea nivelului de educaţie, de socializare şi a stării de sănătate a tuturor cetăţenilor (copii, tineri, adulţi, vârstnici şi persoane cu handicap) prin practicarea exerciţiilor fizice şi sportului în cadrul activităţilor de educaţie fizică şi sport;<br>2) Revigorarea activităţilor sportive şi în special a jocului de fotbal;<br>3) Dezvoltarea activităţilor sportive în mediul rural în corelaţie cu programele naţionale de dezvoltare rurală;<br>4) Oferirea de facilităţi de recreere şi dezvoltare socială. |
| **Grupuri ţintă** | • Tinerii din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de |

| | |
|---|---|
| | şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | ▪ Realizarea unei baze sportive în comuna Manasia. |
| **Buget estimat** | 1.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Modernizare sală de sport în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Dezvoltarea infrastructurii rurale de bază respectiv creşterea suprafeţelor amenajate la nivelul comunei Manasia, prin amenajarea/modernizarea unei săli de sport pentru locuitorii comunei. |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea nivelului de educaţie, de socializare şi a stării de sănătate a tuturor cetăţenilor (copii, tineri, adulţi, vârstnici şi persoane cu handicap) prin practicarea exerciţiilor fizice şi sportului în cadrul activităţilor de educaţie fizică şi sport;<br>2) Revigorarea activităţilor sportive şi în special a jocului de fotbal;<br>3) Dezvoltarea activităţilor sportive în mediul rural în corelaţie cu programele naţionale de dezvoltare rurală;<br>4) Oferirea de facilităţi de recreere şi dezvoltare socială. |
| **Grupuri ţintă** | • Tinerii din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de |

| | |
|---|---|
| | şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | ▪ Modernizarea unei săli de sport în comuna Manasia; |
| **Buget estimat** | 150.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| Amenajarea de parcuri de joacă în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Dezvoltarea infrastructurii rurale de bază respectiv creşterea suprafeţelor verzi amenajate la nivelul comunei Manasia, prin amenajarea de parcuri pentru copiii în comuna Manasia. |
| **Obiective specifice** | 1) Crearea structurii fizice de bază şi evitarea excluziunii sociale prin amplasarea de spaţii de joacă pentru copii în spaţiul administrativ al comunei Manasia;<br>2) Oferirea de facilităţi de recreere şi dezvoltare socială. |
| **Grupuri ţintă** | • Copiii din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | Amenajare spaţii de joacă pentru copii în satele comunei Manasia. |
| **Buget estimat** | 100.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| **Construire arhitecturală şi peisagistică a spaţiilor verzi stradale şi parcurilor din comuna Manasia, judeţul Ialomiţa** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Dezvoltarea infrastructurii rurale de bază respectiv creşterea suprafeţelor verzi amenajate la nivelul comunei Manasia, prin construirea şi modernizarea aliniamentelor stradale verzi şi parcurilor pentru locuitorii comunei Manasia. Îmbunătăţirea calităţii vieţii populaţiei prin dezvoltarea infrastructurii de petrecere a timpului liber la nivel local. |
| **Obiective specifice** | 1) Construirea de aliniamentelor stradale verzi;<br>2) Dezvoltarea barierelor verzi împotriva poluării generate de traficul rutier;<br>3) Dotarea şi utilarea alianiamentelor stradale verzi;<br>4) Construirea şi dotarea cu mobilier stradal;<br>5) Diversificarea posibilităţilor de petrecere a timpului liber, atât pentru populaţia locală, cât şi pentru turişti. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | Construirea şi modernizarea arhitecturală şi peisagistică a spaţiilor verzi stradale şi parcurilor din comuna Manasia. |
| **Buget estimat** | 200.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2024 |

| Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Asigurarea la nivelul comunei Manasia a unui iluminat public stradal eficient din punct de vedere calitativ şi cantitativ, prin reducerea costurilor specifice. |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea gradului de acces al populaţiei la reţeaua de iluminat public;<br>2) Îmbunătăţirea calităţii serviciilor publice furnizate;<br>3) Modernizarea şi reabilitarea sistemului de iluminat public;<br>4) Creşterea siguranţei populaţiei. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile de interes public din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Realizarea extinderii reţelei publice de iluminat public către toţi locuitorii comunei.<br>• Funcţionarea şi exploatarea în condiţii de siguranţă, rentabilitate şi eficienţă economică a infrastructurii aferente serviciului.<br>• Orientarea serviciului de iluminat public către utilizatori şi beneficiari.<br>• Asigurarea calităţii şi performanţelor sistemelor de iluminat public, la nivel compatibil cu directivele Uniunii Europene. |
| **Buget estimat** | 120.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2019 |

| **Modernizarea reţelei publice de iluminat prin folosirea de sisteme fotovoltaice pentru producerea de energie electrică în comuna Manasia** | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Protecţia mediului prin utilizarea de surse alternative de producere a energiei, reducerea consumului de energie şi creşterea accesibilităţii stradale pentru locuitorii Comunei Manasia. |
| **Obiective specifice** | 1) Valorificarea resurselor regenerabile de energie solară pentru producerea de energie electrică;<br>2) Creşterea independenţei energetice şi reducerea cheltuielilor la bugetul local prin diversificarea surselor şi folosirea tehnologiilor moderne de producere a energiei electrice;<br>3) Protecţia mediului prin utilizarea de surse şi tehnologii nepoluante de producere a energiei electrice;<br>4) Promovarea dezvoltării durabile prin realizarea accesului la serviciile publice de bază pentru toţi cetaţenii comunei;<br>5) Reducerea consumului specific prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante, a unor echipamente moderne care să asigure un iluminat public performant din punct de vedere energetic. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile de interes public din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Utilizarea raţională şi mai eficientă a resurselor energetice primare prin reducerea consumului;<br>• Reducerea poluării şi protecţia mediului;<br>• Reducerea costurilor pentru iluminatul public. |
| **Buget estimat** | 2.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Achiziţionarea de echipamente, utilaje şi autospeciale pentru gospodărirea comunală/serviciul pentru situaţii de urgenţe | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Achiziţia de echipamente, utilaje şi autospeciale pentru dotarea Serviciului de Gospodărire Comunală/Serviciului pentru Situaţii de Urgenţă. |
| **Obiective specifice** | 1) Dotarea Serviciului de Gospodărire Comunală/Serviciului pentru Situaţii de Urgenţă cu echipamente, utilaje şi autospeciale necesare realizării sarcinilor aferente.<br>2) Dezvoltarea capacităţii operaţionale a administraţiei publice locale;<br>3) Îmbunătăţirea condiţiilor de mediu prin intervenţiile efectuate;<br>4) Acces sporit la serviciile publice locale;<br>5) Calitatea ridicată a serviciilor publice;<br>6) Gradul ridicat de satisfacţie al beneficiarilor (comunitatea locală, investitorii interni/ externi) de serviciile oferite de comuna Manasia prin achiziţia autospecialei. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Primăria comunei Manasia. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7**: Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 9:** Achiziţie utilajelor;<br>**Activitatea 10:** Vizibilitatea proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 11:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Achiziţionarea de echipamente, utilaje şi autospeciale. |
| **Buget estimat** | 200.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Dezvoltarea capacităţii administrative în comuna Manasia, judeţul Ialomiţa | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Oferirea de servicii publice de calitate pentru cetăţeni şi mediul de afaceri prin dezoltarea de programe educaţionale şi metode de organizare structurale. |
| **Obiective specifice** | 1) Oferirea de servicii publice de calitate pentru cetăţeni şi mediul de afaceri;<br>2) Creşterea transparenţei, integrităţii şi responsabilităţii la nivelul autorităţilor şi instituţiilor publice;<br>3) Îmbunătăţirea accesului şi a calităţii serviciilor furnizate de administratia locală, inclusiv prin asigurarea unei transparenţe şi integrităţi sporite la nivelul acestuia.. |
| **Grupuri ţintă** | • Persoanele angajate în cadrul instituţiei;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Contractarea finanţării;<br>**Activitatea 3:** Implementarea proiectului;<br>**Activitatea 4:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 5:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Servicii publice standardizate (cost şi calitate) implementate de administraţia publică locală;<br>• Proceduri simplificate pentru cetăţeni şi mediul de afaceri implementate la nivel local;<br>• Mecanisme de coordonare, cooperare şi consultare revizuite şi implementate în instituţiile publice;<br>• Metode diversificate de oferire a serviciilor publice şi |

| | |
|---|---|
| | competenţe îmbunătăţite;<br>• Aptitudini şi competenţe ale personalului din autorităţile şi instituţiile publice locale îmbunătăţite pe domenii specifice de interes. |
| **Buget estimat** | 100.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Construirea de locuinţe sociale pentru tineri | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Îmbunătăţirea calităţii vieţii tinerilor din comuna Manasia. |
| **Obiective specifice** | 1) Îmbunătăţirea condiţiilor de locuire a tinerilor;<br>2) Creşterea fondului de locuinţe din comuna Manasia;<br>3) Reducerea numărului de emigrări din comuna Manasia |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Construirea de locuinţe sociale pentru tineri |
| **Buget estimat** | 5.000.000 euro |

| | |
|---|---|
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Realizare platforma de gunoi de grajd | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Valorificarea superioară a potenţialului agricol existent. |
| **Obiective specifice** | 1) Dezvoltarea sectorului agricol din comuna Manasia;<br>2) Crearea de noi locuri de muncă;<br>3) Sporirea veniturilor economice din activităţi agricole;<br>4) Sporirea calităţii factorilor de mediu;<br>5) Creşterea nivelului de trai a locuitorilor comunei Manasia. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în Comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori; |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea si elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea dosarului Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate)<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 13:** Asistenţa tehnică;<br>**Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |

| | |
|---|---|
| **Indicatori de performanţă** | ▪ Reducerea poluării şi protecţia mediului;<br>▪ Creşterea numărului locurilor de muncă nou înfiinţate;<br>▪ Creşterea cifrei de afaceri specifică activităților fermelor. |
| **Buget estimat** | 150.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile |
| **Perioada de implementare** | 2018-2020 |

| Modernizare căi de acces pietonale şi trotuare în comuna Manasia, judeţ Ialomiţa | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Dezvoltarea infrastructurii rurale de bază respectiv creşterea suprafeţelor amenajate la nivelul comunei Manasia, prin construirea aleilor pietonale şi trotuarelor pentru locuitorii comunei Manasia. Îmbunătăţirea calităţii vieţii populaţiei prin dezvoltarea siguranţei acesteia la nivel local. |
| **Obiective specifice** | 1) Construirea de căi de acces pietonale;<br>2) Construirea de trotuare. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori;<br>• Potenţialii turişti. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Execuţia lucrărilor;<br>**Activitatea 11:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 12:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 13:** Asistenţă tehnică; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 14:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 15:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | Construirea de căi de acces pietonale şi trotuare în comuna Manasia. |
| **Buget estimat** | 1.500.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Construire şi dotare creşă în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Oferirea de servicii publice de învăţământ moderne prin diversificarea activităţilor didactice. |
| **Obiective specifice** | 1) Modernizarea, reabilitarea şi dotarea infrastructurii educaţionale;<br>2) Dezvoltarea capacităţii instituţiilor de învăţământ;<br>3) Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul preşcolar. |
| **Grupuri ţintă** | • Copiii din comuna Manasia;<br>• Cadrele didactice din comuna Manasia;<br>• Populaţia comunei Manasia;<br>• Unităţile economice care activează în comuna Manasia;<br>• Instituţiile publice din comuna Manasia;<br>• Potenţialii investitori. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7:** Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului<br>**Activitatea 9:** Achiziţie publică de lucrări şi servicii (dirigenţie de şantier, audit şi publicitate);<br>**Activitatea 10:** Achiziţia echipamentelor;<br>**Activitatea 11:** Execuţia lucrărilor; |

| | |
|---|---|
| | **Activitatea 12:** Recepţia lucrărilor;<br>**Activitatea 13:** Dirigenţia de şantier;<br>**Activitatea 14:** Asistenţă tehnică;<br>**Activitatea 15:** Vizibilitate proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 16:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Rezultate aşteptate** | • Construire şi dotare creşă în comuna Manasia;<br>• Îmbunătăţirea serviciilor educaţionale din învăţământul preşcolar. |
| **Buget estimat** | 2.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale;<br>▪ Fonduri europene nerambursabile. |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

| Realizarea Parc Industrial în comuna Manasia | |
|---|---|
| **Scopul proiectului** | Realizarea unei zone special amenajate în scopul dezvoltării industriale (hale de producţie, facilităţi energetice, infrastructură, condiţii administrative şi juridice). |
| **Obiective specifice** | 1) Creşterea calităţii vieţii locuitorilor comunei Manasia.<br>2) Valorificarea potenţialului zonei în vederea dezvoltării industriale.<br>3) Creşterea preponderenţei sectorului privat în economie şi stimulărea investiţiilor de capital româneşti şi străine. |
| **Grupuri ţintă** | • Populaţia Comunei Manasia;<br>• Instituţiile publice din Comuna Manasia;<br>• Unităţile economice care activează/vor activa în comuna Manasia. |
| **Activităţi principale** | **Activitatea 1:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de consultanţă pentru întocmirea şi elaborarea cererii de finanţare;<br>**Activitatea 2:** Organizarea şi derularea procedurilor de achiziţie publică pentru servicii de elaborare a documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 3:** Întocmirea documentaţiilor tehnice;<br>**Activitatea 4:** Obţinerea avizelor şi autorizaţiilor;<br>**Activitatea 5:** Depunerea Cererii de Finanţare;<br>**Activitatea 6:** Semnarea contractului de finanţare;<br>**Activitatea 7**: Contractare servicii de management al proiectului;<br>**Activitatea 8:** Constituirea Echipei de implementare a proiectului şi demararea proiectului;<br>**Activitatea 9:** Achiziţie utilaj;<br>**Activitatea 10:** Vizibilitatea proiectului şi diseminarea rezultatelor;<br>**Activitatea 11:** Monitorizare, audit şi raportare. |
| **Indicatori de performanţă** | ▪ 1 parc industrial amenajat |
| **Buget estimat** | 1.000.000 euro |
| **Surse de finanţare** | ▪ Bugetul local;<br>▪ Fonduri guvernamentale; |

| | |
|---|---|
| | ▪ Fonduri europene nerambursabile |
| **Perioada de implementare** | 2018-2028 |

# BIBLIOGRAFIE

**[1]** Domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale, Prof. Univ dr. Vasile Negruţ

**[2]** Consideraţii privind domeniul public şi domeniul privat, Asist. Univ. Dr. Cătălin Băncioi

**[3]** Strategia de dezvoltare a judeţului Ialomiţa 2009-2020

**[4]** Strategia de dezvoltare locală a comunei Manasia pentru perioada 2014-2020

**[5]** Date furnizate de Primăria comunei Manasia

**[6]** Proprietatea în sistemul economiei contemporane, accesat pe http://acuz.net

**[7]** HG nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcţionale a drumurilor publice şi a drumurilor de utilitate privată deschise circulaţiei publice

**[8]** Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Urziceni 2016-2020

**Surse web**

**[9]** www.manasia.ro

**[10]** http://www.cicnet.ro

**[11]** http://maps.google.com

**[12]** www.scribd.com

**[13]** https://ro.wikipedia.org

**[14]** http://acuz.net

**[15]** www.ahnr.ro

**[16]** http://www.ialomita.insse.ro/main.php?id=404

**[17]** https://www.politiaromana.ro

**[18]** http://www.bucharestairports.ro/ro/despre/evolutie-trafic

**[19]** http://aropa.ro/alexeni/informatii-aerodrom/

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA

## STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND TIPURILE DE PROPRIETATE

**BENEFICIAR: COMUNA MANASIA, JUDEȚUL IALOMIȚA**

**Adresă: str. Biserica Veche, nr. 1 comuna Manasia, județul Ialomița**
**Cod poştal: 927160**
**Tel: 0243/255.681, Fax: 0243/254.441**
**Email: primmanasia@gmail.com**

**2018**

**SC TQM MANAGEMENT SRL**